

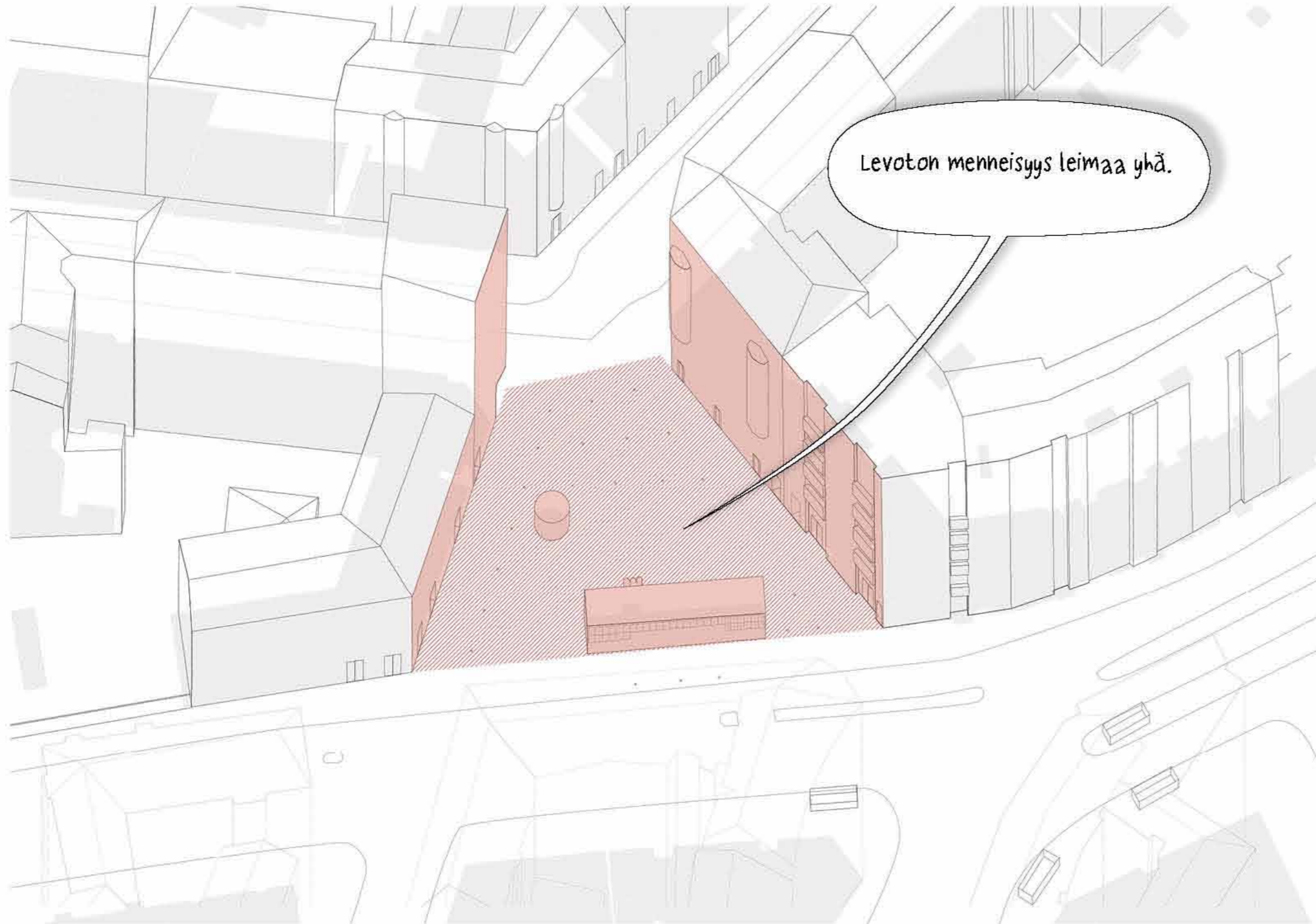


PIRITÖRI ~~VAASANPUUSTIKKO~~

ANALYYSIOSIO
LUONNOS 23.11.2016

ANALYYSIT - HISTORIALLINEN TARKASTELU

Osiassa tutkitaan Vaasanpuistikon roolia alueen kaupunkirakenteellisessa kehityksessä.



Levoton menneisyys leimaa yhä.

Alueella on sitä leimaava levoton ja turvaton historia laittomasta viinanmyynnistä ja myöhemmin huumeiden välityspaikkana sekä laitapuolen kulkijoiden kerääntymisalueena. Jatkuva poliisien läsnäolo lisää turvattomuuden tunnetta. Aukion nykyinen ulkomuoto ilman selkeitä pysähdyspaikkoja ei houkuttele jäämään oleskelemaan aukiolle mikä korostaa sen läpikuljettavuutta ja levottomuuden tunnetta entisestään.

"Aukiomainen Vaasanpuistikko kunnostettiin 1980-luvun puolivälissä Sörnäisten metroaseman rakentamisen yhteydessä. Metroaseman maanpäällinen osa sijoittuu Helsinginkadun varteeseen, jossa se toimii rajana kadun ja aukiomaisen tilan välissä. Metroasemarakennuksen pohjoispuolelle jää takapihan kaltainen, epäviihtyisä alue. Aukio on kivetty pääasiassa betonikivillä. Vaasanpuistikko on eri vaiheissa sijoitettu muun muassa pollareita, puhelinkoppi, postilaatikko, infotauluja, kesäkuikka-astioita, roska-astioita ja erilaisia keräysastioita. Juuristoritilillä varustetut metsävaahterat ja tammot muodostavat kesäkuikkien lisäksi aukion ainoan kasvillisuuden. Kaikki puut ovat nuoria. Metroaseman sisäänkäynnin lähiympäristöön kerääntyy muun muassa päihdeongelmaisia, jotka häiritsevät asukkaita ja muita alueen käyttäjiä. Puiden alustoja käytetään käymälöinä erityisesti baari-iltojen jälkeen. Aukion pohjoispäässä on usein runsaasti luvottomasti pysäköityjä autoja."

Sömäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheralue suunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

"Mikä on Helsinginkadun ja Vaasankadun väliin jäävän aukion virallinen nimi? Piritori? Ei. Kenties Ikuisen vapun aukio? Ei. Entäpä Vaasanaukio. No eisekään."

Sörnäisten metroaseman läntisen uloskäynnin ulkopuolelle sijoittuva aukio kantaa virallisesti nimeä Vaasanpuistikko. Puistikkoa ainoastaan vahvalla mielikuvituksella muistuttava alue tunnetaan nykyisin lähinnä siinä pörräävistä sekakäyttäjistä ja heitä vahtivista poliiseista."

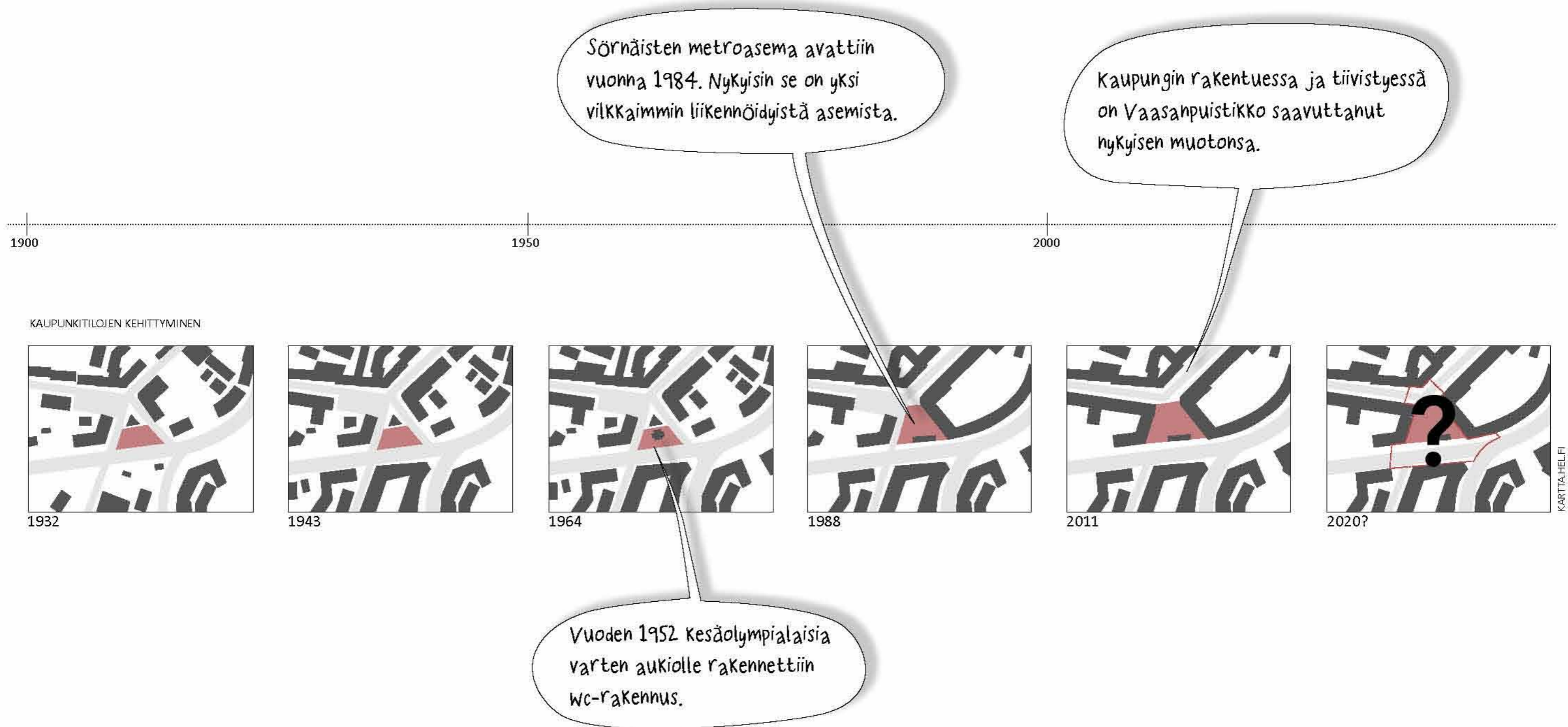
Helsingin sanomat, Helsingin Piritorille halutaan kauneusleikkaus, 9.1.2015

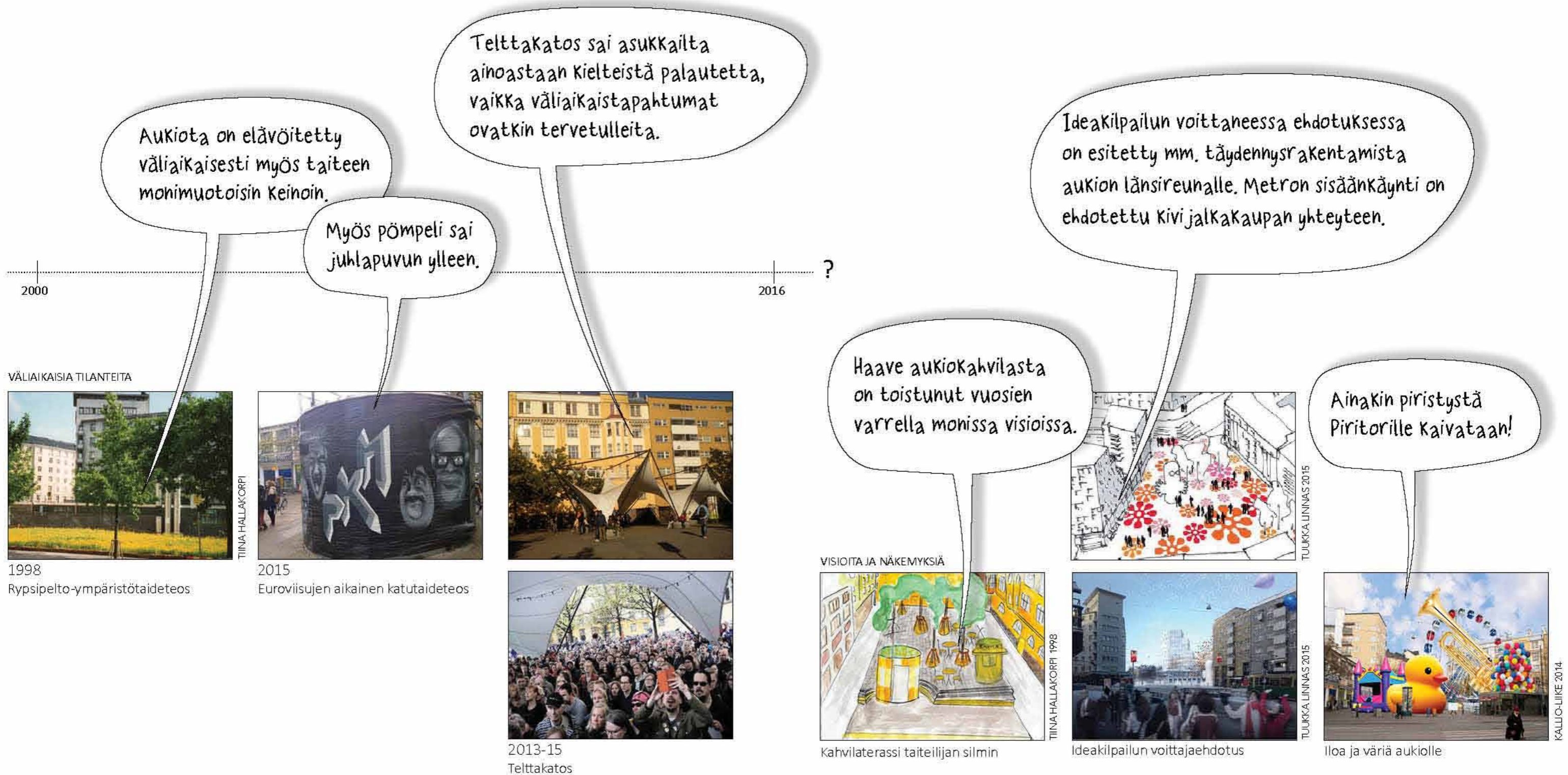
"Kurvin Kainaloon Helsinginkadun ja Vaasankadun väliin jäävä aukio on tullut vuosien saatossa tunnetuksi levottomana seutuna. Aukiolla on kukoistanut niin viinan- kuin huumeidenkin myynti ja Vaasankatua on nimetty myös Puukkobulevardiksi."

(-)Vaasanpuistikon maine kovana paikkana säilyi 2000-luvulle, vaikka sen laidalle seksikaupan naapuriin tuli ruokakauppa ja aina auki oleva kuntosali. Koko Kallion seutu keskiluokkaistui ja tuli tunnetuksi asukkaiden itse tuottamista tapahtumista ja aktiivisesta kaupunginosatoiminnasta."

YLE, Ikuisen vapun Piritori, 4.8.2015

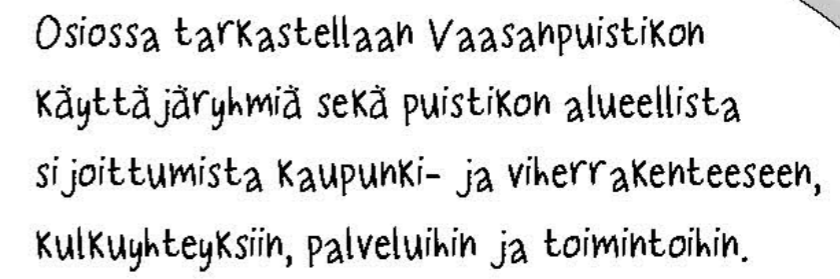
5 m





Kallio-liike järjesti 8.12.2014 - 4.1.2015 Kurvi kondikseen -ideakilpailun. Kilpailulla etsittiin uusia ratkaisuja Vaasanpuustikoon sekä koko Kurvin alueelle. Voittaneessa ehdotuksessa esitetään muun muassa, että aukion eristävän metroaseman sisäänkäynti siirrettäisiin aukion reunustalla sijaitsevan rakennuksen kylkeen. Nykyisen supermarketin tilat järjestettäisiin kokonaan uusiksi. Marketin tiloihin sijoitettaisiin kauppahalli ja supermarketti siirrettäisiin kellarin, jossa se saisi hieman nykyistä suuremmat tilat ja sillä olisi suora liittymä metron ylätasoon.

Voittanut kilpailuehdotus, TUUKKA LINNAS



Osiassa tarkastellaan Vaasanpuistikon käyttäjryhmiä sekä puistikon alueellista sijoittumista kaupunki- ja viherrakenteeseen, kulkuyhteyksiin, palveluihin ja toimintoihin.

ANALYYSIT - ALUEELLINEN TARKASTELU



Vaasanpuistikko sijoittuu usean kaupunginosan risteyskohtaan. Alueen viherrakenne on sirpalemainen ja se koostuu pienistä rakennetuista puistoista.

Vaasanpuistikko sijoittuu liikenteellisesti merkittävään solmukohtaan. Puistikko on vilkas ja eloisia paikka, jolla on paljon potentiaalisia käyttäjiä: asukkaita ja muualta saapuvia.

Suunnittelualue sijoittuu usean kaupunginosan solmukohtaan. Sillä on merkittävä rooli niin Alppiharjun, Kallion, Sörnäisen, Hermannin kuin Vallilankin asukkaiden virkistysalueena.

"Suunnittelualueen kaupunkirakenne on pääosin tiivistä kortteliasutusta. Puistot sijaitsevat pirstaleisina alueina rakennuskorttelien lomassa. Laajempia puistokokonaisuuksia on suunnittelualueen länsi- ja pohjoislaidoilla. Viheryhteydet laajoille viheralueille tiivistä asuinkortteleista ovat melko vähäiset. Viheralueet ovat suurelta osin rakennettuja, ympäröivää tiivistä kaupunkirakentamista heijastavia puistoja. Alueella säilyneet luonnonmetsiköt muodostavat yllättävän harvinaisuuden tiiviissä kaupunkirakenteessa. Pienialaisten viheralueiden merkitys kaupunkirakenteessa vihreinä henkeinä on suuri."

Sörnäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

KAUPUNKI- JA VIHERRAKENNE

- Rakennukset
- Viheralueet
- Suunnittelualue
- Meri

Sörnäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

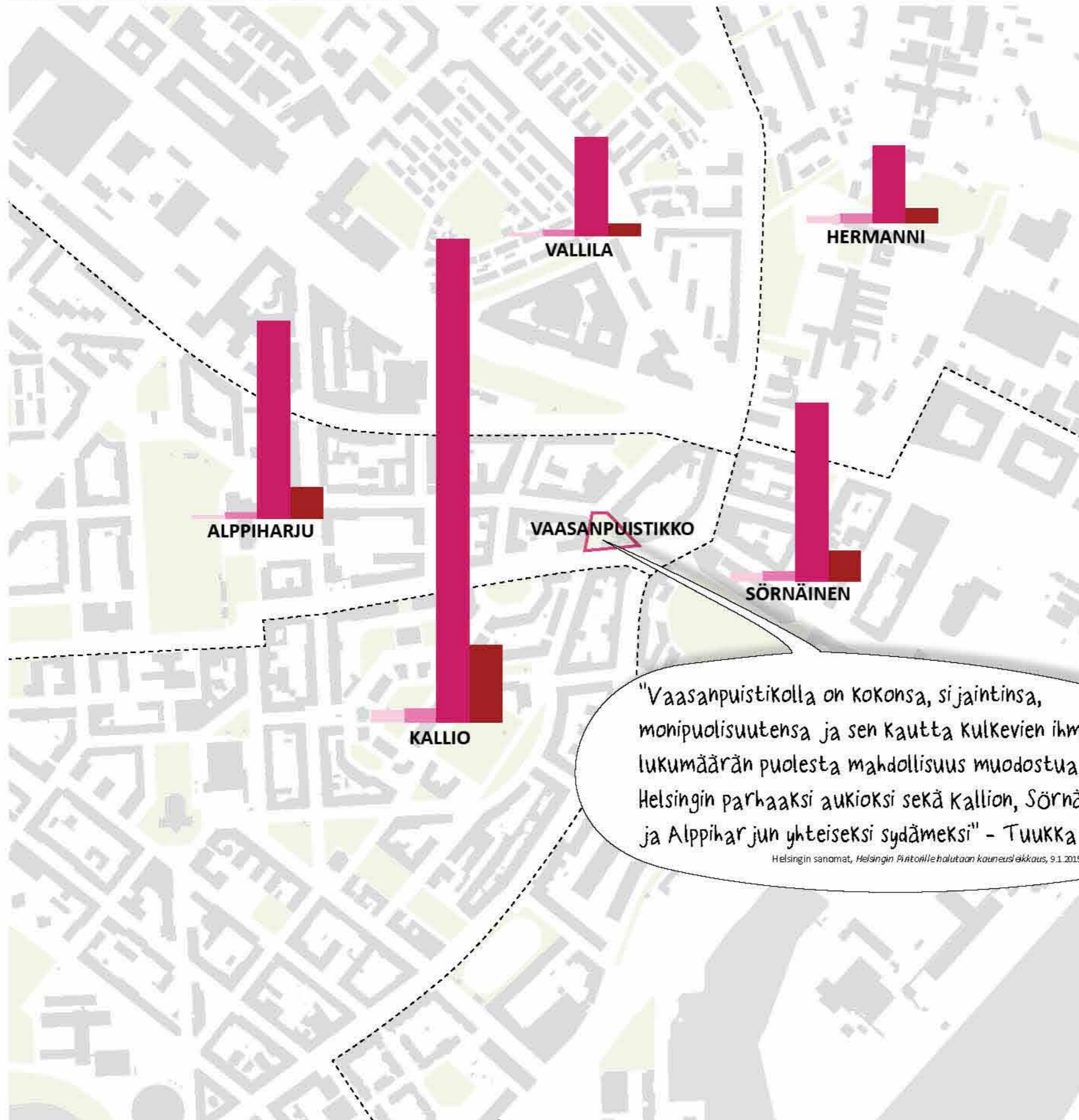
100 m

VAASANPUUSTIKON KÄYTTÄJÄT

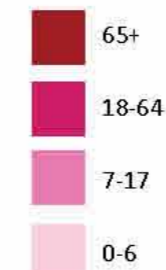
--> Alueen **paikalliset asukkaat**: nuoret, perheettömät aikuiset sekä pienilapsiset perheet

--> Alue on tärkeä liikenteellinen solmukohta. Siellä liikkuu paljon muualta tulevia **julkisen liikenteen käyttäjiä**.

--> **Palveluiden käyttäjät**: Suunnittelualueelle ja sen lähistöön sijoittuu paljon palveluita kuten kauppoja, liikuntapalveluita sekä ravintoloita ja baareja.



IKÄRYHMÄT

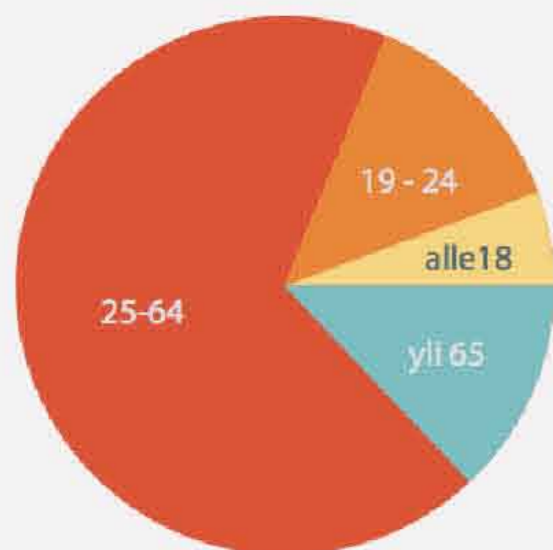


Sömäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

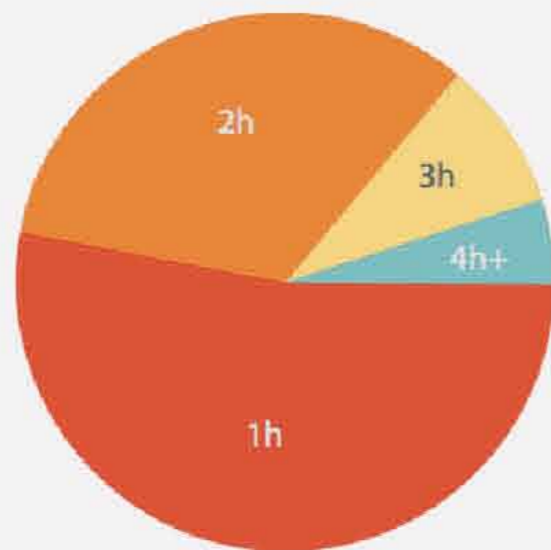
100 m

KALLION PERUSPIIRI (SÖRNÄINEN JA KALLIO)

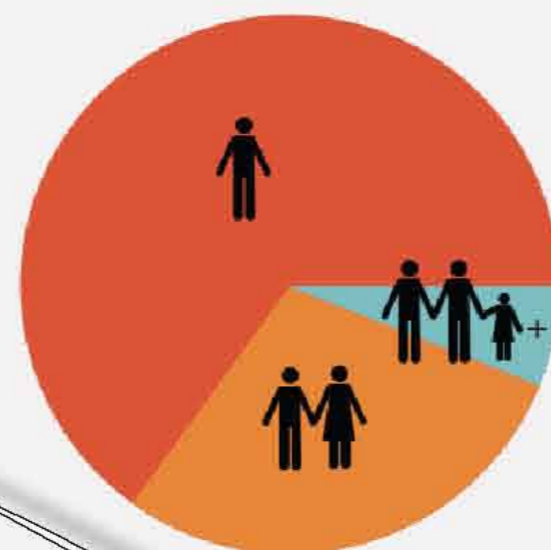
IKÄ



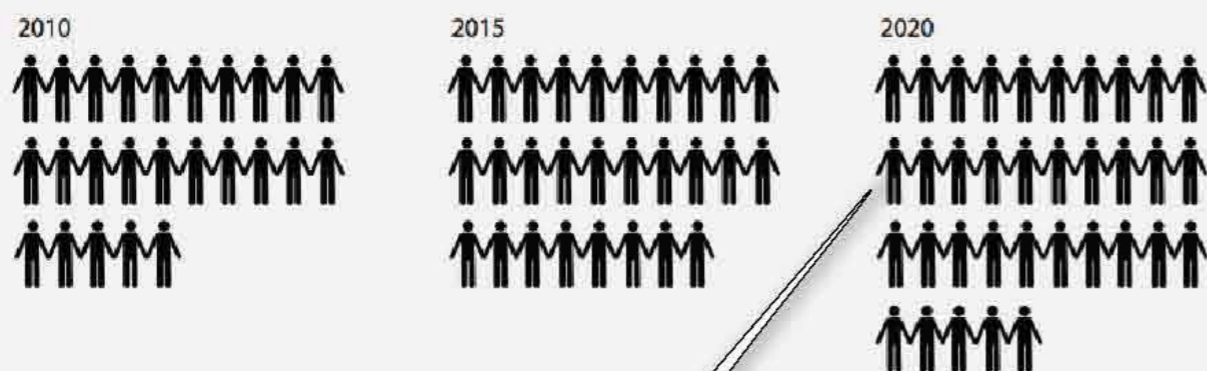
ASUNNON KOKO



ASUNTOKUNNAT



VÄESTÖENNUSTE = 1000 as



Lähde: Tilastokeskus

Kalasadaman rakentuminen tuo alueelle lisää asukkaita

Kallion peruspiirissä asuu paljon nuoria, yksin asuvia ja pieniä perheitä. Kaupunginosa on yksi tiiveimmistä, ja siellä kukkii oma-aloitteinen kaupunkikulttuuri ja yhteisöllinen elämäntyyli.

Vaikka alue onkin tärkeä liikenteellinen solmukohta ja sillä on paljon alueen ulkopuolelta tulevia käyttäjiä, on sillä potentiaalia toimia myös lähi-alueen asukkaiden yhteisenä virkistysalueena. Runsas käyttäjäryhmänsä takia paikalla on potentiaalia kehittyä eläväksi, kaikkien yhteiseksi kaupunkitilaksi.

Alueen maine levottomana seutuna on osittain jäänyt taakseen ja 2000-luvulla Kallion suurpiiri on keskiluokkaistunut ja alueesta on tullut elinvoimainen ja suosittu asuinalue etenkin nuorten ja pienien perheiden parissa. Kallio on Suomen tiheimmin rakennettu alue, ja pienasuntojen osuus on Helsingin suurimpia. Asunnoista 90 prosenttia yksioita tai kaksioita (Tilastokeskus).

Puistikko on arvollettu erittäin tärkeäksi puistoksi historiallisessa ja kaupunkikuvallisessa tarkastelussa. Sillä on merkittävä rooli osana Kurvin kaupunkikuvallista kokonaisuutta.

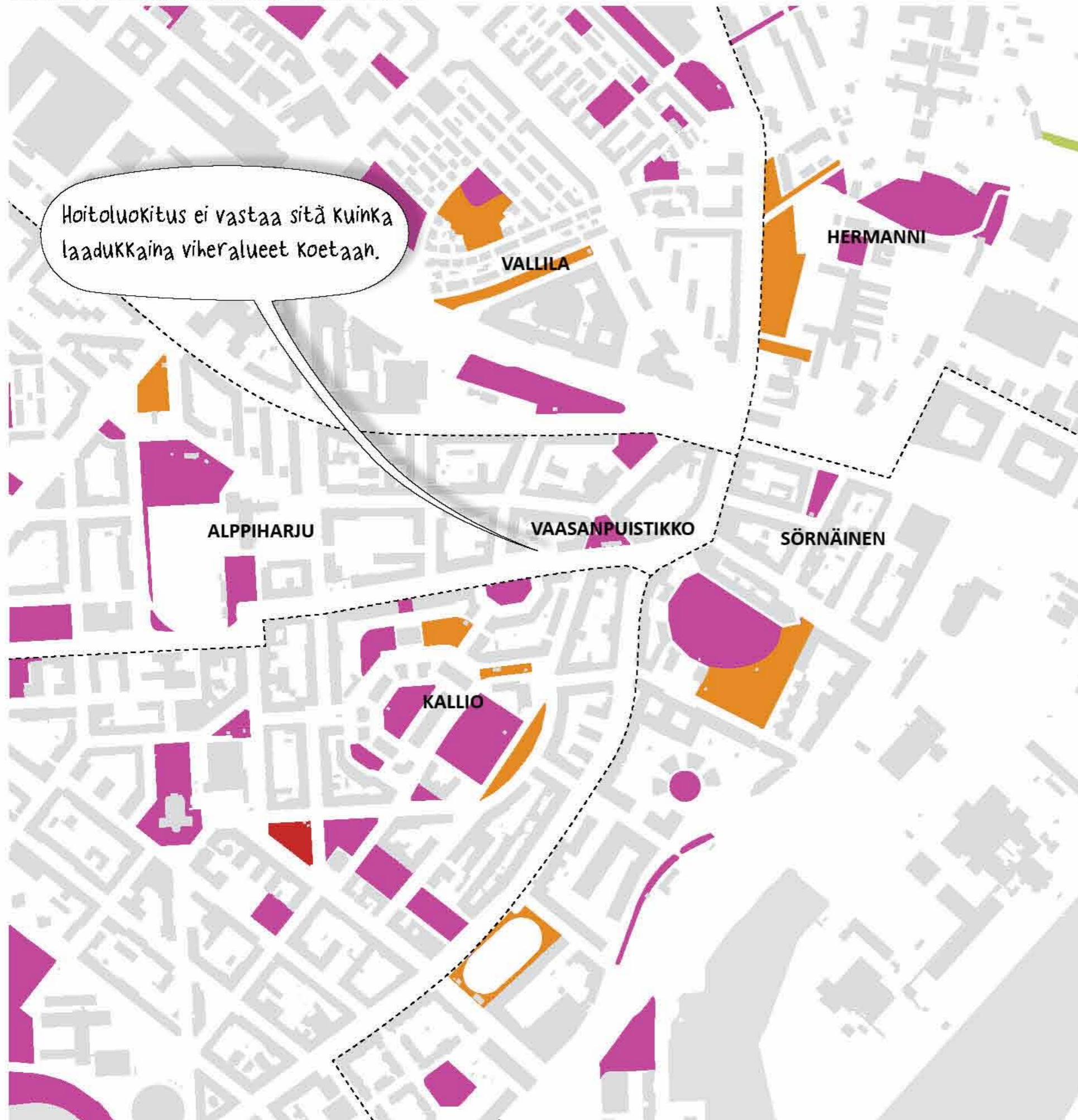


PUISTOJEN HISTORIALLINEN JA KAUPUNKIKUVALLINEN ARVOTTAMINEN

- Erittäin merkittävä, luokka 1
- Erittäin merkittävä, luokka 2
- Merkittävä, luokka 1
- Merkittävä, luokka 2
- Ei merkitystä
- Ei arvotettu

Sömästen, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

100 m



Viheralueiden ylläpidossa ohjeena toimii valtakunnallinen viheralueiden hoitoluokitus. Rakennetut puistot luokitellaan edustusviheralueisiin (A1), käyttöviheralueisiin (A2) sekä käyttö- ja suojaviheralueisiin (A3).

A2 KÄYTTÖVIHERALUEET

Hoitoluokan A2 puistojen hoidon tasossa on suuria eroavaisuuksia kohteiden keskeisyydestä ja alueen käytön määrästä riippuen. Joissakin tämän hoitoluokan puistoissa on myös muotoon leikattavia puita ja pensaita. Puiden ja pensaiden muotoon leikkaus vaatii hoitoluokan vaatimuksiin nähden suurta työpanosta.

Sömäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

VIHERALUEIDEN HOITOLUOKITUKSET

- A1 Edustusviheralue
- A2 Käyttöviheralue
- A3 Käyttö- ja suojaviheralue
- C1 Lähimetsä

Sömäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

100 m



Vaasanpuistikko sijoittuu korkeimpien kalliomäkien, Torkkelinmäen ja Katri Valan puiston pohjoispuolelle, Alppiharjun loivalle etelärinteelle. Etelään avautuvilla rinteillä paikalliset olosuhteet ovat edullisia.

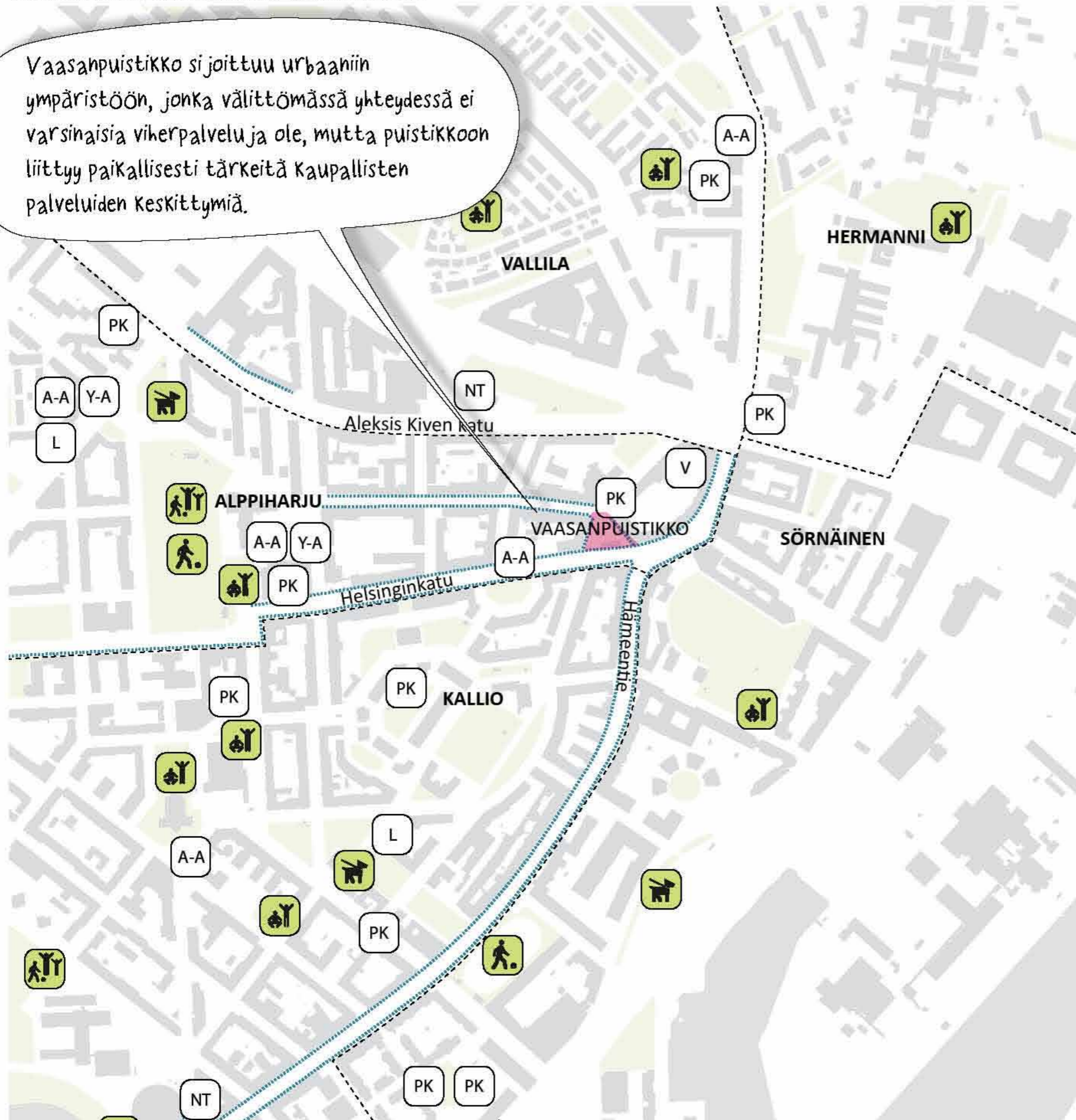
Vaasanpuistikko sijoittuu Alppiharjun loivalle etelärinteelle. Pienilmasto on tyypillisesti suotuisa etelään avautuvilla aurinkoisilla rinteillä.

TOPOGRAFIA

Sömäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

100 m

Vaasanpuistikko sijoittuu urbaaniin ympäristöön, jonka välittömässä yhteydessä ei varsinaisia viherpalveluja ole, mutta puistikkoon liittyy paikallisesti tärkeitä kaupallisten palveluiden keskittymiä.



SOSIAALISET PALVELUT

- A-A Alakoulu
- Y-A Yläkoulu
- L Lukio
- PK Päiväkoti
- V Vanhusten palvelutalo
- NT Nuorisotalo

VIHERALUEIDEN PALVELUT

- Urheilukenttä
- Leikkipuisto
- Leikkipaikka
- Koirapuisto

KAUPALLISTEN PALVELUIDEN KESKITTYMÄT

Sömäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

100 m

Kurvi on merkittävä liikenteellinen solmukohta, missä usein vaihdetaan julkisesta liikennevälineestä toiseen. Sörnäisten metroasema on yksi vilkkaimmin liikennöidystä asemista.



Sörnäisten metroaseman kautta kulkee päivittäin keskimäärin 45 400 matkustajaa. Asemalta metroon nousevia matkustajia on lähes 20 tuhatta ja sen kautta metrostä poistuvia 25 500. Sörnäinen sijoittuu näin Helsingin metron kolmanneksi vilkkaimmaksi asemaksi Rautatientorin ja Kampin jälkeen. Metrotunnelista maanpinnalle nousevien matkustajien määrä on jopa suurempi kuin Kampissa.

Metron kävijämäärät asemittain vuonna 2015
Helsingin kaupungin liikennelaitos HKL, 2016



Kurvi on merkittävä julkisten liikennevälineiden solmukohta.

JULKINEN LIIKENNE

- Metro
- Bussi
- Raitiovaunu

reittiopas.fi

100 m



Pääulkoilureitistöön sisältyvä yhteys Pasilan kautta keskustaun kulkee rautarataa pitkin, suunnittelualueen länsilaidalla sijaitsevien Alppipuiston ja Tokoinrannan läpi.

Pääulkoilureitistöön kuuluu myös Pannukakunpuistikkoa sivuava, Sörnäisten rantatietä ja Merihaan rantaa pitkin kulkeva yhteys Kulosaaren suunnasta Hakaniemeen. Ranta-alueen reitti on yleiskaavassa määritetty laajoja viheralueita yhdistäväksi väyläksi.

Pääulkoilureitti Kulosaaren suunnasta Pasilaan kulkee Lautatarhankatua ja Alesis Kiven katu pitkin. Reitti kulkee Dallapénpuiston lävitse, ja se on viheralueita yhdistävä väylä.

Vallilanlaaksossa kulkeva pääulkoilureitti sivuaa Nyländerinpuistoa, joka sisältyy Toukolan rannan merkittävään viheraluekokonaisuuteen.

Paikallisesti merkittävä yhteys kulkee Toukolan rannasta Töölönlahdelle. Ulkoilureitti kulkee Hermannin kaupunginosaan kuuluvan Violanpuiston lävitse Hämeentielle. Hämeentien laidalta reitti jatkuu Helsinginkadun laitaan. Reitti sivuaa Kinaporinpuistoa ja Helsinginkadun varrella sijaitsevia viheralueita (Vaasanpuistikkoa, Kaarlenpuistoa, Braahen urheilukenttää, Josafatinkallioita, Tauno Palon puistoa, Diakoniapuistoa ja Alppipuistoa). Väylä on yleiskaava 2002:ssa määritetty laajoja viheralueita yhdistäväksi väyläksi.

