

Asukasvalinnat Hekan vuokra- asuntoihin 1. – 31.12.2022

Helsinki

Asukasvalinnat 1. – 31.12.2022

Hekan vuokra-asuntoja välitettiin 332 kpl

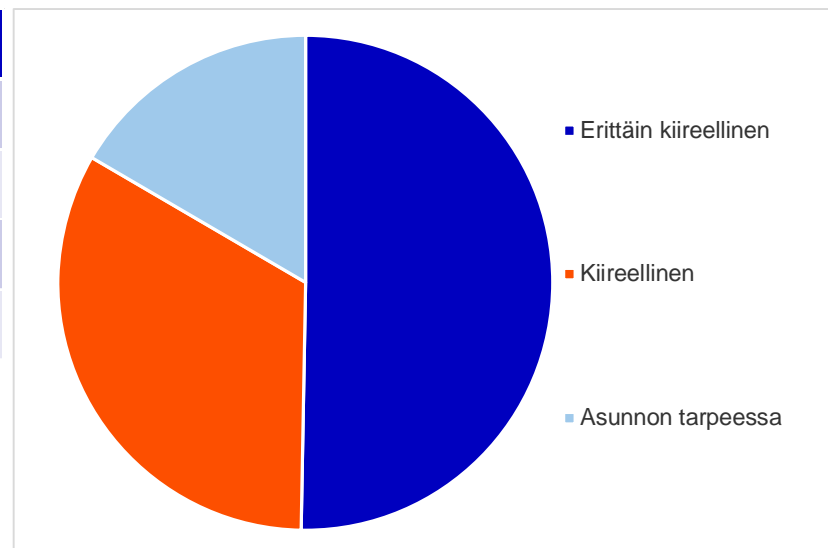
- Asukasvalinnat uusille asukkaille 244 kpl
- Asukasvalinnat asunnonvaihtajille 88 kpl

- *Asuntotarjouksen saaneista 45 % kieltäytyi asunnosta*

Lisäksi Hekan vuokra-asunnoissa tehtiin asukkaiden välisiä keskinäisiä vaihtoja 49 kpl

Asukasvalinnat vapautuneisiin asuntoihin asunnontarveluokittain

| Asunnontarveluokka | KPL | % |
|-----------------------|------------|--------------|
| Erittäin kiireellinen | 167 | 50 % |
| Kiireellinen | 110 | 33 % |
| Asunnon tarpeessa | 55 | 17 % |
| Yhteensä | 332 | 100 % |

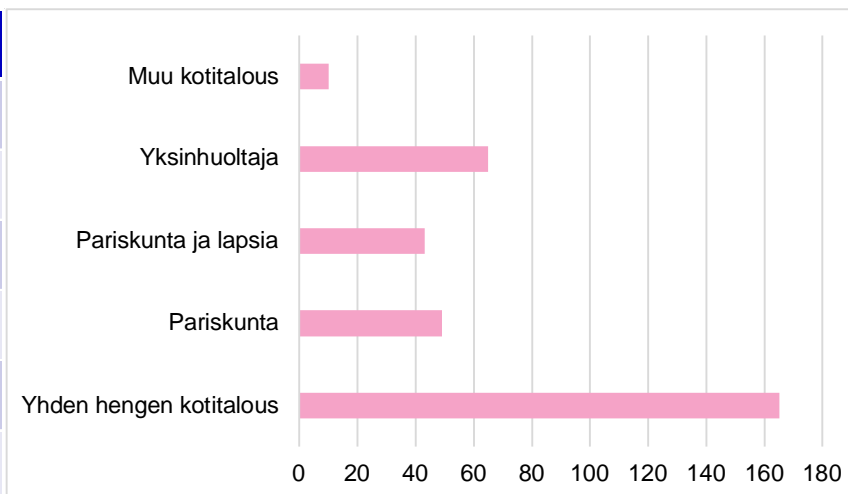


Asukkaaksi valituista:

| | | |
|------------------|----|------|
| Asunnonvaihtajia | 88 | 27 % |
| Asunnottomia | 51 | 15 % |

