

Vuorovaikutusraportti

Kaupintien ja Kantelettarentien risteysalue ympäristöineen

Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus

Diaarinumero HEL 2025-014003
Projektinumero 0000332
ProjectWise-numero 0740_101

Vuorovaikutusraportti

Asemakaavan vuorovaikutusraportissa esitetään yhteenvedot kaavaratkaisun valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista sekä vastineet niissä esitettyihin huomautuksiin. Vuorovaikutusraporttia täydennetään kaavaprosessin edetessä. Vuorovaikutuksesta kaavaa valmisteltaessa säädetään alueidenkäyttölaissa (AKL) ja maankäyttö- ja rakennusasetuksessa (MRA). Alueidenkäyttölaki oli 1.1.2025 saakka maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL).

Jäljennökset kaikista kaavan valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13.

Päiväty: 6.8.2026

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman esilläolo: 22.1.2026–11.2.2026
Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (AKL/MRL 65 §, MRA 27 §): 6.8.2026–4.9.2026

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman aineiston esilläolo

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman aineisto oli esillä 22.1.2026–11.2.2026.

Aineisto oli nähtävillä verkkosivuilla sekä Pohjois-Haagan ja Kannelmän kirjastoissa. Hankkeesta oli nähtävillä myös lyhyt esittelyvideo Kaupunkiympäristön Youtube-kanavalla. Nähtävilläolon aikana saatiin yhteensä kuusi kannanottoa ja viisi mielipidettä.

OAS-aineistoa koskevat mielipiteet

Kirjallisia mielipiteitä saapui 6 kpl.

Mielipiteensä olivat jättäneet Helsinki-Seura ry ja 5 yksityishenkilöä. Helsinki-Seuralla ei ollut huomautettavaa.

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kohdistuivat mm. alueen liikenteellisen toimivuuden turvaamiseen tulevaisuudessa, liikenneturvallisuuden heikkenemiseen, raitiotiehankkeen rakentamisen kustannuksiin, voimassa olevaan yleiskaavaan, katualueen muutoksien perusteluiden puutteeseen, sekä uuden Kehä I:n sillan vehreyteen. Mielipiteissä esitetyt asiat on otettu huomioon kaavoitustyössä mm. siten, että alueelle on laadittu liikenteellisiä toimivuustarkasteluja.

Mielipiteet on välitetty Infraohjelma Helsingille ja vastineet on laadittu yhteistyössä heidän kanssaan.

Vastineet OAS-aineistoa koskeviin mielipiteisiin

Vastineet mielipiteisiin on laadittu aihepiireittäin.

Liikennejärjestelyt

Mielipiteissä todettiin mm., että alueella on jo erinomaiset joukkoliikenneyhteydet, ja uusi pikaraitiotie vain ruuhkauttaisi liikennettä. Eräässä mielipiteessä myös epäiltiin, että pikaraitiotie on tarpeeton ja hitaampi kulkumuoto alueelle, koska alueella on jo nopeat ja toimivat junayhteydet.

Mielipiteessä todettiin myös, että uusi pikaraitiotie heikentäisi ympäristön viihteyttä, kaavamutoksen perustelut koettiin puutteellisina eikä Kantelettarentiellä, nykyisen YS-tontin osalta esitetty katualueen muutos vaikuta perustellulta.

Raitiotien reitti yhdistää alueellisia liikenteen solmukohtia sekä laajentaa raideliikenteen palvelua uusille alueille. Kaupintie ja Kantelettarentie on osa Länsi-Helsingin raitiotiehankkeen laajempaa toteutusta. Koko hankkeen rakentamisen on arvioitu sijoittuvan vuosien 2026 – 2031 välille. Kaupintien ja Kantelettarentien osuudella rakentaminen aloitetaan Kehä I:n uudesta sillasta. Infraohjelma Helsinki tulee suunnittelemaan ja toteuttamaan Kaupintielle ja Kantelettarentielle tarvittavat liikennejärjestelymuutokset.

Alueen liikennesuunnittelussa ja liikenteellisen toimivuuden arvioinnissa on tehty tiivistä yhteistyötä kaupungin, Infraohjelma Helsingin, Laulukujan alueen kaavamuutoshankkeen ja kauppakeskus Kaaren edustajien kesken. Liikennejärjestelyitä on tarkasteltu kokonaisuutena ja alueelle suunniteltujen hankkeiden yhteisvaikutukset on arvioitu toimivuustarkasteluin.

