

KARHUKALLION TONTIN 45366/1 OSTO/VUOKRAUSTARJOUS

Tarjoudumme ostamaan/vuokraamaan Helsingin kaupungilta tarjouspyynnössä mainituin ehdoin tontin 45366/1 kokonaishintaan

_____ euroa.

Edellä mainittu hinta muodostuu seuraavasti:

Tontti 45366/1

Asuintilat (sääntelemän vapaa- ja vuokra-asuminen)

_____ euroa/k-m² x 4 300 k-m² = _____ euroa +
(tarjottava yksikköhinta)

Liiketilat

_____ euroa/k-m² x 300 k-m² = _____ euroa
(tarjottava yksikköhinta)

Rastita vain toinen vaihtoehtoista:

☐ Tarjoudumme ostamaan tontin 45366/1 Helsingin kaupungilta tarjouspyynnössä mainituin ehdoin yllä esitetyllä hinnalla.

☐ Tarjoudumme vuokraamaan tontin 45366/1 Helsingin kaupungilta tarjouspyynnössä mainituin ehdoin alkuvuosivuokralla, joka saadaan seuraavalla kaavalla:

Asuintilat: $[tarjottu\ rakennusoikeuden\ yksikköhinta\ e/k-m^2] \times 4\,300\ k-m^2 \times 3,5\ \%$

Liiketilat: $[tarjottu\ rakennusoikeuden\ yksikköhinta\ e/k-m^2] \times 300\ k-m^2 \times 5\ \%$

Tarjous on voimassa 13.4.2027 saakka.

Vakuutamme, että

- noudatamme toiminnassamme osakeyhtiölakia ja kirjanpitolakia ja että olemme täyttäneet verotusta, ympäristön suojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat sekä muut vastaavat lakisääteiset yhteiskuntavelvoitteet.
- emme itse tai yksikään suora tai välillinen omistajamme¹, vastuuhenkilömme tai muu lähellämme oleva taho ole pakotteiden kohteena tai että pakotteita tai varojen jäädyttämispäätöksiä ei ole asetettu meille tai hallinto-, johto-, tai valvontaelimemme jäsenille tai edustus-, päätös-, määräys- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille tai tahoille.

Pakotteilla ja rajoitteilla tarkoitetaan Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien ja Suomen viranomaisten asettamia pakotteita ja rajoitteita. Varojen jäädyttämispäätöksillä tarkoitetaan Suomen viranomaisten asettamia varojen jäädyttämispäätöksiä.

¹ Omistuksella tarkoitetaan Neuvoston asetuksen 2580/2001 1 artiklan mukaista omistusta. Omistukseksi katsotaan vähintään 50 prosentin omistus ko. oikeushenkilön omistusoikeuksista taikka sen osake-enemmistö.

Yhteyshenkilö (nimi, puhelin ja sähköpostiosoite):

Suostumus sähköiseen tiedoksiantoon:

☐ Suostun siihen, että Helsingin kaupunki voi antaa tätä tarjousta koskevan päätöksen tai muun asiakirjan tiedoksi sähköisenä viestinä edellä ilmoittamaani sähköpostiosoitteeseen siten, kuin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 19 §:ssä säädetään.

Tarjouksen tekijä/tekijät (toiminimi, Y-tunnus ja osoite):

Aika ja paikka:

Allekirjoitukset ja nimenselvennykset: