

Lisähyvitys maanvuokraan

korttelit 47288, 47289 ja tontit 47293/1-8

Stabiloidun turpeen aiheuttamien mahdollisten hajuhaittojen ja niistä aiheutuvien ylimääräisten tiivistämiskustannusten huomioiminen Virtarannankadun, Ranckenintien ja joidenkin Lallukantien omakotitalotonttien pitkäaikaisissa maanvuokrasopimuksissa:

Pitkäaikaisen maanvuokrasopimuksen yhteydessä maanvuokrasta hyvitetään lyhytaikaisen vuokrauksen aikana maksetut maanvuokrat kahden (2) kuukauden vuokralla vähennettynä. (Esiteessä / Lyhytaikaisessa vuokrauspäätöksessä mainitun mukainen hyvitys.)

Lisäksi hyvitetään kuuden (6) kuukauden maanvuokra, eli edellä kohdassa 1 mainitun hyvityksen jälkeen vuokra-vapaus jatkuu seuraavat 6 kuukautta.

Kohdissa 1 ja 2 mainittujen hyvitysten jälkeen maanvuokrasta annetaan vielä 10 %:n alennus viiden (5) vuoden ajan.

Lausunto hajuhaittojen vaikutuksesta rakentamiseen (Ramboll / 27.4.2016) ja Lallukan alue, maaperäselvitykset –tutkimusraportti (3.10.2017) löytyvät omakotitalotonttihaun nettisivulta.