

Vastuu katualueen kunnossapidosta Helsingissä

Ohjeistus 31.1.2026

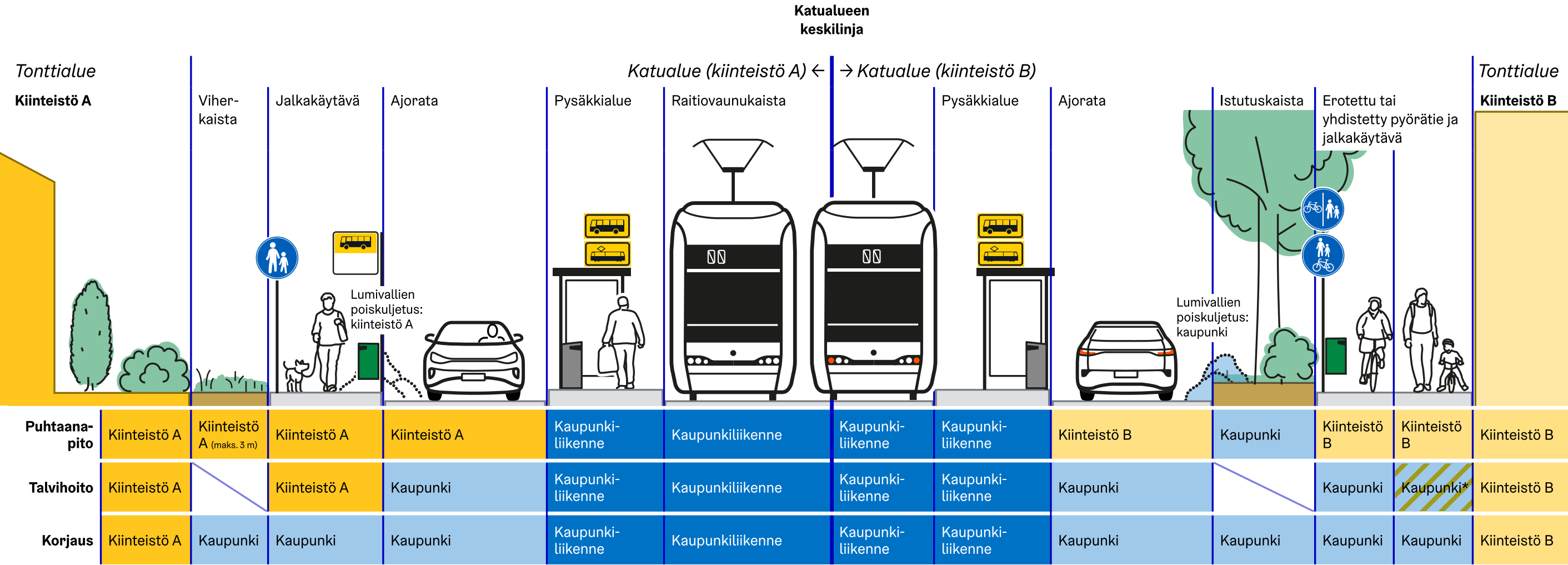
Helsinki

Vastuu katualueen kunnossapidosta Helsingissä

Poikkileikkausesimerkki 1

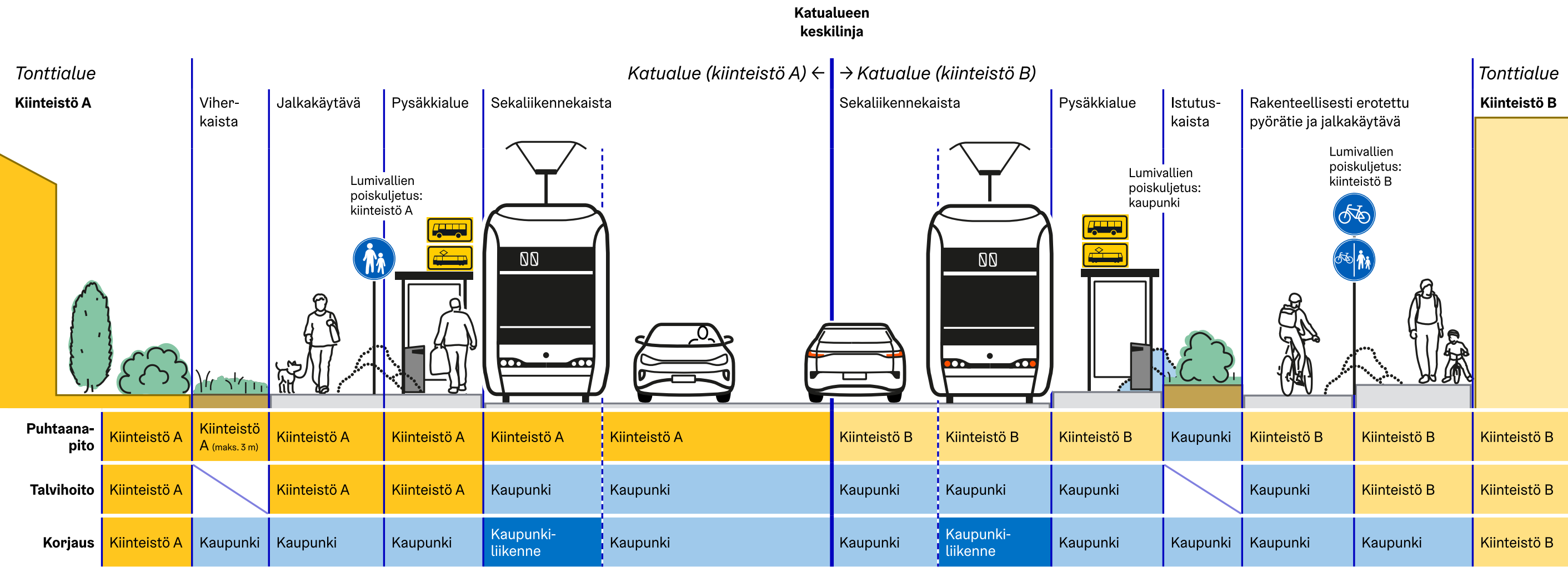
-  Kiinteistön vastuulla
-  Kaupunkiympäristön kunnossapitopalvelun vastuulla
-  Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n vastuulla

