

1 / 7

Ohje

Hakemuksen tekeminen valtakunnallisessa LV-palvelussa -Energiakaivojärjestelmän ennakkotiedustelun sekä rakennettavuusselvityksen hakeminen Helsingin kaupungin alueella

Johdanto

Helsingin kaupungilta tulee hakea rakentamislupa energiakaivojärjestelmän (maalämpöjärjestelmän) rakentamiseksi kaupungin alueella.

Ennen luvan hakemista on kuitenkin selvitettävä voiko ko. tontille/kiinteistölle rakentaa energiakaivojärjestelmää. Tätä varten on Helsingin kaupungilta haettava **ennakkotiedustelu** ja sen jälkeen **rakennettavuusselvitys**. Ennakkotiedustelussa tarkastellaan tontin tarkkuudella ja rakennettavuusselvityksessä kaivon tarkkuudella, voidaanko esitetylle paikalle porata porakaivo. Tämän jälkeen voidaan hakea varsinaista rakentamislupaa. Energiakaivojärjestelmän rakentamisluvan myöntäminen Helsingin kaupungin alueella edellyttää, että luvan liitteenä esitetään hyväksytty rakennettavuusselvitys.

Tässä ohjeessa neuvotaan miten jätetään hakemus energiakaivojärjestelmän ennakkotiedustelua varten sekä miten jätetään hakemus energiakaivojärjestelmän rakennettavuusselvitystä varten.

Ohjeita energiakaivojärjestelmän rakentamiseksi Helsingin alueella saa Helsingin kaupungin internet-sivuilta osoitteesta <u>https://hel.fi/maalampo</u>. Sivulta löytyy myös erillinen yksityiskohtaisempi ohje "Maalämpöohje suunnittelijoille" (pdf-tiedosto).

Helsingin kaupungin neuvontaa energiakaivojärjestelmän/maalämpöjärjestelmän ennakkotiedustelua tai rakennettavuusselvitystä koskevissa asioissa annetaan puhelimitse ma-pe klo 9.00-11.00 puhelinnumerosta 09 310 34176. Muina aikoina voit jättää yhteydenottopyynnön sähköpostitse osoitteeseen kymp.maalampo@hel.fi.

Hakemisen vaiheet lyhyesti

Hakemus jätetään valtakunnallisen Luvat- ja Valvonta-palvelun (LV-palvelun) avulla.

Valtakunnallisesta Luvat ja valvonta -palvelusta löytyy tietoa koko maan alueelta eri lupia vaativista toiminnoista sekä niihin tarvittavista luvista. LV-palvelun kautta voi myös jättää lupahakemuksia asianomaisille viranomaisille. Verkkopalvelun kehittämisestä vastaa Työ- ja elinkeinoministeriö (Luvat ja valvonta -hanke). Helsingin kaupungin energiakaivoja koskeva ennakkotiedustelu tai rakennettavuusselvitys voidaan hakea LV-palvelun kautta.

LV-palvelun internet osoite: https://lv.ahtp.fi/fi/.

LV-palvelun käyttö vaatii ns. vahvaa tunnistautumista Suomi.fi palvelun kautta.

Hakemisen vaiheet lyhyesti:

Kun on luotu yhteys LV-palveluun, tulee palvelun etusivulta etsiä oikea toiminto, johon haetaan lupaa sekä valita kohdepaikkakunta, eli Helsinki.



2/7

Kun on löydetty oikea lupatyyppi, täytetään internet-lomakkeen avulla hanketta ja sen suunnittelijoita koskevat tiedot ja lähetetään lomake eteenpäin. Palvelusta lähtee herätesähköposti Helsingin kaupungille, sähköpostissa ilmoitetaan hakemuksen jättämisestä kaupungille. LV-palvelu ei lähetä erillistä herätesähköpostia tilaajalle, mutta kun asia on otettu käsittelyyn Helsingin kaupungilla, kirjautuu kaupungin järjestelmistä LV-palveluun automaattisesti se vaihe, jossa asian käsittely on.

