



Hankkeen perustiedot (www-sivulle)

Hakijan nimi/Hankkeen hallinnoija (yritys/virasto/tms.):
Metropolia Ammattikorkeakoulu
Hankkeen nimi:
Käyttäjälähtöinen hybridikampus
Kuvaus hankkeen sisällöstä (mitä tehtiin?, mitä saavutettiin?) ja yhteystiedot lisätietoihin:
Arkkitehtisuunnittelun tueksi on tuotettu runsaasti käyttäjien tarpeisiin perustuvaa tietoa. Opiskelijat ovat suunnitelleet tarvekartoituksen pohjalta tilakonsepteja joissa avataan uudenlaisia mahdollisuuksia toimivan kampuksen suunnitteluun. Suunnitelmat tukevat kampuksen palvelutoimintoja ja ottavat kantaa työhyvinvointiin ja kestäväan ympäristön rakentamiseen. Kampusravintolan erilaisten toimintojen kartoittaminen, asiakaspaikkamitoitus sekä kulkureittitutkimus on suuri apu arkkitehteille kiireisessä toteutussuunnitteluvaiheessa. Käyttäjien tarpeiden huomiointi tilojen sijoittelussa esim. Metkan kahvila uusine pyöräkeskuspalveluineen tulisi sijoittaa mahdollisimman lähelle pääovea metroaukean puolelle, jotta palvelut olisivat avoimia myös alueen asukkaille ja toimijoille. Projektissa on tehty kartoitus väestöpohjasta ja tarpeista (Metropolian opiskelijat ja henkilöstö, alueen asukkaat ja toimijat), jotka ovat kampuksen suunnittelun ja alueen kehittäjän käytettävissä. Osallistavan suunnittelun menetelmiä on käytetty projektin eri vaiheissa. Erityisesti opiskelijoita on osallistettu antamalla heille suunnittelijan rooli ja tehtävä havainnoida ja kerätä tietoa muilta käyttäjäryhmiltä. Käytettyjä menetelmiä ovat olleet mm. haastattelu, työpajat, muut tapahtumat ja digitarinat. Opiskelijatöinä on projektin aikana syntynyt 60 palvelu- ja tilakonseptia, jotka on esitelty tarkemmin verkkosivuilla (http://hybridikampus.metropolia.fi). Keväällä 2015 tuloksia esiteltiin Metropolian kampuksilla kiertäneessä planssinäytelyssä. Konseptien teemoina ovat mm. opiskelija-asuminen, oppimis- ja työtilat, avoimet yhteiset tilat, kahvilat, yrityskehittämö, kampusravintola ja tapahtumakonseptit. Lisäksi on pohdittu alueen brändiä. Osana projektia tehdyssä opinnäytetyössä hyödynnetään tontilta kaadettavia puita kampusrakennuksen yksityiskohdissa ja tuodaan puiden tarinat osaksi tulevaa kampusta. Kampuksen näkyväksi tekeminen alueella jo suunnitteluvaiheessa ja yhteyksien muodostaminen eri toimijoiden välillä on ollut keskeinen osa projektin tavoitteita ja toimintaa. Yhteistyö alueen toimijoiden kanssa on herättänyt mielenkiinnon tulevaa kampusta kohtaan ja odotukset alueen toimijoiden kesken ovat korkealla sekä Myllypurossa että Arabiassa. Konkreettisia esimerkkejä tästä on mm. Myllypuron viestintäyhteistyön käynnistäminen Metropolian ja Helsingin kaupungin tilakeskuksen, Lähiöprojektin ja Elinkeino-osaston välillä. Ryhmä on kesän 2015 aikana kokoontunut kahdesti. Alueen asukkaille ja toimijoille näkyvimpiä ovat olleet erilaiset pop-up -tapahtumat, joissa on esitelty eri teemojen välityksellä kampuksen mukanaan tuomaa osaamista, sen tarjoamia mahdollisuuksia ja avattu vuoropuhelua tulevaisuuden näkymistä.
Lisätietoja:
Liite 4 - Käyttäjälähtöinen hybridikampus -loppuraportti
http://hybridikampus.metropolia.fi
projektipäällikkö Merita Soini, merita.soini@metropolia.fi

Hankkeen aikana tapahtuneet muutokset hankkeen perustiedoissa

(organisaatio, kokonaisaika-tila, yhteistyökumppanit, ...)

Hankkeen projektipäällikkönä toimi lehtori, sisustusarkkitehti Merita Soini. Muut projektiryhmän jäsenet edustavat monialaisesti Metropolian eri toimialoja ja vastaavat siitä, että opiskelijoiden toteuttamat innovaatioprojektit tukevat hankkeen tavoitteita. Projektiryhmä kokoontui projektin aikana säännöllisesti ja siihen kuuluivat Metropolia Ammattikorkeakoulusta: - yliopettaja Arto Salonen, Sosiaalinen hyvinvointi - yliopettaja Anne Nikula, Terveystiedon edistäminen



- osaamisaluepäällikkö Hanna Stammeier (1.5.2014 asti Pia Sormunen), Energiaviisas ympäristö
- teknologiapäällikkö Jarmo Tuppurainen, Electria
- lehtori Petra Lassenius, Käyttäjälähtöinen suunnittelu / Muotoilu
- projektituottaja Päivi Keränen
- opiskelija-assistentit Jonna Teerioja (syksy 2014) ja Hanna Niskanen (kevät 2015)

Ohjausryhmä vastaa hankkeen liittymisestä Myllypuron kampuksen rakentamiseen ja Helsingin kaupungin kehittämistarpeisiin. Ohjausryhmään kuuluvat:

- Helsingin kaupungin Tilakeskus Irmeli Grundström ja Tarja Lehto
- Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy Marko Voho
- Kaupunginkanslia Kimmo Kuisma
- Kaupunkisuunnitteluvirasto Anri Linden (1.10.2014 asti lisäksi Kari Piimies)
- HOAS Matti Tarhio (1.5.2014 asti Heikki Valkjärvi)
- Myllypuroseuran puheenjohtaja Anja Malm (27.1.2015 asti Markku Hämäläinen)
- Metropolia Ammattikorkeakoulun opiskelijakunta Pekka Petäkoski
- Metropolian kampuusuunnittelusta vastaava johtaja Seija Ristimäki
- Metropolia Ammattikorkeakoulu Anna-Maria Vilksen ja Päivi Fredriksson
- Projektipäällikkö Merita Soini

KOKONAISAIKATAULU: 01.08.2013 - 31.07.2015

Hankkeen yhteistyökumppanit:

Metropolian opiskelijat, henkilöstö, alueen asukkaat ja järjestöt (Myllypuroseura ja Asukastalo Mylläri), yritykset (MetroHelsinki-verkosto), Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy, Helsingin kaupungin Lähiöprojekti, Tilakeskus ja Elinkeino-osasto sekä Myllypuron Ostaria ylläpitävä Citycon

	2012 (euroa)	2013 (euroa)	2014 (euroa)	2015 (euroa)
Innovaatorahastosta myönnetty rahoitus		40400	87600	44400
Rahastosta käytetty määräraha		20200	107800	44400
Muualta saatu rahoitus				
Oma rahoitus		0	25462	22854

Kuluerittely	Kokonaiskustannukset (euroa)	Innovaatorahaston osuus (euroa)
Palkkakulut,	213635	166635,3
joista henkilöstösivukuluja	39042	30452,76
Matkakulut		
Ostopalvelut,	4679	4253,7
joista asiantuntijapalveluita	2048	1843
Koneiden ja laitteiden hankintamenot	1679	1511
Toimisto- ja vuokrakustannukset		
Muut menot	722	
Yhteensä	220715	172400

Hankkeen aikana tapahtuneet muutokset hankkeen sisällössä

(tavoitteet, toimenpiteet, budjetti, lopputulokset, hyödyt, loppukäyttäjät, ...)