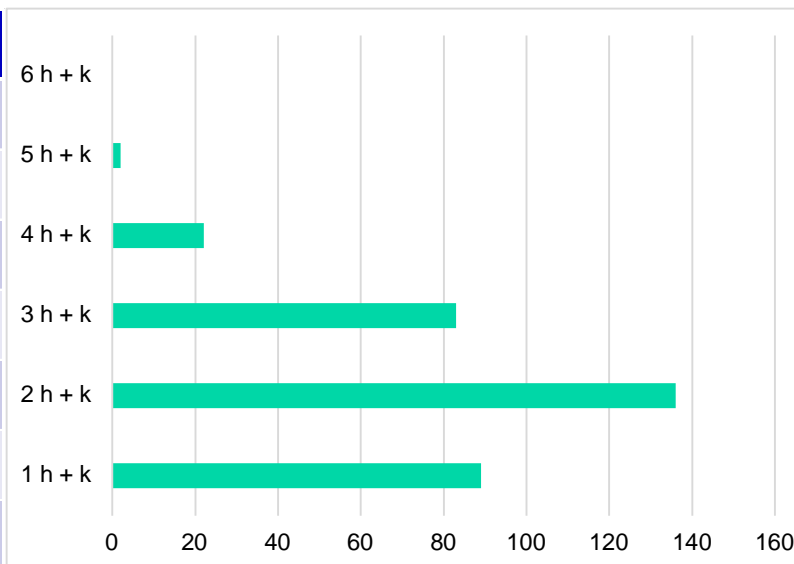
Asukasvalinnat vapautuneisiin asuntoihin perhetyypin mukaan

| Perhetyyppi | KPL | % |
|-------------------------|------------|--------------|
| Yhden hengen kotitalous | 165 | 50 % |
| Pariskunta | 49 | 15 % |
| Pariskunta ja lapsia | 43 | 13 % |
| Yksinhuoltaja | 65 | 20 % |
| Muu kotitalous | 10 | 3 % |
| Yhteensä | 332 | 100 % |



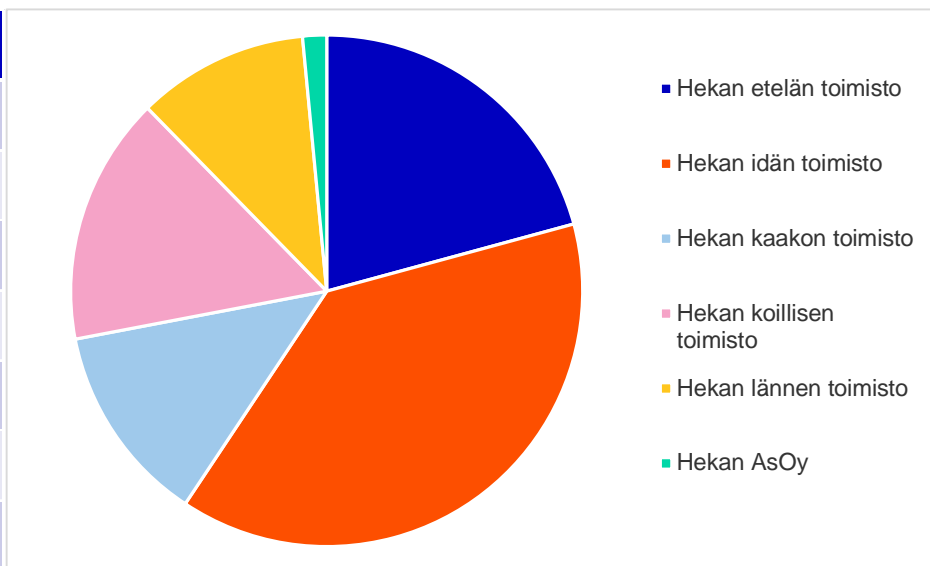
Asukasvalinnat vapautuneisiin asuntoihin huoneluvun mukaan

| Huoneluku | KPL | % |
|-----------------|------------|--------------|
| 1 h + k | 89 | 27 % |
| 2 h + k | 136 | 41 % |
| 3 h + k | 83 | 25 % |
| 4 h + k | 22 | 7 % |
| 5 h + k | 2 | 1 % |
| 6 h + k | 0 | 0 % |
| Yhteensä | 332 | 100 % |