Hakemus tallentuu LV-palveluun. Hakemukseen voi myöhemmin liittää kysymyksiä "Keskustelu" toiminnon kautta. Pääsääntöisesti kuitenkin Helsingin kaupungin lupakäsittelijät lähettävät viestit suoraan hakijan ilmoittamaan sähköpostiin. Myös hakemuksen tuloksena tuotettavat ennakkotiedustelun vastaus tai rakennettavuusselvitys toimitetaan pdf-tiedostona hakijan sähköpostiin.

Ohje: hakemuksen tekeminen valtakunnallisessa LV-palvelussa

LV-palveluun tulee rekisteröityä. Tämän jälkeen palvelussa voi tehdä hakemuksen tai voi selata aikaisemmin samalla tunnuksella tehtyjä hakemuksia. Palveluun rekisteröidytään joko henkilökohtaisilla tunnuksilla tai yrityskohtaisilla tunnuksilla.

Henkilökohtaisilla tunnuksilla asioitaessa on tehtävä vahva tunnistautuminen Suomi.fi-palvelun kautta esimerkiksi mobiilivarmenteella tai verkkopankkitunnuksilla.

Jos hakemus jätetään yritysvaltuuksilla, tarvitaan Suomi.fi-valtuudet yrityksen tai yhteisön puolesta asiointiin. Tarvittava valtuus annetaan Suomi.fi-palvelussa ja se tulee hankkia ennen kuin LV-palvelussa voi jättää hakemuksen.

LV-palvelun internet osoite: https://lv.ahtp.fi/fi/.

Ensimmäiseksi palvelun aloitussivulla valitaan "Selvitä tarvittavat luvat" (kuva).

rusarja	valvonta		Suomeksi (FI) 👻 Tapis Linna 🔤
Etusivu	Omat asioinnit	Tietoa palvelukskonaisuuksista	Yleistä palvelusta
		Tietoa ja palveluita toimintaan	luvanvaraiseen
		Luvut ja valvonta-palvefusta lõydät tieto Kun tunnistaudut palveluun, pääset aloit aslointlin. Voit lisäksi viestiä viranomaisti	e toimintaasi tarvittavista luvista. tamaan lupien hakemisen ja saat toimintachjeita m kanssa sekä seurata omion asisintissi
		etenemistă.	



3/7

Hakemusta tehtäessä tulee ensin etsiä oikea hakemustyyppi sekä valita kohdekunta: sivulla "Mitä lupia tarvitsen" valitaan "Palvelukokonaisuus" alasvetovalikosta "Tuotantolaitoksen palvelukokonaisuus" sekä valitaan paikkakunta: "Helsinki" (kuva).

Sitten käytetään oikotietä lupahakemuksen jättämiseen ja painetaan painonappia "Siirry suoraan lupien valintaan" (kuva). Avautuu uusi lomakesivu.

Toiminnan lähtötiedot	
Valitse ensin sopivin palvelukokonais	uus ja toiminnan pääpaikkakunta. Vastaamalla toimintaa koskeviin kysymyksiin saat ehdotuksen tarvittevis
lovista.	
Verantulaiteinen talutidiskonaisuus	
Procession of the second second	
Tomonnan pääsolatimen paikkakunta	
Landon .	
Tiedatkő ja mitä lupia tarvitset?	
Jos tiedāt jo mitā lupia tarvitset, voit	ulityä suoraan lupien valintaan. Jos et ole varma lupien tarpeesta, jatka lupaselvitykseen, jonka perusteella
Luvat ja valvonta -päivelu ehdottaa to	

Seuraavalla sivulla valitaan suoraan kohta 5 "Suunnittelemaasi toimintaan tarvittavat luvat" ja alasvetovalikosta "Lisää lupa, ilmoitus tai muu velvoite" etsitään vaihtoehto "Maalämmön ennakkotiedustelu tai rakennettavuusselvitys, kunta" (kuva).