 * Kun jalkakäytävä ja pyörätie sijaitsevat eri tasossa tai ne ovat rakenteellisesti erotettu, jalkakäytävän talvihoito kuuluu tontin/kiinteistön haltijoille



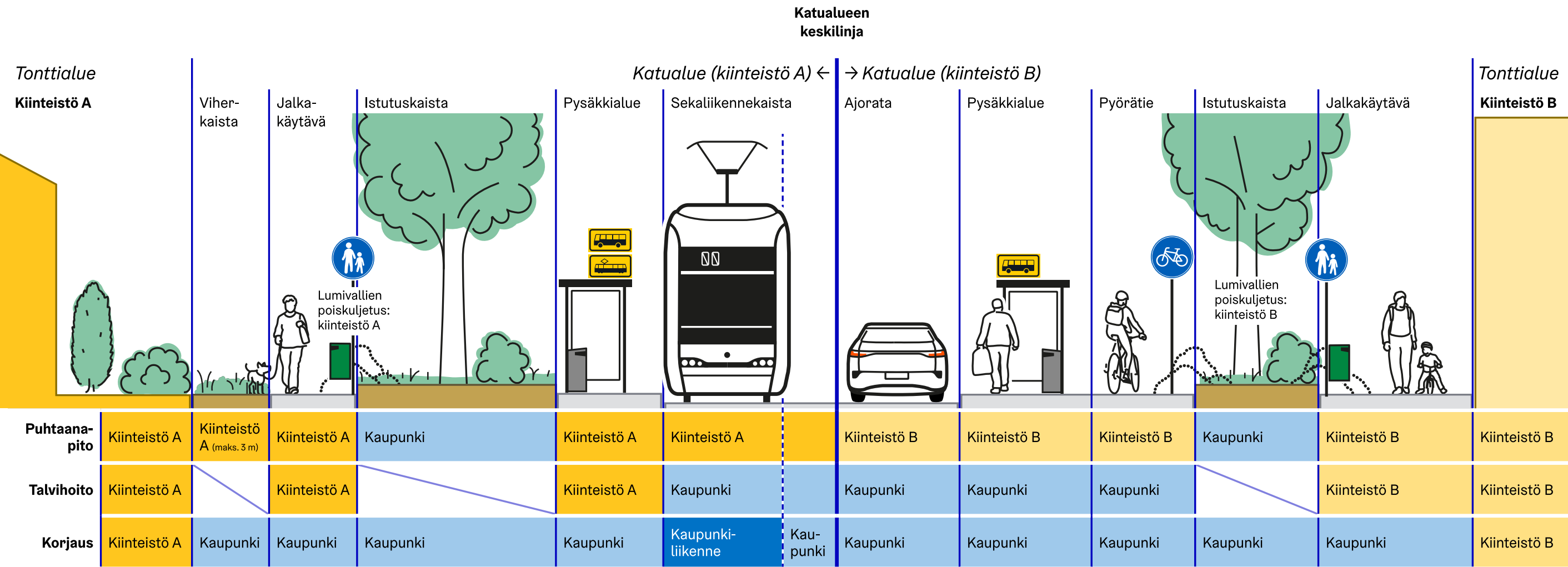
Poikkileikkausesimerkki 2

- Kiinteistön vastuulla
- Kaupunkiympäristön kunnossapitopalvelun vastuulla
- Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n vastuulla