Alueen ajoittaiset liikenteelliset haasteet on tunnistettu kaupungilla. Alueelle on laadittu kolme liikenteellistä toimivuustarkastelua. Ensimmäisen näistä on laatinut Länsiratikat hanke: Kantelettarentien ja Kaaren edustan liikennetarkastelut (WSP syyskuu 2025), toisen kauppakeskus Kaari: Kantelettarentien ja Kaaren risteyksen Kaaren haaran liikennejärjestelyt (LS6-konsultit ja WSP joulukuu 2025) ja kolmannen on tilannut Laulukujan alueen kaavamuutoksen hakija: Laulukujan asemakaavan liikennetarkastelut (WSP maaliskuu 2026).

Laadittujen liikenteen toimivuustarkastelujen perusteella liikennejärjestelyjä on tarkistettu ja kehitetty nykyisestä siten, että liikenteen sujuvuus ja turvallisuus paranevat.

Kauppakeskus Kaaren kohdalla oleva kiertoliittymä tullaan muuttamaan valo-ohjatuksi ajoliittymäksi. Samalla Kantelettarentielle esitetään pohjoisen suunnasta vasemmalle kääntyville autoilijoille pidennettyä ajokaistaa. Lisäksi reunakivien linjauksiin tehdään pieniä muutoksia ja alueen jalkakulku- ja pyöräilyreitit parannetaan. Uuden raitiotien päätepysäkki tulee Laulukujan ja Kantelettarentien risteyksen eteläpuolelle.

Näyttelijäntiellä on tunnistettu tarve linja-autopysäkkien laajentamiselle. Suunnitelmissa Näyttelijäntielle esitetään pidennetyt linja-autopysäkit sekä yksisuuntaiset pyörätiet osana katujärjestelyjen kehittämistä.

Suunnittelulla parannetaan alueen liikennejärjestelmien toimivuutta ja sujuvuutta sekä vähennetään ruuhkautumista, mikä parantaa alueen viihtyisyyttä. Lisäksi katualueiden suunnittelussa noudatetaan laatuvaatimuksia, ja edistetään kaupunkikuvan kanssa yhteensopivaa toteutustapaa.

Kaupungin omistamaa YS-tonttia on tavoitteena hyödyntää uuden liittymätyypin ja kaistajärjestelymuutosten tarvitsemassa laajuudessa siten, että kyseisen tontin länsireunasta osa muutetaan osaksi Kantelettarentien katualuetta. Liikennesuunnitelmaluonnos on laadittu minimitoitukselle, ja suunnittelussa on pyritty varmistamaan, että YS-tontille jää jatkossakin edellytykset kaavamerkinnän mukaiseen käyttötarkoitukseen.

Liikenneturvallisuus

Muutamassa mielipiteessä esitettiin huoli raitiotien tuomasta liikenneturvallisuuden heikkenemisestä alueella mm. lisäämällä liikenneturvallisuuden riskejä erityisesti ikääntyneille sekä kapeilla kaduilla.

Vastine

Alueen liikennesuunnittelussa liikenneturvallisuus on keskeinen lähtökohta, ja vaikutuksia arvioidaan laadittujen liikenteellisten toimivuustarkastelujen avulla. Suunnittelulla parannetaan liikennenympäristön yleistä turvallisuutta ja selkeyttä verrattuna nykytilanteeseen.

Raitiotiejärjestelyt suunnitellaan siten, että katu ympäristö on selkeä ja ennakoitava kaikille kulkijoille. Jalankulun ja pyöräilyn ylitykset suunnitellaan pääosin valo-ohjattuina, ja katutilan mitoituksissa huomioidaan turvalliset näkymät, riittävät suojatiet ja tilavaraukset. Suunnittelussa otetaan huomioon kaikkien käyttäjryhmien turvallinen liikkuminen.

Rakentamisen kustannukset

Useammassa mielipiteessä esitetään huoli raitiotiehankeen rakentamisen korkeista kustannuksista. Lisäksi esitetään huoli turhista kustannuksista sekä kaupungin talouden tarpeettomasta kuormittamisesta, jotka aiheutuisivat raitiotien rakentamisesta alueelle.

Vastine

Raitiotiehankeen toteuttaminen aiheuttaa investointikustannuksia. Raitiotien toteuttamista koskeva päätös on tehty kaupunginvaltuustossa, ja Kaupunkiympäristölautakunta on hyväksynyt hankesuunnitelman, joka on asettanut suuntaviivat hankkeen toteutukselle. Kaavamuutoksella mahdollistetaan hankkeen eteneminen tehtyjen päätösten mukaisesti.

Hankkeen kustannuksia ja taloudellisia vaikutuksia on arvioitu yleissuunnitelman yhteydessä, jossa on laadittu myös hankkeen taloudellinen tarkastelu. Raitiotiehanke tukee Helsingin kaupunkistrategian tavoitteita mm. kestävän liikku-
misen edistämisen, joukkoliikenteen palvelutason parantamisen ja kaupunkirakenteen kehittämisen osalta. Kaavaratkaisun tavoitteena on mahdollistaa pitkän aikavälin toimiva, tehokas ja strategialinjainen kaupunkikehitys.