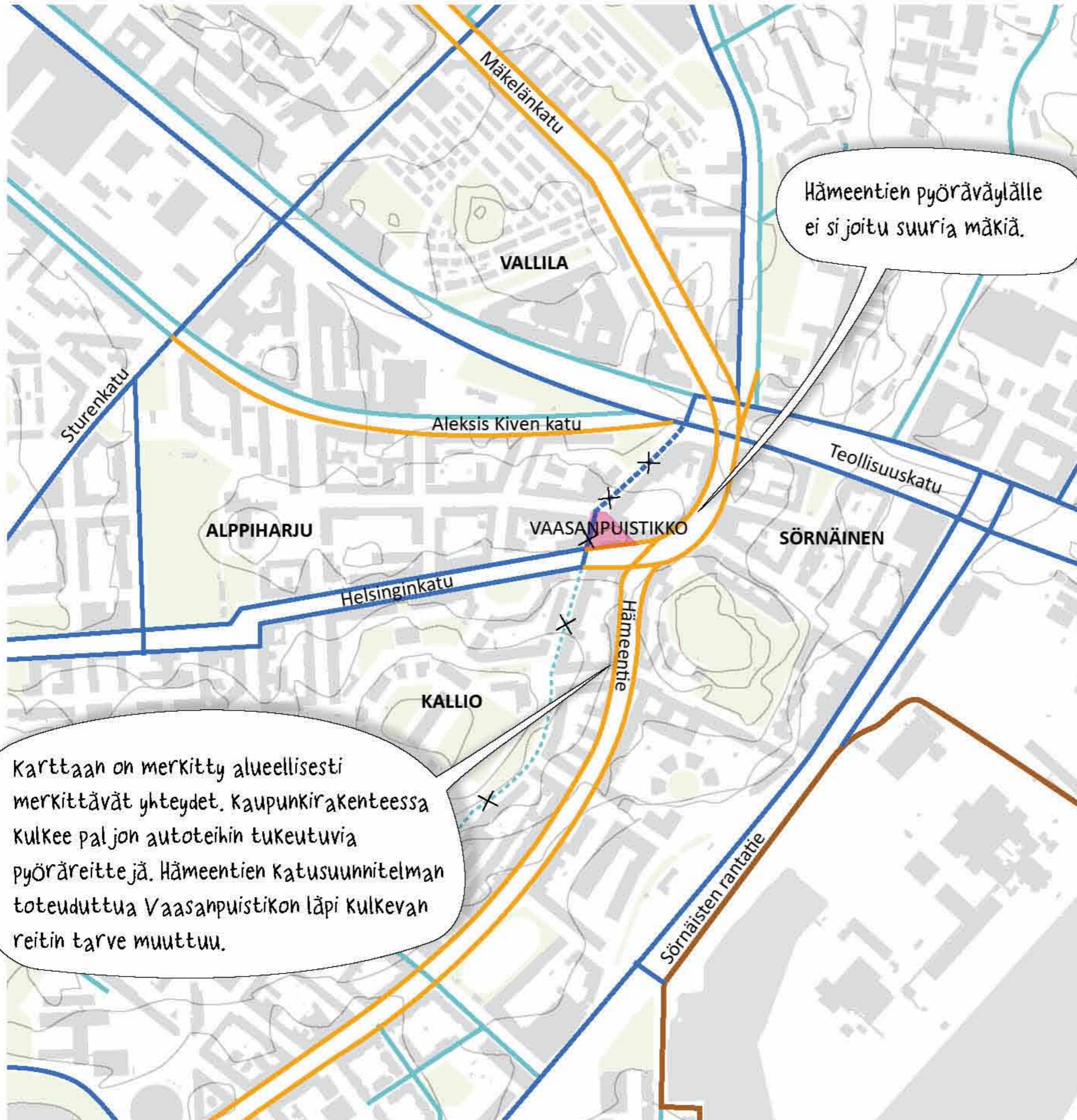
Sörnäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheralue suunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

JALANKULKUREITISTÖ

- Seudullinen pääulkoilureitti
- Paikallinen pääulkoilureitti
- Muu tärkeä jalankulkureitti

Sörnäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hermannin viheralue suunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007

100 m




Nykyinen pyöräväylä ei erotu aukiolla.

- PYÖRÄILYREITISTÖ
- Uusi rakennettava pyöräreitti
 - Valtakunnallinen pyöräilymatkareitti
 - Pyörätie - pääreitti
 - Pyörätie - paikallisreitti
 - - - Toissijaiseksi jäävä osa pyöräverkostoa - nykyinen pääreitti
 - - - Toissijaiseksi jäävä osa pyöräverkostoa - nykyinen paikallisreitti
 - ✕ Todennäköisesti runsaasti vähentyvä liikenne

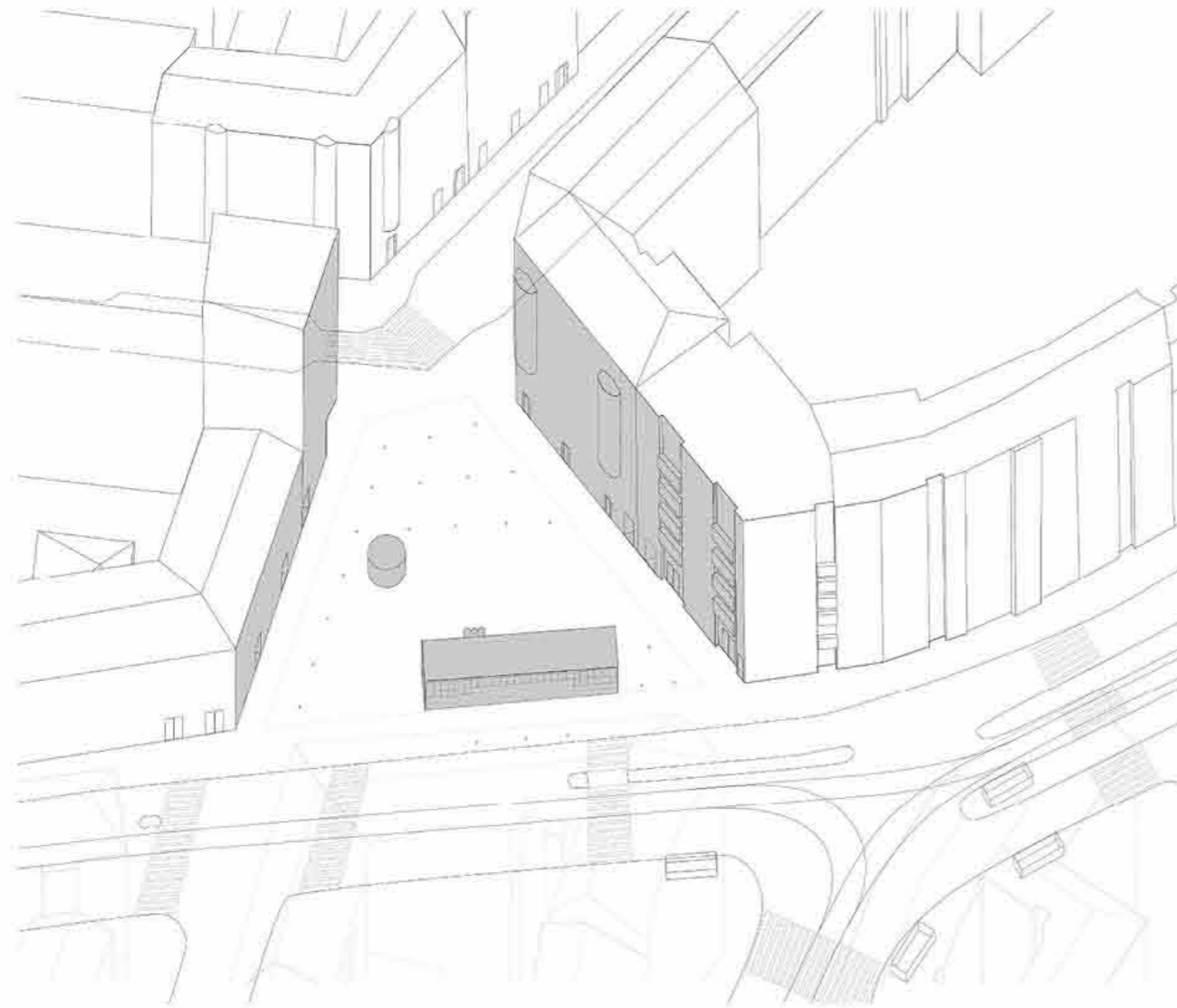
ulkoilukartta.fi
Keskustan pyöräverkko 2025, rakennusvirasto

100 m

ANALYYSIT - TOIMINNALLINEN TARKASTELU



Osiassa tarkastellaan lähemmin
Vaasanpuustikon toimintoja, palveluita
ja liikennettä.

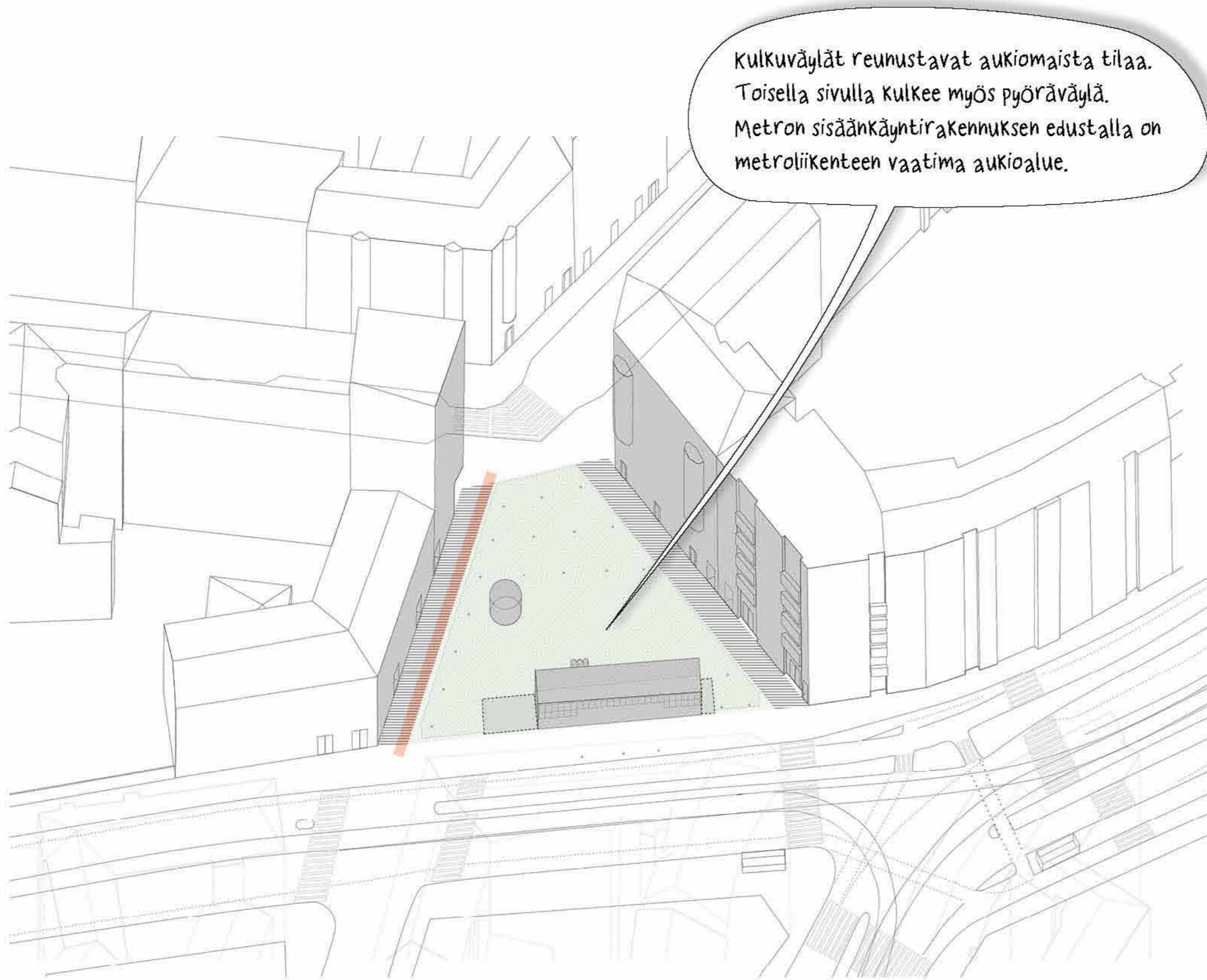


OLEMASSA OLEVA TILANNE

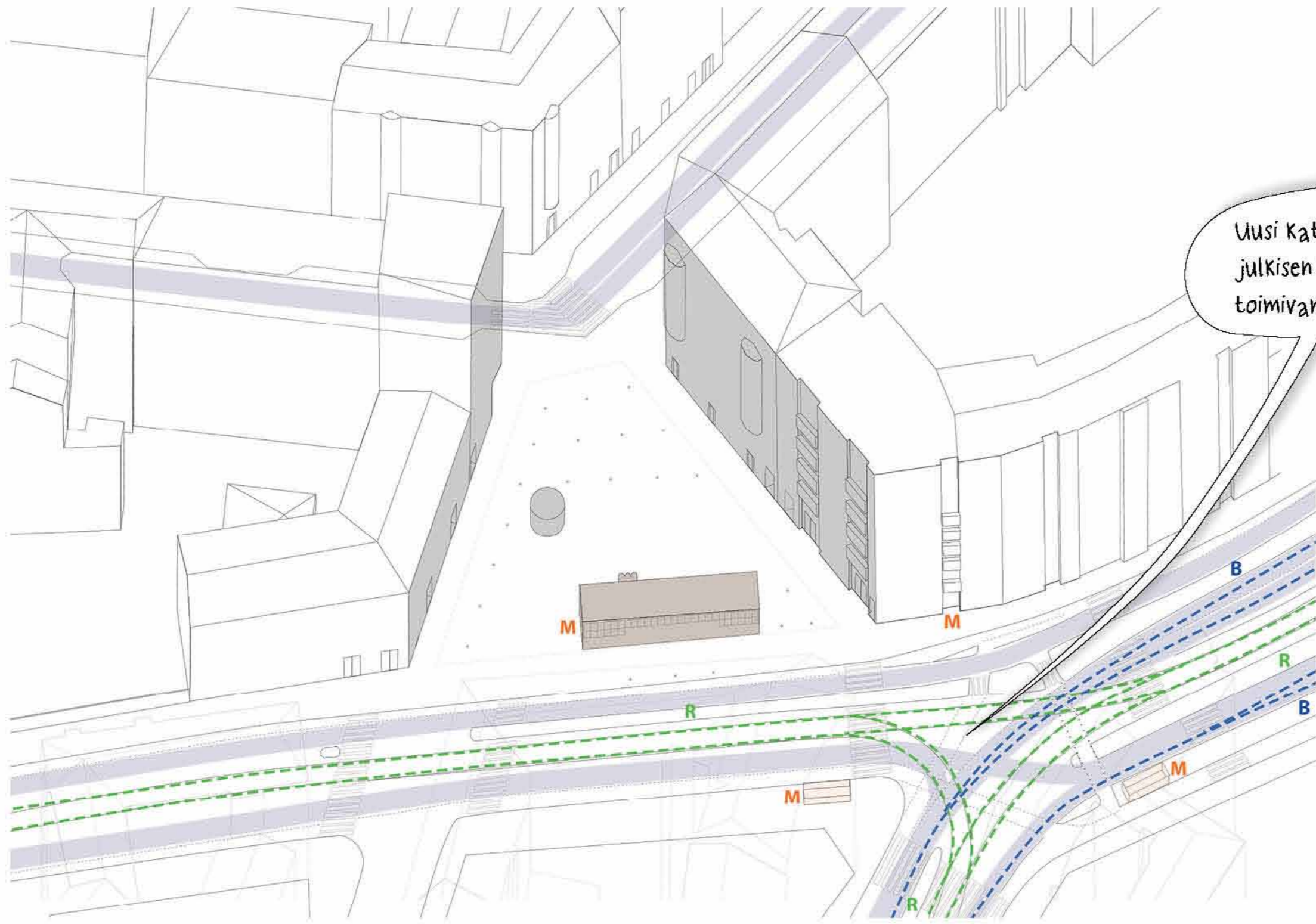


UUSI KATUSUUNNITELMA

Hämeentielle ja Helsinginkadulle on laadittu uudet katusuunnitelmat, joiden toteutuminen on lähtökohdana suunnittelutyölle. Muuttunut tilanne on pohjana kaikille kaavioille.



