

Etelä-Hermannin Pysäköinti Oy

Yhteisön tehtävä	- Yhtiö omistaa ja hallitsee Etelä-Hermannin asemakaava-alueilla olevia asuntotontteja palvelevia pysäköintitiloja ja -tontteja tai -alueita ja harjoittaa pysäköintitoimintaa luovuttamalla autopaikkojen käyttöoikeuksia osakkeenomistajille. - Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen kaupunkikonsernin yhtiölle asettamat tavoitteet huomioon ottaen. - Kaupunkikonsernin omistus yhtiössä säilytetään entisellään yhtiön hallinnon luovutukseen saakka.
Tavoitteet	- Yhtiö rakentaa, ylläpitää ja kehittää toiminta-alueellaan kaupungin aluerakentamisen tavoitteiden mukaisia pysäköintiratkaisuja. - Yhtiö jatkaa toimintaa pääperiaatteiltaan entisellään. - Yhtiön toimintaa ohjaavat vastuullisuus, ekologisuus, kustannustehokkuus, investointien oikea-aikaisuus, asiakaskeksisyys ja aktiivinen tiedottaminen toiminta-alueella. - Yhtiö keskittyy mahdollisuuksien mukaan tekemään yhteistyötä alueen muiden toimijoiden sekä kaupunkikonsernin muiden pysäköintiyhtiöiden kanssa. - Kiinteistön ylläpidossa ja hoidossa parannetaan varautumista rankkasateisiin ja tulviin. - Sähköautojen latauspisteiden lisääminen kysynnän mukaan.
Hallituksen osaamisvaatimukset	- Pysäköintitoiminta (ml. pysäköintipolitiikan ymmärrys) - Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa kaupunkiympäristön apulaispormestarin toimialaan

Määräysvalta	Palkkior ryhmä	Salkku
100,00 %	C	Muu

Mittarit

Kustannustehokkuus ja vakavaraisuus

- käyttökate-%
- omavaraisuus-%

Tyytyväiset asiakkaat

- säännöllisen asiakastyytyväisyyskyselyn tulokset

Ilmasto- ja ympäristövaikutusten vähentäminen

- sähköautojen latauspisteiden määrä (kpl)