

28.4.2015

(Päivitetty 8.6.2015)

Hinnat eivät sido kaupunkia, ne ovat arvioita ja ne voivat muuttua. Kukin tontti myydään edellyttäen, että se täyttää kaupunginvaltuuston päätöksessä edellytetyt vaatimukset kuten muun muassa sen, että tontti on kaavallisesti loppuun jalostettu ja että tontilla ei ole merkitystä maankäytön kehittämisen kannalta. Edellytysten täyttyminen arvioidaan tonttikohtaisesti sen jälkeen, kun kaupungille on esitetty tontista tehty ostotarjous.

VUOKRALAINEN	TONTTI	OSOITE	PINTA-ALA, TALOTYYPPI	LUVAN MUKAINEN TAI RAKENNETTU KERROSALA (K-M²)	ASEMAKAAVAN MUKAINEN RAKENNUSOIKEUS	YKSIKKÖHINTA (E/K-M²)	ARVIOITU MYyntIHINTA	MUUTA
ALPPILAHARJU								
Vanhosten automiesten asunto-osakeyhtiö	12359/13	Aleksis Kiven katu 10B	884m², kerrostalo	3329	2655	730	2 430 170,00 €	
TAKA-TÖÖLÖ								
Asunto Oy Ruusulankatu 11	14477/11	Ruusulankatu 11	1750m², kerrostalo	3993	3420	1140	4 552 020,00 €	
RUSKEASUO								
Asunto-osakeyhtiö Tilkanrinne	16721/2	Koroistentie 8	5317m², kerrostalo	3902	3830	670	2 614 340,00 €	
Asunto Oy Koroistentie 9 Bostads Ab	16726/2	Koroistentie 9	3531m², kerrostalo	2934	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	670	1 965 780,00 €	
HERMANNI								
Asunto Oy Helsingin Orioninkatu 2	21650/2	Orioninkatu 2	1705m², kerrostalo	1458	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 093 500,00 €	
Asunto-oy Hämeentie 65	21650/65	Hämeentie 65	1441m², kerrostalo	1573	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 179 750,00 €	
Asunto-Oy Hämeentie 67	21650/67	Hämeentie 67	1468m², kerrostalo	2463	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 847 250,00 €	
Asunto-Oy Hämeentie 69	21650/69	Hämeentie 69	1491m², kerrostalo	1748	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 311 000,00 €	
Asunto Oy Hämeentie 81-83	21651/1	Hämeentie 81-83	1809m², kerrostalo	4253	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	3 189 750,00 €	
Asunto Oy Saarenkatu 3	21651/2	Saarenkatu 3	1429m², kerrostalo	1555	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 166 250,00 €	
Asunto Oy Orioninkatu 14-16	21651/4	Orioninkatu 14-16	2016m², kerrostalo	2003	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 502 250,00 €	

