

Kiinteistö Oy Helsingin Ympäristötal

Toimintakertomus ja tilinpäätös

01.01.2025 - 31.12.2025

Kiinteistö Oy Helsingin Ympäristöotalo - 2262596-8

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2025 - 31.12.2025

Sisällysluettelo

Toimintakertomus	3
Vastikerahoituslaskelma	7
Talousarviovertailu	8
Tuloslaskelma	9
Tase	11
Liitetiedot	13
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset	18
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	19

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2035 asti (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2031 asti (KPL 2:10.2 §).

Tilinpäätöksen on laatinut Retta Isännöinti Oy, 0871684-7.

Hallituksen toimintakertomus

Perustietoja yhtiöstä

Rakennuksen sijainti:	Helsingin kaupungin 36. kaupunginosa, kortteli 190, tontti nro 4
Osoite:	Viikintie 44/Viikinkaari 2a, 00790 Helsinki
Y-tunnus:	2262596-8
Rekisteröinti pvm:	27.4.2009
Talon valmistumisvuosi:	2011
Rakennusten tilavuus:	29.480 m ³
Tontin pinta-ala:	4.123 m ²
Tontin omistus:	Vuokralla Senaatti-kiinteistöiltä 31.12.2009 saakka
Toimistotilat: - osakkeina	1-3880 3.880 m ²
Yhtiön omistamat tilat:	- tekniset tilat 487 m ² - 40 autopaikkaa
Kaukojäähdytys:	Ei ole
Yhtiön yhteystiedot: - osoite - puhelin - sähköposti - verkkosivut	c/o Retta Isännöinti Oy, Viikinkaari 6, 00790 Helsinki 010 228 4007 viikki.isp@retta.fi www.retta.fi

Yhtiön väestönsuojapaikat (183 kpl) on sijoitettu Viikin uuteen väestönsuojaan (os. Mustialankatu 8, 00790 Helsinki). Hallitus on kokouksessaan 5.3.2012 päättänyt hankkia VSS-paikat Senaatti-kiinteistöiltä. VSS-paikkojen hankinnan kustannukset olivat 192.252,00 euroa.

Rakennusluvan edellyttämä autopaikoitus on järjestetty väliaikaisesti Senaatti-kiinteistöiltä vuokratulle alueelle maantasopaikoituksena. Lopulliset autopaikat sijoittuvat naapuritontille rakennettavaan yhteiseen paikoituslaitokseen.

Omistussuhteet

Kiinteistö Oy Helsingin Ympäristötalon omistavat Helsingin kaupunki (75 %) ja Helsingin yliopiston rahastot (25 %).

Yhtiökokoukset

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 2.4.2025. Yhtiökokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen määräämät asiat. Lisäksi yhtiökokouksessa myönnettiin hallitukselle valtuudet periä tarvittaessa enintään kahden (2) kuukauden ylimääräiset hoitovastikkeet. Päätettiin valtuuttaa hallitus kartuttamaan lainanlyhennysrahastoa tilikauden aikana tehdyillä lainojen lyhennyksillä, mikäli se on tarpeellista taloudellisesti.

Hallinto

1) Hallitus:

13.6.2024 lähtien vuoden 2026 varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka

Katri Kuusinen, yksikön päällikkö	hallituksen puheenjohtaja
Esa Nikunen, ympäristöjohtaja	jäsen
Jouni Lindberg, kiinteistökehityspäällikkö	jäsen
Riikka Åberg, elintarviketurvallisuusyksikön päällikkö	varajäsen
Lotta Suominen, projektinjohtaja	varajäsen
Heidi Sandvall, konsernitalouspalvelujohtaja	varajäsen

Hallitus kokoontui tilikauden aikana kolme kertaa.

2) Tarkastajat:

Yhtiön tilintarkastaja valittiin 13.6.2024 vuoden 2026 varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka. BDO Oy, päävastuullisena tilintarkastajana KHT Teemu Koski.

3) Isännöitsijä:

Isännöitsijätehtävät on hoitanut Retta Isännöinti Oy. Toimitusjohtajana on Harri Manninen.