Projekti käynnistyi rahoituspäätöksen viipymisen takia syksyllä 2013 hitaasti, mutta aikataulu kirittiin kiinni vuoden 2014 aikana ja suunnitellut toimenpiteet saatiin pääosin toteutettua. Projektin kuluessa todettiin, että valmiin osallistavan kaupunkimuotoilun toimintamallin rakentaminen projektin aikana on liian kunnianhimoinen tavoite projektin



puitteissa. Sen sijaan projektissa käytettyjä osallistavan suunnittelun menetelmiä esitellään projektin verkkosivuilla siten, että ne ovat käytettävissä toimintamallin jatkokehittämisessä. Lisäksi hankkeen loppujulkaisun printtiversio päätettiin jättää toteuttamatta ja panostaa käytettävien verkkosivujen toteutukseen.

Molempien kampusten toteutussuunnittelu alkaa vasta hankkeen päätyttyä, joten projektissa syntyneet konseptit toimivat taustaselvityksenä arkkitehtisuunnittelulle. Aineisto on toimitettu arkkitehdeille.

Liitteet

1. Yhteistyökumppanin lausunto hankkeen toteutumisesta

(Lausunnossa pitää käydä ilmi miten hanke on toteutunut, sekä miten tuloksia aiotaan hyödyntää ja sisällyttää kaupungin toimintaan.)

2. Ohjausryhmän pöytäkirjan ote, jossa loppuraportti on hyväksytty

3. Tilinpäätös

Lähettäjä: Linden Anri [anri.linden@hel.fi]

Lähetetty: 25. marraskuuta 2015 8:39

Vastaanottaja: Merita Soini

Aihe: VS: Käyttäjälähtöinen Hybridikampus Ohry - sähköpostikokous

Hei,

Onko tämä riittävä lausunto kaupunkisuunnitteluvirastolta?:

Kaupunkisuunnitteluviraston mielestä hanke on toteutunut hyvin ja tuleva Metropolian kampus on mahdollista integroida Myllypuron kaupunginosaan saumattomasti. Ideat mm. kahvilatoiminnan kehittamisestä ja pyöräilyn edistämisestä ovat sekä kaupungin strategian että kaupunkisuunnitteluviraston tavoitteiden mukaisia. Hankkeen myötä opiskelijat ja henkilökunta on sitoutettu uuteen kampukseen ja samalla Myllypuroon jo ennen kuin rakennusta on edes aloitettu rakentamaan. Tämä on omiaan auttamaan opiskelijoita ja henkilökuntaa sopeutumaan muutokseen, kuten myös Myllypurolaisia totuttelemaan kampuksen ja sen tuoman elämän aiheuttamiin muutoksiin.

Hankkeen tuloksia voidaan hyödyntää kaupunkisuunnitteluvirastossa jatkossa asemakaavojen valmistelussa varsinkin siinä tapauksessa että asemakaavoja aletaan valmistelemaan kampuksen läheisyyteen. Opiskelija-asumista varten on jo laadittu yksi asemakaava.

Yt. Anri Linden

Anri Linden

Toimistopäällikkö

Arkkitehti SAFA, YKS-680

Itäinen toimisto

Kaupunkisuunnitteluvirasto

PL 2100

00099 Helsingin kaupunki

p. 09-31037352

gsm. 0400-324089

anri.linden@hel.fi

Tutustu uuteen [Suunnitelmavahti](#)-palveluun



27.11.2015

KÄYTTÄJÄLÄHTÖINEN HYBRIDIKAMPUS –HANKKEEN ETENEMINEN, LAUSUNTO INNOVAATORAHASTOLLE LOPPURAPORTTIA VARTEN

Käyttäjälähtöinen hybridikampus –hanke eteni projektisuunnitelman mukaisesti. Yhteistyö Kaupunginkanslian kanssa sujui hyvin ja rakentavasti, keskittyen ohjausryhmä- ja seminaarityöskentelyyn.

Hankkeen tulokset painottuivat opiskelijoiden innovaatioprojekteissa tuottamiin tila- ja palvelukonsepti-ideoihin ja Myllypuron alueen nykyisten ja tulevien toimijoiden osallistamiseen. Tulosten hyödyntämismahdollisuuksia arvioitiin hankkeen aikana Kiinteistöviraston Tilakeskuksen vetämässä Myllypuron kampuksen hankesuunnitteluprosessissa. Myllypuron kampuksen toteutussuunnittelu alkoi hankkeen päätyttyä. Hankkeessa syntyneet konseptit toimivat taustaselvityksenä kampuksen toteutusvaiheen arkkitehtisuunnittelulle.

Myllypuron kampuksen näkyväksi tekeminen suunnittelun alusta alkaen sekä yhteistyön käynnistäminen alueen eri toimijoiden välillä oli tärkeä ja onnistunut osa hankkeen tavoitteita. Alueen toimijoiden kanssa tehty yhteistyö ja opiskelijaprojektit nostattivat positiivisia odotuksia ja mielenkiintoa uutta kampusta kohtaan. Myllypurossa käynnistettiin viestintäyhteistyö Metropolian ja Helsingin kaupungin tilakeskuksen, Lähiöprojektin ja elinkeino-osaston kesken.

Hankkeen aikana todettiin, että valmiin osallistavan kaupunkimuotoilun toimintamallin rakentaminen on liian kunnianhimoinen tavoite toteutettavaksi projektin puitteissa. Hankkeessa käytettyjä osallistavan suunnittelun menetelmiä on esitelty hankkeen verkkosivuilla, ja ne ovat myös kaupunkiorganisaation käytettävissä ja hyödynnettävissä.

27.11.2015

Helsingin kaupungin kiinteistöviraston tilakeskuksen lausunto Käyttäjälähtöinen hybridikampus -hankkeesta

Metropolia Ammattikorkeakoulun Käyttäjälähtöinen hybridikampus -hanke on tuottanut tila- ja palvelukonseptiehdotuksia sekä käyttäjätietoa suunniteltavana olevaa Metropolian Myllypuron kampusta varten.

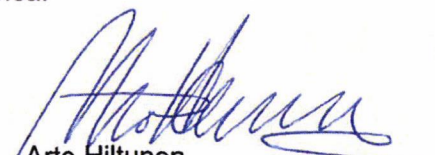
Helsingin kaupunginvaltuusto hyväksyi tilakeskuksen johdolla tehdyn Metropolian Myllypuron kampuksen hankesuunnitelman 5.5.2015. Hankkeen toteutussuunnittelu käynnistyi suunnittelijakilpailutuksen jälkeen alkusyksystä 2015.

Käyttäjälähtöinen hybridikampus -hanke on toimittanut tuottamansa materiaalin Metropolian Myllypuron kampuksen toteutussuunnitteluvaiheen arkkitehtisuunnittelijoille. Hybridikampushankkeessa tuotettuja tuloksia voidaan tilakonseptiehdotusten osalta pyrkiä hyödyntämään Metropolian Myllypuron kampuksen rakennushankkeen toteutussuunnittelussa.

Tila- ja palvelukonseptiehdotusten lisäksi hybridikampushanke on tuonut esille myös muita opiskelijakampukselle soveltuvia oheistoimintoja ja niihin liittyviä tilakonsepteja, joiden toteuttamismahdollisuudet Metropolian Myllypuron kampus -hankkeen hankesuunnitteluvaiheessa määriteltyjen tiukkojen tila- ja kustannustehokkuusvaatimusten vuoksi ovat kuitenkin rajalliset.

Tilakeskus esitti aiemmassa lausunnossaan 30.1.2015 Käyttäjälähtöinen hybridikampus -hankkeen jäljellä olevalle toimintakaudelle seuraavia tavoitteita: yhteistoiminnan korostaminen alueen toimijoiden kanssa sekä yhteistyön vahvistaminen Helsingin kaupungin elinkeinotoimiston kanssa. Tavoitteet ovat toteutuneet hyvin. Hybridikampushankkeen toimien ansiosta alueen asukkaat ja toimijat ovat voineet tulla tietoisemmiksi kampuksen mukanaan tuomasta osaamisesta ja sen tarjoamista mahdollisuuksista. Tämä voi lisätä mielenkiintoa ja positiivisia odotuksia tulevaa kampusta kohtaan. Käyttäjälähtöinen hybridikampus -hankkeen myötä Myllypuron viestintäyhteistyö on käynnistynyt Metropolia Ammattikorkeakoulun, kiinteistöviraston tilakeskuksen, kaupunginkanslian elinkeino-osaston ja Lähiöprojektin välillä.