Asunto-oy Orioninkatu 10-12	21651/6	Orioninkatu 10-12	2184m², kerrostalo	1947	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 460 250,00 €	
Asunto Oy Orioninkatu 8	21651/8	Orioninkatu 8	1097m², kerrostalo	980	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	735 000,00 €	
Asunto Oy Hämeentie 85-89	21652/1	Hämeentie 85	2500m², kerrostalo	7076	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	5 307 000,00 €	
Asunto Oy Hämeentie 97-99	21653/2	Hämeentie 99	1667m², kerrostalo	4230	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	3 172 500,00 €	
Asunto-oy Hämeentie 95	21653/4	Hämeentie 95	1835m², kerrostalo	4323	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	3 242 250,00 €	
Asunto Oy Helsingin Vellamonkatu 10	21654/10	Vellamonkatu 10	1265m², kerrostalo	1266	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	949 500,00 €	
Asunto Oy Vellamonkatu 14	21655/1	Vellamonkatu 12-14	1635m², kerrostalo	2117	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 587 750,00 €	
Asunto Oy Orioninkatu 11	21655/11	Orioninkatu 11	870m², kerrostalo	1106	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	829 500,00 €	
Asunto-Oy Helsingin Vellamonkatu 16-18	21655/2	Vellamonkatu 16-18	2386m², kerrostalo	3001	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	2 250 750,00 €	
Asunto Oy Orioninkatu 9	21655/9	Orioninkatu 9	981m², kerrostalo	1538	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 153 500,00 €	
Asunto Oy Saarenrinne	21656/10	Saarenkatu 10	987m², kerrostalo	979	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	734 250,00 €	
Asunto Oy Violankatu 5	21656/5	Violankatu 5	934m², kerrostalo	1184	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	888 000,00 €	
Asunto-oy Saarenkatu 6-8	21656/6	Saarenkatu 6	1000m², kerrostalo	1236	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	927 000,00 €	
Asunto Oy Violankatu 7	21656/7	Violankatu 7	839m², kerrostalo	1174	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	880 500,00 €	
Asunto-oy Saarenkatu 6-8	21656/8	Saarenkatu 8	1633m², kerrostalo	1258	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	943 500,00 €	
Asunto Oy Violankatu 6	21657/9	Violankatu 6	1881m², kerrostalo	1719	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 289 250,00 €	
Asunto-Oy Helminkatu 4	21657/4	Helminkatu 4	1681m², kerrostalo	1653	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 239 750,00 €	
Asunto-Oy Helminkatu 6	21657/6	Helminkatu 6	1935m², kerrostalo	1717	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 287 750,00 €	
Asunto Oy Helminkatu 8	21657/8	Helminkatu 8	2048m², kerrostalo	1671	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	1 253 250,00 €	
Asunto-Oy Violankatu 4	21663/7	Violankatu 4	1164m², kerrostalo	1021	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	750	765 750,00 €	
VALLILA								
Asunto Oy Helsingin Inarintie 20	22546/1	Inarintie 20	1076², kerrostalo	1240	1520	720	1 094 400,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Ouluntie 3	22546/2	Ouluntie 3	661m², kerrostalo	967	950	720	696 240,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	22584/37	Mäkelänkatu 37	1612m², kerrostalo	2022	2190	720	1 576 800,00 €	

Helsingin kaupungin asunnot Oy	22584/39	Mäkelänkatu 39	1009m², kerrostalo	1659	1660	720	1 195 200,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	22584/43	Mäkelänkatu 43	1850m², kerrostalo	1931	2110	720	1 519 200,00 €	
Asunto Oy Ensikodintie 6	22706/6	Ensi-kodintie 6	973m², kerrostalo	1348	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	720	970 560,00 €	
KÄPYLÄ								
Pääkaupungin Karjalaisten Asunto-osakeyhtiö	25953/6	Koskelantie 33	4148m², kerrostalo	3430	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	690	2 366 700,00 €	
Asunto Oy Koskelantie 35-37	25953/9	Koskelantie 35-37	7692m², kerrostalo	5422	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	690	3 741 180,00 €	
OULUNKYLÄ								
Asunto Oy Helsingin Uusi Pajamäki	28138/1	Kivalterintie 23	4762m², kerrostalo	3042	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	630	1 916 460,00 €	Tonttia ei tällä hetkellä myydä, koska vireillä on täydennysrakentamista koskeva asemakaava
Asunto Oy Helsingin Uusi Pajamäki	28141/1	Kivalterintie 22	6000m², kerrostalo	4817	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	630	3 034 710,00 €	Tonttia ei tällä hetkellä myydä, koska vireillä on täydennysrakentamista koskeva asemakaava
Asunto Oy Helsingin Kivalterintie 20	28142/1	Kivalterintie 20	9781m², kerrostalo	5965	5869	630	3 757 950,00 €	Tonttia ei tällä hetkellä myydä, koska vireillä on täydennysrakentamista koskeva asemakaava
Asunto Oy Pikälähetintie 14 ja 18	28143/1	Pikalähetintie 14	6106m², kerrostalo	3664	3664	630	2 308 320,00 €	
Asunto Oy Kivalterintie 21	28143/4	Kivalterintie 21	6825m², kerrostalo	4170	4095	630	2 627 100,00 €	
Asunto Oy Pikälähetintie 14 ja 18	28143/5	Pikalähetintie 18	6873m², kerrostalo	4108	4124	630	2 598 120,00 €	
Asunto Oy Kivalterintie 17 ja 19	28143/6	Kivalterintie 17-19	12752m², kerrostalo	7650	7651	630	4 820 130,00 €	
MAUNULA								
Asunto-osakeyhtiö Koivikkotie 30	28237/2	Koivikkotie 30	2969m², pientalo	928	720	750	696 000,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Metsäpurontie 18	28272/2	Metsäpurontie 18	kerrostalo	1246	1100	560	697 760,00 €	Myynnin edellytyksenä on tonttijako, lohkominen ja rekisteröinti, jolloin myytävä maapinta-ala tulee olemaan noin 2423 m2
Asunto-osakeyhtiö Metsäpurontie 19-21	28275/2	Metsäpurontie 19-21	4021m², kerrostalo	2633	2300	560	1 474 480,00 €	
Asunto Oy . Koivikkotie 20-22	28277/1	Koivikkotie 20-22	8442m², pientalo	2525	2320	750	1 893 750,00 €	
Asunto-oy Koivikkotie 1-3 Bostads-ab	28281/2	Koivikkotie 1-3	15113m², kerrostalo	7639	7300	560	4 277 840,00 €	
Asunto Oy Haavikkotie 15-17	28285/1	Haavikkotie 15	3847m², kerrostalo	1415	1750	560	980 000,00 €	Tonttia ei tällä hetkellä myydä, koska sillä on merkitystä alueen maankäytön pitkän aikavälin kehittämisen kannalta

