



HAKULOMAKE HAKEMUS TERASSI- JA PARKLET-ALUEEN VUOKRAAMISEKSI

1/2

Kaupunkiympäristön toimiala
Kaupunkitilan käyttö ja maanvuokraus
PL 58231, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki

Palautusosoite: ulkotila@hel.fi
Tarkastajien yhteystiedot: [linkki](#)

Tervetuloa toteuttamaan terrassia Helsinkiin! Täytä hakemuksen kaikki kentät ja toimita hakemus liitteineen, ilman liitteitä hakemustasi ei voida käsitellä. Hakemuksen käsittelyn jälkeen saat vuokrauspäätöksen, joka toimii sopimuksena terassi-/parklet-alueen vuokraamisesta. Vuokrauspäätös sopimusehtoineen lähetetään hakijan yhteyshenkilölle, hakijan mahdolliselle asiamiehelle ja tiedoksi Lupa- ja valvontavirastolle (anniskeluluvat), Helsingin kaupungin ympäristöpalveluille, Helsingin poliisilaitokselle, sekä kiinteistön omistajan suostumuksen antaneille. Kaupunki harkitsee tapauskohtaisesti, onko terassi-/parklet-alueen vuokraamiselle edellytyksiä.

1. Hakijan tiedot

Hakija

Hakijayrityksen nimi*	Y-tunnus*
Osoite*	Postinumero*
Postitoimipaikka*	Maa (jos ei Suomi)
Puhelinnumero*	Sähköposti*

Hakijan yhteyshenkilö

Yhteyshenkilön nimi*	Osoite
Postinumero	Postitoimipaikka
Sähköposti*	Puhelinnumero*

Asiaa hoitaa asiamies valtakirjalla (liitä hakemuksen liitteeksi). Asiamiehen yhteystiedot ilmoitetaan valtakirjassa.

Ravitsemisliike

Ravitsemisliikkeen nimi*	Osoite *
Postinumero*	Postitoimipaikka*
Sähköposti	Puhelinnumero

Laskutuksen tiedot

Laskutusosoitteena toimii: Hakija Ravitsemisliike Muu laskutusosoite

Laskutusviite	
Sähköisen laskutuksen tiedot	
OVT-tunnus	Välittäjän tunnus

Muu laskutusosoite (täytä tarvittaessa)

Yrityksen nimi	Y-tunnus
Osoite	Postinumero
Postitoimipaikka	Maa

2. Terassin ja parklet-terassin tiedot

Terassilla tarkoitetaan liiketilan edessä katu- tai puistoalueella olevaa yleistä aluetta, jota käytetään ulkotarjoilualueena. Terassisopimuksia tehdään kesäkaudelle 1.4.–31.10. väliselle ajalle ja talvikaudelle 1.11.–31.3. väliselle ajalle vuosille 2022–2027. Parkletilla tarkoitetaan liiketilan edessä olevaa pysäköintialuetta, joka otetaan tilapäisesti muuhun käyttöön. Parklet-sopimuksia tehdään vain kesäkaudelle 1.4.–31.10. väliselle ajalle vuosille 2022–2026.

Terassit

Jos terassi on korkeintaan 80 cm leveä alue toimitilan julkisivusta katualueelle päin eli "miniterassi", terassin perustamista varten riittää kiinteistön omistajan suostumus (yleensä taloyhtiö), ellei terassin perustamiselle ole muita esteitä, katso [terassiohjeet](#).

Kesäterassikausi 1.4.–31.10. (7 kk) sopimus voidaan tehdä aikavälille 1.4.2022–31.10.2026

Kyllä, kesäterassin leveys liiketilan seinästä on suurempi kuin 80 cm Ei kesäterassia tai max. 80 cm miniterassi

Vuosittainen vuokra-aika, täydet kuukaudet (esim. 1.4.–31.10.)*	Vuosille (esim. 2022–2026)*
Pinta-ala (m ²)*	Lisätietoja (esim. poikkeava ensimmäisen vuoden aloitus)

Kesäterassin sijoittuminen

Kesäterassi sijoittuu vain [oman liiketilan edustalle](#)

Kesäterassi sijoittuu oman liiketilan edustalle ja sen lisäksi laajemmin saman kiinteistön edustalle

Kesäterassi sijoittuu oman liiketilan edustan lisäksi viereisen kiinteistön edustalle (tarvitaan molempien kiinteistöjen omistajien suostumus)

Talviterassikausi 1.11.–31.03. (5 kk) sopimus voidaan tehdä aikavälille 1.11.2022–31.3.2027

Kyllä, talviterassin leveys liiketilan seinästä on suurempi kuin 80 cm Ei talviterassia tai max. 80 cm miniterassi

Vuosittainen vuokra-aika, täydet kuukaudet (esim. 1.11.–31.3.)*	Vuosille (esim. 2022–2027)*
Pinta-ala (m ²)*	Lisätietoja (esim. poikkeava ensimmäisen vuoden aloitus)

