

# Vapautuneet Hekan vuokra-asunnot asuinalueittain vuosina 2019-2021

Vuosittain välitetään noin 3500 Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka) vuokra-asuntoa. Tähän julkaisuun on koottu välitetyt asunnot asuinalueittain kolmen vuoden ajalta huoneluvun mukaan.

Vapautuneiden asuntojen luvuissa on mukana uusille asukkaille ja asunnonvaihtajille välitetyt asunnot. Luvuissa ei ole mukana asukkaiden tekemiä keskinäisiä vaihtoja.

Asuntoja vapautuu vuosittain lähes kaikilta asuinalueilta, mutta joiltakin alueilta huomattavasti enemmän kuin toisilta. Vuosina 2019 – 2021 eniten asuntoja on välitetty Jätkäsaaresta, koska alueelle on valmistunut lukuisia uudiskohteita. Myös Länsi-Herttoniemestä ja Maunulasta on vapautunut paljon asuntoja. Vähiten asuntoja on välitetty Lauttasaaresta ja Taka-Töölöstä. Talinrannasta ei ole kolmen vuoden aikana vapautunut yhtään asuntoa.

# Vapautuneet Hekan vuokra-asunnot asuinalueittain huoneluvun mukaan 1.1.2019 – 31.12.2021

Alue	1h	2h	3h	4h	5h+	Vapautuneet asunnot yhteensä	Vapautuneet uudet asunnot yhteensä	Asuntoja alueella yhteensä
Ala-Malmi	63	59	99	33	36	290	67	1156
Alppikylä	5	5	15	4	2	31	0	148
Arabianranta	13	31	33	13	2	92	0	583
Aurinkolahti	11	9	4	1	0	25	0	184
Etelä-Haaga	44	27	10	0	0	81	50	311
Fallkulla	4	17	15	6	2	44	0	305
Hakuninmaa	0	0	6	1	0	7	0	77
Heikinlaakso	0	4	0	3	0	7	0	46
Hermannin	17	40	17	10	0	84	0	506
Herttoniemenranta	42	100	75	23	0	240	178	882
Itäkeskus	33	68	53	3	2	159	0	1052
Itä-Pakila	0	0	7	1	0	8	0	51
Itä-Pasila	27	28	18	1	0	74	0	448
Jakomäki	38	124	161	23	13	359	0	1880
Jollas	1	10	6	1	0	18	0	185
Jätkäsaari	110	283	242	80	5	720	619	1182
Kalasadama	59	72	50	29	6	216	154	335
Kallahti	28	90	56	24	0	198	0	1137
Kallio	8	3	0	0	0	11	0	208
Kamppi	0	6	3	0	0	9	0	43
Kannelmäki	79	84	96	5	2	266	0	1602
Katajanokka	7	9	8	5	0	29	0	219
Keski-Vuosaari	39	80	50	12	3	184	20	915
Kivikko	8	65	61	15	4	153	0	794
Konala	0	5	13	2	0	20	0	163
Kontula	38	135	147	53	9	382	0	1991
Koskela	36	28	41	9	3	117	0	742
Kruunuvuorenranta	79	90	110	32	2	313	257	405
Kulosaari	15	14	11	8	0	48	39	101
Kumpula	14	21	14	1	0	50	0	551
Kuninkaantammi	35	86	48	47	0	216	195	253
Kurkimäki	36	37	32	21	0	126	0	554
Käpylä	35	141	48	5	2	231	0	1250

Alue	1h	2h	3h	4h	5h+	Vapautuneet asunnot yh- teensä	Vapautuneet uudet asunnot yhteensä	Asuntoja alueella yhteensä
Laajasalo	96	100	121	31	6	354	125	1284
Lassila	62	26	40	6	0	134	36	526
Latokartano	8	36	34	18	5	101	0	668
Lauttasaari	0	1	3	1	0	5	0	43
Länsi-Herttoniemi	114	288	84	17	0	503	0	2007
Länsi-Pasila	34	54	22	5	0	115	0	558
Malminkartano	45	96	87	21	4	253	0	1331
Maunula	108	219	109	14	13	463	0	2293
Maununneva	10	3	1	1	0	15	0	120
Mellunmäki	33	97	58	12	2	202	106	958
Meri-Rastila	1	62	59	9	0	131	0	638
Munkkiniemi	11	26	10	3	0	50	0	285
Myllypuro	38	100	82	44	7	271	0	1641
Oulunkylä	57	50	65	14	0	186	75	667
Paloheinä	1	6	6	6	2	21	0	57
Pihlajanmäki	35	91	39	12	0	177	0	812
Pihlajisto	28	46	48	2	0	124	0	470
Pikku-Huopalahti	7	65	45	13	0	130	0	1066
Pitäjänmäki	7	35	18	5	3	68	0	463
Pohjois-Haaga	42	76	25	4	1	148	0	1208
Puistola	0	6	13	2	0	21	0	159
Pukinmäki	15	79	53	6	3	156	0	1096
Puotila	26	39	30	7	0	102	0	257
Puotinharju	18	33	21	7	2	81	0	501
Rastila	2	28	20	6	0	56	0	358
Roihuvuori	65	88	49	19	7	228	86	1227
Ruoholahti	7	25	39	16	3	90	0	523
Ruskeasuo	0	5	3	0	0	8	0	129
Savela	9	7	5	0	0	21	0	169
Siltämäki	18	2	26	5	1	52	0	241
Taka-Töölö	0	3	2	0	0	5	0	42
Tali	10	13	9	6	1	39	0	298
Talinranta	0	0	0	0	0	0	0	182
Tapanila	14	58	22	5	0	99	0	668
Tapaninvainio	0	13	13	8	0	34	0	209
Tapulikaupunki	23	56	33	11	0	123	0	694
Torpparinmäki	0	6	18	5	0	29	0	213
Toukola	1	23	0	0	0	24	0	285

Alue	1h	2h	3h	4h	5h+	Vapautuneet asunnot yh- teensä	Vapautuneet uudet asunnot yhteensä	Asuntoja alueella yhteensä
Töyrynummi	0	50	40	20	0	110	0	506
Vallila	54	57	18	4	2	135	0	1105
Vartioharju	7	14	13	1	1	36	0	376
Veräjämäki	2	10	8	5	0	25	0	170
Vesala	30	104	104	30	2	270	0	1251
Viikinmäki	5	28	38	13	3	87	0	554
Ylä-Malmi	9	51	40	19	0	119	0	865
<b>Yhteensä</b>	<b>1976</b>	<b>4046</b>	<b>3122</b>	<b>904</b>	<b>161</b>	<b>10209</b>	<b>1403</b>	<b>49432</b>

Vuokra-asunnon haku, neuvonta  
 p. (09) 310 13030  
[asunnonhaku@hel.fi](mailto:asunnonhaku@hel.fi)  
[www.hel.fi/asuminen](http://www.hel.fi/asuminen) > Vuokra-asunnot