Asunto Oy Koivikkotie 12	28287/1	Koivikkotie 12	4940m², pientalo	1245	1280	750	960 000,00 €	
Asunto Oy Koivikkotie 14	28287/2	Koivikkotie 14	2812m², pientalo	778	770	750	583 500,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Koivikkotie 16	28287/5	Koivikkotie 16	3072m², pientalo	928	920	750	696 000,00 €	
Asunto Oy Koivikkotie 24	28291/1	Koivikkotie 24	2332m², pientalo	582	520	750	436 500,00 €	
Asunto Oy Koivikkotie 26	28291/2	Koivikkotie 26	2860m², pientalo	861	860	750	645 750,00 €	
Asunto-Oy Kivikasa	28291/4	Koivikkotie 28	2266m², pientalo	450	410	750	337 500,00 €	
POHJOIS-HAAGA								
Asunto Oy Huovitie 1	29105/10	Huovitie 1	3443m², kerrostalo	2386	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	1 336 160,00 €	
Asunto Oy Santavuorentie 2	29105/6	Santavuorentie 2	1973m², kerrostalo	1152	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	645 120,00 €	
Asunto-Oy. Nuijamiestentie 30	29109/7	Nuijamiestentie 30	3991m², kerrostalo	2502	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	1 401 120,00 €	
Asunto-Oy Aitio	29116/2	Ida Ekmanin tie 1-11	3968m², kerrostalo	2362	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	1 322 720,00 €	
Asunto-Oy Aitio	29117/6	Ida Ekmanin tie 1-11	5934m², kerrostalo	2893	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	1 620 080,00 €	
Asunto-Oy Aitio	29117/7	Ida Ekmanin tie 1-11	3664m², kerrostalo	1825	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	1 022 000,00 €	
Asunto-Oy Aitio	29120/2	Ida Ekmanin tie 1-11	2369m², kerrostalo	1143	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	640 080,00 €	
Asunto-Oy Aitio	29120/3	Ida Ekmanin tie 1-11	4358m², kerrostalo	2666	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	1 492 960,00 €	
Asunto-Oy Aitio	29120/4	Ida Ekmanin tie 1-11	4456m², kerrostalo	2364	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	1 323 840,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	29127/1	Ohjaajantie 11-13	13487m², kerrostalo	8714	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	4 879 840,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	29127/2	Tolarintie 3-11	13677m², kerrostalo	7945	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	4 449 200,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	29132/1	Tolarintie 4	10681m², kerrostalo	7593	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	4 252 080,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	29132/3	Tolarintie 8	10653m², kerrostalo	6039	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	3 381 840,00 €	
Asunto Oy Näyttelijäntie 5-7	29133/10	Näyttelijäntie 5-7	5413m², kerrostalo	3183	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	1 782 480,00 €	
Asunto Oy Pitkäjussi	29133/2	Pastori Jussilaisen tie 6-12	1674m², kerrostalo	980	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	548 800,00 €	
Asunto Oy Pitkäjussi	29133/3	Pastori Jussilaisen tie 6-12	1584m², kerrostalo	982	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	549 920,00 €	
Asunto Oy Pitkäjussi	29133/9	Pastori Jussilaisen tie 6-12	7590m², kerrostalo	4326	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	2 422 560,00 €	
Asunto Oy Näyttelijäntien pistetalot	29135/2	Näyttelijäntie 4-6	5298m², kerrostalo	4347	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	560	2 434 320,00 €	