5 m

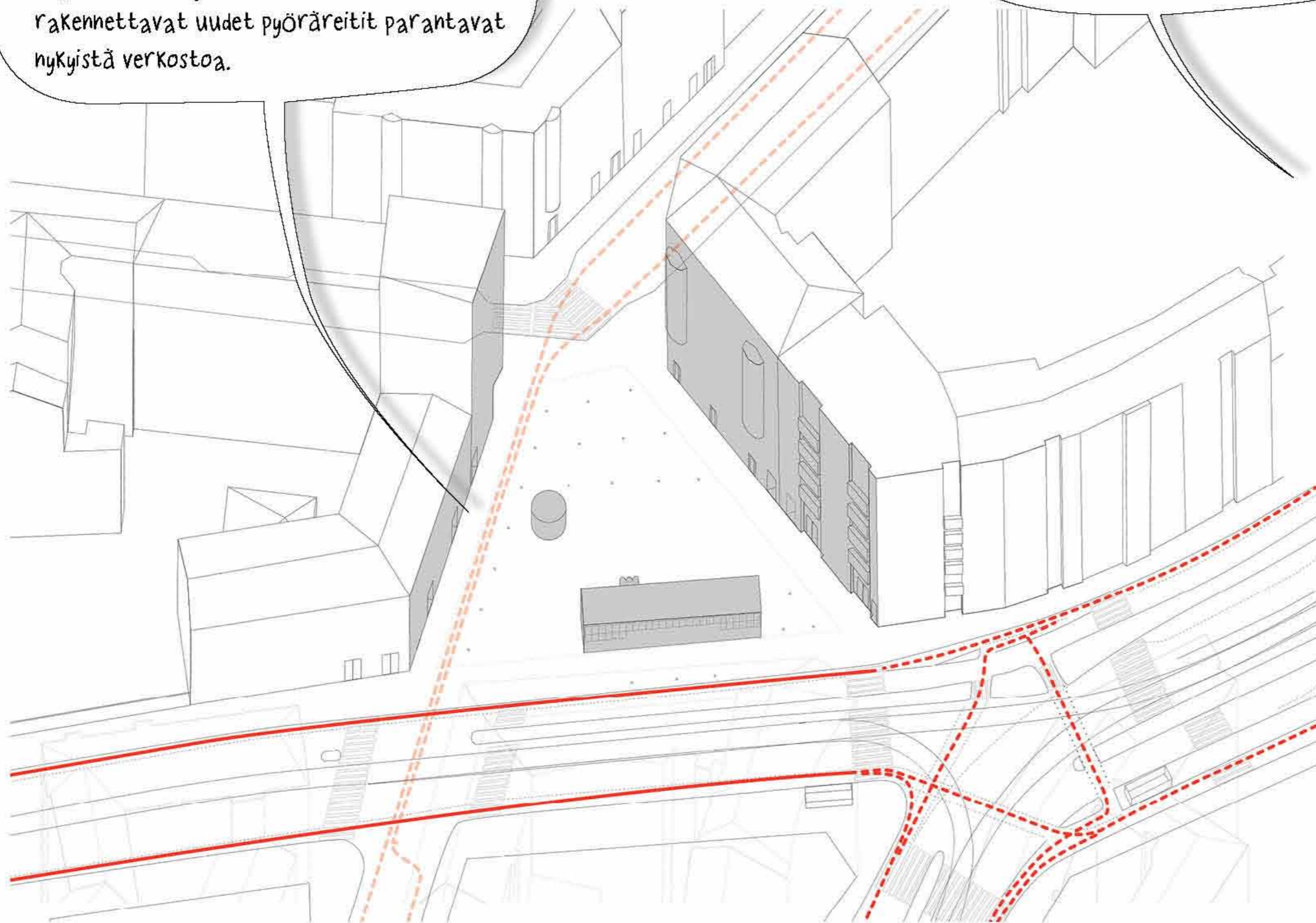


Uusi katusuunnitelma muuttaa julkisen liikenteen järjestelyitä toimivammaksi kokonaisuudeksi.

5 m

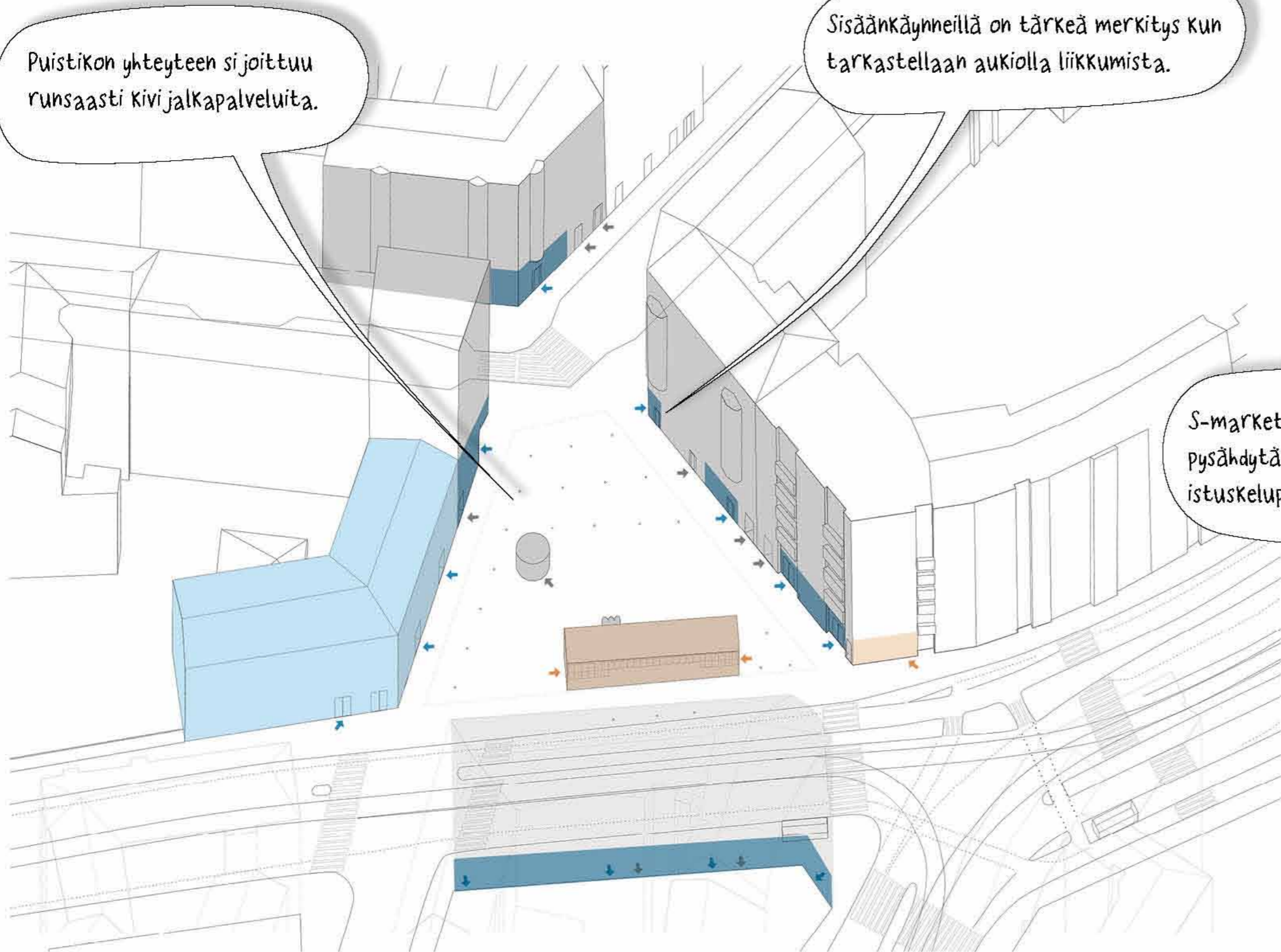
Vaasanpuustikon läpi kulkevan yhteyden rooli ei jatkossa ole yhtä merkittävä. Hämeentielle rakennettavat uudet pyöräreitit parantavat nykyistä verkostoa.

Metron sisäänkäynnin läheisyyteen tarvitaan paikka pyöräpysäköinnille. Nykyään pyörät lukitaan kiinni puiden runkosuojiin.



- pyöräkaista
 - - - rakennettava pyöräkaista
 - · · aukion kautta kulkeva pyöräyhteys
- 5 m





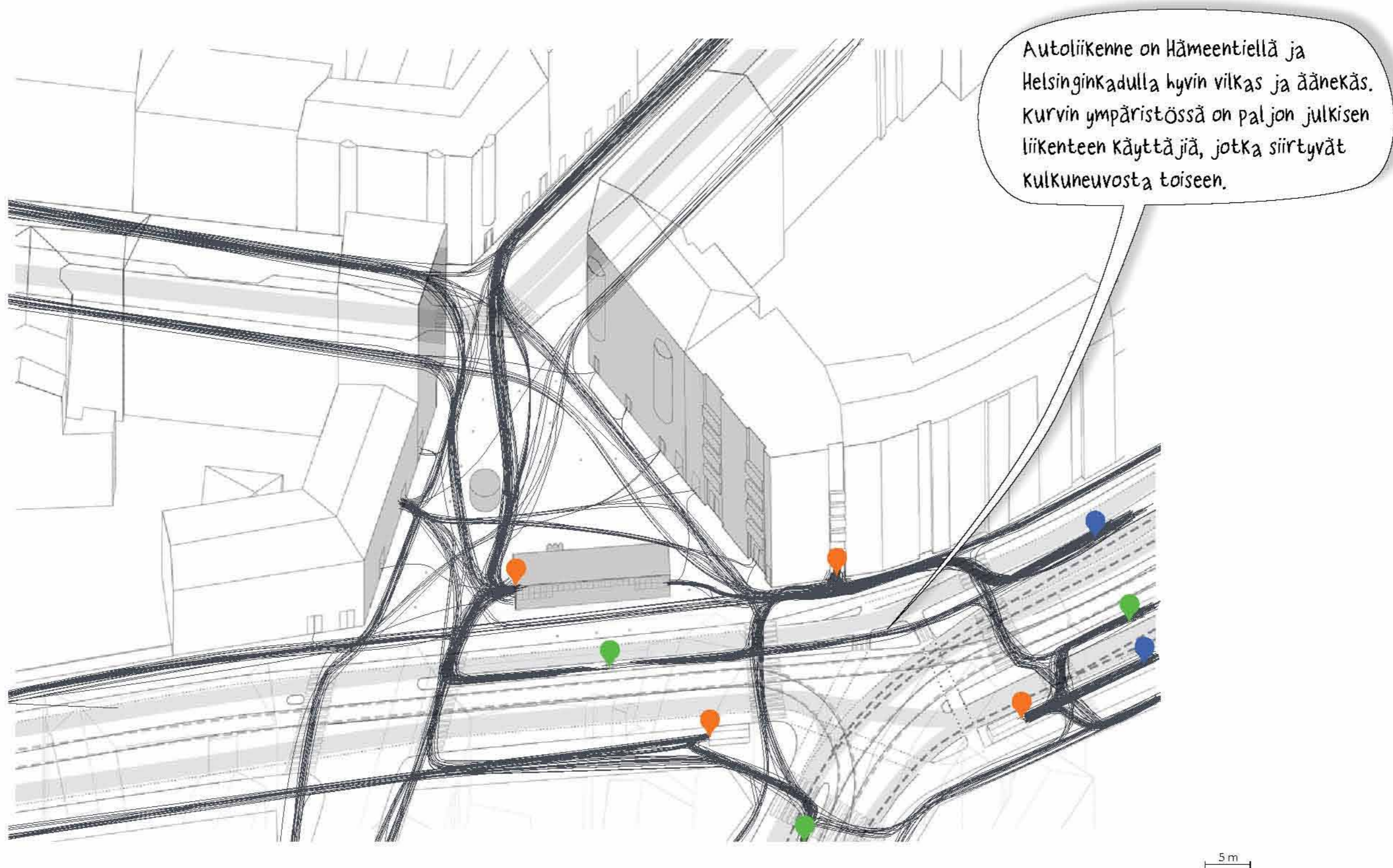
Puistikon yhteyteen sijoittuu runsaasti kivi jalkapalveluita.

