



Yhdistelmä asemakaavoista, jotka asemakaavan muutos nro 12956 voimaantullessaan kumoaa.
Sammanställning av de detaljplaner som upphävs då detaljplaneändringen nr 12956 träder i kraft.

Poistuvat merkinnät ovat eri mittakaavassa kuin asemakaavan muutos.
De strukna beteckningarna är i annan skala än detaljplaneändringen.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET	DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER		
VL Lähivirkistysalue.	Område för närrekreation.	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla ajo Oksakoskenpolku 6:ssa sijaitsevalle VLA/s-alueelle on sallittu, sijainti ohjeellinen.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område där infart till VLA/s-området vid Oksakoskestigen 6 är tillåten, riktgivande läge.
LPA-1 Pysäköintipaikkojen korttelialue. Korttelialueelle saa sijoittaa pysäköintilaitoksen.	Kvartersområde för parkeringsplatser. En parkeringsanläggning får placeras på kvartersområdet.	Ajoyhteys, sijainti ohjeellinen.	Körförbindelse, riktgivande läge.
2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.	Linje 2 m utanför planområdets gräns.	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.	För underjordisk ledning reserverad del av område.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.	Silta, sijainti ohjeellinen. Virkistysalueen ylittävä kävely-, pyöräily- ja ajoyhteys.	Bro, riktgivande läge. Gång-, cykel och körförbindelse över rekreationsområde.
Osa-alueen raja.	Gräns för delområde.	Silta, sijainti ohjeellinen. Virkistysalueen ylittävä kävely-yhteys.	Bro, riktgivande läge. Gångförbindelse över rekreationsområde.
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.	Riktgivande gräns för område eller del av område.	(15526/9) Suluisa olevat numerot osoittavat kortteli, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.	Siffrorna inom parentes anger de kvarter vilkas bilplatser får förläggas till området.
Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.	Kryss på beteckningen anger att beteckningen ska poistua.	RAKENNUSOIKEUS JA TILOJEN KÄYTTÖ	BYGGRÄTT OCH ANVÄNDNING AV UTRYMMEN
15 Kaupunginosan numero.	Stadsdelsnummer	Ajoyhteys LPA-1-korttelin pysäköintialueeseen tulee rakentaa Paciuskatien ja tontin 15642/3 kautta. Oksakoskenpolun puolelle saa rakentaa varatien poikkeustilanteita varten.	Körförbindelsen till LPA-1-kvarterets parkeringshus ska byggas via Paciusgatan och tomten 15642/3. På Oksakoskestigens sida får man bygga en reservgång för undantagssituationer.
MEILAHTI Kaupunginosan nimi.	Namn på stadsdel.	KAUPUNKIKUVA JA RAKENTAMINEN	STADSBILD OCH BYGGANDE
15648 Korttelin numero.	Kvartersnummer.	Alueen läpi kulkevat kävely- ja pyöräilyreitit ja Baanan vaihtoehtoiset linjat tulee huomioida pysäköintilaitoksen ja siltojen rakentamisessa. Siltojen alluskorkeus tulee olla vähintään 2,8 metriä.	Gång- och cykelvägar genom området och de alternativa dragningsarna av Baanan ska beaktas då man bygger parkeringsanläggningen och broarna. Passerhöjden under broarna ska vara minst 2,8 meter.
1 Ohjeellisen tontin numero.	Nummer på riktgivande tomt.	Rakennusta tulee materiaalltaan ja värittään sovittaa rakennuksen tontilla 15642/3 sekä puustolseen ympäristöön.	Byggnaden ska till material och färgsättning anpassas till byggnaden på tomten 15642/3 och till den trädbevuxna omgivningen.
OKSAKOS Kadun nimi.	Namn på gata.	Rakennusta tulee jäsentää siten, että ensimmäinen kerros ja ylempät kerrokset erottuvat selkeästi toisistaan. Alin kerros tulee rakentaa tiilirakenteisena jalustana. Ylempissä kerroksissa tulee käyttää puu- tai metallisäleikköä tai perforoitua metallilevyä siten, että ylempät kerrokset muodostavat yhtenäisen ja ilmeeltään kevyen pinnan tiilirakenteen päälle.	Byggnaden ska utformas så att första våningen och de övre våningarna avviker tydligt från varandra. Den nedersta våningen ska byggas som ett fundament av tegel. I de övre våningarna ska man använda ribbverk av trä eller metall eller perforerade metallskivor så att de övre våningarna bildar en enhetlig och till sitt uttryck lätt yta ovanför tegelfundamentet.
MISSISSIP Muun yleisen alueen nimi.	Namn på annat allmänt område.	Räystäslinja, joka on rakennuksen ylin sallittu korkeus, tulee rakentaa tasakoruksena. Julkisivurakennetta tulee nostaa vähintään 1,2 metriä ylimmän paikoitustason yläpuolelle. Porrasuoneiden ja hissien rakenteet saavat uoltua räystäslinjan yläpuolelle.	Takfotslinjen, som är byggnadens högsta tillåtna höjd, ska byggas jämnhög. Fasadkonstruktionen ska höja sig minst 1,2 meter över det översta parkeringsdäckets nivå. Trapphusens och hissarnas konstruktioner får stiga över takfotslinjen.
+5.0 Maanpinnan likimääräinen korkeusasema.	Ungefärlig markhöjd.	Byggnadens högsta tillåtna höjd.	Mittakaava/Scala 1:1000
Rakennusala.	Byggnadsyta.	Byggnadens ylin sallittu korkeusasema, tulee rakentaa tasakoruksena. Julkisivurakennetta tulee nostaa vähintään 1,2 metriä ylimmän paikoitustason yläpuolelle. Porrasuoneiden ja hissien rakenteet saavat uoltua räystäslinjan yläpuolelle.	Diari/Projekt HEL 2024-011730
Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitojen rakennusala.	Byggnadsyta för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.	Siltateiden muotoilu tulee sovittaa pysäköintilaitoksen arkkitehtuuriin.	Harje/Projekt 0740_98
Hulevesien hallintaan varattu alueen osa.	För hantering av dagvatten reserverad del av område.	Lintujen turvallisuus tulee huomioida julkisivun materiaaleissa, pintakuvioiduissa sekä rakennuksen ja alueen valaistuksessa.	Pääveto/Datum 3.3.2025
Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, sijainti ohjeellinen.	För allmän gång- och cykeltrafik reserverad del av område, riktgivande läge.		Asemakaava/Ällikö/Stadsplan/chef Marja Piimes