4) Kiinteistöhuolto:

Are Oy

Osakesiirrot

Tilikauden aikana ei ole tehty osakesiirtoja.

Kulutustiedot

	2025	2024	2023	2022
Lämmitys/MWh	314,4	345,0	381,7	400,0
Lämpöindeksi/kWh/rak m ³	10,66	11,70	12,95	13,57
Vesi/m ³	3,0	2,0	3,0	11,0
Sähkö/MWh	118,9	113,9	126,4	137,4
kWh/rak m ³	4,03	3,87	4,29	4,66

Energiatodistus

Yhtiöllä on energiatodistus, jonka voimassaolo päättyy 2030.

Perityt vastikkeet ja käyttökorvaukset

	1.1.–30.6.2025	1.7.–31.12.2025
Hoitovastike alv 0 %	8,00 €/os/kk	9,25 €/os/kk
	1.1.-31.5.2025	1.6.-31.12.2025
Pääomavastike POV 1 (Hki) alv 0 %	13,70 €/os/kk	18,20 €/os/kk
Pääomavastike POV 2 (HYR) alv 0 %	24,54 €/os/kk	14,63 €/os/kk

Lainat

	Kuntarahoitus / 14631/10 / POV 1	Kuntarahoitus / 14809/10 / POV 1	
Lainan saldo 1.1.2025	1 172 156,00 €	1 620 829,00 €	
Lyhennykset	147 346,00 €	147 346,00 €	
Korko	2,673 %	2,771 %	
Lainan saldo 31.12.2025	1 024 810,00 €	1 473 483,00 €	
Laina päättyy	29.12.2032	25.10.2035	
Lainasta vastaa	2896 os	2896 os	

	Kuntarahoitus / 15052/11 / POV 1	HYR / 76119 / POV 2	
Lainan saldo 1.1.2025	1 660 600,00 €	1 773 120,45 €	
Lyhennykset	144 400,00 €	158 860,78 €	
Korko	0,60 %	3,68 %	
Lainan saldo 31.12.2025	1 516 200,00 €	1 614 259,67 €	
Laina päättyy	26.4.2036	30.6.2034	
Lainasta vastaa	2896 os	984 os	

Vakuutukset

Yhtiöllä on kiinteistön täysarvovakuutus Pohjola Vakuutus Oy:ssä.

Tehdyt kunnossapito ja uudistustoimet tilikauden aikana

Tilikauden aikana kiinteistössä toteutettiin teknisten järjestelmien huoltokorjauksia. Korjauskustannukset yhteensä olivat 4 617,37 euroa.

Tiedot muista olennaisista tapahtumista tilikaudella

Kiinteistö on ollut tyhjiillään koko tilikauden ajan. Tästä syystä siivousta ja jätehuoltoa on harvennettu.

Tiedot olennaisista tapahtumista tilikauden päättymisen jälkeen

Tilikauden päättymisen jälkeen ei ole tapahtunut olennaisia tapahtumia.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiö tulee toimimaan yhtiökokouksessa vahvistettujen päätösten ja talousarvion mukaisesti

Yhtiön omaisuuteen kohdistuvat pysyvät rasitteet ja kiinnitykset sekä panttikirjat**Tontinvuokran vakuudeksi annetut kiinnitykset**

Suomen valtio/Senaatti-kiinteistöt panttikirja 7993/9.12.2009 416 000 €
- vuokrasopimus päättyy 31.12.2059

Lainojen vakuudeksi annetut kiinnitykset

	nro	kpl	á	yht. €	päivämäärä
Yhtiön hallussa	3076-3078	3	600 000	1 800 000	24.1.2012

Selvitys olennaisista poikkeamista talousarvioon nähden

Kiinteistön tuotot ja hoitokulut toteutuivat talousarvion mukaisesti.

Suoritetut huomattavat kunnossapito- ja muutostyöt

- kiinteistö valmistunut v. 2011

Hallituksen ehdotus tilikauden tuloksen käsittelyksi

Hallitus ehdottaa, että tilikauden voitto 27,94 € kirjataan vapaan pääoman lisäykseksi ja että osinkoa ei jaeta.

