

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.01.2017 - 31.12.2017

Osa- ja postinumeroalueet / Huoneluku		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
KOKO HELSINKI YHTEENSÄ: Kauppojen lkm		26	227	312	565
Keskim. hinta euroa/m ²		4 512	3 718	3 356	3 555
Alin hinta euroa/m ²		2 986	1 917	1 895	1 895
Ylin hinta euroa/m ²		6 129	6 087	6 457	6 457
HELSINKI 1	Osa-alue yhteensä: Kauppojen lkm	6	24	31	61
	Keskim. hinta euroa/m ²	5 520	4 776	4 603	4 761
	Alin hinta euroa/m ²	5 100	3 678	3 654	3 654
	Ylin hinta euroa/m ²	6 129	6 087	6 457	6 457
	10 - Helsingin keskusta - Etu-Töölö		1	3	4
					4 074
					3 843
					4 428
	16 - Katajanokka	4	2		6
		5 621			5 428
		5 100			4 914
		6 129			6 129
	18 - Kamppi - Ruoholahti	1	17	17	35
		4 737	4 803	4 789	
		3 678	3 654	3 654	
		6 036	6 457	6 457	
22 - Jätkäsaari	1	4	11	16	
		4 894	4 470	4 623	
		4 246	3 760	3 760	
		6 087	5 648	6 087	
HELSINKI 2	Osa-alue yhteensä: Kauppojen lkm	9	75	83	167
	Keskim. hinta euroa/m ²	4 775	4 205	3 808	4 039
	Alin hinta euroa/m ²	4 091	3 394	2 309	2 309
	Ylin hinta euroa/m ²	5 802	5 415	4 881	5 802
	20 - Lauttasaari		4		4
			4 350		4 350
			3 588		3 588
		4 854		4 854	
27 - Pohjois-Meilähti		1	3	4	
				3 675	
				3 276	
				4 121	

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupappäivä: 01.01.2017 - 31.12.2017

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 2	30 - Pikku Huopalahti		18 4 336 3 394 5 343	17 4 005 3 484 4 881	35 4 175 3 394 5 343
	32 - Etelä-Haaga	1	3	1	5 4 510 4 091 4 732
	33 - Munkkiniemi				2 4 940 4 688 5 191
	51 - Etu-Vallila - Alppila				1 3 836 3 836 3 836
	52 - Itä-Pasila		3	4 3 548 3 473 3 627	7 3 540 3 473 3 627
	54 - Kalasatama		5 4 533 3 878 5 415	3	8 4 286 3 555 5 415
	55 - Vallila				3 3 675 3 665 3 690
	56 - Toukola-Vanhakaupunki	1	19 4 113 3 492 4 877	24 3 808 3 164 4 579	44 3 961 3 164 4 877
	58 - Verkkosaari	2	1	5 3 480 3 178 3 557	8 3 920 3 178 5 027

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppapäivä: 01.01.2017 - 31.12.2017

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 2	59 -Kaitalahti				2 3 712 3 659 3 765
	61 - Käpylä	3		3	6 4 657 3 874 5 041
	81 - Herttoniemi	2	17 4 082 3 555 5 170	17 3 655 2 309 4 638	36 3 938 2 309 5 802
	85 - Jollas				2 3 535 3 390 3 680
HELSINKI 3	Osa-alue yhteensä: Kauppojen lkm		28	60	90
	Keskim. hinta euroa/m ²		3 613	3 344	3 447
	Alin hinta euroa/m ²		3 167	1 989	1 989
	Ylin hinta euroa/m ²		4 205	4 066	4 352
	24 - Länsi-Pasila				2 3 800 3 534 4 066
35 - Munkkivuori-Niemenmäki	1	3	6 3 578 3 187 4 016	10 3 654 3 167 4 352	
40 - Pohjois-Haaga				2 3 811 3 559 4 064	
43 - Maununneva			5 3 298 2 839 3 678	5 3 298 2 839 3 678	