Poikkileikkausesimerkki 3

- Kiinteistön vastuulla
- Kaupunkiympäristön kunnossapitopalvelun vastuulla
- Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n vastuulla



Puhtaanapito

- Lian, lehtien, roskien, rikkakasvien sekä irtonaisten esineiden poisto.
- Kasvillisuuden siistinä pito, nurmikon niitto.
- Roska-astioiden tyhjentäminen (myös pysäkkien osalta).
- Hulevesikaivojen ja ajoradan reunalinjan auki pitäminen siten, että vesi pääsee virtaamaan hulevesikaivoihin.

Talvihoito

- Lumen ja jään poisto
→ **Huomioitavaa:** Lunta tai jätää ei saa pudottaa ajoväylälle, koska lumen ja jään pudotus ajoradalle tai raitiolle aiheuttaa pahimmassa tapauksessa liikennöitävyyden estymisen.
- Jalankulkualueen vierelle kertyneiden lumivallien poistaminen istutuskastankin molemmin puolin kuuluu tontin/kiinteistön haltijalle, muutoin lumivallien poistaminen kuuluu kaupungille.
- Pinnan tasaisena pito.
- Liukkauden torjunta.
- Liukkauden torjumiseen käytetyn kiviaineksen poisto.
→ **Huomioitavaa:** Jalankulkualueella kiviaineksen poisto kuuluu tontin/kiinteistön haltijalle. Ajoradalta kiviaineksen poistaa kaupunki.
- Hulevesikourujen ja -kaivojen avoinna pito: Tontin kohdalla olevalla katualueella hulevesikourujen ja -kaivojen lumettomana ja jäättömänä pito kuuluu tontin/kiinteistön haltijalle.
- Kiinteistöstä mm. syöksytorvesta tulevan veden aiheuttama liukkauden torjunta kuuluu tontin/kiinteistön haltijalle.

Korjaus

- Rikkoutuneen päällysteen korjaus tai uudelleen päällystys.
- Sorapäällysteisen kadun tasaisena pito ja pölyn sidonta.
- Istutusten, kalusteiden, korokkeiden, suojakaiteiden, liikenne merkkien ja vastaavien laitteiden kunnossapito.
- Tontinhaltijalla on velvollisuus ilmoittaa tonttinsa kohdalla sijaitsevista kadun vaurioista viranomaiselle: www.hel.fi/kaupunkiymparisto/fi/yhteystiedot/Anna+palautetta/

Tonttiliittymän ja tontille johtavan kulkutien kunnossapito

Ajoradan reunasta tontille johtavan kulkutien kunnossapidosta vastaa aina tontin/kiinteistön haltija koko kaupungin alueella (alueidenkäyttölaki 88 §). Tähän kuuluu muun muassa:

- Tarpeellinen lumen poisto.
- Liukkauden torjunta ja liukkauden torjuntamateriaalin poisto.
- Aurauspolanteen poisto tonttiliittymästä.
- Tonttiliittymän kohdalla olevan rummun hoito ja rakenteen korjaus.
- Tonttiliittymän ja tontille johtavan kulkutien päällysteen ja muiden rakenteiden, kuten reunatuen, korjaus katualueen ajoradan reunaan saakka.
- Kun tonttiliittymä risteää jalankulku- tai pyöräväylän kanssa, kunnossapitovastuu molempien käyttötarpeita palvelevalla alueella on lähtökohtaisesti kaupungilla jalankulun ja pyöräilyn tarpeiden ja väylän kunnossapitoluokan mukaisesti. Mikäli tonttiliittymän käyttö vaurioittaa jalankulku- ja pyöräväylän rakenteita, vastaa tontin/kiinteistön haltija jalankulku- ja pyöräväylän korjaamisesta.

Huomio alueista

- Katualueisiin liittyvät vastuut ovat voimassa kartassa sinisellä merkityllä alueella. Muilla alueilla kaupunki on ottanut vastuulleen tonttien ja kiinteistöjen haltijoille kuuluvat jalankulkualueiden talvihoitoon sekä katualueiden puhtaanapitoon liittyvät tehtävät. Kaupunki perii näistä tehtävistä aiheutuneet kustannukset tonttien ja kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta.