Voimassa oleva yleiskaava

Mielipiteessä todettiin, että pikaraitiotie ei vastaa voimassa olevaa yleiskaavaa.

Vastine

Helsingin hallinto-oikeus ja korkein hallinto-oikeus ovat kumonneet voimassa olevasta yleiskaavasta tiettyjä osia. Kumotut merkinnät koskevat mm. Hämeenlinnanväylän vartta. Näillä alueilla jää voimaan vuoden 2002 yleiskaava sekä voimassaolevat osayleiskaavat. Länsi-Helsingin raitiotiehankkeen toteuttamista koskeva päätös on tehty kaupunginvaltuustossa.

Suunniteltu raitioteiden linjaus ei ole Helsingin yleiskaavan 2016 vastainen. Helsingin yleiskaava on strateginen ja yleispiirteinen. Oikeusvaikutteista yleiskaavakarttaa tarkentaa Joukkoliikenteen runkoverkko 2050 - teemakartta, joka ei ole oikeusvaikutteinen. Yleiskaavakartalla on pikaraitiotiementä (Joukkoliikenteen nopea runkoyhteys, joka voidaan toteuttaa bussiratkaisuna. Sijainti ohjeellinen.) Vihdintien suuntaisesti Vantaan rajalle sekä Hämeenlinnanväylältä Kannelmäen asemalle. Toteutettava raitiotien laajuus ja tarkempi linjaus on ratkaistu yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa, jota yleiskaava on ohjannut. Yleiskaava ei velvoita toteuttamaan Länsi-Helsingin pikaraitiotieyhteyttä osoitustussa laajuudessa Vantaan rajalle asti, mutta sen mahdollisen toteutuksen edellytykset on turvattu yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa. Yleiskaava on ohjeena asemakaavoja laatiessa ja hankkeessa laadittavat katusuunnitelmat ovat voimassa olevien asemakaavojen mukaisia.

Kehä I:n ylittävä silta

Mielipiteessä esitettiin, että kevyenliikenteen Kehä I:n sillan suunnittelussa tulisi panostaa viihtyisyyteen, melusuojaukseen ja kasvillisuuteen, jotta sillan käyttö olisi miellyttävämpää ja turvallisempaa vilkkaan liikenteen ja melun keskellä.

Vastine

Uusi Kehä I:n ylittävä silta esitetään kaavamuutoksessa liki samaan paikkaan kuin nykyinen silta. Uusi silta mahdollistaa ensisijaisesti uuden raitiotien rakentamisen sekä jokapäiväisen liikenteen sujuvuuden alueella.

Uusi silta on rakenteeltaan jännitetty, mikä rajoittaa viherrakentamisen mahdollisuuksia. Rakenne ei kestä esim. viherraidetta tai nurmikiveä, sillä imeyttävät pinnat ja laajat kasvualueet lisäävät rakenteiden mahdollisia kosteusriskejä. Uusi silta tulee olemaan nykyistä siltaa lyhyempi, jolloin kuljettava matka sillalla jää lyhemmäksi. Lisäksi lyhyempi sillan pituus vapauttaa tilaa vehreyden lisäämiseen sillan molemmissa päissä.

Viranomaisten ja asiantuntijoiden kannanotot OAS-aineistosta

Kannanottoja saatiin seuraavilta viranomais- ja asiantuntijatahoilta:

- kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala/Kaupunginmuseo
- Helen Oy
- Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY)
- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto Tukes

- Telia Finland Oyj
- Gasgrid Finland Oy

Kirjallisia kannanottoja saapui 7 kpl. Helsingin seudun liikenteellä (HSL) ei ollut huomautettavaa.

Viranomaisten kannanotot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kohdistuivat mm. alueen nykyisten toimintojen jatkuvuuden turvaamiseen, muinaisjäännös-alueiden riittävään raportointiin ja alueella olemassa olevan yhdyskuntatekniikkaan ja sen huomioimiseen jatkosuunnittelussa. Kannanotoissa esitetyt asiat on otettu huomioon kaavatyössä mm. aloittamalla muinaisjäännösalueita koskeva selvitystyö Kaupunginmuseon kanssa ja neuvotelemalla Helenin edustajien kanssa. Alueella olemassa oleva yhdyskuntatekniikka on huomioitu alueen suunnittelussa.

Kannanotot on välitetty Infraohjelma Helsingille ja vastineet on laadittu yhteistyössä heidän kanssaan.

Vastineet OAS-aineistoa koskeviin viranomaisten ja asiantuntijoiden kannanottoihin

Vastineet kannanottoihin on laadittu aihepiireittäin.