Kaikki edellä esitetty toteuttaa omalta osaltaan Helsingin kaupungin strategiaohjelman tavoitetta kehittää kampuksista innovaatio- ja liiketoimintakeskittymiä, joilla on aktivoiva vaikutus ympäristöönsä.



Arto Hiltunen
Tilakeskuksen päällikkö



Tarja Lehto
projektinjohtaja

18.12.2015

Käyttäjälähtöinen hybridikampus -hanke

Ohjausryhmän 6. kokous

Aika ja paikka:

Sähköpostikokous | Perjantai 20. - 27.11.2015, kokous päättyi ilman eri ilmoitusta 27.11. klo 16

Osallistuneet ohjausryhmän jäsenet

Kimmo Kuisma, Kaupunginkanslia

Anri Linden, Kaupunkisuunnitteluvirasto

Tarja Lehto, Helsingin kaupungin Tilakeskus

Matti Tarhio, HOAS

Päivi Fredriksson, Metropolia Ammattikorkeakoulu

Anna-Maria Vilks, Metropolia Ammattikorkeakoulu

Merita Soini, Metropolia Ammattikorkeakoulu

Poissa

Irmeli Grundström, Helsingin kaupungin Tilakeskus

Marko Voho, Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy

Anja Malm, Myllypuroseura

Pekka Petäkoski, Metropolia Ammattikorkeakoulun opiskelijakunta Metka

Seija Ristimäki, Metropolia Ammattikorkeakoulu

PÖYTÄKIRJA**1. Kokouksen avaus**

Kokous avattiin lähettämällä sähköpostitse ohjausryhmälle esityslista sekä liitteet perjantaina 20.11.2015

2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puolet ohjausryhmän jäsenistä vastaa viestiin.

PÄÄTÖS: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

—

5. Projektin loppuraportti ja tilinpäätös

Loppuraporttiluonnos (Liite 3) sekä liitteeksi tulevat tilinpäätös (Liitteet 4A-4C) ja laajempi selvitys hankekauden toiminnasta (Liite 5) toimitettiin ohjausryhmälle sähköpostin liitteenä 20.11.2015. Lisäksi pyydettiin, Helsingin kaupungin yhteistyökumppaneita toimittamaan lausuntonsa innovaatorahastolle 27.11.2015 mennessä (Liitteet 6-8) ja todettiin, että lisätään ne kokouksen pöytäkirjan liitteeksi ja toimitetaan tässä yhteydessä tiedoksi kaikille ohjausryhmän jäsenille.

Esitys: Hyväksytään loppuraportti liitteineen (Liitteet 3-8).

PÄÄTÖS: Päätettiin esityksen mukaan.

Helsingissä 18.12.2015

Merita Soini

projektipäällikkö


```

*****
*
*      70                               Tilattu      18.11.2015 12:41 SLRAPO
*      Metropolia Ammatti-             Käynnistynyt 18.11.2015 12:42 TARJAH
*
*      LISTAUSKAUSI      201312
*      PITKÄ LASKELMA    1 EI NOLLARIVEJÄ      0
*      SARAKE            tull
*      KAAVA             tulo
*      TAULU             10
*      KIRJANPIDOLLINEN  1
*      POIMINNAT:                0      000000
*      0300 Projekti      3096      - 3096
*      BUDJETIT:
*      TOTEUTUNUT VUODELTA      201301
*      ED.VUOSI VUODELTA      201201
*
*****

```

		Kauden tulos	Vuoden tulos	Budjetti	Tot-%
3096	INNOV.Hydridikampus,MU				
3400	Muiden rahoittajien rahoitus	4.199,56-	16.000,44	0	0,0
**	Myyntituotot	4.199,56-	16.000,44	0	0,0
***	Liikevaihto	4.199,56-	16.000,44	0	0,0
*****	TOIMINTATUOTOT YHTEENSÄ	4.199,56-	16.000,44	0	0,0
5000	Opettajien palkat	11.119,00-	11.119,00-	0	0,0
5005	Muun henkilökunnan palkat	1.360,00-	2.000,00-	0	0,0
**	Palkat ja palkkiot	12.479,00-	13.119,00-	0	0,0
5100	KUEL-maksut	2.052,80-	2.158,08-	0	0,0
**	Eläkekulut	2.052,80-	2.158,08-	0	0,0
5200	Sosiaaliturvamaksut	254,57-	267,63-	0	0,0
5210	Tapaturmavakuutusmaksut	25,55-	26,86-	0	0,0
5220	Työttömyysvakuutusmaksut	399,33-	419,81-	0	0,0
5240	Ryhmähenkivakuutus	8,62-	9,06-	0	0,0
**	Muut henkilöstösivukulut	688,07-	723,36-	0	0,0
***	Henkilöstökulut yhteensä	15.219,87-	16.000,44-	0	0,0
*****	TOIMINTAKULUT YHTEENSÄ	15.219,87-	16.000,44-	0	0,0
	TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	19.419,43-	0,00	0	0,0
	LIIKEVOITTO/TAPPIO	19.419,43-	0,00	0	0,0
	VOITTO/TAPPIO ENNEN SATUN.ERIÄ	19.419,43-	0,00	0	0,0
	VOITTO/TAPPIO ENNEN SIIRT VERO	19.419,43-	0,00	0	0,0
	TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	19.419,43-	0,00	0	0,0


```

*****
*
*      70                      Alkuaika          12:41      SLRAPO  *
*      Metropolia Ammatti-    Loppuaika          12:42      TARJAH  *
*                               Ajoon kulunut aika 00:00:32      *
*
*      LISTAUSKAUSI          201312                      *
*      PITKÄ LASKELMA        1 EI NOLLARIVEJÄ      0          *
*      SARAKE                tull                      *
*      KAAVA                 tulo                      *
*      TAULU                 10                       *
*      KIRJANPIDOLLINEN      1                       *
*      POIMINNAT:                                0    000000      *
*      0300 Projekti         3096      - 3096          *
*      BUDJETIT:
*      TOTEUTUNUT VUDELTA      201301                      *
*      ED.VUOSI VUDELTA        201201                      *
*      70_____SLRAPOSltulotul113121312,59180      *
*      ,
*
*****

```

Projektituloslaskelma 31.12.2014 - 4004 - Innov.Hydridikampus, Muot

joulukuu, 2014 (2014/12)
1.9.2015
1

	Toteutunut kausi	Toteutunut (kum)	Budjetti	Tot %
LIKEVAIHTO				
Tuet ja avustukset				
3140 Kuntarahoitus		107 800,00		
3145 Muu julkinen rahoitus		4 199,56		
Tuet ja avustukset		111 999,56		
Liiketoiminnan tuotot				
3210 Kurssimaksut		-50,00		
Liikevaihto yhteensä		111 949,56		
 Toimintatuotot yhteensä		111 949,56		
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
4000 Opetusmateriaali ja tarvikkeet		-268,71		
4100 Opetuksen IT-laitteet		-90,45		
4200 Opetuksen muut kalustokulut	-1 679,00	-1 679,00		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 679,00	-2 038,16		
 Materiaalit ja palvelut yht.	-1 679,00	-2 038,16		
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot				
5000 Opettajien palkat	-21 726,51	-87 994,29		
5001 Tuntiopettajien palkat		-5 632,38		
5005 Muun henkilökunnan palkat	-5 611,72	-13 127,18		
5020 Vuosilomapalkat ja -korvaukset	-176,04	-176,04		
5030 Lomarahat	-45,60	-45,60		
Palkat ja palkkiot	-27 559,87	-106 975,49		
Henkilösivukulut				
Eläkekulut				
5100 KUEL-maksut	-4 644,69	-18 026,21		
Muut henkilösivukulut				
5200 Sosiaaliturvamaksut	-589,64	-2 289,11		
5210 Tapaturmavakuutusmaksut	-58,51	-226,85		
5220 Työttömyysvakuutusmaksut	-813,49	-3 156,26		
5240 Ryhmähenkivakuutus	-17,22	-70,43		
Muut henkilösivukulut	-1 478,86	-5 742,65		
 Henkilöstökulut yht.	-33 683,42	-130 744,35		
Poistot ja arvonalentumiset				
 Liiketoiminnan muut kulut				
Kone-, laite- ja kalustokulut				
6200 Laittevuokrat	-319,92	-319,92		
Asiantuntijapalvelut				
6360 Muut asiantuntijapalvelut	-2 048,19	-2 048,19		
Markkinointi- ja edustuskulut				
6535 Muut painotyöt	-416,64	-416,64		
6545 Messut, tapahtumat, tilaisuudet		-453,10		
Markkinointi- ja edustuskulut	-416,64	-869,74		
Yleiskulut				
6820 Vahinkovakuutukset		-108,66		
6835 Toimistotarvikkeet		-1 057,10		
6840 Kokous- ja neuvottelukulut	-12,49	-275,29		
Yleiskulut	-12,49	-1 441,05		
 Muut liiketoiminnan kulut yhteensä	-2 797,24	-4 678,90		
 Kulut yhteensä	-38 159,66	-137 461,41		
 LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-38 159,66	-25 511,85		
 Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot osuuksista saman konsernin				
Tuotot muista pysyvien vastaavien				
sijoituksista				
Muut korko- ja rahoitustuotot				
 Arvonalentumiset pysyvien vastaavien				
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien				