silteet	Summittelement to inistense to sittenet lunct
O CLEMASSAOLEVAT LUNAS	Suunnittelemääsi toimintaan tarvittavat luvat
UUSILITUVAN ENERGIAN TUOTANTO	Alle on listattu antamiesi betojen perusteella tarvittavat luvat, ilmootukset ja muut toimintaasi liittyvät velvoitteet. Vuit muokata lutaa lo <u>känsältä itse velvoitteita tai palaamalla</u> muuttamaan alemminaa ookoo irantamiasi betoja.
KEMIKAALITURVALLISUUSLUPA	: Lisää lupa, ilmoitus tai muu velveite
MINARISTÓLUPA	alter Q
SUUNNITTELEMAASI TOIMINTAAN TARVITTAVAT	

Sivu päivittyy (kuva). Samalla sivulla kohta "Lisää lupa, ilmoitus tai muu velvoite" jätetään tyhjäksi (kuva). Painetaan "Tallenna asiointikokonaisuus" (kuva).

4 / 7

Alle or liittyvi aiemn	i listattu antamiesi tietojen peru it velvoitteet. Voit muokata lista iiasa osiolissa antamiasi tietoja,	steella tarvittavat luvat, ilmoitukset ja mu a lisäämöllä itse velvoitteita tai palaamal	nit toimintaasi la muuttamaan
• N A 0	laalämmön ennakkotiedust ntamiesi tietojen perusteella sin nnakkotiedustelun/vakeneettav spa. Itsuitus tai muu volvoite	elu tai rakennettavuusselvitys, kunta un ei tarvitse tehdä maanlämmön uusselvitystä.	0
			Q

Avautuu uusi lomakesivu "Aloita asiointi", jossa pääsee antamaan uutta hakemusta koskevat tiedot (kuva).

Kun hakemusta tehdään ensimmäistä kertaa, annetaan kaikki tiedot. Seuraavilla hakukerroilla tietyt tiedot ovat tallentuneet palveluun, ja niitä ei tarvitse antaa uudelleen.

"Aloita asiointi" sivulla annetaan tarvittavat tiedot sekä annetaan kohdetta kuvaava nimi asiointikokonaisuudelle. Jos hakemusta tehdään yrityksen/organisaation nimissä, valitaan vaihtoehto "Asioin yrityksen tai organisaation nimissä".

"Aloita asiointi" sivulta pääsee etenemään painamalla sivun alalaidassa olevaa "Tallenna" painiketta.



5/7

Seuraavalla sivulla annetaan hakijaa ja organisaatiota koskevia yleisiä tietoja, jotka tarvitsee antaa ainoastaan ensimmäisellä käyttökerralla, "Avaa yhteiset tiedot" (kuva).

Lupahakemuksen jättämisessä pääsee eteenpäin kohdassa "Lisää tai poista lupatyyppejä" painikkeella "Lisää asiointi".

Etusiva	Omat asiginit	Tietos palvetukokonalsuuksista. Yleist	iš polovlasta	
Station > 0	level address + Teathfac	14.3.3029 AddietBekensbuudet > Donaldetfindutt	da Northilan 14,2,2025 Anisimilaikomila	adam Sindari
1	Ennakkotie	dustelu Testitilaus 14.3	.2025 🖌	
Asiointikok	onalsuuden tiedot 🛛 🕯	eskustelut		Maa sisältä ja toiminnat. 🗸
Asioin Alaita a asiaine	ntien yhteiset tiedot (antamalia uurammalia mailla) eisisinnilla toistunet tiedot kertaalleen. Tälööin ne	kopisituvet pohjetiedniksi yksittiisill	Acces plastice to be
	it o			ElisSi tal polista lugaryyppoji
Asioinn				
Maelin	män ennakkotiedusteli	ı tal rakannettavuusselvitys, kunta		+ 1122 + 11

Seuraavalla lomakesivulla painetaan otsikon "Asioinnit" alta kohdan "Maalämmön ennakkotiedustelu tai rakennettavuusselvitys, kunta" painiketta "Lisää asiointi" (kuva).