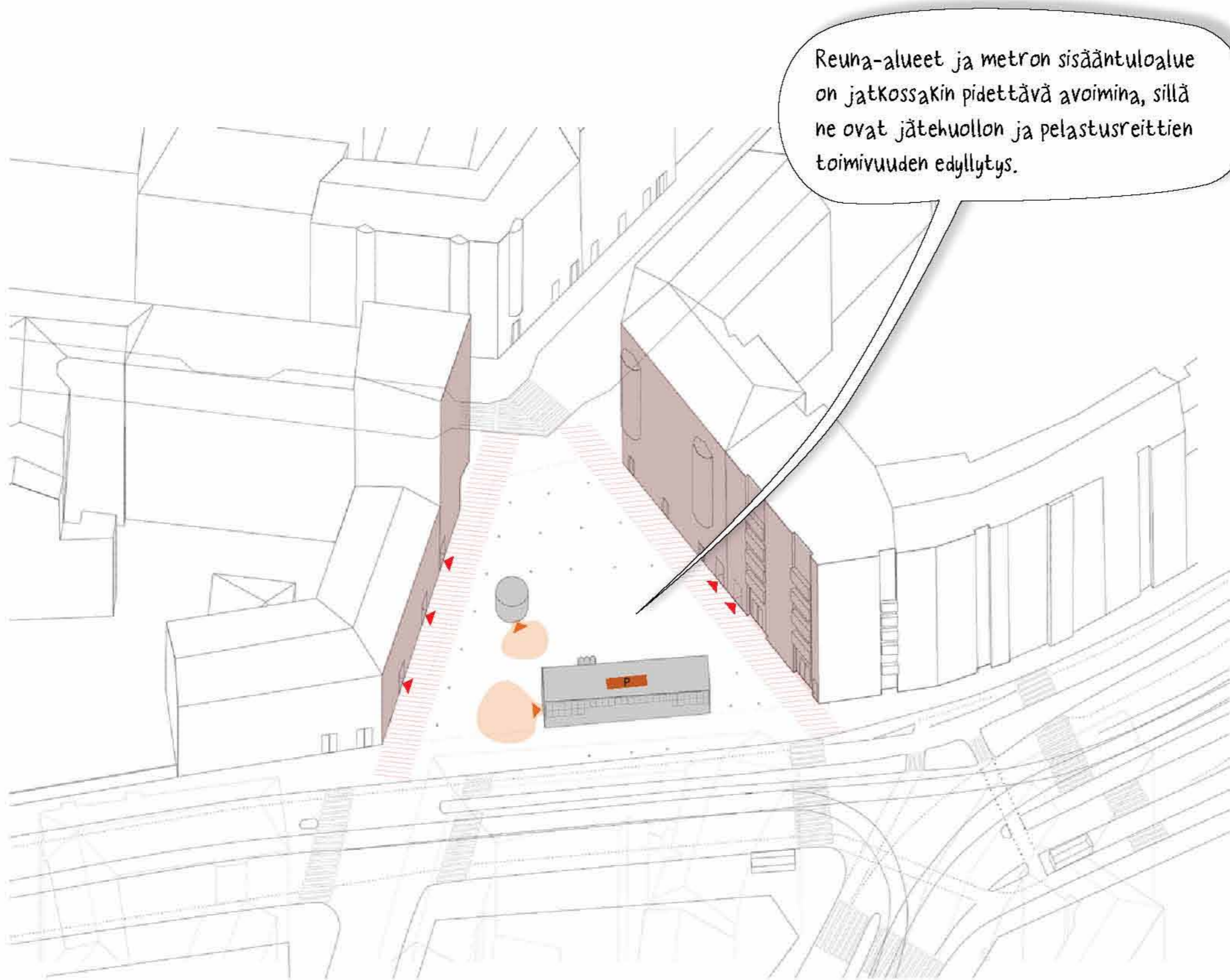
Sisäänkäynneillä on tärkeä merkitys kun tarkastellaan aukiolla liikkumista.

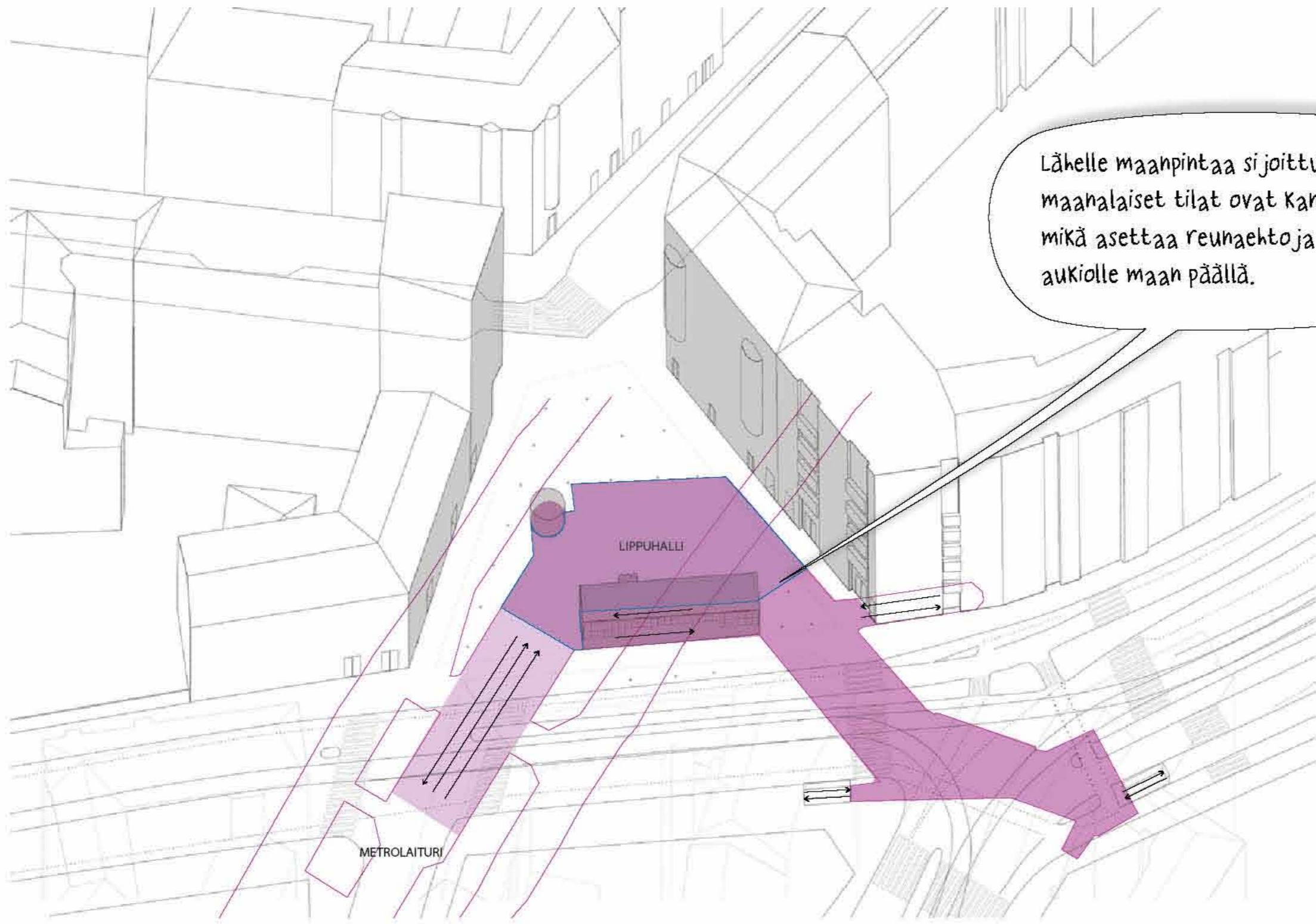
S-marketin sisäänkäynnin edustan läheisyyteen pysähdytään oleskelemaan. Penkittömällä aukiolla istuskelupaikkoja etsitään muualta.



- kivi jalkapalvelu
 - kaupallinen rakennus
 - metroasema
- 5 m





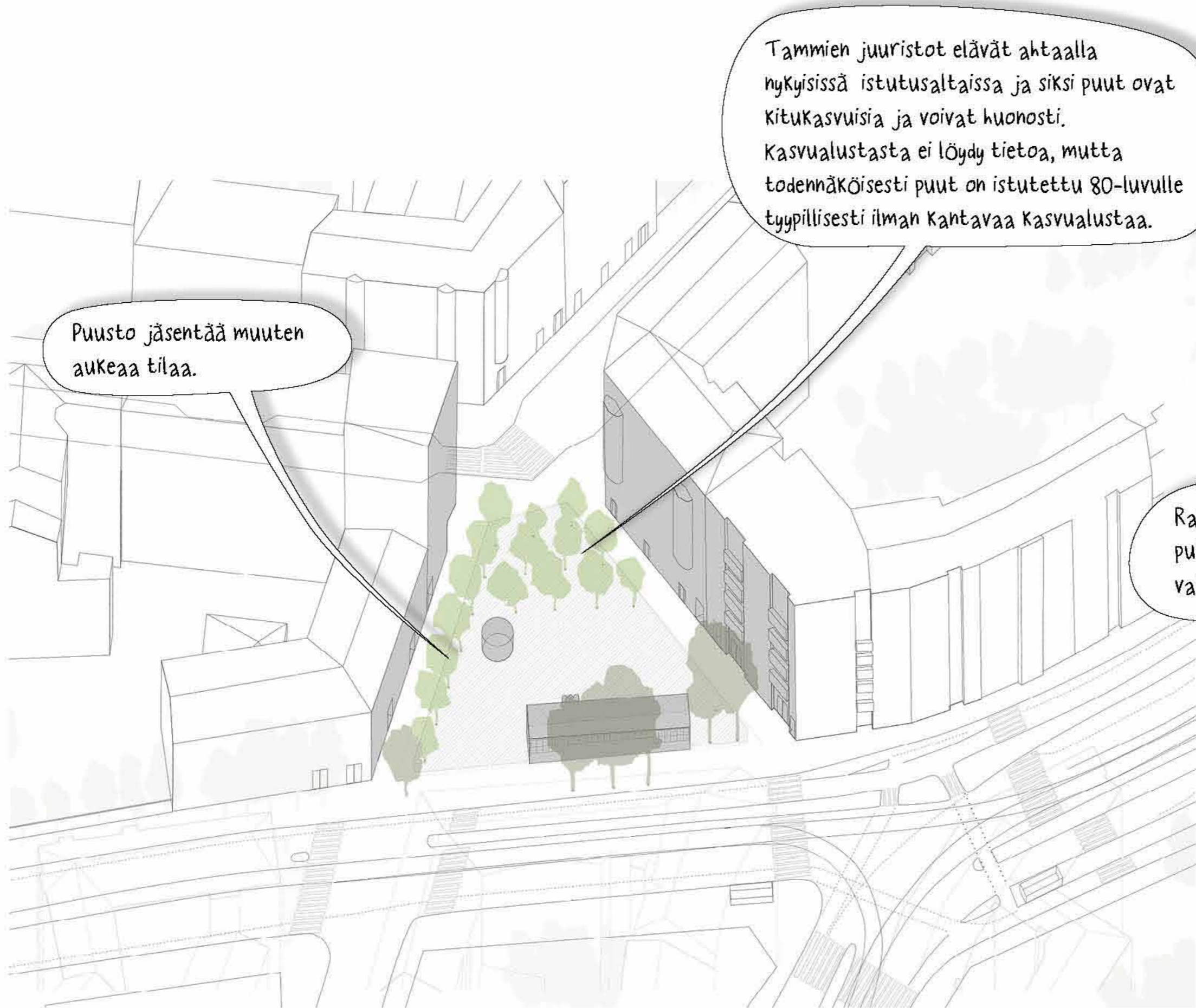


Lähelle maanpintaa sijoittuvat maanalaiset tilat ovat kansirakenteella, mikä asettaa reunaehdot ja myös aukiolle maan päällä.

5 m

Osiassa tarkastellaan Vaasanpuistikon kaupunkikuvallisia arvoja kuten pintamateriaaleja, valaistusta ja aukion värimaailmaa. Lisäksi pohditaan mistä kaupunkikuvallisista asioista koettu turvattomuuden tunne voi johtua.