Talviterassin sijoittuminen

Talviterassi sijoittuu vain [oman liiketilan edustalle](#)

Talviterassi sijoittuu oman liiketilan edustalle ja sen lisäksi laajemmin saman kiinteistön edustalle

Talviterassi sijoittuu oman liiketilan edustan lisäksi viereisen kiinteistön edustalle (tarvitaan molempien kiinteistöjen omistajien suostumus)

Parklet-terassi kausi 1.4.–31.10. (7 kk) sopimus voidaan tehdä aikavälille 1.4.2022–31.10.2026

Kyllä Ei parklet-terassia

Vuosittainen vuokra-aika, täydet kuukaudet (esim. 1.4.–31.10.)*	Vuosille (esim. 2022–2026)*
Pinta-ala (m ²)*	Lisätietoja (esim. poikkeava ensimmäisen vuoden aloitus)

Parklet-terassin sijoittuminen

Parklet sijoittuu vain [oman liiketilan edustalle](#)

Parklet sijoittuu oman liiketilan edustalle ja sen lisäksi laajemmin saman kiinteistön edustalle

Parklet sijoittuu oman liiketilan edustan lisäksi viereisen kiinteistön edustalle (tarvitaan molempien kiinteistöjen omistajien suostumus)

Hakemusta ei voida ottaa käsittelyyn ilman liitteitä, katso erillinen liiteluettelo.

Hakija vakuuttaa antamansa tiedot oikeiksi, ilmoittaa tutustuneensa kaupunkiympäristön nettisivuilla (www.hel.fi/luvat/terassit) asiaa koskevaan ohjeistukseen ja sopimusehtoihin sekä sitoutuu noudattamaan niitä. Hakija suostuu siihen, että Helsingin kaupunki voi antaa päätöksen tai muun asiakirjan tiedoksi sähköisenä viestinä ilmoittamaansa sähköpostiosoitteeseen siten kuin sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetun lain 19 §:ssä säädetään. Hakemukselle kirjattu sähköpostiosoite saa käyttää sähköiseen asiointiin. Hakija hyväksyy tietojen tallentamisen ja käsittelyn Helsingin kaupunkiympäristön henkilötietojen käsittely yleisten alueiden käyttöön liittyvissä ilmoitusmenettely-, sopimus- ja vuokrausasioissa selosteen mukaisesti, lisätiedot [Rekisteriseloste](#).

Paikka ja päiväys	Allekirjoitus ja nimenselvennys
-------------------	---------------------------------



HAKULOMAKE HAKEMUS TERASSI- JA PARKLET-ALUEEN VUOKRAAMISEKSI (LIITELUETTELO)

HAKEMUKSEN LIITTEET

Hakemusta ei voida ottaa käsittelyyn ilman liitteitä. Toimita kaikki liitteet pdf-tiedostoina.

1. Asemapiirros

Piirros terrasin sijainnista mittakaavassa 1/500 kartta pohjalle sijoitettuna. Karttapohjan saa kartta.hel.fi:stä.

2. Pohjapiirustus

Pohjapiirros terrassista mittakaavassa 1/50 tai 1/100. Merkitse pohjapiirroksen terrassin mitat (pituus ja leveys), kalusteiden sijoittelu, kulkureitit ja sisäänkäynnit sekä vapaaksi jäävän jalankulkualan leveys. Terrassialue saa viedä korkeintaan puolet jalankulkualan leveydestä. Huomioi, että vapaa tila katualueella pitää aina olla vähintään 150 cm leveä ja 220 cm korkea. Huomioi, että [Kävelykeskusta-alueella](#) (pdf, 5Mt) on erilliset mitoitus- ja [Keskuskadulla](#) (pdf) on oma mitoituksensa.

3. Kiinteistön omistajan suostumus

Kiinteistön omistajan (yleensä taloyhtiö) suostumus siitä, että liiketilan edessä olevaa yleistä aluetta saa käyttää ulkotarjoiluun. Suostumusta varten on lomake tämän hakemuskavakkeen sivulla 3 ja erillisenä [Kiinteistön omistajan suostumus](#) -lomakkeena (pdf).

4. Kaupparekisteriote

Hakijayrityksen kaupparekisteriote, jonka voi hankkia Patentti- ja rekisterihallitukselta www.prh.fi. Ote saa olla korkeintaan kolme kuukautta vanha.

5. Valokuvat

Valokuvia katualueesta ja julkisivusta, jonka eteen terassi on tulossa. Parklet-hakemukseen liitetään myös valokuvia alueella voimassa olevista liikennemerkeistä ja katukaivoista.

6. Kalusteet

Valokuvat tai piirroset terrassille sijoitettavista kalusteista ja rakenteista.

7. Parklet-hakemuksen vastuuvakuutustodistus

Parklet-hakemukseen liitetään lisäksi selvitys voimassa olevasta vastuuvakuutuksesta.

8. Asiamiehen valtakirja, jos lupaa hakee varsinaisen hakijan puolesta asiamies

9. Muut liitteet

Liitä hakemukseen muut mahdolliset liitteet.