VASTIKERAHOITUSLASKELMA**01.01.2025 - 31.12.2025****HOITORAHOITUS****HOITOTUOTOT**

Hoitovastikkeet	401 579,10
Vuokrat	0,00
Käyttökorvaukset	403,31
Korkotuotot	377,44
Muut rahoitustuotot	0,00
+/- Luottotappiot ja oikaisuerät	0,00
HOITOTUOTOT YHTEENSÄ	402 359,85

HOITOKULUT

Kiinteistön hoitokulut	-431 976,99
Muut korkokulut	-133,46
Välittömät verot	0,00
Alv-laskentapalkkiot	-700,46
HOITOKULUT YHTEENSÄ	-432 810,91

Tilik. hoitovastikejäämä	-30 451,06
Ed. tk hoitovastikejäämä	1 582 965,16
Siirtyvä hoitovastikejäämä	1 552 514,10

PÄÄOMARAHOITUS**PÄÄOMAVASTIKE 1**

Rahoitusvastikkeet	567 326,40
Lainan lyhennykset	-439 092,00
Lainojen korkokulut	-105 785,64
Tilik. pääomavastike 1 jäämä	22 448,76
Ed. tk pääomavastike 1 jäämä	-1 087 692,14
Siirtyvä pääomavastike 1 jäämä	-1 065 243,38

PÄÄOMAVASTIKE 2

Rahoitusvastikkeet	221 507,96
Lainan lyhennykset	-158 860,78
Korkokulut pääomavastikelainat 2	-62 589,14
Tilik. pääomavastike 2 jäämä	58,04
Ed. tk pääomavastike 2 jäämä	-360 239,46
Siirtyvä pääomavastike 2 jäämä	-360 181,42

Kertyneet yli-/alijäämät

Hoitovastikejäämä	1 552 514,10
Pääomavastike 1 jäämä	-1 065 243,38
Pääomavastike 2 jäämä	-360 181,42
Siirtyvä ylijäämä / alijäämä	127 089,30

Täsmäytys taseeseen

Rahoitusomaisuus	218 302,01
Lyhytaikaiset velat	-689 165,49
./ Seuraavan vuoden lyhennykset	597 952,78
Rahoitusvalmius	127 089,30

Talousarviovertailu

	01.01.2025 - 31.12.2025	Budjetti 2025	Ero %
TALOUSARVIOVERTAILU			
KIINTEISTÖN TUOTOT			
Vastikkeet			
Hoitovastikkeet	401 579,10	401 580,00	
Vastikkeet yhteensä	401 579,10	401 580,00	
Käyttökorvaukset	403,31	0,00	
KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ	401 982,41	401 580,00	(0,10 %)
KIINTEISTÖN HOITOKULUT			
Kiinteistön hoitokulut			
Henkilöstökulut	-4 830,00	-3 000,00	(61,00 %)
Hallinto	-20 647,13	-20 350,00	(1,46 %)
Käyttö- ja huolto	-51 996,51	-55 700,00	(-6,65 %)
Ulkoalueiden hoito	-2 394,96	-2 500,00	(-4,20 %)
Siivous	0,00	-2 000,00	(-100,00 %)
Lämmitys	-35 686,66	-43 000,00	(-17,01 %)
Vesi ja jätevesi	-5 227,05	-5 000,00	(4,54 %)
Sähkö ja kaasu	-12 196,34	-15 000,00	(-18,69 %)
Jätehuolto	-236,03	-1 000,00	(-76,40 %)
Vahinkovakuutukset	-3 732,36	-3 500,00	(6,64 %)
Vuokrat	-191 628,06	-193 500,00	(-0,97 %)
Kiinteistövero	-81 106,62	-65 500,00	(23,83 %)
Korjaukset	-4 617,37	-20 000,00	(-76,91 %)
Muut hoitokulut	-18 378,36	0,00	
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ	-432 677,45	-430 050,00	(0,61 %)
HOITOKATE	-30 695,04	-28 470,00	(7,82 %)

Tuloslaskelma

01.01.2025 - 31.12.2025

01.01.2024 - 31.12.2024

TULOSLASKELMA

KIINTEISTÖN TUOTOT

Vastikkeet

Hoitovastikkeet	401 579,10	372 480,00
-----------------	------------	------------

Vastikkeet yhteensä

	401 579,10	372 480,00
--	-------------------	-------------------

Vuokrat	0,00	-33 555,00
---------	------	------------

Käyttökorvaukset	403,31	331,68
------------------	--------	--------

KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ

	401 982,41	339 256,68
--	-------------------	-------------------

Luottotappiot ja muut oikaisuerät

Luottotappiot ja muut oikaisuerät	0,00	-0,07
-----------------------------------	------	-------

Luottotappiot ja muut oikaisuerät yhteensä

	0,00	-0,07
--	-------------	--------------

KIINTEISTÖN HOITOKULUT

Kiinteistön hoitokulut

Henkilöstökulut	-4 830,00	-6 710,00
-----------------	-----------	-----------

Hallinto	-20 647,13	-20 511,45
----------	------------	------------

Käyttö- ja huolto	-51 996,51	-49 517,57
-------------------	------------	------------

Ulkoalueiden hoito	-2 394,96	-7 935,92
--------------------	-----------	-----------

Siivous	0,00	-41,40
---------	------	--------

Lämmitys	-35 686,66	-42 223,37
----------	------------	------------

Vesi ja jätevesi	-5 227,05	-5 020,96
------------------	-----------	-----------

Sähkö ja kaasu	-12 196,34	-11 668,95
----------------	------------	------------

Jätehuolto	-236,03	-828,11
------------	---------	---------

Vahinkovakuutukset	-3 732,36	-3 456,38
--------------------	-----------	-----------

Vuokrat	-191 628,06	-190 302,63
---------	-------------	-------------

Kiinteistövero	-81 106,62	-63 141,58
----------------	------------	------------

Korjaukset	-4 617,37	-8 401,56
------------	-----------	-----------

Muut hoitokulut	-18 378,36	0,00
-----------------	------------	------

KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ

	-432 677,45	-409 759,88
--	--------------------	--------------------

HOITOKATE

	-30 695,04	-70 503,27
--	-------------------	-------------------

POISTOT JA ARVONALENTUMISET

Rakennuksista ja rakennelmista	-393 976,99	-425 970,72
--------------------------------	-------------	-------------

Koneista ja kalustosta	0,00	-1 162,39
------------------------	------	-----------

POISTOT JA ARVONALENTUMISET YHTEENSÄ

	-393 976,99	-427 133,11
--	--------------------	--------------------

RAHOITUSTUOTOT JA - KULUT

Korkotuotot	377,44	619,71
-------------	--------	--------

Muut rahoitustuotot

Pääomavastikkeet	788 834,36	763 263,13
------------------	------------	------------

./ Rahastoidut po-vastikk. ja lainaos.	-196 003,59	-38 734,76
--	-------------	------------

Muut rahoitustuotot	0,00	-95,20
---------------------	------	--------

Korkokulut	-168 508,24	-227 416,50
------------	-------------	-------------

	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
RAHOITUSTUOTOT JA - KULUT YHTEENSÄ	424 699,97	497 636,38
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	27,94	0,00
Välittömät verot	0,00	-208,27
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	27,94	-208,27

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
TASE		
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET		
Aineettomat oikeudet	192 973,00	192 973,00
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET YHTEENSÄ	192 973,00	192 973,00
AINEELLISET HYÖDYKKEET		
Maa- ja vesialueet		
Liittymismaksut	81 120,00	81 120,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset ja rakennelmat	8 333 831,66	8 727 808,65
AINEELLISET HYÖDYKKEET YHTEENSÄ	8 414 951,66	8 808 928,65
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	8 607 924,66	9 001 901,65
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
LYHYTAIKAISET SAAMISET		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	16 509,77	16 666,32
LYHYTAIKAISET SAAMISET YHTEENSÄ	16 509,77	16 666,32
Rahat ja pankkisaamiset		
Rahat ja pankkisaamiset	201 792,24	196 185,22
Rahat ja pankkisaamiset yhteensä	201 792,24	196 185,22
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	218 302,01	212 851,54
VASTAAVAA YHTEENSÄ	8 826 226,67	9 214 753,19

Tase

	31.12.2025	31.12.2024
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 940 000,00	1 940 000,00
Muut rahastot	1 165 388,35	969 384,76
Edellisten tilikausien voitto/tappio	845,00	1 053,27
Tilikauden voitto/tappio	27,94	-208,27
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 106 261,29	2 910 229,76
VIERAS PÄÄOMA		
PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA		
Lainat rahoituslaitoksilta	5 030 799,89	5 631 414,37
PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	5 030 799,89	5 631 414,37
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA		
Lainat rahoituslaitoksilta	597 952,78	595 291,08
Saadut ennakot	3 851,18	3 851,18
Ostovelat	31 577,73	18 804,57
Muut velat	46 614,32	41 945,11
Siirtovelat	9 169,48	13 217,12
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	689 165,49	673 109,06
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	5 719 965,38	6 304 523,43
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	8 826 226,67	9 214 753,19

Liitetiedot

Kiinteistö Oy Helsingin Ympäristötalo kuuluu Helsingin kaupungin konserniin, jonka kotipaikka on Helsinki.

Tilinpäätösperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu pienyritysten säännösten mukaisesti (Valtioneuvoston asetus Pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista 1753/2015, 2. ja 3. luku)

Tuloksen ja taseen vertailukelpoisuus

Pitkä tuloslaskelma tileittäin ei ole vertailukelpoinen edelliseen tilikauteen verrattuna kiinteistöveron osalta. Vuodelta 2024 puuttuu Senaatin laskuttama osuus kiinteistöverosta 2024. Tämä on kirjattu vuodelle 2025 edellisten vuosien oikaisut- tilille.

Tuloslaskelmaa ja tasetta koskevat liitetiedot

Selvitys henkilöstöstä

Tilikauden aikana ei yhtiön palveluksessa ole ollut henkilökuntaa.

Selvitys poistoista

Poistot on tehty ennalta laaditun suunnitelmaan mukaan. Poistoja tehdään pitkäaikaisten lainojen velkakirjan vuotuisten lyhennysten verran. Tilikaudella tehtiin poisto toimistorakennuksista 340 566,69 euroa (4%) sekä poisto rakennuksen teknisistä laitteista 53 410,30 euroa (25%).

Pitkäaikainen vieras pääoma

Yhtiön pitkäaikaisista veloista erääntyy 2 638 988,77 euroa (arvio) myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua.

Pääomavastikkeiden rahastoitu osuus

Pääomavastikkeista rahastoitu osuus: RL1: 30%, RL2: 11,65%.

Muut liitetiedot

Olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Yhtiössä ei ole ollut tilikauden aikana tai sen päättymisen jälkeen normaalista toiminnasta poikkeavia tapahtumia.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

Kiinnitykset yhtiön omaisuuteen

Panttikirjan pvm	Panttikirjan nro	Määrä/€	Sijoituspaikka
9.12.2009	7993	416 000,00 €	Suomen Valtio/Senaatti-kiinteistöt
24.1.2012	3076	600 000,00 €	Yhtiöllä
24.1.2012	3077	600 000,00 €	Yhtiöllä
24.12.2012	3078	600 000,00 €	Yhtiöllä
Panttikirjat yhteensä		2 216 000,00 €	

Hallinnonjako-, yhteisjärjestely-, tai rasitesopimukset

Vuokraoikeus 26.11.2009

Rakennusluvan edellyttämä autopaikointi on järjestetty väliaikaisesti Senaatti-kiinteistöiltä vuokratulle alueelle maantasopaikointuksena. Lopulliset autopaikat sijoittuvat naapuritontille rakennettavaan yhteiseen paikoituslaitokseen.

Vuokra-aika 1.12.2009 - 31.12.2059

Vuonna 2025 on maksettu tonttivuokraa 191 628,06 euroa.

Jäljellä oleva vuokravastuu tilinpäätöshetkellä on 6 323 725,98 euroa.