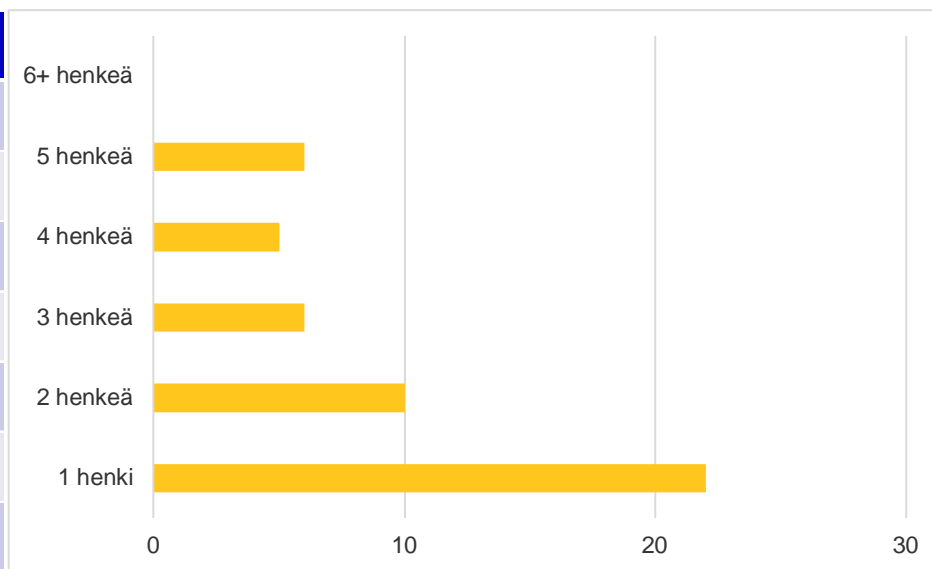
Asukasvalinnat vapautuneisiin asuntoihin toimistoittain

| Toimisto | KPL | % |
|--------------------------|------------|--------------|
| Hekan etelän toimisto | 69 | 21 % |
| Hekan idän toimisto | 128 | 39 % |
| Hekan kaakon toimisto | 42 | 13 % |
| Hekan koillisen toimisto | 52 | 16 % |
| Hekan lännen toimisto | 36 | 11 % |
| Hekan AsOy | 5 | 2 % |
| Yhteensä | 332 | 100 % |



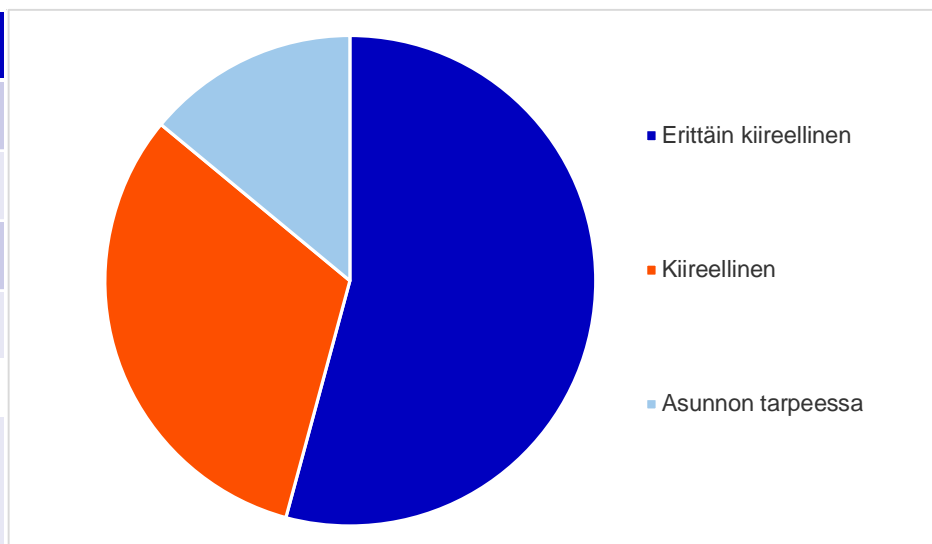
Keskinäiset vaihdot ruokakunnan koon mukaan

| Ruokakunnan koko | KPL | % |
|------------------|-----------|--------------|
| 1 henki | 22 | 45 % |
| 2 henkeä | 10 | 20 % |
| 3 henkeä | 6 | 12 % |
| 4 henkeä | 5 | 10 % |
| 5 henkeä | 6 | 12 % |
| 6+ henkeä | 0 | 0 % |
| Yhteensä | 49 | 100 % |



