

Helsingin kaupungin 450-vuotis-taiteilijatalosäätiö sr

Yhteisön tehtävä	- Säätiö ylläpitää taiteilijataloa ja Villa Lill Kallvikia sekä vuokraa niitä eri alojen helsinkiläisille taiteilijoille asunnoiksi. - Säätiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa, mutta kokonaistuottojen ja -kulujen sekä investointien on oltava tasapainossa. - Kaupungin määräysvalta säätiössä säilytetään entisellään tai kiinteistökanta yhdistetään isommaksi kokonaisuudeksi, jos se on perusteltua.
Tavoitteet	- Säätiön toiminnan tavoitteena ovat kohtuuhintaiset vuokrat, joiden määrittelyssä otetaan huomioon peruskorjaus- ym. kustannukset. - Säätiö kehittää toimintaansa nykyisen toimintamallin pohjalta ja toiminta jatkuu pääperiaatteiltaan entisellään pitäen kiinteistöjen tilat haluttuina. - Säätiö varmistaa taloudelliset toimintaedellytyksensä pitkäjänteisellä ja suunnitelmallisella toiminnalla.
Hallituksen osaamisvaatimukset	- Asuminen - Kiinteistö- ja vuokraustoiminta - Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan

Määräysvalta	Palkkior ryhmä	Salkku
100,00 %	C	Säätiö

Mittarit

Kustannustehokkuus ja vakavaraisuus

- vuokrien kehitys,
- vuokrausaste,
- ylläpitokustannusten kehitys

Tyytyväiset asiakkaat

- säännöllisen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset

Ilmasto- ja ympäristövaikutusten vähentäminen

- energiatehokkuus pysyy vuoden 2025 tasolla