ANALYYSIT - KAUPUNKIKUVALLINEN TARKASTELU

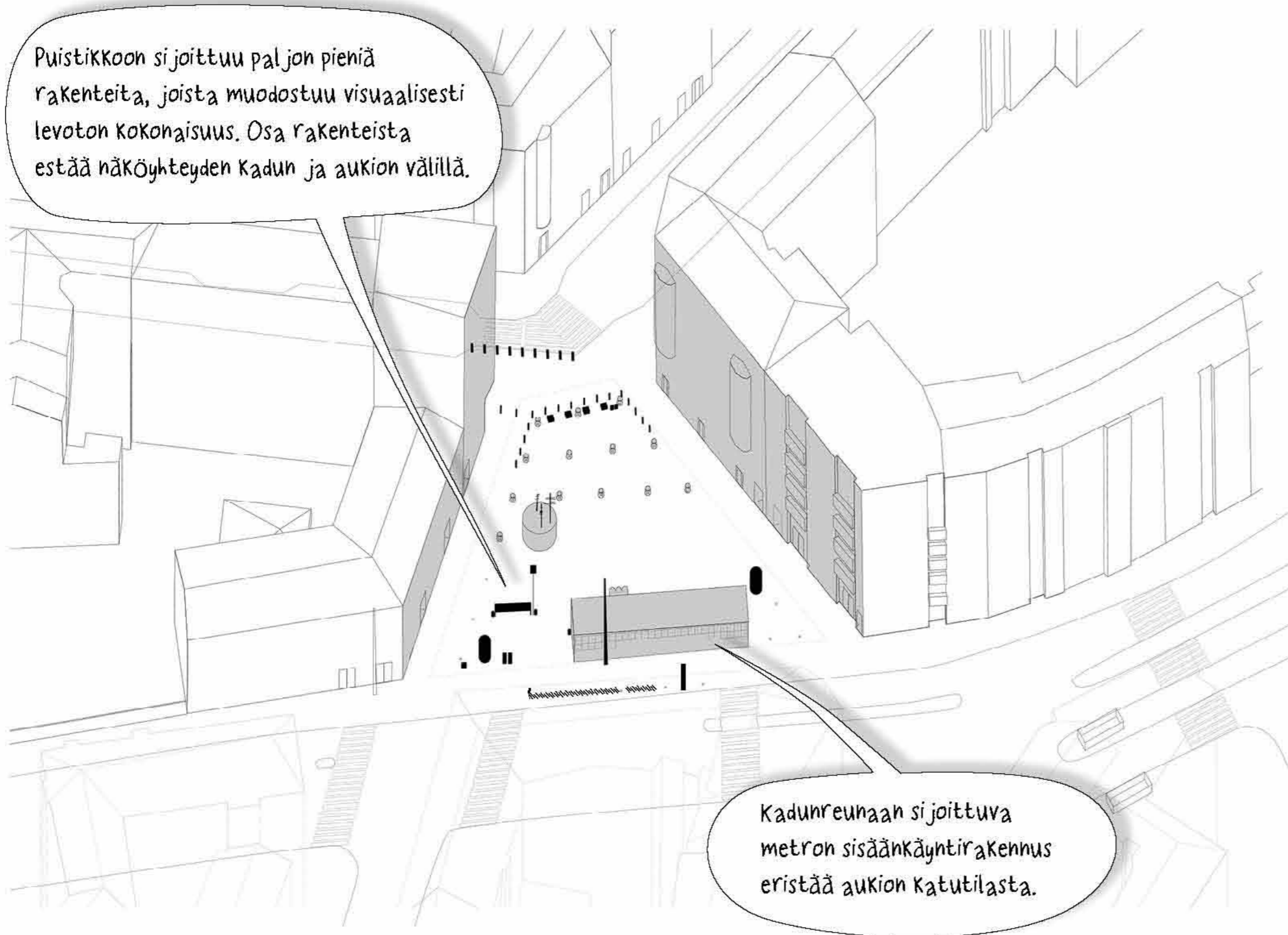


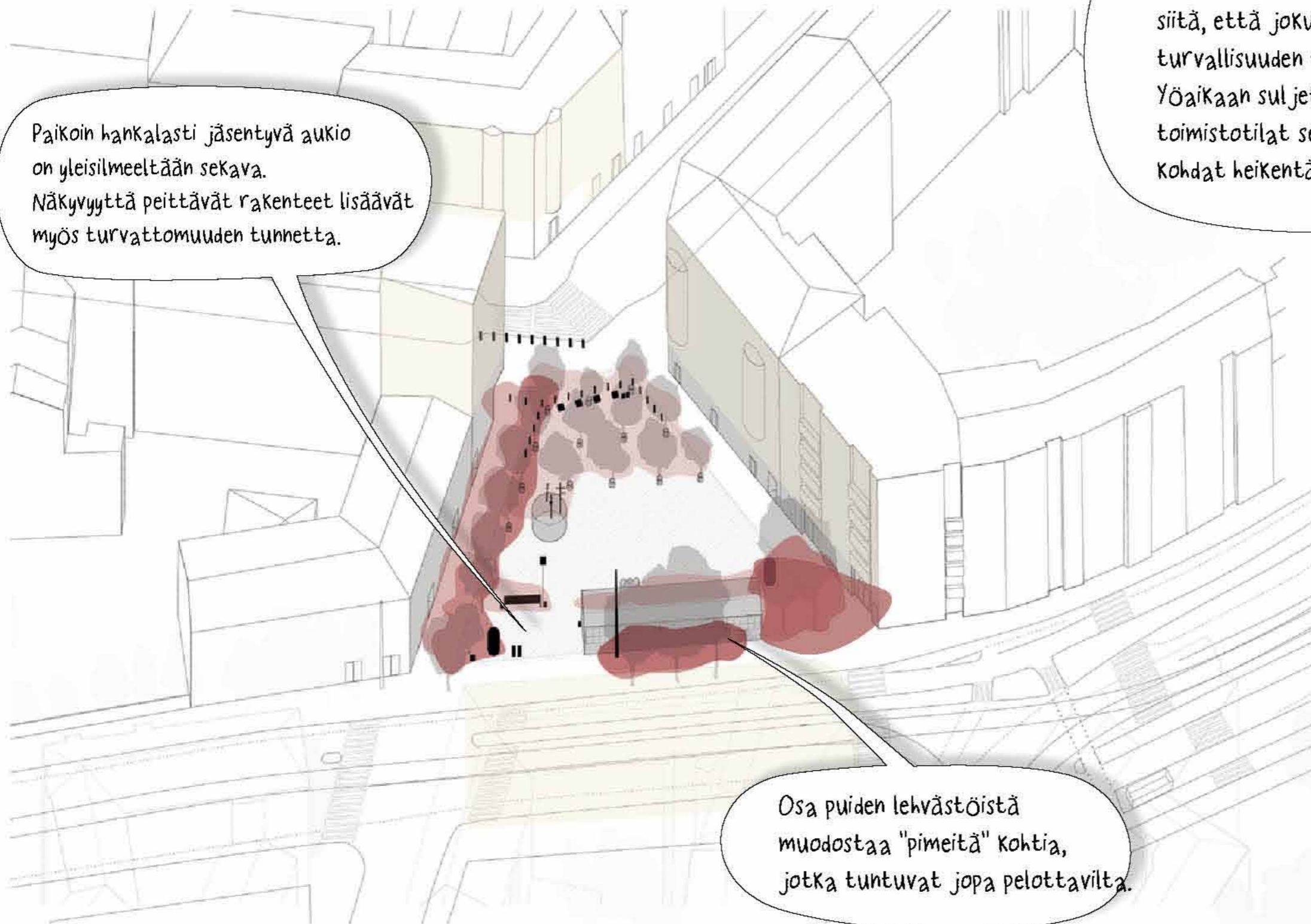
Tammien juuristot elävät ahtaalla nykyisissä istutusaltaissa ja siksi puut ovat kitukasvuisia ja voivat huonosti. Kasvualustasta ei löydy tietoa, mutta todennäköisesti puut on istutettu 80-luvulle tyypillisesti ilman kantavaa kasvualustaa.

Puusto jäsentää muuten aukeaa tilaa.

Rakennetussa ympäristössä on puiden lehvästöillä merkittävä vaikutus paikallisilmastoon.



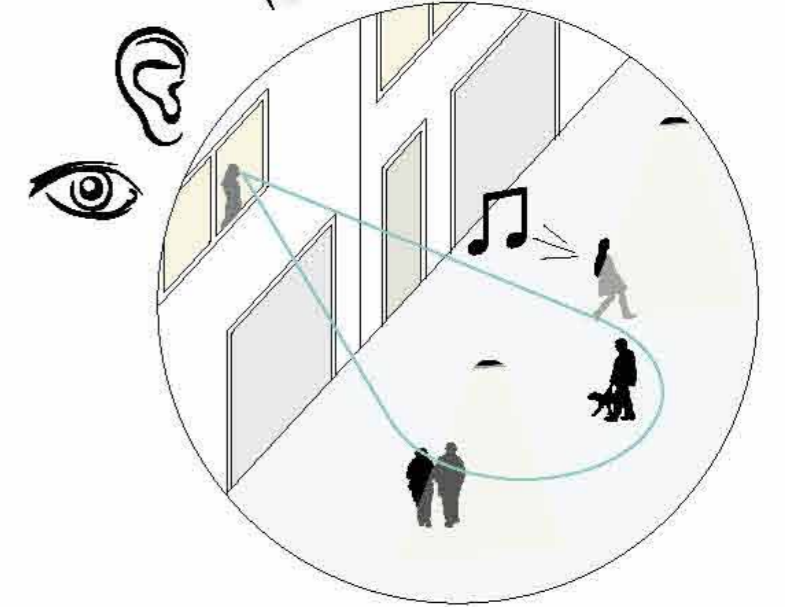




Paikoin hankalasti jäsentyvä aukio on yleisilmeeltään sekava. Näkyvyyttä peittävät rakenteet lisäävät myös turvattomuuden tunnetta.

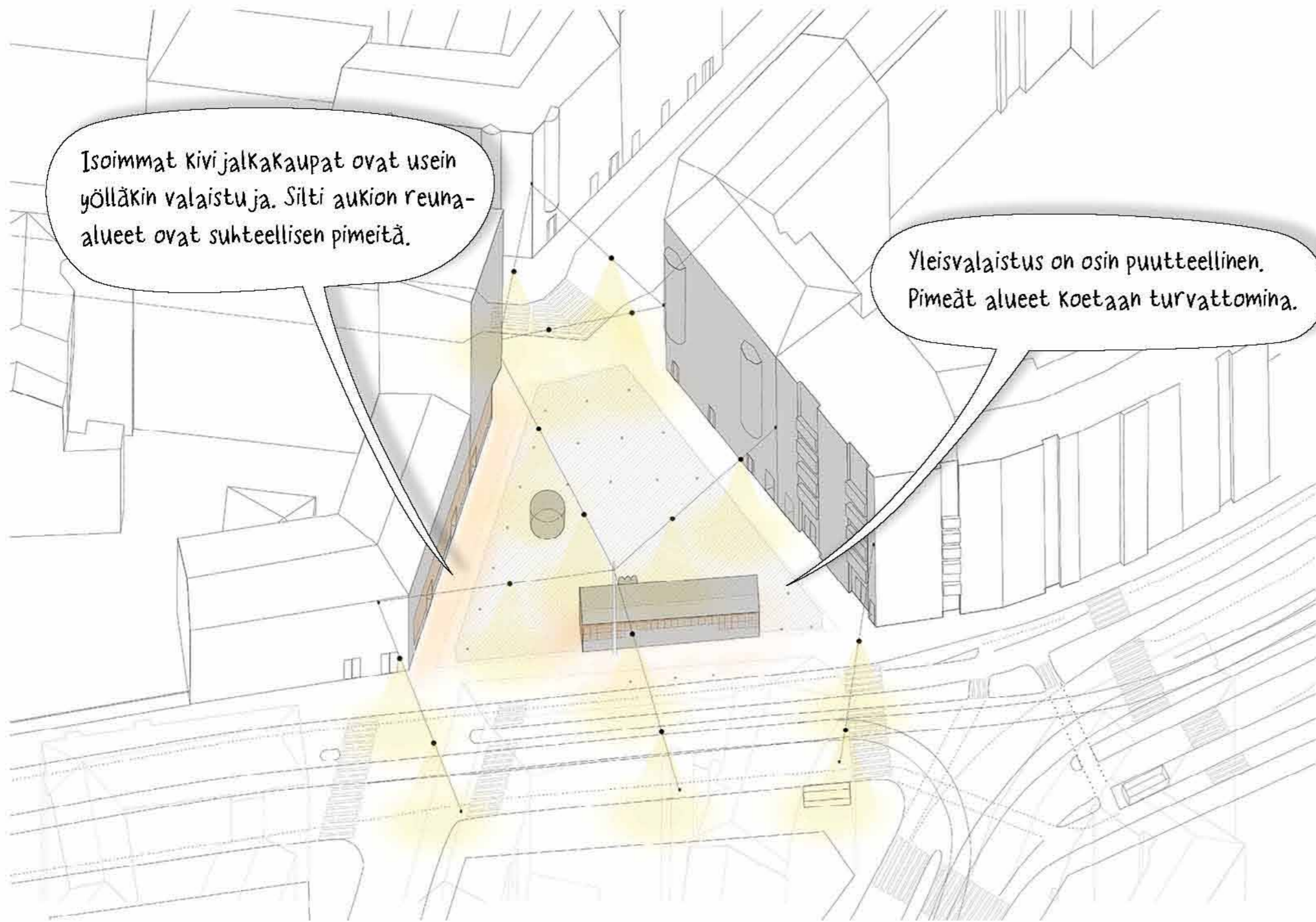
Passiivisella valvonnalla on iso merkitys siihen kuinka turvalliseksi ympäristö koetaan. Tietoisuus siitä, että joku voi kuulla tai nähdä sinut lisää turvallisuuden tunnetta. Yöaikaan suljettavat metroasema, kivi jalka- ja toimistotilat sekä sekä piiloon jäävät "pimeät" kohdat heikentävät koettua sosiaalista valvontaa.

Osa puiden lehvästöistä muodostaa "pimeitä" kohtia, jotka tuntuvat jopa pelottavilta.



POSITIIVINEN PASSIIVINEN VALVONTA

5 m



5 m



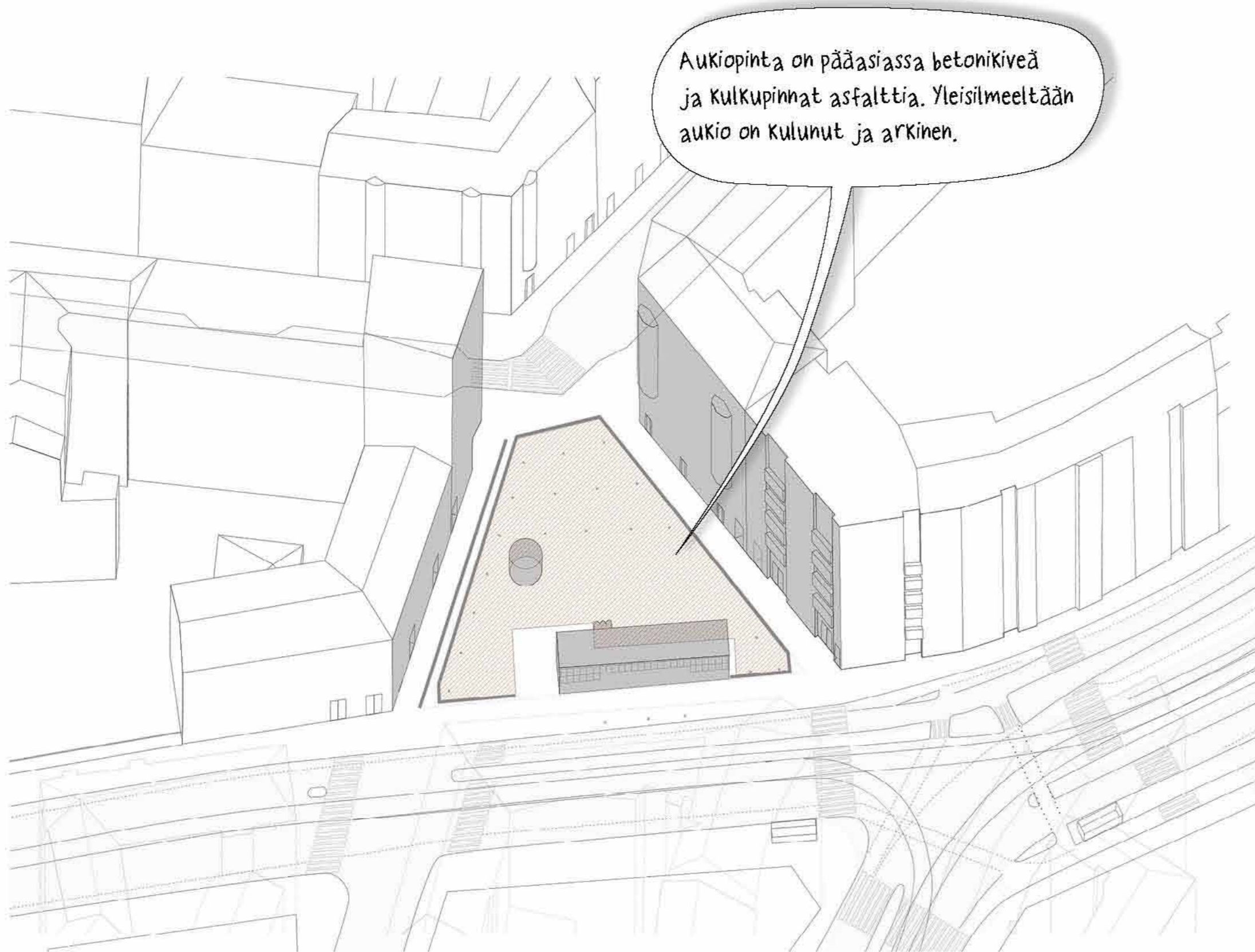
Aukiotilaa kehystävät julkisivut ovat osana kaupunkitilan värimaailmaa.

