

HELSINGIN KAUPUNKI
Kasvatus ja koulutus

Sisäilmatyöryhmän kokoustiedote

Kasvatuksen ja koulutuksen sisäilmatyöryhmä kokoontui keskiviikkona 16.9.2026.

Sisäilmatyöryhmän tehtävänä on käsitellä tilojen hankalia ja pitkittyneitä sisäilmaongelmatapauksia moniammatillisesti. Ryhmän tehtävänä on seurata, että ko. määritelmän mukaisten yksittäisten kohteiden sisäilmaongelmien ratkaisuprosessit etenevät sovitun tavan mukaisesti.

Kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia aiheita:

1. Kaupunkiympäristön toimialalta, yleisten alueiden projektinjohtaja Tea Karjalainen esitteli opinnäytetyönsä "Viherrakentamisen synteettiset materiaalit mahdollisina mikromuovilähteinä - Materiaalien korvaaminen uusiutuvilla materiaaleilla (2021)" ja kertoi viherrakentamisen ajankohtaiset asiat.
Mikromuovien vaikutuksia terveyteen tutkitaan ja tutkimustyö on vasta aluillaan. Suurin osa mikromuoveista poistuu elimistöstä itsestään.
Uusia luonnonmukaisia materiaaleja käytetään ja kokeillaan entistä enemmän. Esim. Maatullin peruskoulussa kokeillaan järviruokoa turva-alustana piharakentamisessa.
2. Kaupunkiympäristön toimialalta, Tilat-palvelusta, isännöitsijöiden tiimipäälliköt Jari Särkänlahti ja Mikko Palander kertoivat ajankohtaisia ylläpitoon liittyvistä asioista.
 - Ilmanvaihdon suodattimien vaihto tehdään kaksi kertaa vuodessa, seuraavaksi loka-joulukuun aikana Kaskon kohteissa.
 - Riippuen ulkolämpötiloista lämmityskausi alkaa syys-lokakuussa, peruslämpö on kuitenkin aina päällä.
 - Auditoinneissa valvotaan huolto-ohjelman mukaisten töiden toteutumista pistotarkastuksin ympäri vuoden. Tarkastuksilla havaitut puutteet reklamoidaan sopimuksen mukaisesti

isännöitsijöiden toimesta. Puutteita esiintyy muun muassa ilmanvaihtokoneiden suodattimien vaihdoissa, turva- ja hälytyslaitteiden toiminnassa, pihatöissä ja kausitöissä.

3. Muut asiat

- radonmittaukset alkavat syksyn aikana ja kestävät 2-3 kk, kyseessä pieni määrä Kaskon kohteita
- Helsingin toimintatavat sisäilma-asioiden hoitamisessa -dokumentti sekä Helsingin kaupungin sisäilmaviestinnän ohje on päivitetty. Kaupungin toimintatapoihin ei ole tullut muutoksia, vaan lähinnä organisaatioiden nimiä ja käsitteitä on päivitetty. Ohjeet löytyvät Intrasta [Toimintamalli sisäilmaongelmissa](#) ja [Sisäilmaviestintä](#).

Kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia ryhmän seurannassa olevia kohteita:

Puistolanraitin ala-aste, Raitti ja Nurkka (Puistolan raitti 18 ja Nurkkatie 2)

Raitin toimipisteessä on tehty tiivistyskorjauksia tilassa 214 ja tutkimuskonsultti on varmistanut korjausten onnistumisen. Rakennusautomaatiojärjestelmään on tehty tarvittavia toimia kevään huoltotarkastuksen perusteella. Työt saadaan valmiiksi syyskuussa.

Nurkkatien toimipisteessä on parannettu tilojen ilmatiivyyttä. Kattoikkunoiden korjaustyöt on saatu valmiiksi. Tutkimuskonsultti on varmistanut tehtyjen korjausten onnistumisen. Korjausten jälkeen tilat on siivottu perusteellisesti, ja tehostettua siivousta jatketaan. Syksyllä 2026 tehdään mineraalikulitujen seurantamittaukset.