ETELÄ-HAAGA								
Asunto-Oy Ryytimäki	29034/2	Ryytimaankuja 3	1550m², kerrostalo	1353	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	630	852 390,00 €	
As. Oy Vanha Viertotie 13	29073/5	Vanha Viertotie 13	1494m², kerrostalo	1011	1001	630	636 930,00 €	Tonttia ei tällä hetkellä myydä, koska vireillä on täydennysrakentamista koskeva asemakaava
Asunto Oy Vanha Viertotie 15	29073/6	Vanha Viertotie 15	2068m², kerrostalo	1154	1120	630	727 020,00 €	Tonttia ei tällä hetkellä myydä, koska vireillä on täydennysrakentamista koskeva asemakaava
Asunto-osakeyhtiö Vanha Viertotie 17	29073/7	Vanha Viertotie 17	2180m², kerrostalo	1143	1210	630	762 300,00 €	Tonttia ei tällä hetkellä myydä, koska vireillä on täydennysrakentamista koskeva asemakaava
Asunto-Oy Talontie 8	29075/7	Talontie 8	1560m², kerrostalo	1037	1010	630	653 310,00 €	
Asunto Oy Kylärinne	29090/5	Kylätie 2	1182m², kerrostalo	879	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	630	553 770,00 €	
HERTTONIEMI								
Asunto Oy . Susitie 10 - Bostads Ab. Vargvägen 10	43102/1	Susitie 10	2432m², kerrostalo	2253	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 351 800,00 €	
As. Oy Kekotalo	43104/4	Hirvitie 6	1143m², pientalo	419	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	730	305 870,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Helsingin Hirvitie 2	43104/6	Hirvitie 2	1304m², kerrostalo	448	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	268 800,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Susitie 3	43104/7	Susitie 3	1008m², kerrostalo	459	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	275 400,00 €	
Asunto Oy Susitie 5	43104/8	Susitie 5	988m², kerrostalo	470	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	282 000,00 €	
Asunto Oy Karhutie 19	43105/2	Karhutie 19	1013m², kerrostalo	473	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	283 800,00 €	
Asunto Oy Karhutie 24	43106/4	Karhutie 24	983m², kerrostalo	478	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	286 800,00 €	
Asunto Oy Susitie 9	43106/7	Susitie 9	1097m², kerrostalo	431	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	258 600,00 €	
Asunto Oy Susitie 15	43107/2	Susitie 15	1008m², pientalo	398	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	730	290 540,00 €	
Asunto Oy Susitie 17	43107/3	Susitie 17	1097m², pientalo	503	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	730	367 190,00 €	
Asunto Oy Susitie 19	43107/4	Susitie 19	1067m², kerrostalo	470	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	282 000,00 €	
Asunto Oy Majavantie 3	43108/12	Majavatie 3	2164m², kerrostalo	1404	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	842 400,00 €	
Asunto Oy Hiihtomaja	43108/13	Hiihtomäentie 31	1968m², kerrostalo	1286	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	771 600,00 €	