Rakentamisaikaisen arvonnäköveron palautusvastuu

Yhtiöllä ei ole rakentamisaikaisen arvonnäköveron palautusvastuita.

Laskelma jakokelpoisista varoista

	31.12.2025	31.12.2024
Rahastot	1 165 388,35	969 384,76
Voitto/tappio edellisiltä tilikausilta	845,00	1 053,27
Tilikauden voitto/tappio	27,94	-208,27
Yhteensä	1 166 261,29	970 229,76

Hallituksen esitys taseen osoittamaa tulosta koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus ehdottaa, että tilikauden voitto 27,94 euroa siirretään vapaaseen omaan pääomaan ja että osinkoa ei jaeta.

Taseen liitetiedot

	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
TASEEN VASTAAVIEN LIITETIEDOT		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Tilikauden alussa	192 973,00	192 973,00
Tilikauden lopussa	192 973,00	192 973,00
Aineelliset hyödykkeet		
Liittymismaksut		
tilikauden alussa	81 120,00	81 120,00
tilikauden lopussa	81 120,00	81 120,00
Rakennukset ja rakennelmat		
tilikauden alussa	10 624 489,91	10 624 489,91
poistot	-393 976,99	-425 970,72
kertyneet poistot	-1 896 681,26	-1 470 710,54
tilikauden lopussa	8 333 831,66	8 727 808,65
Koneet ja kalusto		
tilikauden alussa	2 755,27	2 755,27
poistot	0,00	-1 162,39
kertyneet poistot	0,00	-1 592,88
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	8 414 951,66	8 808 928,65
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	8 607 924,66	9 001 901,65

	01.01.2025 - 31.12.2025	01.01.2024 - 31.12.2024
OMA PÄÄOMA		
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma		
tilikauden alussa	1 940 000,00	1 940 000,00
tilikauden lopussa	1 940 000,00	1 940 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä	1 940 000,00	1 940 000,00
Vapaa oma pääoma		
Lainanlyhennysrahasto		
tilikauden alussa	969 384,76	930 650,00
lisäykset	196 003,59	38 734,76
tilikauden lopussa	1 165 388,35	969 384,76
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	845,00	1 053,27
Tilikauden voitto/tappio	27,94	-208,27
Voittovarot yhteensä tilikauden lopussa	872,94	845,00
Vapaa oma pääoma yhteensä	1 166 261,29	970 229,76
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 106 261,29	2 910 229,76

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Helsingissä 10.03.2026

Manninen Harri
Toimitusjohtaja

Paikka ja aika

Kuusinen Katri
Hallituksen puheenjohtaja

Paikka ja aika

Lindberg Jouni
Hallituksen jäsen

Paikka ja aika

Suominen Lotta
Hallituksen varajäsen

Paikka ja aika

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 6.5.2026

BDO Oy
Tilintarkastusyhteisö
Koski Teemu
Päävastuullinen tilintarkastaja, KHT

Paikka ja aika

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Kirjanpitoaineisto

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt

Tililuettelo ja saldoluetelo

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pää- ja päiväkirja

Vastikereskontra

Ostoreskontra

Tositelajit

Tallennustapa: Sähköisesti Hausvise järjestelmässä

Koodi	Tositelaji	Numero
GJ	Muistio	1 - 24
PJ	Ostolasku	1 - 177
GI	Tiliote	1 - 169
HJ	Vastikereskontra	1 - 12
PL	Palkkatapahtumat	1 - 2
AO	Avaava tase	1 - 1

Liitetietotositteet

Numero	Nimi
1	Verotuspaatos_(pdf)_02_05_2025_(3)
2	YHTIÖKOKOUS_PTK_2025_sanitoitu
3	Rasitustodistus_91-36-190-4-L1
4	koy_hgin_ympäristöälo_saldot_2025_HYR
5	koy_hgin_ympäristöälo_lainaennuste_2030_HYR
6	Danske_Bank_saldotodistus_31_12_2025
7	Kuntarahoitus_Oyj_saldotodistus_31_12_2025
8	Saldotodistus_31_12_2025_nordea