

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.04.2018 - 31.03.2019

- kauppa tehty

Osa- ja postinumeroalueet / Huonelukey		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
KOKO HELSINKI YHTEENSÄ: Kauppojen lkm		22	152	258	432
Keskim. hinta euroa/m ²		4 380	3 963	3 546	3 736
Alin hinta euroa/m ²		3 086	1 991	1 918	1 918
Ylin hinta euroa/m ²		6 506	5 672	5 826	6 506
HELSINKI 1	Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm	2	17	12	31
	Keskim. hinta euroa/m ²		4 841	4 755	4 901
	Alin hinta euroa/m ²		3 867	4 051	3 867
	Ylin hinta euroa/m ²		5 457	5 826	6 506
	16 - Katajanokka	2	1		3
	18 - Kamppi - Ruoholahti		9	6	15
			4 773	4 865	4 810
			3 867	4 051	3 867
			5 457	5 826	5 826
	22 - Jätkäsaari		7	6	13
			4 897	4 645	4 781
			3 954	4 289	3 954
			5 392	4 885	5 392
HELSINKI 2	Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm	6	49	68	123
	Keskim. hinta euroa/m ²	5 208	4 460	4 090	4 292
	Alin hinta euroa/m ²	4 420	3 728	1 918	1 918
	Ylin hinta euroa/m ²	6 221	5 672	5 207	6 221
	20 - Lauttasaari	1			1
	27 - Pohjois-Meilähti		6	4	10
			4 347	4 130	4 260
			3 744		3 744
			5 156		5 156
	30 - Pikku Huopalahti	1	15	15	31
			4 576	4 212	4 453
			3 855	3 404	3 404
			5 301	4 842	6 221

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupappäivä: 01.04.2018 - 31.03.2019

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 2	32 - Etelä-Haaga		1	3	4
	33 - Munkkiniemi		2		2
	51 - Etu-Vallila - Alppila			1	1
	52 - Itä-Pasila			1	1
	54 - Kalasatama		2	5 4 426	7 4 366 3 813 4 784
	55 - Vallila	1	2	2	5 4 106
	56 - Toukola-Vanhakaupunki	1	13 4 299 3 728 4 915	21 4 142 3 724 5 016	35 4 208 3 724 5 016
	58 - Verkkosaari		1	2	3
	59 - Kaitalahti			3	3

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupappäivä: 01.04.2018 - 31.03.2019

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 2	61 - Käpylä	2	1	2	5 4 987
	81 - Herttoniemi		6 4 321 3 728 4 613	5 4 333	11 4 327 3 728 5 207
	85 - Jollas			4 2 910	4 2 910
HELSINKI 3	Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm	3	29	70	102
	Keskim. hinta euroa/m ²		3 780	3 521	3 607
	Alin hinta euroa/m ²		3 091	2 259	2 259
	Ylin hinta euroa/m ²		4 408	4 610	4 610
	35 - Munkkivuori-Niemenmäki	1	1	4 3 418	6 3 712 2 960 4 329
	36 - Pajamäki		1	2	3
40 - Pohjois-Haaga			2	7 4 180 3 761 4 610	9 4 198 3 761 4 610
	65 - Veräjämäki		7 3 644 3 091 4 408	9 3 202 2 951 3 476	16 3 395 2 951 4 408
	67 - Paloheinä			4	4

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppareikä: 01.04.2018 - 31.03.2019

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 3	69 - Tuomarinkylä-Torpparinmäki		6 3 762 3 193 4 182	5 3 390	11 3 593 3 085 4 182
	73 - Tapanila	1	3	12 3 266 2 610 3 781	16 3 320 2 610 3 807
	78 - Tapaninvainio		3		3
	79 - Viikki	1	4	18 3 579 2 259 4 126	23 3 678 2 259 4 407
	80 - Länsi-Herttoniemi			2	2
	84 - Laajasalo		2	7 3 673 3 046 3 865	9 3 710 3 046 3 867
HELSINKI 4	Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm	11	57	108	176
	Keskim. hinta euroa/m ²	3 706	3 368	3 086	3 216
	Alin hinta euroa/m ²	3 086	1 991	1 980	1 980
	Ylin hinta euroa/m ²	4 706	5 122	4 507	5 122
	38 - Pitäjänmäen teollisuusalue	1	1	3	5 3 814
	39 - Konala			5 3 225	5 3 225

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppareikä: 01.04.2018 - 31.03.2019

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 4	41 - Malminkartano	3	3	9 2 690 2 304 3 481	15 2 921 2 304 3 905
	42 - Kannelmäki		3	8 3 012 2 528 3 305	11 3 143 2 528 3 942
	63 - Maunula-Suursuo			1	1
	64 - Oulunkylä-Patola			1	1
	70 - Malmi	1		5 2 714	6 2 901 2 000 3 839
	71 - Pihlajamäki		2	4 3 597	6 3 946 3 123 4 936
	72 - Pukimäki-Savela	1	4 3 496	2	7 3 532 3 025 4 110
	74 - Siltämäki		1	3	4 3 065
	75 - Puistola		4 2 990	2	6 2 881 2 338 3 739

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppa päivä: 01.04.2018 - 31.03.2019

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 4	76 - Suurmetsä			3	3
	77 - Jakomäki - Alppikylä		1		1
	82 - Roihuvuori		1	3	4
	87 - Etelä-Laaajasalo	1	4	7 3 560 2 959 3 858	12 3 820 2 959 5 122
	90 - Puotinharju			1	1
	91 - Puotila			1	1
	92 - Myllypuro		2	14 3 568 2 500 3 881	16 3 635 2 500 4 202
	93 - Itäkeskus-Marjaniemi	1	2	8 3 409 2 663 3 750	11 3 544 2 663 3 927
	94 - Kontula - Vesala	1	4 2 984	5 2 553 2 256 3 102	10 2 778 2 256 3 342

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.04.2018 - 31.03.2019

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 4	97 - Mellunmäki		4 3 591	9 2 728 1 980 3 271	13 2 993 1 980 4 530
	98 - Etelä-Vuosaari	2	21 3 106 1 991 4 092	14 2 713 2 159 4 507	37 2 966 1 991 4 507