Asunto Oy Hiihtomäentie 33-35	43108/14	Hiihtomäentie 33	1904m², kerrostalo	1375	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	825 000,00 €	
Asunto Oy Hiihtomäentie 33-35	43108/15	Hiihtomäentie 35	1572m², kerrostalo	1493	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	895 800,00 €	
Asunto-Oy Hiihtomäentie 37	43109/14	Hiihtomäentie 37	1637m², kerrostalo	2265	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 359 000,00 €	
Asunto Oy Näätakallio	43117/6	Näätätie 19	1325m², pientalo	380	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	730	277 400,00 €	
Kiinteistö-Oy Näätätie 21	43117/7	Näätätie 21	2241m², kerrostalo	1098	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	658 800,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Näätätie 16	43119/1	Näätätie 16	2527m², pientalo	525	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	730	383 250,00 €	
Asunto Oy Näätätie 18	43119/2	Näätätie 18	2667m², pientalo	982	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	730	716 860,00 €	
Asunto Oy Siilitie 2	43121/1	Siilitie 2	2403m², kerrostalo	2092	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 255 200,00 €	
Asunto Oy Siilitie 4	43121/2	Siilitie 4	2819m², kerrostalo	1817	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 090 200,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Siilitie 6	43121/3	Siilitie 6	2091m², kerrostalo	1820	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 092 000,00 €	
Asunto Oy Kettutie 5	43126/3	Kettutie 5	1260m², pientalo	443	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	730	323 390,00 €	
Asunto Oy Kettutie 7	43126/4	Kettutie 7	1055m², kerrostalo	445	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	267 000,00 €	
Asunto Oy Karhutie N:o 42	43126/5	Karhutie 42-44 (kettutie 9)	994m², kerrostalo	428	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	256 800,00 €	
Asunto Oy Karhutie N:o 42	43126/6	Karhutie 42-44	1236m², kerrostalo	423	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	253 800,00 €	
Asunto Oy Karhutie N:o 42	43126/7	Karhutie 42-44	1064m², kerrostalo	433	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	259 800,00 €	
Asunto-Oy Karhunpesä	43126/9	Karhutie 38	1784m², pientalo	436	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	730	318 280,00 €	
Asunto Oy Ketturinne	43127/8	Kettutie 4	10558m², kerrostalo	8037	7919	600	4 822 200,00 €	
Asunto Oy Portimonpolku 16	43128/1	Portimopolku 16	1392m², kerrostalo	1475	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	885 000,00 €	
Asunto Oy Jussinhovi	43129/3	Hiihtomäentie 44	2931m², kerrostalo	2105	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 263 000,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Hiihtomäentie 100	43129/4	Hiihtomäentie 42	2600m², kerrostalo	2197	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 318 200,00 €	
Asunto Oy Hiihtomäentie 34	43132/1	Hiihtomäentie 34	2481m², kerrostalo	2300	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 380 000,00 €	
Asunto Oy Mäyrävuori	43134/6	Mäyrätie 12-14	5383m², kerrostalo	4256	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	2 553 600,00 €	
Fastighetsaktiebolaget Skidbacksvägen 22 - Kiinteistöosakeyhtiö Hiihtomäentie 22	43136/1	Hiihtomäentie 22	3176m², kerrostalo	1506	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	903 600,00 €	

Asunto-Oy Mäyrätie 3	43136/2	Mäyrätie 3	1862m², kerrostalo	1447	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	868 200,00 €	
Asunto Oy Mäyrätie 5	43136/3	Mäyrätie 5	2250m², kerrostalo	1475	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	885 000,00 €	
Asunto Oy Hiihtomäentie 24-26	43136/4	Hiihtomäentie 26	2103m², kerrostalo	1517	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	910 200,00 €	
Asunto Oy Hiihtomäentie 24-26	43136/5	Hiihtomäentie 24	3022m², kerrostalo	1582	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	949 200,00 €	
Asunto Oy Hiihtäjä	43139/2	Hiihtäjätie 4	8885m², kerrostalo	7974	7825	600	4 784 400,00 €	
Asunto Oy Hiihtomäentie 16	43142/3	Hiihtomäentie 16	3418m², kerrostalo	3601	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	2 160 600,00 €	
Asunto Oy Hiihtomäentie 19 - Bostads Ab. Skidbacksvägen 19	43144/1	Hiihtomäentie 19	3528m², kerrostalo	3184	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 910 400,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Hiihtomäentie 21	43144/2	Hiihtomäentie 21	4653m², kerrostalo	3075	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	1 845 000,00 €	
Bostadsaktiebolaget Lönegropen, Skidbacksvägen 18	43145/1	Hiihtomäentie 18	3463m², kerrostalo	3711	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	2 226 600,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	43150/2	Siilitie 1	31575m², kerrostalo	20128	20564	600	12 338 400,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	43151/1	Siilitie 5	24457m², kerrostalo	16873	18343	600	11 005 800,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	43153/1	Siilitie 7	30086m², kerrostalo	21269	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	600	12 761 400,00 €	
ROIHUVUORI								
Asunto-oy Tuhkimontie 8	43201/5	Tuhkimontie 8	2471m², kerrostalo	1102	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	539 980,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	43202/4	Tuhkimontie 10	8853m², kerrostalo	7723	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	3 784 270,00 €	
Helsingin kaupungin asunnot Oy	43204/5	Roihuvuorentie 10	12325m², kerrostalo	7431	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	3 641 190,00 €	
Asunto Oy Satumaanpolku 7	43206/1	Satumaanpolku 7	2577m², kerrostalo	1399	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	685 510,00 €	
Asunto Oy Satumaanpolku 5	43206/2	Satumaanpolku 5	3229m², kerrostalo	1352	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	662 480,00 €	
Asunto Oy Satumaanpolku 3	43206/3	Satumaanpolku 3	2710m², kerrostalo	1467	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	718 830,00 €	
As Oy Helsingin Keijukaistenpolku 4	43206/4	Keijukaistenpolku 4	2802m², kerrostalo	1483	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	726 670,00 €	
Asunto-Oy Keijukaistenpolku 6	43206/5	Keijukaistenpolku 6	2780m², kerrostalo	1500	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	735 000,00 €	
Asunto Oy Keijukaistenpolku 8	43206/6	Keijukaistenpolku 8	2438m², kerrostalo	1521	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	745 290,00 €	
Asunto-Oy Keijukaistenpolku 10	43206/7	Keijukaistenpolku 10	2284m², kerrostalo	1457	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	713 930,00 €	
Asunto Oy Keijukaistenpolku 12	43206/8	Keijukaistenpolku 12	2004m², kerrostalo	1492	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	731 080,00 €	

