

HELSINGIN KAUPUNKI
Kasvatus ja koulutus

Sisäilmatyöryhmän kokoustiedote

Kasvatuksen ja koulutuksen sisäilmatyöryhmä kokoontui tiistaina 18.5.2026.

Sisäilmatyöryhmän tehtävänä on käsitellä tilojen hankalia ja pitkittyneitä sisäilmaongelmatapauksia moniammatillisesti. Ryhmän tehtävänä on seurata, että ko. määritelmän mukaisten yksittäisten kohteiden sisäilmaongelmien ratkaisuprosessit etenevät sovitun tavan mukaisesti.

Kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia aiheita:

1. Kaupunkiympäristön toimialalta, tilaomaisuusyksikön kehittämisestä ja tuesta, projektipäällikkö Aatos King esitteli Hekan uutta yhteistyöasiakirjaa Sisäilman osalta Hekan ja Kympin Tilat-palvelun välillä on sovittu yhteinen sisäilmatoimintamalli, ote [Hekan asiakirjasta](#) s. 15:
"Jos palvelutilakohteessa epäillään olevan puutteita sisäilman laadussa, työntekijä ilmoittaa havaitsemastaan ongelmasta esihenkilölleen. Esihenkilö ilmoittaa ongelmasta tilat-palvelun tekniselle vastaavalle. Esiselvitysvaiheessa tilat-palvelun tekninen vastaava ja Hekan isännöitsijä selvittävät kohteessa käytetyn vastuunjakotaulukon mukaiset asiat mm. ilmanvaihdon toiminnan kohteessa. Vastuutahot tilaavat tarvittavat huollot, korjaussuunnitelmat ja korjaukset sekä tiedottavat toisiaan ja tilojen käyttäjiä tekemistään toimista. Jos asia ei ratkea edellä mainituin toimin, tehdään palvelupyyntö tilat-palvelun sisäilmatiimille."
Lisää yksityiskohtia löytyy asiakirjan liitteestä s. 27-28.

2. Muut asiat

Muistutuksena nämä asiat:

- esihenkilö ohjaa ja/tai hakeudu työterveyteen jos epäilet, että työpaikalla sisäilmasta johtuvaa oireilua
- Työsuojelupakkiin on hyvä laittaa ilmoitus sisäilmasta
- [Sisäilmaprosessista ja sisäilmavideo](#)
- Asiakastiedotteet, tutkimusraportit sekä esitysaineistot löydät osoitteesta www.hel.fi/talotiedot

Kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavia ryhmän seurannassa olevia kohteita:

Tapanilan ala-asteen koulu (Veljestenpiha 2)

Talvella käynnissä olleet korjaukset pääkoulun sisätiloissa ovat valmistuneet, myös terveydenhoitajan tilassa. Koululle lähetettiin korjauksista tiedote 25.2.2026. Pääkoulun uusien käyttöä turvaavien korjausten suunnittelu on tilattu, samoin puukoulun ilmanvaihdon parantamisen suunnittelu.

Etu-Töölön lukio (Arkadiankatu 26)

Helmikuussa aloitettiin tarkemmat rakennusautomaation tutkimukset ja rakenteiden toimivuuden lisäselvitykset. Alipaineisuuden syyksi epäillään rakennusautomaation puutteita. Ulkoseiniin on aiemmin päässyt kosteutta. Kosteuden ohjautuminen rakenteisiin on estetty mmm. tehdyillä rännikorjauksilla. Ulkoseinä on massiivitiiliseinä, jonka kuivuminen on hidasta. Kuivumista seurataan kosteusmittauksilla. Muutaman tilan ulkoseinän sisäpuolisesta tasoitteesta otetaan näytteet, joilla varmistetaan, että kosteus ei ole aiheuttanut sisäpinnoille vaurioita.

Stadin AO ja Konepajan lukio/aikuislukio (Teollisuuskatu 23)

Ilmanvaihtojärjestelmän kuntotutkimus on tehty. Tutkimustuloksista laaditaan tiedote tilojen käyttäjille, kun tutkimusraportti valmistuu lähiaikoina.

Onnistunut kohde:

Päiväkoti Taneli (Konalantie 16)

Päiväkodissa on tehty viime kesän aikana sisäilma- ja kosteusteknisiin kuntotutkimuksiin perustuvia korjauksia, kuten rakenneliittymien ja läpivientien tiivistyksiä. Korjausten yhteydessä oli havaittu kattokaivon vuodosta aiheutunut kosteusvaurio. Vuodon aiheuttamat vauriot korjattiin ja kattokaivo uusittiin. Yksittäisen ryhmähuoneen ja käytävän lattiarakenne kuivattiin koneellisesti ja lattian muovimatto uusittiin. Ilmanvaihto- ja rakennusautomaatiojärjestelmien kuntotutkimuksessa esitetty ilmanvaihdon säätötyö on tehty.

Seuraava kokous

Työryhmä kokoontuu seuraavan kerran 16.9.2026.

Kasvatuksen ja koulutuksen toimialan sisäilmatyöryhmän kokoonpano

Kemppi Mauno (Kasko, tilapalvelujohtaja, pj.)

Mäenmaa Jari (Kasko, työsuojelupäällikkö, varapj.)

Schulman Vera (Kasko, oppimistilojen suunnittelupalvelut, tilahankeyksikön päällikkö)

Harti Gitta (Kasko, oppimistilojen suunnittelupalvelut, erityissuunnittelija, siht.)

Karjalainen Riitta (Kymp, sisäilmatiimi, johtava sisäilma-asiantuntija)

Turunen Anni (Kymp, kehittäminen ja tuki -tiimi, projektipäällikkö)

Etelämäki Päivi (Kymp, asiakkuusyksikkö 1, yksikön päällikkö)

Palander Mikko (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Särkänlahti Jari (Kymp, isännöinti, tiimipäällikkö)

Huttunen Paula (Kymp, ympäristöterveysyksikkö, ympäristötarkastaja)

Wahlman Satu (Kasko, työsuojeluasiantuntija)

Saarinen Timo (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Valo Pauli (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Andtfolk Therese (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Lattu Liisa (Kasko, työsuojeluvaltuutettu)

Ajanki Johanna (Mehiläinen, työterveys)

Wehkalampi Jyrki (Sotepe, kouluterveydenhuolto, ylihoitaja)

Hammarén Erja (Kasko, hankintapalvelut, puhtauspalveluiden asiantuntija)