

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.01.2021 - 31.12.2021

- alle 5 lukumäärän hintatietoja ei julkaista

Osa- ja postinumeroalueet / Huoneluku		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
KOKO HELSINKI YHTEENSÄ: Kauppojen lkm		22	184	315	521
Keskim. hinta euroa/m ²		5 496	4 538	4 267	4 415
Alin hinta euroa/m ²		3 125	2 467	2 011	2 011
Ylin hinta euroa/m ²		7 794	6 986	6 906	7 794
HELSINKI 1	Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm	4	23	45	72
	Keskim. hinta euroa/m ²		5 522	5 357	5 510
	Alin hinta euroa/m ²		4 450	4 450	4 450
	Ylin hinta euroa/m ²		6 986	6 906	7 794
	10 - Helsinki Keskusta - Etu-Töölö				
16 - Katajanokka					
18 - Kamppi - Ruoholahti			9	11	20
			5 610	5 205	5 387
			4 450	4 450	4 450
		6 986	6 906	6 986	
22 - Jätkäsaari			11	34	48
			5 586	5 407	5 569
			4 653	4 694	4 653
		6 353	6 740	7 794	
HELSINKI 2	Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm	11	66	91	168
	Keskim. hinta euroa/m ²	5 679	5 205	4 786	5 009
	Alin hinta euroa/m ²	3 775	4 324	3 958	3 775
	Ylin hinta euroa/m ²	6 839	6 461	5 876	6 839
27 - Pohjois-Meilähti					8
					4 805
					4 375
				5 208	
30 - Pikku Huopalahti			16		21
			5 304		5 246
			4 324		3 958
		6 461		6 839	

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.01.2021 - 31.12.2021

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 2	32 - Etelä-Haaga			7 4 980 4 653 5 405	9 5 128 4 653 5 946
	33 - Munkkiniemi				5 5 617 4 879 5 977
	38 - Pitäjänmäen teollisuusalue				5 4 285 3 775 4 853
	54 - Kalasatama		8 5 635 4 547 6 397	7 5 003 4 653 5 476	19 5 414 4 547 6 397
	55 - Vallila				
	56 - Toukola-Vanhakaupunki		12 5 247 4 475 5 975	24 4 850 4 450 5 876	38 5 032 4 450 6 028
	57 - Kulosaari				
	58 - Verkkosaari				
	59 - Kaitalahti		5 4 898 4 450 5 583	13 4 565 4 006 5 025	19 4 676 4 006 5 583

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.01.2021 - 31.12.2021

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 2	61 - Käpylä				7 5 271 4 500 6 319
	81 - Herttoniemi		8 4 795 4 547 5 102	20 4 762 4 545 5 393	29 4 810 4 545 5 902
	85 - Jollas				
HELSINKI 3	Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm		26	67	94
	Keskim. hinta euroa/m ²		4 304	4 038	4 114
	Alin hinta euroa/m ²		3 002	2 966	2 966
	Ylin hinta euroa/m ²		5 520	5 065	5 520
	24 - Länsi-Pasila				
	35 - Munkkivuori-Niemenmäki		6 4 596 4 194 5 117	7 4 162 3 466 4 805	13 4 362 3 466 5 117
	36 - Pajamäki				
40 - Pohjois-Haaga				5 4 627 4 190 5 065	
43 - Maununneva			6 3 610 2 966 4 545	6 3 610 2 966 4 545	

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.01.2021 - 31.12.2021

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä	
HELSINKI 3	62 - Metsälä-Etelä-Oulunkylä					
	65 - Veräjämäki		8		12	
				3 958		3 950
				3 415		3 415
						4 694
	66 - Länsi-Pakila					
	67 - Paloheinä			7	7	
				3 715	3 715	
			3 524	3 524		
			3 889	3 889		
73 - Tapanila			7	10		
			3 590	3 590		
			3 206	3 002		
			4 227	4 227		
78 - Tapaninvainio						
79 - Viikki			25	28		
			4 194	4 248		
			3 222	3 222		
			4 802	4 932		
84 - Laajasalo						
HELSINKI 4	Suuralue yhteensä: Kauppojen lkm	6	69	112	187	
	Keskim. hinta euroa/m ²	4 264	3 661	3 545	3 611	
	Alin hinta euroa/m ²	3 125	2 467	2 011	2 011	
	Ylin hinta euroa/m ²	5 471	5 792	5 170	5 792	

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT (keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²
--

Kaupappäivä: 01.01.2021 - 31.12.2021

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 4	39 - Konala				
	41 - Malminkartano				
	42 - Kannelmäki		6 3 933 3 771 4 000	5 3 435 2 897 3 709	11 3 706 2 897 4 000
	60 - Koskela				
	63 - Maunula-Suursuo				
	70 - Malmi				
	71 - Pihlajamäki			9 4 015 3 333 4 431	13 4 281 3 333 5 120
	74 - Siltamäki				
	75 - Puistola		5 2 609 2 467 2 917		9 2 442 2 011 2 917

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.01.2021 - 31.12.2021

- kauppa tehty

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 4	82 - Roihuvuori		12 3 780 3 209 4 844		15 3 750 3 209 4 844
	87 - Etelä-Laajasalo			11 4 501 3 248 4 875	14 4 642 3 248 5 792
	90 - Puotinharju			7 3 609 3 172 4 069	10 3 666 3 172 4 230
	91 - Puotila				
	92 - Myllypuro			27 3 742 2 628 4 506	28 3 744 2 628 4 506
	93 - Itäkeskus-Marjaniemi			8 3 281 2 699 4 248	13 3 504 2 699 5 001
	94 - Kontula - Vesala				
	97 - Mellunmäki				
	98 - Etelä-Vuosaari		27 3 403 2 547 4 315	23 3 078 2 500 5 170	53 3 276 2 500 5 170