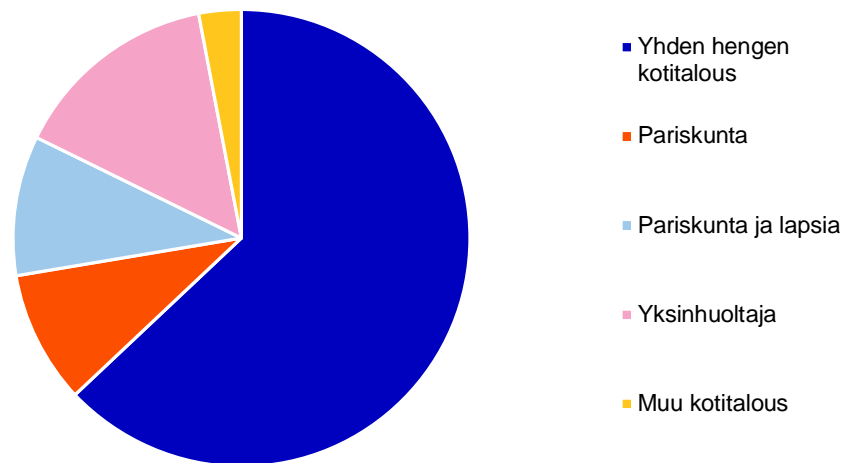
Aktiivit hakemukset asunnon- tarveluokan mukaan 31.12.2022

| Asunntarveluokka | KPL | % |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Erittäin kiireellinen | 6807 | 54 % |
| Kiireellinen | 3988 | 32 % |
| Asunnon tarpeessa | 1761 | 14 % |
| Yhteensä | 12556 | 100 % |
| Asunnonvaihtajia hakijoista | 2443 | 19 % |



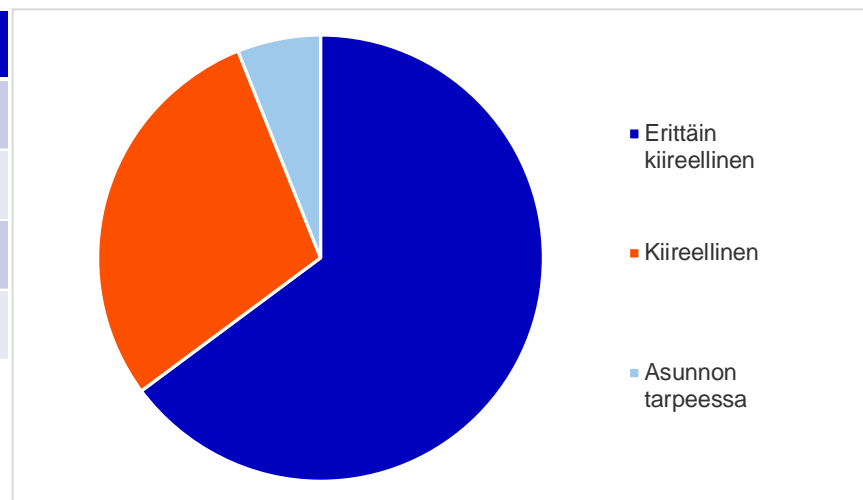
Aktiivit hakemukset perhetyypin mukaan 31.12.2022

| Perhetyyppi | KPL | % |
|-------------------------|--------------|--------------|
| Yhden hengen kotitalous | 7908 | 63 % |
| Pariskunta | 1179 | 9 % |
| Pariskunta ja lapsia | 1239 | 10 % |
| Yksinhuoltaja | 1850 | 15 % |
| Muu kotitalous | 380 | 3 % |
| Yhteensä | 12556 | 100 % |



Asukasvalinnat vapautuneisiin asuntoihin asunnontarveluokittain 1.1. – 31.12.2022

| Asunnontarveluokka | KPL | % |
|-----------------------|-------------|--------------|
| Erittäin kiireellinen | 2063 | 65 % |
| Kiireellinen | 926 | 29 % |
| Asunnon tarpeessa | 192 | 6 % |
| Yhteensä | 3181 | 100 % |

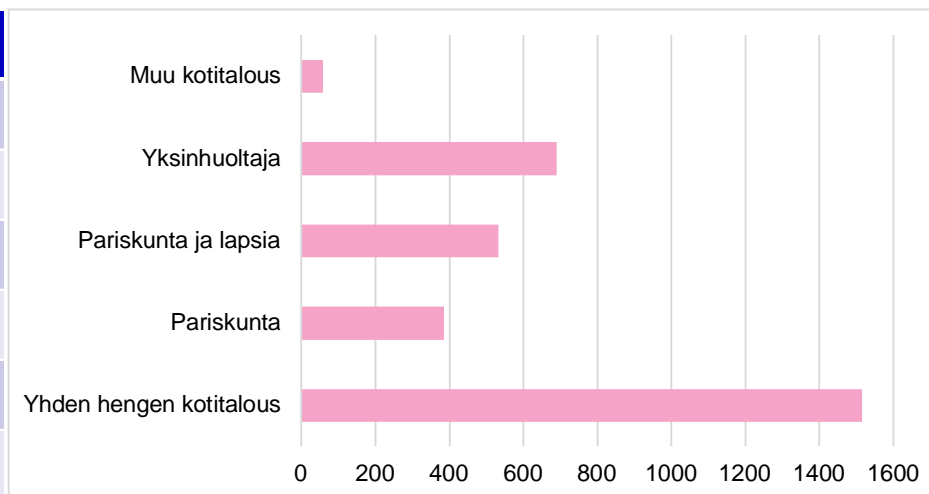


Asukkaaksi valituista:

| | | |
|------------------|-----|------|
| Asunnonvaihtajia | 375 | 12 % |
| Asunnottomia | 500 | 16 % |

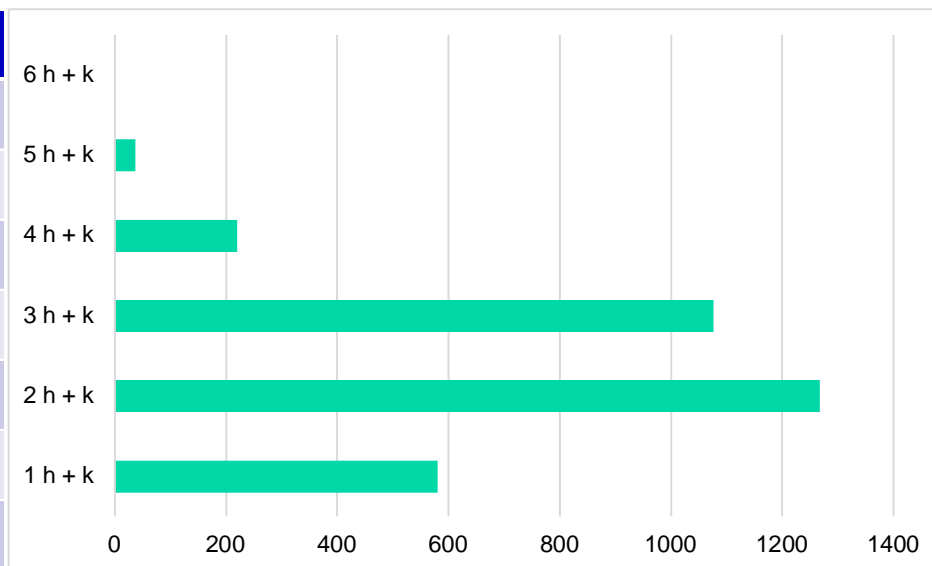
Asukasvalinnat vapautuneisiin asuntoihin perhetyypin mukaan 1.1. – 31.12.2022

| Perhetyyppi | KPL | % |
|-------------------------|-------------|--------------|
| Yhden hengen kotitalous | 1516 | 48 % |
| Pariskunta | 385 | 12 % |
| Pariskunta ja lapsia | 532 | 17 % |
| Yksinhuoltaja | 690 | 22 % |
| Muu kotitalous | 58 | 2 % |
| Yhteensä | 3181 | 100 % |



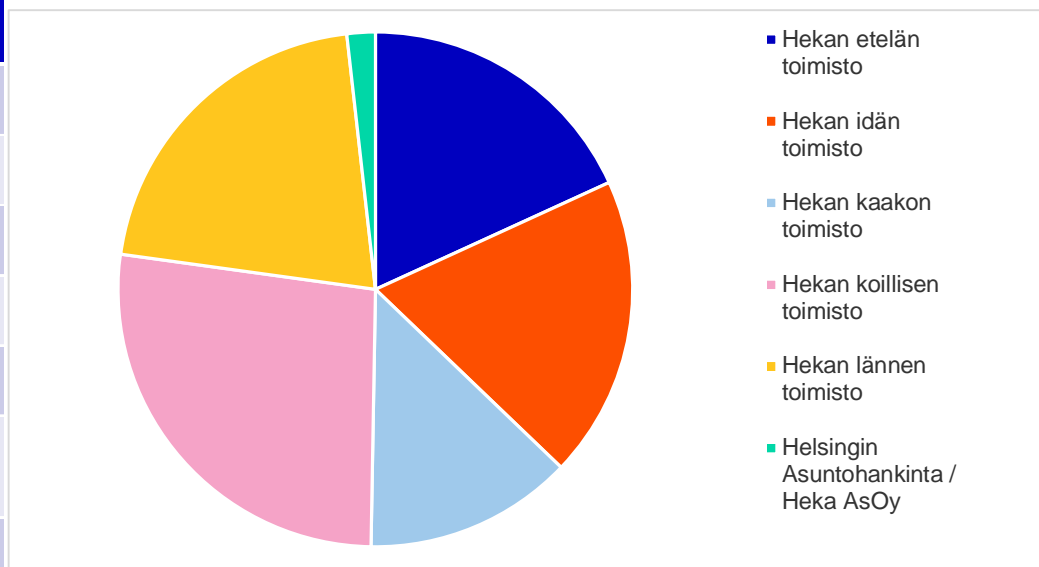
Asukasvalinnat vapautuneisiin asuntoihin huoneluvun mukaan 1.1. – 31.12.2022