Nykyiset toiminnot

Helen Oy:n kannanotossa edellytettiin, että alueen lämpölaitoksen nykyinen toiminta, turvallisuusvaatimukset, melurajat ja tulevat kehittämismahdollisuudet mahdollistetaan tulevaisuudessa alueella. Lisäksi nykyisen laitoksen toimintaa ei saa rajoittaa. Lisäksi kannanotossa todetaan, että Helen jatkaa mielellään yhteistyötä kaavaprosessin edetessä.

Vastine

Kaavaratkaisu turvaa laitoksen toiminnan jatkuvuuden sekä mahdollisuuden uusiin tai korvaaviin tuotantoratkaisuihin. Lämpökeskuksella on voimassa ympäristölupa, ja toiminnan aiheuttaman melun on pysyttävä lupaehtojen rajoissa.

Kaavamuutoksesta on neuvoteltu Helenin edustajien kanssa mm. liittyen alueen muuttuviin liikennejärjestelyihin ja niiden vaikutuksiin erityisesti voimalaitoksen osalta.

Alueen suunnittelussa on tehty ja tullaan tekemään tiivistä yhteistyötä Helenin kanssa.

Yhdyskuntatekniikka

Kannanotoissa tuotiin esiin, että alueella sijaitseva nykyinen yhdyskuntatekniikka tulee huomioida suunnittelussa. Jatkosuunnittelussa tulee selvittää uuden yhdyskuntatekniikan tarve ja mahdolliset johtosiirrot sekä huomioida riittävät ti-

lavaraukset yhdyskuntatekniikalle. Yhdyskuntatekniikan mahdollinen siirto ja uusimisen suunnittelu tulee tehdä tiiviissä yhteistyössä johtojen omistajatahojen kanssa.

Vastine

Alueella olemassa oleva yhdyskuntatekniikka on huomioitu suunnittelussa.

Alueen yhdyskuntateknisessä suunnittelussa on tehty tiivistä yhteistyötä mm. kaupungin, Infraohjelma Helsingin, FCG:n, Tukesin sekä Gasgridin kanssa.

Muinaisjäännösalueet

Helsingin kaupunginmuseon kannanotossa todetaan, että suunnittelussa tulee huomioida alueen muinaisjäännökset siten, ettei muuttuvaa maankäyttöä osoiteta niiden päälle tai välittömään läheisyyteen ilman Museoviraston kanssa käytyjä viranomaisneuvotteluja ja tarvittavia arkeologisia tutkimuksia. Museovirasto päättää viimekädessä kajoamisluvan kiinteään muinaisjäännökseen.

Vastine

Kaavamuutosalueella sijaitsee muinaismuistolain rauhoittaman ensimmäisen maailmansodan aikaisen linnoituslaitteen Tukikohta XXIII: este 2 (Pohjois-Haaga) aluerajaus

Muinaisjäännösalue sijaitsee Näyttelijäntien ja Kaupintien risteyksen kaakkoispuolella puistoalueella. Kohde on piikkilankaesteen suojavalli. Lyhyt katkelma piikkilankaesteen valliä sijaitsee myös Näyttelijäntien länsipuolella, kiinteistön Näyttelijäntie 19 eteläpuolella (kohde Tukikohta XXIV:este1 (Pohjois-Haaga).

Kaavaratkaisu edellyttää alueella sijaitsevaan linnoituslaitteeseen kajoamisen. Kohteesta käydään muinaismuistolain §13 mukaiset viranomaisneuvottelut. Tämän takia kaavamuutoksen valmistelun aikana on aloitettu valmistautuminen muinaismuistolain (295/1963) 13 §:n mukaisiin viranomaisneuvotteluihin Museoviraston kanssa. Neuvottelussa selvitetään, voidaanko hanke toteuttaa ja millaisilla ehdoilla (riittävät tutkimukset). Museovirasto viime kädessä päättää, annetaanko kajoamislupa kiinteään muinaisjäännökseen.

Aiheesta on pidetty maastokäynti keväällä (2026) lumettomana aikana. Maastossa tarkasteltiin muinaisjäännösalueiden sijainti, suunnitelmien mahdolliset vaikutukset niihin, sekä sovittiin tulevista tarvittavista vaiheista selvitysten osalta.

Alueen muinaisjäännösalueiden ja suunnittelun yhteensovittamisessa on tehty tiivistä yhteistyötä Helsingin kaupunginmuseon, kaupungin ja Infraohjelma Helsingin kanssa.

Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo

Kaavaehdotuksen julkinen nähtävilläolo (AKL/MRL 65 §, MRA 27 §): 6.8.2026–
4.9.2026

Helsinki

**Helsingin kaupunki
Asemakaavoitus**

Työpajankatu 8
00580 Helsinki
PL 58212
00099 Helsingin kaupunki

www.hel.fi