

Fallkullan Kiilan Pysäköinti Oy

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan

Yhteisön tehtävä	- Yhtiö omistaa ja hallitsee Tapanilan Fallkullan alueella sijaitsevia asuntotontteja ja liityntä-pysäköintiä palvelevia pysäköintilaitoksia ja -alueita ja niiden autopaikkoja. - Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen kaupunkikonsernin yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen. - Kaupunkikonsernin omistus yhtiössä säilytetään entisellään yhtiön hallinnon luovutukseen saakka.
Tavoitteet	- Yhtiö rakentaa, ylläpitää ja kehittää toiminta-alueellaan kaupungin aluerakentamisen tavoitteiden mukaisia pysäköintiratkaisuja. - Yhtiö jatkaa toimintaa pääperiaatteiltaan entisellään. - Yhtiön toimintaa ohjaavat vastuullisuus, ekologisuus, kustannustehokkuus, investointien oikea-aikaisuus, asiakaskeksisyys ja aktiivinen tiedottaminen toiminta-alueella. - Yhtiö keskittyy mahdollisuuksien mukaan tekemään yhteistyötä alueen muiden toimijoiden sekä kaupunkikonsernin muiden pysäköintiyhtiöiden kanssa. - Kiinteistön ylläpidossa ja hoidossa parannetaan varautumista rankkasateisiin ja tulviin. - Sähköautojen latauspisteiden lisääminen kysynnän mukaan.
Hallituksen osaamisvaatimukset	- Pysäköintitoiminta (ml. pysäköintipolitiikan ymmärrys) - Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Määräysvalta	Palkkioryhmä	Salkku
100,00 %	C	Muu

Mittarit

Kustannustehokkuus ja vakavaraisuus
- käyttökate-% - omavaraisuus-%
Tyytyväiset asiakkaat
- säännöllisen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset
Ilmasto- ja ympäristövaikutusten vähentäminen
- sähköautojen latauspisteiden määrä (kpl)