| Huoneluku | KPL | % |
|-----------------|-------------|--------------|
| 1 h + k | 580 | 18 % |
| 2 h + k | 1268 | 40 % |
| 3 h + k | 1076 | 34 % |
| 4 h + k | 220 | 7 % |
| 5 h + k | 37 | 1 % |
| 6 h + k | 0 | 0 % |
| Yhteensä | 3181 | 100 % |

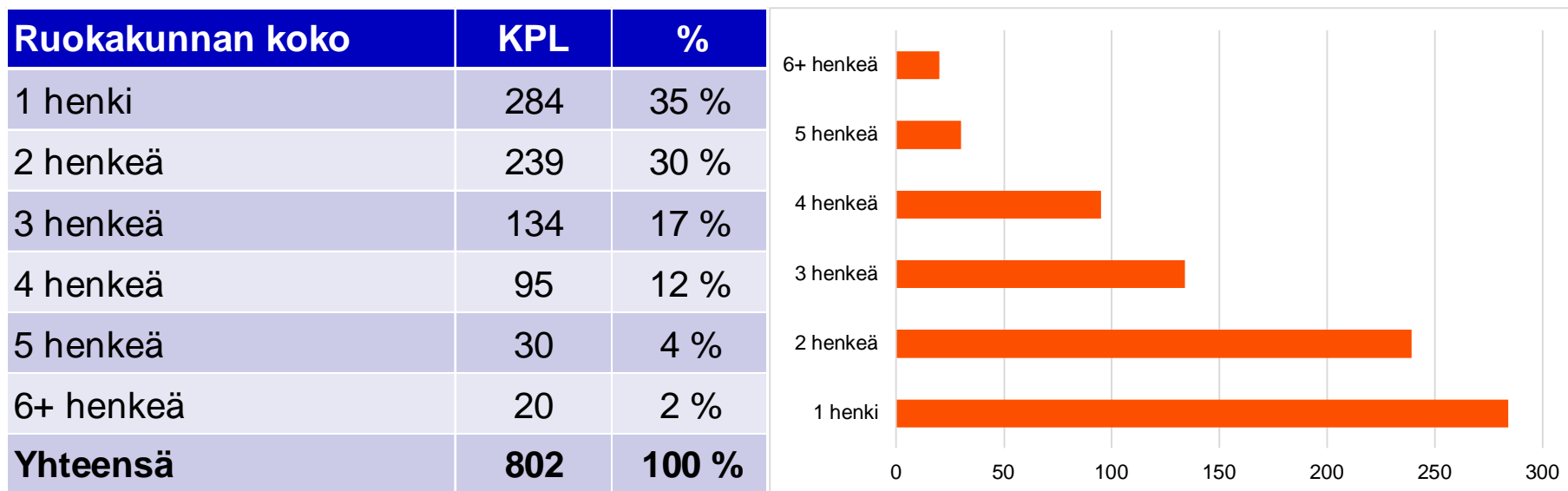


Asukasvalinnat vapautuneisiin asuntoihin toimistoittain 1.1. – 31.12.2022

| Toimisto | KPL | % |
|---|-------------|--------------|
| Hekan etelän toimisto | 578 | 18 % |
| Hekan idän toimisto | 604 | 19 % |
| Hekan kaakon toimisto | 417 | 13 % |
| Hekan koillisen toimisto | 857 | 27 % |
| Hekan lännen toimisto | 669 | 21 % |
| Helsingin Asuntohankinta / Heka AsOy | 56 | 2 % |
| Yhteensä | 3181 | 100 % |



Keskinäiset vaihdot ruokakunnan koon mukaan 1.1. – 31.12.2022



Lähde:

**Kaupunkiympäristö / Palvelut ja
luvat / Asukas- ja yrityspalvelut /
Asuntopalvelut**

Helsinki