

Malminkartano uudistuu 2025–2035

Malminkartanon kaupunkiuudistusalueella rakennetaan tulevien kymmenen vuoden aikana paljon uutta. Alla oleva aikajana esittää rakennushankkeiden arvioidut aikataulut sekä lisätietoa jokaisesta hankkeesta. *Huom. Aikataulut ovat arvioita, jotka voivat muuttua.*



Asuntorakentamisalueet

Pihkatien (AEL) alueen asuntorakentaminen

Entisen koulutuskeskuksen alueelle rakennetaan uusi asuinalue ja uusi puisto, Sydänpuunpuisto. Ensimmäisten asuintalojen rakentaminen on käynnistynyt syksyllä 2025.

Malminkartanon keskiosan asuntorakentaminen

Malminkartanontien varteen suunnitellaan uutta asuntorakentamista. Alueen asemakaavoitus on käynnistynyt 2025. Rakentamisen aikataulu tarkentuu myöhemmin.

Pihkapiiston ala-asteen ja päiväkodin peruskorjaus ja laajennus

Koulu- ja päiväkotirakennuksesta osa peruskorjataan ja osa korvataan kokonaan uudella rakennuksella. Piha-alueet ja leikkivälit uusia.

Kartanonhaan skeitin kunnostus

Skeittipaikka uusitaan kauttaaltaan. Kalusteet, varusteet ja päällysteet uusitaan. Valaistusta lisätään ja kasvillisuutta kunnostetaan.

Kartanonmäen kehittäminen

Kartanonmäen alue muutetaan julkiseksi ja kaikille avoimeksi puistoalueeksi, joka kutsuu oleskelemaan ja viettämään vapaa-aikaa. Tavoitteena on säilyttää alueen kulttuurihistorialliset, maisemalliset ja luontoarvot.

Yleiset alueet

puistot, leikkipaikat, liikuntapaikat ja katualueet

Piianpuiston uudistaminen ja uusi teemaleikkipuisto

Piianpuiston ulkoalueet kunnostetaan ja leikkipuistorakennuksen takana oleva leikkialue laajenee ja siitä tehdään teemaleikkipuisto, jossa on omat alueet sekä pienemmille, että isommille leikkijöille.

Malminkartanon huipun uudistus

Malminkartanohuippu uudistetaan entistä monipuolisemmaksi liikunta-alueeksi.

Leikkipaikka Pakarituvanpuisto

Leikkipaikkaa kunnostetaan. Leikkivälit, kalusteet ja varusteet, sekä valaistus uusitaan. Kasvillisuutta kunnostetaan.

Von Glanin puiston peruskorjaus

Puisto peruskorjataan viihtyisäksi ja monipuoliseksi oleskelu- ja toimintapuistoksi. Kalusteet, leikki- ja toimintavälit, varusteet ja valaistus uusitaan, ja niiden sijaintia tarkistetaan.

Myymäenbaana

Myymäenbaana on osa Helsingin kaupungin suunniteltua laadukkaiden pyöräteiden, eli baanojen, runkoverkkoa.

Pihkapiiston kunnostaminen

Puisto peruskorjataan. Peruskorjauksen sisältö tarkentuu suunnittelun edetessä.

Palvelurakennukset

Malminkartanon koulukampuksen ja uuden kirjaston rakentaminen

Malminkartanon ala-astetta laajennetaan ja sen yhteyteen rakennetaan uusi lisäosa Apollon yhtenäiskoulun käyttöön. Kouluille rakennetaan uudet pihat.

Piianpuiston leikkipuistorakennuksen peruskorjaus

Piianpuiston leikkipuistorakennus peruskorjataan ja sen toiminnallisuutta parannetaan.

2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035

Pihkatien alueen asuntorakentaminen

Malminkartanon keskiosan asuntorakentaminen

Pihkapiiston ala-aste ja päiväkoti

Piianpuiston leikkipuistorakennus

Malminkartanon koulukampus ja uusi kirjasto

Leikkipaikka Pakarituvanpuisto

Malminkartanon huippu

Kartanonhaan skeitti

Kartanonmäki

Piianpuiston teemaleikkipuisto

Von Glanin puisto

Myymäenbaana

Pihkapiisto



Helsinki

Lisätietoja hankkeista: www.hel.fi/fi/kaupunkiymparisto-ja-liikenne/kaupunkisuunnittelu-ja-rakentaminen/uutta-helsinkia-rakentamassa/malminkartano