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupappäivä: 01.01.2017 - 31.12.2017

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 3	44 - Lassila				1 3 482 3 482 3 482
	65 - Veräjämäki		5 3 572 3 313 4 082	1	6 3 544 3 313 4 082
	67 - Paloheinä				2 3 324 3 059 3 589
	69 - Tuomarinkylä-Torpparinmäki		4 3 543 3 333 3 982	4 3 324 3 128 3 534	8 3 434 3 128 3 982
	73 - Tapanila		4 3 421 3 231 3 694	12 3 051 1 989 3 678	16 3 143 1 989 3 694
	79 - Viikki		10 3 707 3 555 4 205	19 3 470 3 021 4 064	29 3 552 3 021 4 205
	80 - Länsi-Herttoniemi				1 3 160 3 160 3 160
	84 - Laajasalo		2	3	5 3 630 3 366 3 983
	95 - Vartioharju				3 2 836 2 295 3 188

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kauppa päivä: 01.01.2017 - 31.12.2017

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 4	Osa-alue yhteensä: Kauppojen lkm	9	100	138	247
	Keskim. hinta euroa/m ²	3 644	3 129	2 810	2 969
	Alin hinta euroa/m ²	2 986	1 917	1 895	1 895
	Ylin hinta euroa/m ²	4 310	4 455	4 214	4 455
	38 - Pitäjänmäen teollisuusalue				1 3 888 3 888 3 888
	39 - Konala	1		8 3 151 2 821 3 408	9 3 213 2 821 3 712
	41 - Malminkartano	2	7 3 235 2 843 3 529	12 2 505 2 173 2 881	21 2 831 2 173 3 756
	42 - Kannelmäki		2	11 3 226 2 721 3 605	13 3 287 2 721 3 778
	63 - Maunula-Suursuo				1 3 242 3 242 3 242
	64 - Oulunkylä-Patola		3	1	4 3 435 3 042 3 663
70 - Malmi	1	2	4 2 898 2 674 3 315	7 3 182 2 674 3 665	
71 - Pihlajamäki				2 3 388 2 954 3 822	

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupappäivä: 01.01.2017 - 31.12.2017

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 4	72 - Pukinmäki-Savela	1	5 3 109 2 906 3 509	6 3 002 2 807 3 412	12 3 123 2 807 3 916
	74 - Siltämäki		3	4 2 765 2 639 3 013	7 2 675 2 417 3 013
	75 - Puistola		3	1	4 2 308 2 250 2 367
	76 - Suurmetsä			3	3 2 912 2 365 3 259
	77 - Jakomäki - Alppikylä		2	1	3 3 005 2 210 3 630
	82 - Roihuvuori		5 3 437 3 217 3 601	4 2 653 1 966 3 061	9 3 088 1 966 3 601
	87 - Etelä-Laaajasalo	1	2	3	6 3 471 3 094 4 214
	91 - Puotila				1 2 781 2 781 2 781
	92 - Myllypuro		4 4 078 3 953 4 196	11 3 337 2 713 3 958	15 3 535 2 713 4 196

HITAS-HUONEISTOJEN TOTEUTUNEET VELATTOMAT KAUPPAHINNAT
(keskihinta, alin ja ylin) euroa/m²

Kaupappäivä: 01.01.2017 - 31.12.2017

		1 h	2 h	3 h +	Yhteensä
HELSINKI 4	93 - Itäkeskus-Marjaniemi	1	2	7	10
				3 427	3 542
				3 050	3 050
				3 607	4 310
	94 - Kontula - Vesala			14	31
				2 845	2 560
				2 390	1 895
				3 477	3 477
	97 - Mellunmäki			15	31
				2 707	2 636
				1 917	1 917
				3 295	3 295
	98 - Etelä-Vuosaari	2	30	25	57
				3 230	2 953
				2 650	2 021
				4 455	4 455