Radonmittaukset alkavat syyskuussa 2026. Mittaukset perustuvat säteilylakiin. Mittaukset tehdään Puistolanraitin ala-asteen, päiväkotin Nurkan, leikkipuiston Nurkan sekä Puistolan kirjaston tiloissa.

Kannelmäen peruskoulu (Kanneltie 1)

Tiloihin on toimitettu ilmanpuhdistimia, ja lisäksi ilmanvaihtojärjestelmä on puhdistettu. Ilmanvaihdon säätötyöt ovat vielä kesken. Keittiön ilmanvaihdon säädöt on tehty. Lisäksi luokkatilan 2.08 aurinkosuojakalvot on asennettu. Suojakalvot vähentävät lämpötilan kohoamista luokassa.

Mahdollisen kuntotutkimuksen tarvetta tiloissa selvitetään.

Laajasalon peruskoulu (Holmanmoisionpolku 1)

Laajasalon peruskoulun Alatalon kuntotutkimukset ovat valmistuneet. Tilojen käyttöä voidaan jatkaa normaalisti. Ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus on käynnissä, minkä jälkeen tehdään ilmanvaihdon säätötyöt. Tutkimuksessa selvisi, että ilmanvaihto on kunnossa, mutta ilmanvaihtokoneissa huollon tarvetta ja tiivistyskorjatut rakenteet ovat pääosin yhä tiiviitä.

Aistinvaraisessa tarkastelussa useassa tilassa havaittiin pölykertymää valaisimien ja kaappien päällä. Lisäksi musiikkiluokkien ja siivouskeskuksen lähistöllä havaittiin viemärinhajua. Mikäli

viemärinhaju ei poistu ilmanvaihdon huoltotoimien myötä, selvitetään muita toimia ongelman poistamiseksi.

Päiväkoti Kaarelanraitti (Kaarelanraitti 1)

Ilmanvaihdon korjaukset jatkuvat. Jotkut ilmavirtasäätimistä ovat olleet asetusarvoiltaan virheellisiä, minkä vuoksi tilojen ilmavirrat ja tilojen väliset painesuhteet eivät ole olleet kunnossa. Päiväkodissa on tehty radonmittaukset, joiden mukaan radonpitoisuuden raja-arvo ei ylity. Tiloja voidaan käyttää normaalisti eikä radonmittausten osalta ole tarvetta jatkotoimille.

Seuraava kokous

Työryhmä kokoontuu seuraavan kerran 23.11.2026.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäilmatyöryhmän kokoonpano

Harju Carola (Kasko, vs. tilapalvelujohtaja, pj.)

Mäenmaa Jari (Kasko, työsuojelupäällikkö, varapj.)

Schulman Vera (Kasko, oppimistilojen suunnittelupalvelut, tilahankeyksikön päällikkö)

Harti Gitta (Kasko, oppimistilojen suunnittelupalvelut, erityissuunnittelija, siht.)

Karjalainen Riitta (Kymp, sisäilmatiimi, johtava sisäilma-asiantuntija)

Turunen Anni (Kymp, kehittäminen ja tuki -tiimi, projektipäällikkö)

Etelämäki Päivi (Kymp, asiakkuusyksikkö 1, yksikön päällikkö)

Palander Mikko (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Särkänlahti Jari (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Huttunen Paula (Kymp, ympäristöterveysyksikkö, ympäristötarkastaja)

Wahlman Satu (Kasko, työsuojeluasiantuntija)

Saarinen Timo (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Valo Pauli (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Andtfolk Therese (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Lattu Liisa (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Ajanki Johanna (Mehiläinen, työterveys)

Wehkalampi Jyrki (Sotepe, kouluterveydenhuolto, ylihoitaja)

Hammarén Erja (Kasko, hankintapalvelut, puhtauspalveluiden asiantuntija)