Asunto Oy Keijukaistenpolku 1	43208/4	Keijukaistenpolku 1	2080m², kerrostalo	906	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	443 940,00 €	
Asunto Oy Keijukaistenpolku 3	43208/5	Keijukaistenpolku 3	2709m², kerrostalo	1306	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	639 940,00 €	
Asunto-osakeyhtiö Keijukaistenpolku 5	43208/6	Keijukaistenpolku 5	3821m², kerrostalo	2451	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	1 200 990,00 €	
Asunto Oy Keijukaistenpolku 7	43209/1	Keijukaistenpolku 7	3509m², kerrostalo	1847	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	905 030,00 €	
Asunto Oy Keijukaistenpolku 9	43209/4	Keijukaistenpolku 9	3887m², kerrostalo	2296	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	1 125 040,00 €	
Asunto Oy Keijukaistenpolku 11	43209/5	Keijukaistenpolku 11	4321m², kerrostalo	2561	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	1 254 890,00 €	
Asunto Oy Roihuvuorentie 5, 7 ja 9	43210/4	Roihuvuorentie 5	2265m², kerrostalo	1400	1368	490	686 000,00 €	
Asunto Oy Roihuvuorentie 5, 7 ja 9	43210/5	Roihuvuorentie 5-7	2448m², kerrostalo	1399	1368	490	685 510,00 €	
Asunto Oy Roihuvuorentie 5, 7 ja 9	43210/3	Roihuvuorentie 9	2804m², kerrostalo	1493	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	731 570,00 €	
As. Oy Hakanrinne	43211/1	Roihuvuorentie 18	29647m², kerrostalo	15474	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	7 582 260,00 €	
Asunto Oy Helsingin Roihuvuorentie 20	43212/4	Roihuvuorentie 20	15857m², kerrostalo	8600	10307	490	5 050 430,00 €	
Asunto Oy Helsingin Roihuvuorentie 30	43214/13	Roihuvuorentie 30	3161m², kerrostalo	4139	4050	490	2 028 110,00 €	
As. Oy Hakanmetsä	43214/6	Vuorenpeikontie 3	27449m², kerrostalo	21151	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	10 363 990,00 €	
As. Oy Lumikintie 5	43215/3	Lumikintie 5	3764m², kerrostalo	1922	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	941 780,00 €	
Asunto-Oy Lumikintie 7	43215/4	Lumikintie 7	5142m², kerrostalo	4654	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	2 280 460,00 €	
Asunto Oy Prinssintie 4 Bostads Ab	43220/1	Prinssintie 4	7372m², kerrostalo	4786	Asemakaavaan ei ole merkitty rakennusoikeutta	490	2 345 140,00 €	
PITÄJÄNMÄKI								
Asunto Oy Pitäjänmäentie 15	46099/8	Pitäjänmäentie 15	986m², kerrostalo	963	1015	530	537 950,00 €	