

# Helsingin Velvoitepysäköinti Oy

Yhteisö kuuluu kaupungin konserniohjauksessa pormestarin toimialaan

<p><b>Yhteisön tehtävä</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Yhtiö edistää osaltaan kaupungin sidosyksikkönä ennakkollisesti ja aktiivisesti kaupunkistrategian, pysäköintipolitiikan, kaupunkikehityksen ja asuntotuotannon tavoitteiden sekä yleiskaaavan toteutumista</li> <li>- Yhtiö toteuttaa ei-markkinaehtoisia alueellisia yhteisjärjestelyjä (ml. pysäköinti) oikea-aikaisesti ja tarkoituksenmukaisesti alueellisten yhtiöiden kautta alueen erityispiirteet huomioiden. Toteuttaessaan alueellisia järjestelyjä yhtiö ei ota liiketaloudellista riskiä.</li> <li>- Yhtiölle keskitetään uusien alueellisten yhtiöiden omistus ja/tai hallinnointi muodostaen toiminnallisen Helsingin Velvoitepysäköinti Oy -konsernin.</li> <li>- Yhtiö ohjaa toiminnallisen konserninsa toimintoja ja hankintoja koordinoitusti ja samoin periaattein koko Helsingin alueella.</li> <li>- Yhtiön tarkoituksena ei ole tuottaa voittoa, mutta kokonaistuottojen ja -kulujen sekä investointien on oltava tasapainossa.</li> <li>- Omistus säilytetään nykyisellään.</li> </ul>
<p><b>Tavoitteet</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Yhtiö edistää kaupungin asuntotuotannon, kaupunkikehityksen ja varautumisen tavoitteidentoteutumista.</li> <li>- Yhtiö kehittää ja tehostaa konserniinsa kuuluvien alueellisten yhtiöiden toimintaa kustannustehokkaasti keskittämällä ja koordinoimalla niiden toimintojen järjestämistä.</li> <li>- Yhtiö ottaa hankinnoissaan huomioon kestävyysnäkökulmat kaupungin tavoitteiden ja linjausten mukaisesti.</li> <li>- Yhtiö kerryttää osaamista pysäköinnin ja muiden alueellisten yhteisjärjestelyjen rakentamiseen, toteuttamiseen ja kehittämiseen liittyen.</li> <li>- Yhtiö irtautuu yksittäisten alueellisten yhtiöiden omistuksesta, kun se on alueen kehityksen kannalta perusteltua.</li> <li>- Omavaraisuusaste vähintään 35 %.</li> </ul>
<p><b>Hallituksen osaamisvaatimukset</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Asuminen</li> <li>- Pysäköintitoiminta (ml. pysäköintipolitiikan ymmärrys)</li> <li>- Infra-ala</li> <li>- Kestävä kehitys ja vastuullisuus</li> <li>- juridiikka</li> <li>- Talous-, investointi- ja rahoitusosaaminen</li> </ul>

Määräysvalta	Palkkioryhmä	Salkku
100,00 %	B	Strategisesti merkittävä

## Mittarit

<p><b>Kustannustehokkuus ja vakavaraisuus</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- käyttökate-%</li> <li>- omavaraisuus-%</li> </ul>
<p><b>Tyytyväiset asiakkaat</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- säännöllisen sidosryhmäkyselyn tulokset</li> </ul>
<p><b>Ilmasto- ja ympäristövaikutusten vähentäminen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- niiden alueellisten yhteisjärjestelyjen osuus, joiden ympäristö- ja elinkaarisuunnitelma noudattaa kaupungin linjauksia.</li> </ul>