

Helsingin Velvoitepysäköinti Oy

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa pormestarin toimialaan

Yhteisön tehtävä	- Yhtiö edistää osaltaan kaupungin sidosyksikkönä ennakkollisesti ja aktiivisesti kaupunki-strategian, pysäköintipolitiikan, kaupunkikehityksen ja asuntotuotannon tavoitteiden sekä yleiskaavan toteutumista - Yhtiö toteuttaa ei-markkinaehtoisia alueellisia yhteisjärjestelyjä (ml. pysäköinti) oikea-ai-kaisesti ja tarkoituksenmukaisesti alueellisten yhtiöiden kautta alueen erityispiirteet huo-mioiden. Toteuttaessaan alueellisia järjestelyjä yhtiö ei ota liiketaloudellista riskiä. - Yhtiölle keskitetään uusien alueellisten yhtiöiden omistus ja/tai hallinnointi muodostaen toiminnallisen Helsingin Velvoitepysäköinti Oy -konsernin. - Yhtiö ohjaa toiminnallisen konserninsa toimintoja ja hankintoja koordinoitusti ja samoin periaattein koko Helsingin alueella. - Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa, mutta kokonaistuottojen ja -kulujen sekä in-vestointien on oltava tasapainossa. - Omistus säilytetään nykyisellään.
Tavoitteet	- Yhtiö edistää kaupungin asuntotuotannon, kaupunkikehityksen ja varautumisen tavoit-teidentoteutumista. - Yhtiö kehittää ja tehostaa konserniinsa kuuluvien alueellisten yhtiöiden toimintaa kustan-nustehokkaasti keskittämällä ja koordinoimalla niiden toimintojen järjestämistä. - Yhtiö ottaa hankinnoissaan huomioon kestävyysnäkökulmat kaupungin tavoitteiden ja linjausten mukaisesti. - Yhtiö kerryttää osaamista pysäköinnin ja muiden alueellisten yhteisjärjestelyjen rakenta-miseen, toteuttamiseen ja kehittämiseen liittyen. - Yhtiö irtautuu yksittäisten alueellisten yhtiöiden omistuksesta, kun se on alueen kehityk-sen kannalta perusteltua. - Omavaraisuusaste vähintään 35 %.
Hallituksen osaamisvaatimukset	- Asuminen - Pysäköintitoiminta (ml. pysäköintipolitiikan ymmärrys) - Infra-ala - Kestävä kehitys ja vastuullisuus - Juridiikka - Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Määräysvalta	Palkkioryhmä	Salkku
100,00 %	B	Strategisesti merkittävä

Mittarit

Kustannustehokkuus ja vakavaraisuus
- käyttökate-% - omavaraisuus-%
Tyytyväiset asiakkaat
- säännöllisen sidosryhmäkyselyn tulokset
Ilmasto- ja ympäristövaikutusten vähentäminen
- niiden alueellisten yhteisjärjestelyjen osuus, joiden ympäristö- ja elinkaarisuunnitelma noudattaa kau-pungin linjauksia.