

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.07.2022 - 30.06.2023

- kauppa tehty

| Osa- ja postinumeroalueet / Huoneluku | | 1 h | 2 h | 3 h + | Yhteensä |
|---------------------------------------|------------------------------------|-------|-------|-------|----------|
| KOKO HELSINKI YHTEENSÄ: Kauppojen lkm | | 29 | 158 | 262 | 449 |
| Keskim. hinta euroa/m ² | | 5 691 | 5 045 | 4 808 | 4 948 |
| Alin hinta euroa/m ² | | 4 526 | 489 | 2 416 | 489 |
| Ylin hinta euroa/m ² | | 7 849 | 7 250 | 6 987 | 7 849 |
| HELSINKI 1 | Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm | 4 | 39 | 57 | 100 |
| | Keskim. hinta euroa/m ² | 6 435 | 6 069 | 5 594 | 5 813 |
| | Alin hinta euroa/m ² | 6 096 | 4 621 | 4 317 | 4 317 |
| | Ylin hinta euroa/m ² | 7 107 | 7 250 | 6 987 | 7 250 |
| | 16 - Katajanokka | | | | |
| | 18 - Kamppi - Ruoholahti | | 12 | 7 | 20 |
| | | | 5 702 | 5 243 | 5 611 |
| | | | 4 621 | 4 733 | 4 621 |
| | | | 6 627 | 6 870 | 7 107 |
| | 22 - Jätkäsaari | | 26 | 50 | 79 |
| | | | 6 240 | 5 643 | 5 861 |
| | | | 4 733 | 4 317 | 4 317 |
| | | | 7 250 | 6 987 | 7 250 |
| HELSINKI 2 | Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm | 14 | 64 | 110 | 188 |
| | Keskim. hinta euroa/m ² | 5 934 | 5 204 | 5 063 | 5 176 |
| | Alin hinta euroa/m ² | 4 733 | 489 | 3 492 | 489 |
| | Ylin hinta euroa/m ² | 7 849 | 6 837 | 6 542 | 7 849 |
| | 20 - Lauttasaari | | | | |
| | 27 - Pohjois-Meilahti | | | | 5 |
| | | | | | 5 076 |
| | | | | | 4 621 |
| | | | | | 6 199 |
| | 30 - Pikku Huopalahti | | 6 | | 10 |
| | | | 4 460 | | 4 548 |
| | | | 3 596 | | 3 596 |
| | | | 5 056 | | 5 078 |

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupappäivä: 01.07.2022 - 30.06.2023

- kauppa tehty

| | | 1 h | 2 h | 3 h + | Yhteensä |
|------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| HELSINKI 2 | 32 - Etelä-Haaga | | 5 5 255 4 375 6 649 | 9 4 935 3 885 6 054 | 15 5 151 3 885 6 649 |
| | 33 - Munkkiniemi | | | | |
| | 38 - Pitäjänmäen teollisuusalue | | | | |
| | 54 - Kalasatama | 5 6 178 4 733 6 823 | 6 6 409 6 025 6 837 | 28 5 634 4 702 6 542 | 39 5 823 4 702 6 837 |
| | 55 - Vallila | | | | |
| | 56 - Toukola-Vanhakaupunki | | 15 5 194 4 495 5 928 | 25 4 850 4 444 5 642 | 42 5 000 4 444 5 928 |
| | 57 - Kulosaari | | | | |
| | 58 - Verkkosaari | | 10 5 854 4 375 6 829 | 17 5 133 4 594 6 337 | 28 5 488 4 375 7 849 |
| | 59 - Kaitalahti | | | 6 4 694 4 474 5 017 | 9 4 678 4 143 5 066 |

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupapäivä: 01.07.2022 - 30.06.2023

- kauppa tehty

| | | 1 h | 2 h | 3 h + | Yhteensä |
|--------------------|------------------------------------|-------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| HELSINKI 2 | 61 - Käpylä | | | | |
| | 81 - Herttoniemi | | 13 4 888 4 435 5 631 | 9 4 803 3 864 5 757 | 22 4 853 3 864 5 757 |
| | 85 - Jollas | | | | |
| HELSINKI 3 | Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm | 4 | 24 | 49 | 77 |
| | Keskim. hinta euroa/m ² | 4 834 | 4 352 | 4 202 | 4 282 |
| | Alin hinta euroa/m ² | 4 526 | 3 230 | 3 102 | 3 102 |
| | Ylin hinta euroa/m ² | 5 541 | 5 719 | 5 141 | 5 719 |
| | 24 - Länsi-Pasila | | 6 4 992 4 500 5 719 | 9 4 435 3 937 5 141 | 18 4 704 3 937 5 719 |
| | 35 - Munkkivuori-Niemenmäki | | | | 8 4 122 3 445 4 799 |
| 36 - Pajamäki | | | | | |
| 40 - Pohjois-Haaga | | | | 7 4 774 4 579 4 955 | |
| 43 - Maununneva | | | | | |

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.07.2022 - 30.06.2023

- kauppa tehty

| | | 1 h | 2 h | 3 h + | Yhteensä |
|------------|------------------------------------|-------|-------|-------------------------------|-------------------------------|
| HELSINKI 3 | 65 - Veräjämäki | | | | 7 3 982 3 649 4 526 |
| | 66 - Länsi-Pakila | | | | |
| | 67 - Paloheinä | | | | |
| | 73 - Tapanila | | | 8 3 659 3 102 4 514 | 12 3 637 3 102 4 514 |
| | 79 - Viikki | | | 12 4 352 3 931 4 866 | 13 4 354 3 931 4 866 |
| | 84 - Laajasalo | | | | |
| HELSINKI 4 | Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm | 7 | 31 | 46 | 84 |
| | Keskim. hinta euroa/m ² | 5 271 | 3 963 | 3 872 | 4 022 |
| | Alin hinta euroa/m ² | 4 870 | 2 898 | 2 416 | 2 416 |
| | Ylin hinta euroa/m ² | 6 000 | 5 276 | 5 698 | 6 000 |
| | 41 - Malminkartano | | | | |
| | 42 - Kannelmäki | | | | |

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.07.2022 - 30.06.2023

- kauppa tehty

| | | 1 h | 2 h | 3 h + | Yhteensä |
|------------|-----------------------|-----|-----|--|---|
| HELSINKI 4 | 60 - Koskela | | | | 8 5 369 4 940 6 000 |
| | 63 - Maunula-Suursuo | | | | |
| | 70 - Malmi | | | | |
| | 71 - Pihlajamäki | | | | |
| | 72 - Pukinmäki-Savela | | | | |
| | 82 - Roihuvuori | | | | |
| | 87 - Etelä-Laaajasalo | | | 6 4 548 3 977 4 872 | 11 4 690 3 977 4 922 |
| | 90 - Puotinharju | | | | 5 3 620 3 429 3 851 |
| | 91 - Puotila | | | | |

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupappäivä: 01.07.2022 - 30.06.2023

- kauppa tehty

| | | 1 h | 2 h | 3 h + | Yhteensä |
|------------|---------------------------|-----|---|--|---|
| HELSINKI 4 | 92 - Myllypuro | | | 8 3 812 3 309 4 395 | 10 3 900 3 309 4 395 |
| | 93 - Itäkeskus-Marjaniemi | | 6 3 586 3 304 3 783 | 7 3 586 3 262 4 013 | 15 3 784 3 262 5 192 |
| | 97 - Mellunmäki | | | | |
| | 98 - Etelä-Vuosaari | | 11 3 778 2 898 4 869 | | 15 3 550 2 416 4 869 |