

Registerbeskrivning

EU:s allmänna dataskyddsförordning (2016/679)

23.1.2019

Köpvittnets kundregister

1. Personuppgiftsansvarig

Stadsmiljönämnden. Den personuppgiftsansvariges uppgifter har delegerats till kundrelationsdirektören. Stadsmiljönämndens beslut 15.5.2018 HEL 2018-004277.

Stadsmiljösektorn, Verkstadsgatan 8, 00099 Helsingfors stad

2. Registeransvarig

Befattning

Enhetschefen

3. Kontaktperson för registret

Befattning

Köpvittnet

Kontaktuppgifter

Stadsmiljösektorn, Verkstadsgatan 8, PB 58232, 00099 Helsingfors stad

4. Ändamål med behandlingen av personuppgifter och rättslig grund för behandlingen

Ändamål med behandlingen

Ändamålet för behandling av personuppgifter är att bekräfta fastighetsaffärer samt upprätthålla ett köpeskillingsregister över fastigheter och ett fastighetsdatasystem.

Rättslig grund för behandlingen

Artikel 6 a i EU:s allmänna dataskyddsförordning: den registrerade har lämnat sitt samtycke till att dennes personuppgifter behandlas för ett eller flera särskilda ändamål.

Artikel 6.1 c i EU:s allmänna dataskyddsförordning: behandlingen är nödvändig för att fullgöra en rättslig förpliktelse som åvilar den personuppgiftsansvarige.

Central lagstiftning

- EU:s allmänna dataskyddsförordning (679/2016)
- Dataskyddslagen (1050/2018)
- Lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (OffL, 621/1999)
- Förvaltningslagen (434/2003)
- Personuppgiftslagen (523/2018)
- Lagen om köpvittnen (573/2009)
- Statsrådets förordning om köpvittnen (734/8.10.2009) och statsrådets förordning om ändring av statsrådets förordning om köpvittnen (1310/2013)
- Lagen om köpeskillingsregister över fastigheter (552/1980)
- Förordningen om lagfarts- och inteckningsregister (960/1996)
- Fastighetsregisterlagen (392/1985)
- Fastighetsregisterförordningen (970/1996)
- Lagen om ett fastighetsdatasystem och anslutande informationstjänster (453/2002)
- Lagen om köpeskillingsregister över fastigheter (552/1980)
- Jordabalken (540/1997)

5. Innehåll i registret

Namn, adress, telefonnummer, personbeteckning, fastighetsbeteckning

6. Ändamål för vilka personuppgifter i regel lämnas ut

Personuppgifter lämnas till myndigheter som är berättigade till det utifrån lagstiftning.

Registeruppgifterna överförs inte till länder utanför EU eller EES.

7. Lagringsperioder för uppgifterna

Material som samlats in fram till 31.12.2014 lagras permanent. Material från 1.1.2015 och framåt lagras i fem år från slutet av det år då fastighetsöverlåtelsen fastställts.

8. Källor för personuppgifterna

Information fås från myndighetsregister och från kunderna.