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
15. kaupunginosan (Meilahti) lähivirkistysaluetta, urheilu- ja virkistyspalveluiden aluetta ja yleistä pysäköintialuetta.

DETALJPLANEÄNDRINGEN GÄLLER:
15 stadsdelen (Mejlans) område för närrekreation, område för idrotts- och rekreationsanläggningar och område för allmän parkering.

(muodostuu uusi kortteli 15648) (det nya kvarteret 15648 bildas)

HELSINKI HELSINGFORS Kaavan nro/Plan nr 12956 Diari/Projekt HEL 2024-011730 Harje/Projekt 0740_98 Pääveto/Datum 3.3.2025	Asemakaavoitus Detaljplanläggning Kaavan nimi/Planens namn Oksakoskenpolun pysäköintitalo Oksakoskestigens parkeringshus Laatin/Uppgjord av Marina Fogdell Piirittänyt/Ritad av Anne Ojala Asemakaava/Ällikö/Stadsplan/chef Marja Piimes	Käsittelyt ja muutokset/Behandlingar och ändringar: Näsi/Ällikö (MRL 655) 3.3.2025 Framlagt (MRL 655) 1.4.2025 Hyväksytyt/Godkänt: Tullit voimaan Trätt i kraft
0 100 m Tasokoordinaatio/Plankoordinatssystem ETRS-GK25 Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem N2000 Mittakaava/Scala 1:1000 Pohjakartan hyväksyminen/Godkännande av basnkarta 6.2.2025 75. Kartat ja paikka tiedot -yksikön päällikö 16.1.2025 Karoitus/Kartläggning Nro/Nr 54/2024		