Avautuu uusi sivu, jossa pääsee valitsemaan sivustokokonaisuuden, jossa annetaan lupahakemusta koskevat tarkemmat tiedot (kuva). Painetaan sivun alalaidassa tekstilinkkiä "Maalämmön ennakkotiedustelu tai rakennettavuusselvitys, kunta" "Aloittamatta" (kuva).

uniou » Omar adalenti » Tauthilaus (4.1.2020 Adalentikokonatuuniste » Esensikorinstusiste kestitilaus (4	13 MIN Multiplicity and and the Sector
Ennakkotiedustelu Testitilaus 14.3.2025	/
slointikokonaisuuden tiedot Keskustalut	Mara sisiliti ja toimineest
Aslointien yhteiset tiedot o Aksita antamalla uueammalla asiminnilla toistuvat tiedot kertaalleen. Tällöin ne kopinituvat p asioinneille.	ohjatiodoikai yksittäisille Assa yhsitetiselyt
Aalointien yhteiset tiedot o Akoita antamalla uurammalla asininnilla toistuvat tiedut kertaalleen. Tällöin ne kopinituvat p asioinneille.	ohjatiedokai yksittäisille Asia yhsitsi isate Kisää tai poista lapsitysper
Asiointien yhteiset tiedot o Akuita antamalla uuesammalla asinimulla toistuvat tiedot kertaalheen. Tällöin ne kopiaituvat pr asioinneille. sioinnit o Maalammin ennakkotiedustelu tai rakennetta roosaa itya, kunta	ohjatiedokol yksittäädle Anarytuskatisake Cisää tai puksta haaitysperj + Cisää aaisint
Aslointien yhteiset tiedot o Aloite antamalla uurammalla asininnilla toistuvat tiedot kertaalleen. Tällöin no kopinituvat pr asioinneille. Soloinnit o Maalämmise evnakkatiedustelu tai rakennetta suurevitys, kunta Maalämmise evnakkatiedustelu tai rakennetta suurevitys, kunta	ohjatio dokul yksittääälle Ebää tai pointa hapetyyperi + Linää antoini



6/7

Avautuu uusi sarja sivuja, joissa kysytään lupahakemukseen liittyviä tietoja. Kysyttäviä tietoja on erityisesti kohteen katuosoite sekä kiinteistötunnus. Sivuilla pääsee eteenpäin painamalla aina sivun lopussa "Seuraava" painiketta (kuva).

and the second second second	
Tai rakennettavauselvitys, kunta	Asioinnin tiedot
ASIGINNIN TIEDOT	Diet, kanna visuoonainen pääsee näkemään sujoinnin lomakkeen tietist vais, jos mis on vinällä tai päättynyt. Vait
THTEYSHENKILOT	kulterkin salla tietojen näipmian ja luonnamahaessat
TOMONALANDER NUTTA IL	Salli hunnasuheessa olesan hakemukaan tetojen näkyminen manumasilla.
S. 1999 (2011)	Maalämmön ennakkotiedustelu tai rakennettauuusselvitys, kunta
SELVITYKSEN LAAJUURI	Antamiesi tietojen perusteella sinun ei tarvitse tehda maantiammön ennakkotkedustelua/vakennettavuussehitysta.
MAALAMPOHANKKEEN	Asioinnin nimi
SUUNNITTELLIA	Maalanundus evualikoitedustelu tai vakennettevussiselnitys, kunta 🖌
KONITEISTO	Diaarimumero tai tunniste
UNTEET IN CONTENDE	Kohde
	Testitiaus 14.3.2025
LAHETTAMINEN	Asiointikokonaisuus
	Ennakkutiedustalu Teathiliaus 34.3.2025
	TRa 143.2025
	Ø Aoitamaita

Sivulla "Liitteet ja lisätiedot" voi hakemukseen liittää tiedostoliitteitä, esimerkiksi pohjapiirustuksia. Tiedostotyyppeinä suositellaan käytettäväksi kuvatiedostoja (png, jpg, tif) ja/tai pdf-tiedostoja.