Projektituloslaskelma 31.12.2014 - 4004 - Innov.Hydridikampus, Muot

joulukuu, 2014 (2014/12)

1.9.2015

2

	Toteutunut kausi	Toteutunut (kum)	Budjetti	Tot %
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-38 159,66	-25 511,85		
Satunnaiset erät				
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA	-38 159,66	-25 511,85		
Tilinpäätössiirrot				
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-38 159,66	-25 511,85		

Projektituloslaskelma 31.10.2015 - 4004 - Innov.Hydridikampus, Muot

lokakuu, 2015 (2015/10)
3.11.2015
1

	Toteutunut kausi	Toteutunut (kum)	Budjetti	Tot %
LIKEVAIHTO				
Tuet ja avustukset				
3140 Kuntarahoitus		22 200,00		
Liikevaihto yhteensä		22 200,00		
 Toimintatuotot yhteensä		22 200,00		
 Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
4000 Opetusmateriaali ja tarvikkeet		-54,30		
Ulkopuoliset palvelut				
4980 Kokoustarjoilut		-309,23		
Materiaalit ja palvelut yht.		-363,53		
 Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot				
5000 Opettajien palkat		-35 888,81		
5001 Tuntiopettajien palkat		-925,66		
5005 Muun henkilökunnan palkat		-9 422,12		
5006 Harjoittelijat ja assistentit		-1 302,31		
5020 Vuosilomapalkat ja -korvaukset		-88,46		
5061 Sijaisten palkat, opettajat		-6 871,20		
Palkat ja palkkiot		-54 498,56		
Henkilösivukulut				
Eläkekulut				
5100 KUEL-maksut		-9 373,71		
Muut henkilösivukulut				
5200 Sosiaaliturvamaksut		-1 133,61		
5210 Tapaturmavakuutusmaksut		-131,34		
5220 Työttömyysvakuutusmaksut		-1 716,71		
5240 Ryhmähenkivakuutus		-36,48		
Muut henkilösivukulut		-3 018,14		
Henkilöstökulut yht.		-66 890,41		
 Poistot ja arvonalentumiset				
 Liiketoiminnan muut kulut				
 Kulut yhteensä		-67 253,94		
LIKEVOITTO (-TAPPIO)		-45 053,94		
 Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot osuuksista saman konsernin				
Tuotot muista pysyvien vastaavien				
sijoituksista				
Muut korko- ja rahoitustuotot				
 Arvonalentumiset pysyvien vastaavien				
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien				
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ		-45 053,94		
 Satunnaiset erät				
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA		-45 053,94		
 Tilinpäätössiirot				
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		-45 053,94		

Hankkeen vastuullinen ja yhteystiedot

Vastuutaho/Yrityksen nimi (hankkeen hallinnoija): Metropolia Ammattikorkeakoulu

Y-tunnus: 2094551-1

Toimipaikka (osoite ja postinumero): PL 4072

Yhteystiedot (puhelinnumero ja sähköposti): 09 7424 5000, kirjaamo@metropolia.fi

Hankepäällikkö/Yhteyshenkilön nimi (hankkeen vastuullinen): Merita Soini

Hankepäällikön yhteystiedot (puhelinnumero ja sähköposti): 040- 585 0417, merita.soini@metropolia.fi

Hankkeen organisointi (esim. ohjausryhmän ja projektiryhmän kokoonpano):

Hankkeen projektipäällikkönä toimii lehtori, sisustusarkkitehti Merita Soini. Muut projektiryhmän jäsenet edustavat monialaisesti Metropolian eri toimialoja ja vastaavat siitä, että opiskelijoiden toteuttamat innovaatioprojektit tukevat hankkeen tavoitteita. Projektiryhmä kokoontui projektin aikana säännöllisesti ja siihen kuuluivat:

- yliopettaja Arto Salonen, Sosiaalinen hyvinvointi
- yliopettaja Anne Nikula, Terveystiedot
- osaamisaluepäällikkö Hanna Stammeier (aiemmin Pia Sormunen), Energiaviisas ympäristö
- teknologiapäällikkö Jarmo Tuppurainen, Electria
- lehtori Petra Lassenius, Käyttäjälähtöinen suunnittelu / Muotoilu
- projektituottaja Päivi Keränen
- opiskelija-assistentit Jonna Teerioja (syksy 2014) ja Hanna Niskanen (kevät 2015)

Ohjausryhmä vastaa hankkeen liittymisestä Myllypuron kampuksen rakentamiseen ja Helsingin kaupungin kehittämistarpeisiin. Ohjausryhmään kuuluvat:

- Helsingin kaupungin Tilakeskus Irmeli Grundström ja Tarja Lehto
- Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy Marko Voho
- Kaupunginkanslia Kimmo Kuisma
- Kaupunkisuunnitteluvirasto Anri Linden (1.10.2014 asti lisäksi Kari Piimies)
- HOAS Matti Tarhio (1.5.2014 asti Heikki Valkjärvi)
- Myllypuroseuran puheenjohtaja Anja Malm (27.1.2015 asti Markku Hämäläinen)
- Metropolia Ammattikorkeakoulun opiskelijakunta Pekka Petäkoski
- Metropolian kampussuunnittelusta vastaava johtaja Seija Ristimäki
- Metropolia Ammattikorkeakoulu Anna-Maria Vilku ja Päivi Fredriksson
- projektipäällikkö Merita Soini

Raportoitavan hankkeen tiedot

Hankkeen nimi: Käyttäjälähtöinen hybridikampus

Raportoitava aikaväli: 01.08.2013 - 31.7.2015

Hankkeeseen sitoutunut yhteistyökumppani Helsingin kaupungilta: Tilakeskus, Kaupunginkanslia ja Kaupunkisuunnitteluvirasto

Yhteistyökumppanin yhteyshenkilön nimi ja yhteystiedot: Tilakeskus hankepäällikkö Irmeli Grundström (09 - 310 42319), kaupunginkanslia Kimmo Kuisma (09 - 310 25808) ja kaupunkisuunnitteluvirasto Anri Linden (09 - 310 37352), sähköpostiosoitteet muotoa etunimi.sukunimi@hel.fi

Alkuperäinen projektisuunnitelma ja hankekuvaus

HANKEKUVAUS LYHYESTI:

Metropolian Myllypuron kampus on suuri mahdollisuus Itä-Helsingille ja etenkin Myllypuron kaupunginosalle. Käyttäjälähtöinen hybridikampus -hanke kokoaa yhteen kampuksen suunnittelijat ja sen tulevat käyttäjät, jotta kaikki se ilo ja hyöty, jota kampus voi alueelle antaa, tulisi tunnistettua jo suunnitteluvaiheessa.

Hanke antaa mahdollisuuden Myllypuron ja laajemminkin Itä-Helsingin asukkaille, yrittäjille ja järjestöille, kuten myös Metropolian opiskelijoille ja henkilökunnalle, osallistua kampuksen suunnitteluun ja saada tietoa kampussuunnittelun eri vaiheista. Opiskelijoiden monialaisissa innovaatioprojekteissa kootaan käyttäjälähtöistä informaatiota ja ratkaisuehdotuksia Myllypuron

asukkaiden ja yrittäjien sekä metropolialaisten tila- ja palvelutarpeista. Ideoista ja palvelukonsepteista tehdään muun viestinnän ohella myös mallinnuksia ja visualisointeja yhteisen keskustelun ja viestinnän tueksi.