Kun on annettu kaikki tarvittavat tiedot, lähetetään hakemus eteenpäin painamalla viimeisellä sivulla painiketta "Lähetä" (kuva).

Ennen hakemuksen lähettämistä voidaan hakemuksen tiedot tulostaa "Tulosta" toiminnon avulla (kuva).

addressing and the state of the state of the state	adverge, Kolas Happinenska anval kolendrativ, tej observativ uzani draj, Kolas
Ennakkotieduste	lu Testitilaus 14.3.2025 🖌
😳 Haslämmin ernsttotetustels Tai rakonsettonusselvitys, karta	Lähettäminen
ASCIMIN TROOT	Palationale ytheoremetry
унтаузналюцог	. Shine
TORRENA ANALISTIA A	Allen Latera
TELEVISYONEN GAAJUUS	Porteen jackanze.
NUMERON COMPARED IN	The second second second second second second second second section and second se
envition0	Concentration and functions description country (count (count))
UNTERT IN LIGHTWOOT	6.0 11.000 1.0000 -
dorttioner.	



7/7

Työn alla oleva hakemus tallentuu LV-palveluun ja sitä voidaan tarkastella jälkikäteen "Omat asioinnit" sivulla.

LV-palvelu ei lähetä erillistä herätesähköpostia tilaajalle. Kun asia on otettu käsittelyyn Helsingin kaupungin omissa järjestelmissä, kirjautuu LV-palveluun automaattisesti se vaihe, jossa asian käsittely on. Asian etenemistä voi siis seurata kirjautumalla LV-palveluun ja avaamalla ko. asiointia koskeva lomake.

Helsingin kaupunki toimittaa hakemuksen vastauksena tuotettavan ennakkotiedustelun vastauksen tai rakennettavuusselvityksen suoraan tilaajan ilmoittamiin sähköpostiosoitteisiin. Rakennettavuusselvitys (pdf-tiedosto) tulee liittää liitteenä mukaan rakentamislupahakemukseen.

Asiointikerta LV-palvelussa voidaan lopettaa "Kirjaudu ulos" toiminnon avulla.

Keskustelun avaaminen tai kysymysten tekeminen

LV-palvelun kautta voi tehdä keskustelunavauksia, lähettää kysymyksiä tai kertoa lisätietoja hankkeesta toiminnon "Keskustelut" avulla. Toiminto löytyy kun avataan haluttu hakemus ja siirrytään sivulle "Asiointikokonaisuuden tiedot" ja avataan "Keskustelut" välilehti.

Sivulla pääsee aloittamaan uuden keskustelun "Aloita uusi keskustelu" toiminnon kautta (kuva).

itusivu > Omat asioinnit > Testau Testaus 22 Tuotantolaitoksen palvei	s 22.1.2025: Asiointikokonaisuudet > Testaus 22.1.2025: Keskustelut 2.1.2025 lukokonaisuus
Asiointikokonaisuuden tiedot	Keskustelut
🧾 Keskustelut	
MAALÄMMÖN ENNAKKOTIEDU TAI RAKENNETTAVUUSSELVITY KUNTA	ISTELU IS,
Testaus 22.1.2025 - keskuste	elu 🕕
Molta ausi keskustelu	

Kun lomake on lähetetty eteenpäin, lähtee hakemuksesta sähköpostiheräte Helsingin kaupungille. Herätteen lähettämisessä on kuitenkin vuorokauden viive, joten vastauksia kysymykseen ei saa saman vuorokauden aikana.

Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala, Palvelut ja luvat, Kaupunkimittauspalvelut PL 58232 (käyntiosoite Työpajankatu 8, Helsinki 58), 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kaupunkiympäristön asiakaspalvelu, puhelin: +358 9 310 22111

Ohjeen päiväys 13.6.2025