Hanke tekee yhteistyötä Helsingin kaupungin kaupunginkanslian, kaupunkisuunnitteluviraston ja kiinteistöviraston Tilakeskuksen kanssa. Tiivis yhteistyö varmistaa hankkeen toimien ja tulosten hyödyntämisen Myllypuron kampuksen suunnittelussa.

HANKKEEN TÄRKEIMMÄT TAVOITTEET (lyhyesti keskeisimmät tavoitteet):

Hankkeen tuloksena syntyy Myllypuron kampussuunnittelua tukevan käyttäjätiedon lisäksi osallistavan kaupunkimuotoilun toimintatapa, joka on sovellettavissa myös muihin Helsingin kaupungin aluerakennuskohteisiin.

- Tosiasiallisiin käyttäjiin perustuvat faktat arkkitehtisuunnittelun lähtökohdaksi, jolloin on mahdollista toteuttaa kiinteistön käyttäjille ja alueen erityistarpeisiin parhaiten soveltuvat ratkaisut.
- Käyttäjille ominainen viestinnällinen ajattelu osaksi kiinteistöä ihmisten välisen yhteenkuuluvuuden ja osallisuuden lisäämiseksi
- Elämyksellisyys mukaan teknisiin ratkaisuihin ja tilaratkaisuihin.

HANKKEEN YKSILÖIDYT TOIMENPITEET (lyhyesti keskeisimmät toimenpiteet):

Hanke tuottaa

- Tietoa kampusalueen käyttäjien tarpeista ja ideoista suunnittelun lähtökohdaksi
- Visualisointeja kuten 3D-mallinnuksia ja muita demonstraatioita
- Uusia innovatiivisia käyttäjälähtöisen suunnittelun malleja
- Opiskelija-asumisen uusia ratkaisuja

KOKONAISAIKATAULU: 01.08.2013 - 31.07.2015

Selvitys hankkeen rahoituksesta

Innovaatorahastosta myönnetty kokonaisrahoitus (euro): 172400€

Tähän asti maksettu rahoitusosuus (euro): 128000€

Seuraava rahoitusosuus maksettavaksi (euro): 44400€

Hankkeen rahoitusmalli:

<i>Rahoitusvuosi</i>	<i>Oma rahoitusosuus (euro)</i>	<i>Innovaatorahasto (euro)</i>	<i>Muu rahoitus (euro)</i>
2013		16000,44	
2014	25511,44	111999,56 (sis. v. 2013 siirtyneen 20200€)	
2015	17588,56	44 400	
Kokonaisrahoitus	43100	172400	
Hankkeen kokonaisrahoitus yhteensä (euro)		215 500	

Tarkennus muusta rahoituksesta (myönnetty rahoitus):

Ei muuta rahoitusta

Toteutuneet kustannukset (mihin rahoitusta on käytetty):

<i>Kustannuserittely</i>	<i>Kokonaiskustannukset (euro)</i>	<i>Innovaatorahaston osuus (euro)</i>
<i>Palkkakulut,</i>	213635	
<i>joista henkilöstösivukuluja</i>	39042	
<i>Matkakulut</i>		
<i>Ostopalvelut,</i>	5352	
<i>josta asiantuntijapalveluita</i>	2048	1843
<i>Koneiden ja laitteiden hankintamenot</i>	1679	1511
<i>Toimisto- ja vuokrakustannukset</i>		
<i>Muut menot</i>		
<i>Yhteensä</i>	220666	172400

Selvitys hankkeen toteutumisesta ja sen vaikutuksista

HANKKEEN TAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN (käytä myös hankehakemuksessa määritellyjä tavoitteita):

1) Tosiasiallisten käyttäjätietojen kerääminen arkkitehtisuunnittelun tueksi

Opiskelijaprojekteissa on kerätty käyttäjätietoa kampuksen käyttäjäryhmistä ja suunniteltu näiden pohjalta tila- ja palvelukonsepteja. Konseptit ovat sovellettavissa kampussuunnittelussa.

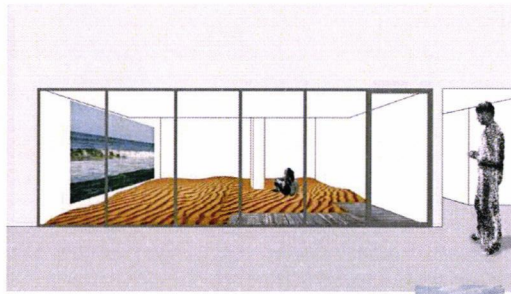
Opiskelijaprojektien tulokset koottiin projektin avoimeen wikiin ja siirrettiin kesällä 2015 projektille erityisesti tulosviestintään laaditulle verkkosivulle.

2) Viestinnällinen ajattelu sekä yhteenkuuluvuuden ja osallisuuden lisääminen

Projektin toiminnan kautta on samalla levitetty tietoa alueelle tulevasta kampuksesta ja sen tarjoamasta osaamisesta ja palveluista. Osassa opiskelijaprojekteja on keskitytty nimenomaan ympäristön asukkaita ja toimijoita palvelevien toimintakonseptien kehittämiseen, joissa hyödynnetään kampuksen mukanaan tuomaa osaamista. Opiskelijakunta Metkan pyörittämän kahvilatoiminnan kehittäminen uusilla palveluilla esim. pyöräkeskustoiminta sekä kahvilan sijainnin määrittely siten, että se olisi avoin myös lähialueen asukkaille ja toimijoille. Kampuksen palveluiden näkyväksi tekeminen ja levittäminen kampusrakennuksen seinien ulkopuolelle esim. Pop-up palveluiden muodossa. Projektin aikana on tiivistetty yhteistyötä Metropolian ja Helsingin kaupungin toimijoiden (elinkeino-osasto, tilakeskus ja Lähiöprojekti) välillä alueen nostattamiseksi hyvinvoinnin, oppimisen ja opiskelijaelämän kaupunginosana.

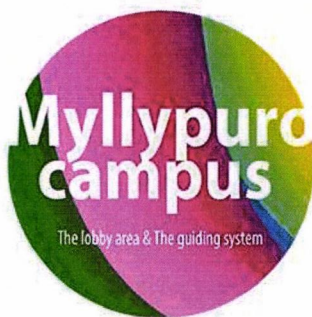
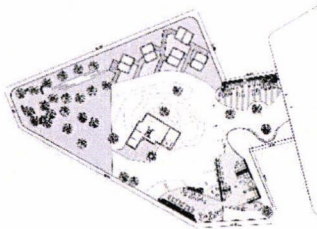
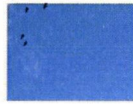
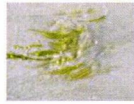
3) Elämyksellisyys mukaan teknisiin ratkaisuihin ja tilaratkaisuihin

Projektin kautta on ollut mahdollista tuoda keskusteluun villimpiäkin ehdotuksia kampusta suunniteltaessa mm. ajatus kokemuksellisesta, merenpohjan muotoon pohjautuvasta rentoutumis- ja kohtaamistilasta sekä useita ehdotuksia, joissa katolle rakennetaan viherterassi, jonne sijoitetaan opiskelu-, kohtaamis- ja virkistystiloja. Lisäksi konseptoitiin kampusrakennuksen vuorovaikutteista opastusjärjestelmää, jossa yhdistetään värejä, valoja ja mobiiliteknologiaa.



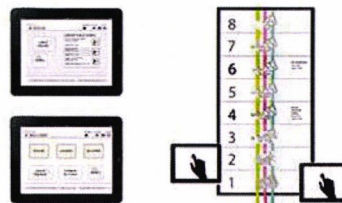
haptisuus

keksityminen
läsnäolo
meditaatio

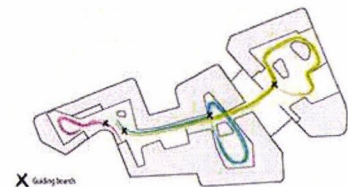


Sofia Frantsi - Taavi Tuhkan - Ota Kramer

Board, touch screens and lines



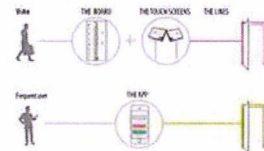
Where do the lines lead?



Lights



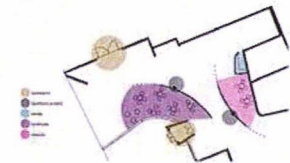
User profiles



An application: for frequent users



How do the curves divide the area?



Metropolia

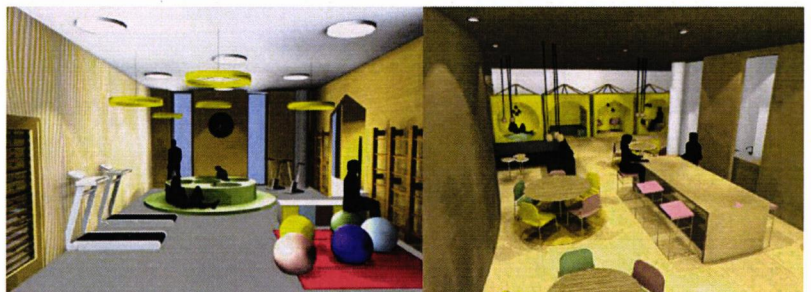
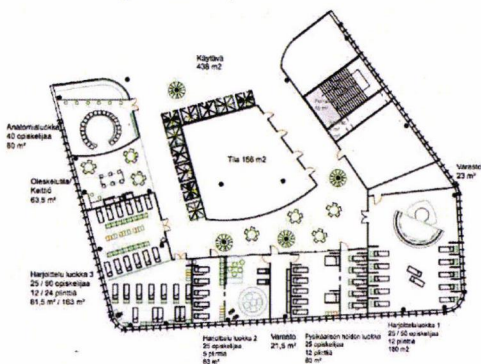
HANKKEEN SAAVUTETUT TULOKSET (konkreettiset hyödyt):

Arkkitehtisuunnittelun tueksi on tuotettu runsaasti käyttäjien tarpeisiin perustuvaa tietoa. Opiskelijat ovat suunnitelleet tarvekartoituksen pohjalta tilakonsepteja joissa avataan uudenlaisia mahdollisuuksia toimivan kampuksen suunnitteluun. Suunnitelmat tukevat kampuksen palvelutoimintoja ja ottavat kantaa työhyvinvointiin ja kestäväan ympäristön rakentamiseen.

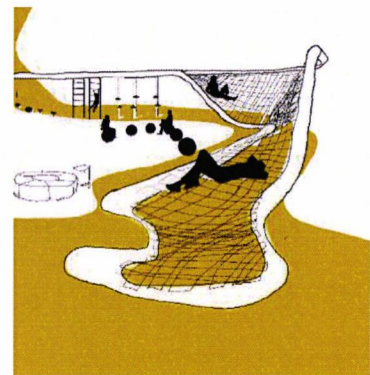
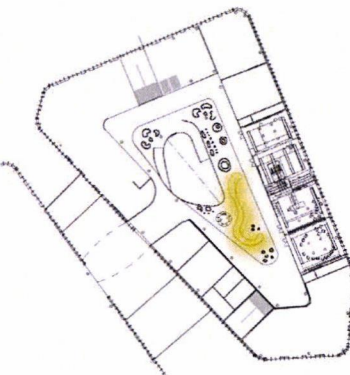
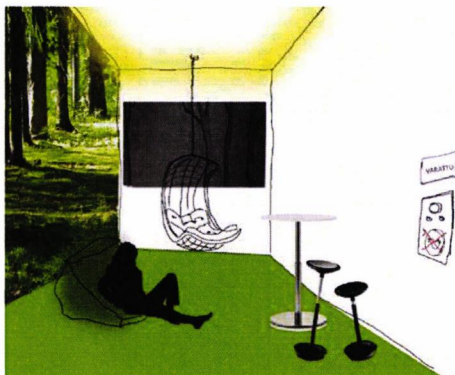
Kampusravintolan erilaisten toimintojen kartoittaminen, asiakaspaikkamitoitus sekä kulkureitti tutkimus on suuri apu arkkitehdeille kiireisessä toteutussuunnitteluvaiheessa. Käyttäjien tarpeiden huomiointi tilojen sijoittelussa esim. Metkan kahvila uusine pyöräkeskuspalveluineen tulisi sijoittaa mahdollisimman lähelle pääovea metroaukean puolelle, jotta palvelut olisivat avoimia myös alueen asukkaille ja toimijoille. Projektissa on tehty kartoitus väestöpohjasta ja tarpeista (Metropolian opiskelijat ja henkilöstö, alueen asukkaat ja toimijat), jotka ovat kampuussuunnittelun ja alueen kehittäjien käytettävissä. Osallistavan suunnittelun menetelmiä on käytetty projektin eri vaiheissa. Erityisesti opiskelijoita on osallistettu antamalla heille suunnittelijan rooli ja tehtävä havainnoida ja kerätä tietoa muilta käyttäjäryhmiltä. Käytettyjä menetelmiä ovat olleet mm. haastattelu, työpajat, muut tapahtumat ja digitarinat. Opiskelijatöinä on projektin aikana syntynyt 60 palvelu- ja tilakonseptia, jotka on esitelty tarkemmin verkkosivuilla (<http://hybridikampus.metropolia.fi>). Keväällä 2015 tuloksia esiteltiin Metropolian kampuksilla kiertäneessä plannsinäyttelyssä.

Konseptien teemoina ovat mm. opiskelija-asuminen, oppimis- ja työtilat, avoimet yhteiset tilat, kahvilat, yrityskiihdyttämö, kampusravintola ja tapahtumakonseptit. Lisäksi on pohdittu alueen brändiä. Osana projektia tehdyssä opinnäytetyössä hyödynnetään tontilta kaadettavia puita kampusrakennuksen yksityiskohdissa ja tuodaan puiden tarinat osaksi tulevaa kampusta.

Poimintoja konsepteista:

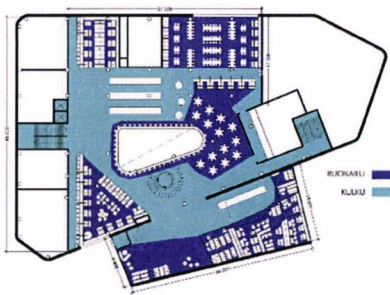


Fysion sisältää fysioterapeuttien omaan käyttöön tarvittavat harjoittelu- ja teoria-luokat sekä yhteisen oleskelualueen. (konsepti: Sofia Jakas)

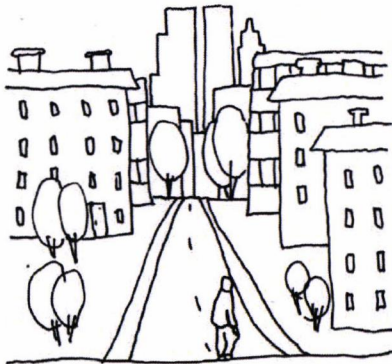


Yleisissä opiskelutiloissa tarvitaan aktiviteetteja, elämyksiä ja hiljaista työtilaa (konsepti: Hanna Lehtonen)

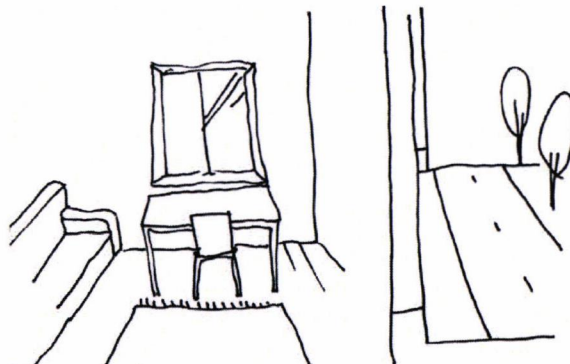
RUOKAILU- JA KULKUALUEET



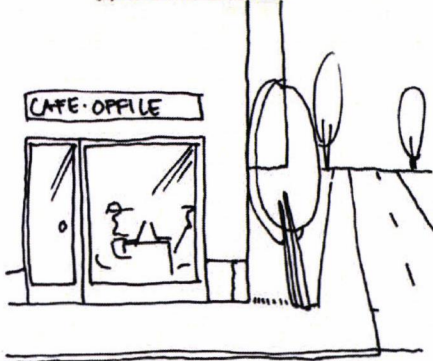
Kampuksella ruokailee päivittäin 3000 opiskelijaa ja henkilökunnan jäsentä. Se vaatii esteettömiä kulkureittejä ja tehokasta kalusteiden sijoittelua



Kaupungistumisen seurauksena 80 % ihmisistä tulee asumaan kaupunkien lähiöissä. Sen vuoksi työmatkoista saattaa tulla jopa useiden tuntien mittaisia.



Digitalisoitumisen seurauksena mobiili- ja etätö lisääntyvät, minkä johdosta työtä ei tarvitse lähteä enää tekemään varsinaiseen työpaikkaan, vaan työn voi tehdä kotona käsin.



Työskentelyn ollessa itsenäistä, kohtaamme uusia sosiaalisia tarpeita. Kaupunkien lähiöihin syntyy työympäristöjä, joihin voi mennä tekemään töitä ja tapaamaan ihmisiä.



Yhdistetyssä kahvila-toimistossa on mahdollista tavata asiakkaita, pitää kokouksia ja videoneuvotteluita ilman, että tarvitsee matkustaa pitkiä työmatkoja.

KUVA 1:
TULEVAISUUDEN
TYÖYMPÄRISTÖ
-SKENAARIO

Opinnäytetyö Leena Raudaskoski

Kampuksen näkyväksi tekeminen alueella jo suunnitteluvaiheessa ja yhteyksien muodostaminen eri toimijoiden välillä on ollut keskeinen osa projektin tavoitteita ja toimintaa. Yhteistyö alueen toimijoiden kanssa on herättänyt mielenkiinnon tulevaa kampusta kohtaan ja odotukset alueen toimijoiden kesken ovat korkealla sekä Myllypurossa että Arabiassa. Konkreettisia esimerkkejä tästä on mm. Myllypuron viestintäyhteistyön käynnistäminen Metropolian ja Helsingin kaupungin tilakeskuksen, Lähiöprojektin ja Elinkeino-osastaon välillä. Ryhmä on kesän 2015 aikana kokoontunut kahdesti.

Alueen asukkaille ja toimijoille näkyvimpinä ovat olleet erilaiset pop-up -tapahtumat, joissa on esitelty eri teemojen välityksellä kampuksen mukanaan tuomaa osaamista, sen tarjoamia mahdollisuuksia ja avattu vuoropuhelua tulevaisuuden näkymistä.

ONKO TULOKSIA VOITU TESTATA TAI HYÖDYNTÄÄ? MITEN TULOSTEN HYÖDYNTÄMISEN JATKUVUUS ON VARMISTETTU:

Molempien kampusten toteutussuunnittelu alkaa vasta hankkeen päätyttyä, joten käytännön sovelluksia ei vielä ole voitu tehdä. Projektin tulokset esitellään syksyllä 2015 kootusti kampusprojektille ja toteutussuunnitteluun valituille arkkitehteille.

Keskeisenä osana projektia on ollut opiskelijoiden osallistaminen kampuusuunnitteluun erityisesti innovaatioprojektien kautta. Menettelyä on testattu ja kehitetty hankkeen aikana useassa projektitoteutuksessa. Osa näissä syntyneistä opiskelijoiden suunnittelemista luonnoksista voi siirtyä suoraan arkkitehtien toteutussuunnitteluun ja kaikki tulokset on koottu verkkosivuille jatkohyödyntämistä varten.

Myllypuron viestintäyhteistyö jatkuu syksyllä Metropolian ja kaupungin eri tahojen kanssa ja viestinnän koordinoimista varten nimetään viestintäryhmä. Helsingin kaupungin lähiöprojekti on ilmaissut kiinnostuksensa opiskelijatöiden tilaamiselle uusien ideoiden saamiseksi Myllypuron aluebrändin rakentamiseksi.

Jo mainittujen Pop-up -tapahtumakonseptien (Terveystupa, Elämä turvalliSeksi, Kohtaamisia makkarakieiton äärellä) toteuttamista jatketaan osana Metropolian opintokokonaisuuksia. Näin jatketaan vuoropuhelua alueen toimijoiden kanssa ja ylläpidetään Metropolian näkyvyyttä alueella ennen kampuksen valmistumista.

Projektissa tehty kartoitus väestöpohjasta ja tarpeista hyödynnetään mm. valmisteilla olevissa Live Baltic Campus ja Arabianrannan kampuskehittäminen -hankkeissa.

Projektissa on lisäksi testattu eri toimijoita yhteenkokoavaa suurempaa tapahtumakonseptia, Näkymiä Metropolista Myllypurossa, joka toimi hyvin Metropolian näyteikkunana ja keskustelun avauksena. Vastaavia tilaisuuksia voitaisiin järjestää säännöllisesti työmaa-aikana ja kampusten valmistuttuakin.



ONKO OLEELLISET TAHOT SAATU SITOUTUMAAN HANKKEESEEN (ml. loppukäyttäjät) JA MIKÄ ROOLI NÄILLÄ TULEE OLEMAAN HANKKEEN HYÖTYJEN KÄYTTÖÖNOTOSSA:

Monialaisissa opiskelijaprojekteissa on kerätty käyttäjätietoa ja -toiveita tulevalle Myllypuron kampukselle eri kohderyhmiltä (Metropolian opiskelijat, henkilöstö, alueen asukkaat, järjestöt ja yritykset). Lisäksi on otettu huomioon kaupungin päätökset alueen kehittämisestä. Hankkeessa syntyneitä tuloksia on esitelty mm. kampussuunnittelun käyttäjäfoorumeissa. Marraskuussa 2014 innovaatioprojektien päätösjuhla, Näkymiä Metropoliasta Myllypurossa, jossa opiskelijat esittelivät käyttäjätiedon pohjalta suunniteltavia tila- ja palvelukonsepteja kampukselle. Tapahtumaan osallistui yhteensä reilu sata osanottajaa eri kohderyhmistä (ml. Myllypuroseura, Helsingin kaupungin Lähiöprojekti, Tilakeskus sekä Elinkeino-osasto). Aukastalo Mylläri ja Myllypuron Ostaria ylläpitävä Citycon tarjosivat tilat tapahtumalle. Tulokset ovat avoimesti käytettävissä kampusten toteutussuunnittelussa arkkitehtien työn tukena.

Myllypuron kampuksen hankesuunnittelusta vastannut Arkkitehtitoimisto Lehto Peltonen Valkama Oy on ollut tiivistä mukana hankkeen kokouksissa ja tapahtumissa ja vuorovaikutus on ollut tiivistä molempiin suuntiin. Koska toteutussuunnittelu alkaa vasta hankkeen päättymisen jälkeen, tulokset esitellään vielä erikseen Metropolian kampusprojektille ja toteutussuunnitteluun valittavalle arkkitehtitoimistolle alkusyksystä 2015. Erittymisen tärkeää tämä on, mikäli arkkitehtitoimisto vaihtuu.

Kaupungin eri tahot ovat sitoutuneet hankkeen aikana entistä tiiviimmin kampuskehittämiseen. Metropolia, Helsingin kaupungin Lähiöprojekti, Tilakeskus sekä elinkeino-osasto ovat muodostaneet yhteistyöryhmän Myllypuron alueviestinnän kehittämiseksi ja koordinoimiseksi. Lisäksi Helsingin kaupungin elinkeino-osasto on kumppanina Metropolian valmistelemissa Live Baltic Campus -hankkeissa.

Myllypuroseura on osallistunut aktiivisesti projektin ohjausryhmätyöskentelyyn sekä tukenut aktiivisesti projektin yhteyksien muodostamista Myllypuron asukkaisiin ja toimijoihin.

Metropolian henkilöstö ja opiskelijat ovat olleet monialaisesti mukana hankkeen toiminnassa. Eri alojen välisissä innovaatioprojekteissa on jaettu näkemyksiä ja luotu uusia kontakteja yhteisen kampussuunnittelun tueksi.

Arabianrannan osalta hankkeessa on ollut mukana kulttuurialojen opiskelijoita ja henkilöstöä, arkkitehdit Tommila ja Arabianrannan asukkaita.

KERRO MITEN HANKE ON TUENUT ELINKEINOPERUSTAA (Onko hanke edistänyt yritysten toimintamahdollisuuksia tai uusien yritysten syntymistä?):

Projektissa on luotu kontakteja Itä-Helsingin yrityksiin ja toimijoihin mm. Lähiöprojektin koordinoiman Metro Helsinki -verkoston tapaamisten kautta. Heidän kanssaan on keskusteltu kampuksen vaikutuksista alueella ja mietitty yhdessä sen tarjoamia mahdollisuuksia, joita yritykset ovat voineet huomioida omassa liiketoiminnastaan.

Projektissa on käsitelty työympäristösuunnittelua sosiaalisen kestävyuden ja hyvinvoinnin näkökulmasta. Osana projektia tehdyssä opinnäytetyössä pyrittiin saamaan kattava ja monipuolinen tietopohja aiheesta ja soveltaa sitä konkreettiseen tilakonseptiin Metropolian startup-keskukselle. Työssä luotiin katsaus tulevaisuuden työympäristöön, coworking-ilmioon, tietotyöhön, hyvinvointiin ja luovaan tilaan. Muotoiluprosessin aikana tehtiin benchmarkkausta mobiilin työn tiloista ja monitilatoimistoista sekä selvitettiin startup-keskusten toimintamalleja. Suunnittelussa tilakonsepti on määritelty tilojen kannalta edellytyksiä, jotka edistävät yritystoiminnan viriämistä. Tällaiset tilat voivat hyvin sijaita joko kampusrakennuksessa tai lähiympäristössä, esim. Myllypuron ostarilla on nykyisellään paljon tyhjiä toimitiloja, joita olisi mahdollista hyödyntää. Ostarin omistaja Citycon on kiinnostunut yhteistyöstä.

Hankkeessa on kehitetty pop-up ja tapahtumakonsepteja ammattikorkeakoulun ja sitä ympäröivän alueen vuorovaikutuksen aktivoimiseksi. Näitä ovat mm. PainoPaku, Terveystupa ja Elämä turvalliSeksi - tapahtumapäivät. Yrittäjähenkilön pop-up -toiminta opintojen aikana kehittää valmiuksia yrittäjäksi ryhtymiseen.

Metropolian yhteistyö kaupungin elinkeino-osaston kanssa on tiivistynyt ja näiden avausten pohjalta elinkeinoperustaa tukevaa kehittämistä pyritään jatkamaan rahoituspäätöstä odottavassa Live Baltic Campus -projektissa.

ONKO HANKESUUNNITELMASSA KOHTIA, JOTKA EIVÄT OLE TOTEUTUNEET:

Projektin kuluessa todettiin, että valmiin osallistavan kaupunkimuotoilun toimintamallin rakentaminen projektin aikana on liian kunnianhimoinen tavoite projektin puitteissa. Sen sijaan avaamme projektissa käytettyjä osallistavan suunnittelun menetelmiä osana hankkeen tulostiedotusta siten, että ne ovat käytettävissä toimintamallin jatkokehittämisessä.

ONKO HANKE SYNNYTTÄNYT JATKOKEHITYSHANKEIDEOITA TAI -TARPEITA:

Hanke on törmäyttänyt laajaa toimijajoukkoa ja sitä kautta synnyttänyt runsaasti jatkokehitysideoita. Metropolian ja Helsingin kaupungin toimijoiden yhteistyö on hankkeen aikana tiivistynyt. Yhtenä käytännön esimerkkinä tästä on keväällä 2015 yhteistyössä valmisteltu Live Baltic Campus -hankeidea, jolle haetaan rahoitusta Central Baltic Interreg -ohjelmasta. Hankeideassa lähestytään kampusalueita innovaatioympäristöinä suhteessa alueeseensa. Keskiössä ovat muotoilun ja osallistavan suunnittelun menetelmien kehittäminen kampussuunnittelussa siten, että aikaan saadut tulokset voidaan linkittää osaksi kaupungin toimintaa (ns. proof-of-concept). Pilottialueena käytettäisiin Myllypuron kampusta. Projektideassa pyritään löytämään keinoja kampusalueiden innovaatiopotentiaalin hyödyntämiseen alueella ja kaupungissa sekä vuorovaikutuksen lisäämiseen korkeakoulun, kaupungin kehittäjien ja ympäristön toimijoiden välillä. Lisäksi keskeisiä ovat kaupungin eri organisaatioiden yhteistyön vahvistaminen Helsingissä sekä benchmarkkaus ja kokemusten jako eri kaupunkien välillä (opintomatkat ja suunnittelijafoorumit projektiin osallistuvien kaupunkien - Helsingin lisäksi Upsala, Riika, Tartto, Turku ja Tukholma - kesken). Helsingistä mukana on tässä vaiheessa Helsingin kaupungin elinkeino-osasto, Metropolia sekä Uudenmaan liitto. Mikäli rahoitus myönnetään, projektin toiminta voisi käynnistyä jo lokakuussa 2015, jolloin se tarjoaisi sujuvan jatkon Käyttäjälähtöinen hybridikampus -projektin toimille ja luontevan kanavan sen tulosten hyödyntämiselle.

Lisäksi kevään 2015 aikana on noussut esiin useita Arabianrannan kampusalueen kehittämiseen liittyviä teemoja, kuten luovien alojen open access -työympäristöjen ja tuotantotilojen tarve. Lisäksi tervetta on havaittu monialaisille kohtaamisille sekä neuvontapalveluille ja sparraukselle. Avoimet tilat luovat puitteet, joissa omaa alaansa vielä etsivien nuorten olisi mahdollista tutustua aloihin käytännössä ja saada tukea uravalintojensa tekemiseen. Jo luovilla aloilla toimiville tai alan opiskelijoille luodut puitteet mahdollistaisivat yrittäjyyden pohtimisen ja asiakaskunnan löytämisen. Arabianrannan kampuksella on merkittävä potentiaali muodostua luovien alojen osaamiskeskittymäksi ja tukea näin alan elinkeinoperustaa. Helsingin kaupungin elinkeino-osastolla on lisäksi havaittu tarve paikalle, jossa kaupungin luovien alojen strategiat konkretisoituisivat ja jota voisi myös esitellä kansainvälisille vieraille. Samalla voidaan nostaa Metropolian opiskelijaprojekteja paremmin esiin sekä muodostaa tiiviimpi alan toimijoiden yhteisö, jonka kautta yrityskumppaneita voidaan kutsua mentoroimaan ja sparraamaan opiskelijoita ja muita alalla vasta aloittelevia. Lisäksi yhteistyön vahvistaminen lähialueella toimivien muiden korkeakoulujen (Arcada, DIAK ja Helsingin yliopisto) kanssa tarjoaa paljon selvittämisen arvoisia mahdollisuuksia.

Projekti on lisäksi ollut myötävaikuttamassa Liaani - sujuvaa surffailua nuoruuden viidakossa - hankeidean muotoutumiseen ja saattanut yhteen toimijoita hankeajatuksen kehittelyä varten. ESR-rahoituksen alkukesästä 2015 saanut Liaani-projekti kehittää välineitä, jotka tukevat osallisuutta ja osaamisen tunnistamista, ja näiden myötä työllistymistä ja jatko-opintoihin sijoittumista. Toiminnan

ytimessä on toimivien palvelutuotteiden tunnistaminen, kehittäminen, arviointi ja siirtäminen uusiin ympäristöihin palvelumuotoilun avulla. Palvelutuote voi sisältää menetelmiä (esim. liikunnan ohjaajakoulutus, digitaalinen tarinankerronta, valokuvalliset menetelmät, toiminnalliset lautapelit, draamamenetelmät) tai toimintatapoja (esim. sukupuolisensitiivinen kohtaaminen), joita halutaan toteuttaa uusissa ympäristöissä (esim. harrastejärjestöt ja oppilaitokset).

Yhteistyökumppanin lausunto hankkeen toteutumisesta (liite)

Lausunnossa pitää käydä ilmi miten hanke on toteutunut, sekä miten tuloksia aiotaan hyödyntää ja sisällyttää kaupungin toimintaan.

Loppuraportin liitteet

- *Yhteistyökumppanin lausunto hankkeen toteutumisesta*
- *Ohjausryhmän pöytäkirjan ote, jossa loppuraportti on hyväksytty*
- *Tilinpäätös*