Aukion puulajit värittävät vuodenaikojen mukaan: ruskan aikaan aukion yleisilme on monenkirjainen.



5 m

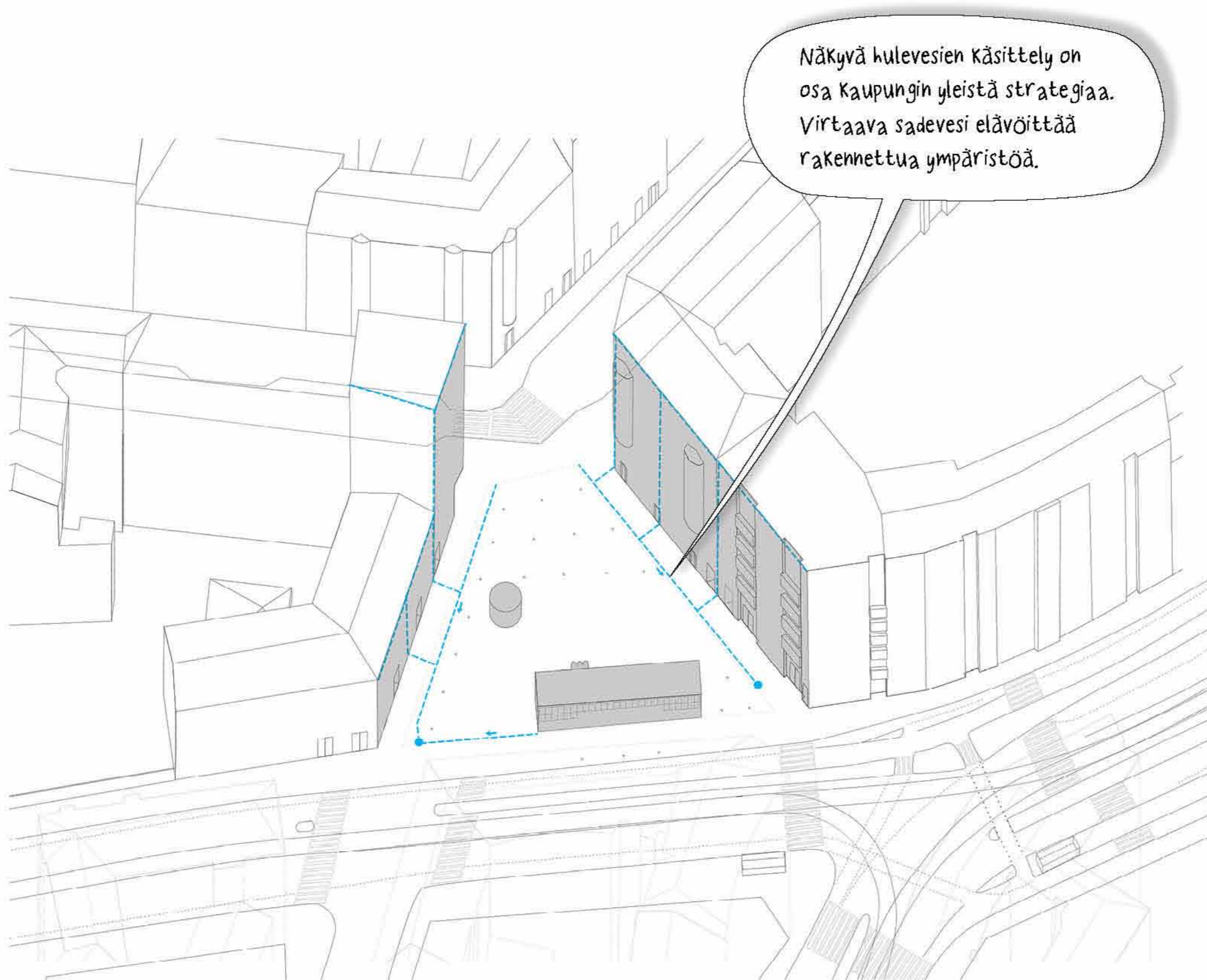




Aukiopinta on pääasiassa betonikiveä ja kulkupinnat asfalttia. Yleisilmeeltään aukio on kulunut ja arkinen.



- asfaltti
 - betonikivi
 - luonnonkivi
- 5 m

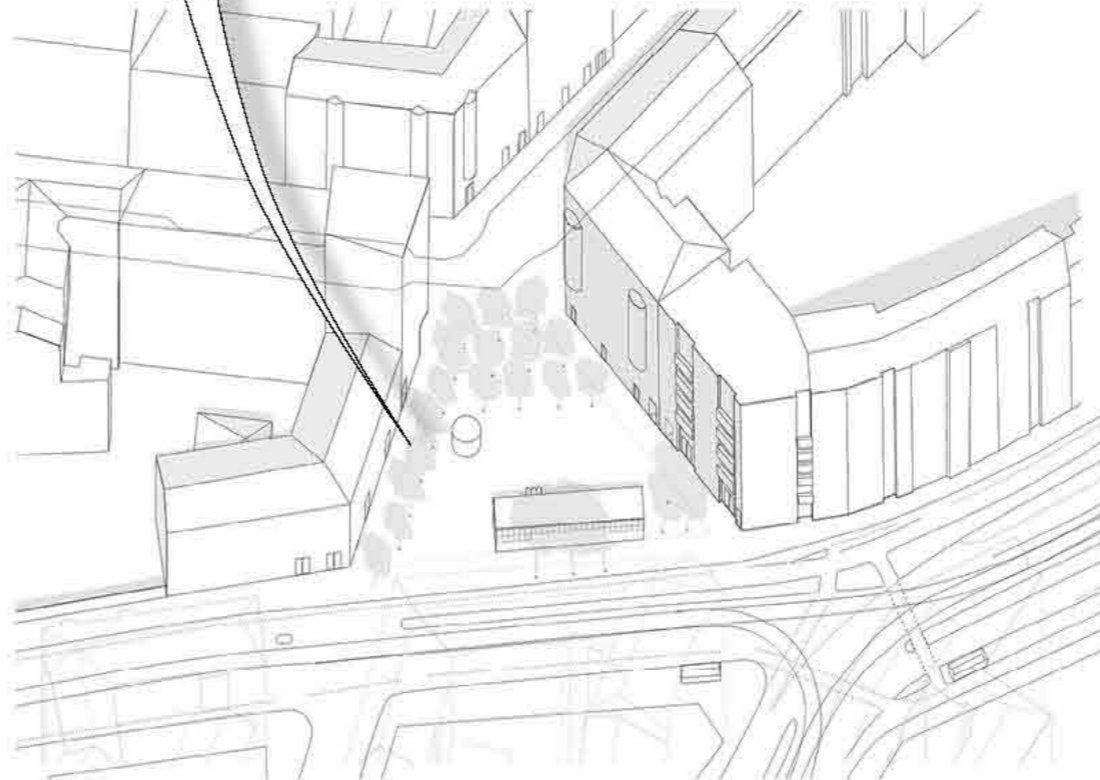


5 m

Etelään suuntautuvan aukion paikallisilmasto on suostuisa.



AAMU



KESKIPÄIVÄ



ILTAPÄIVÄ



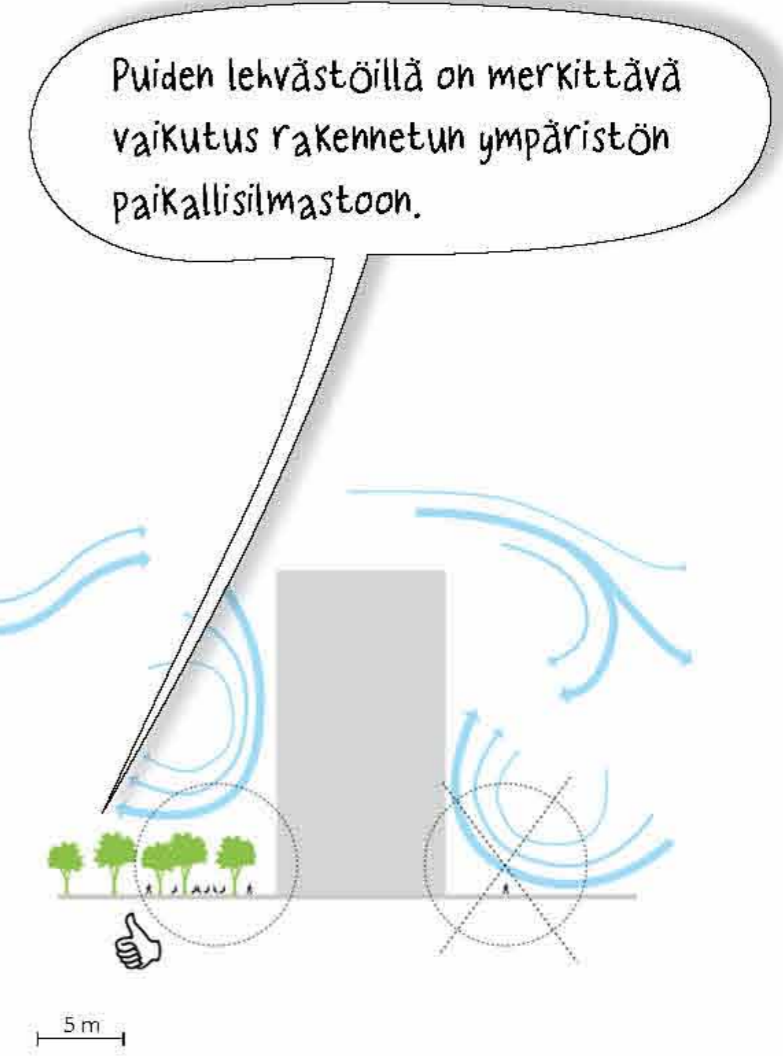
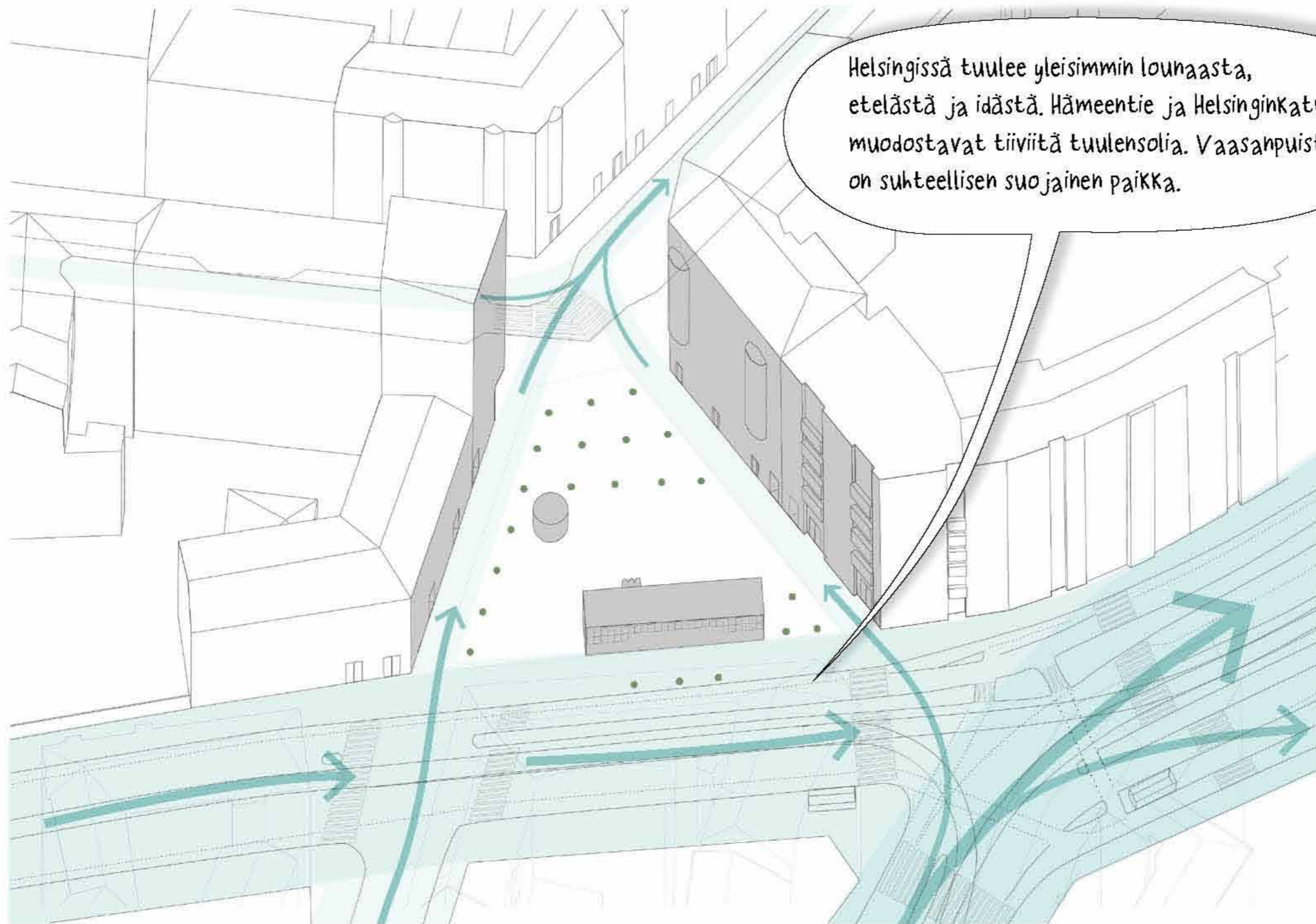
ILTA

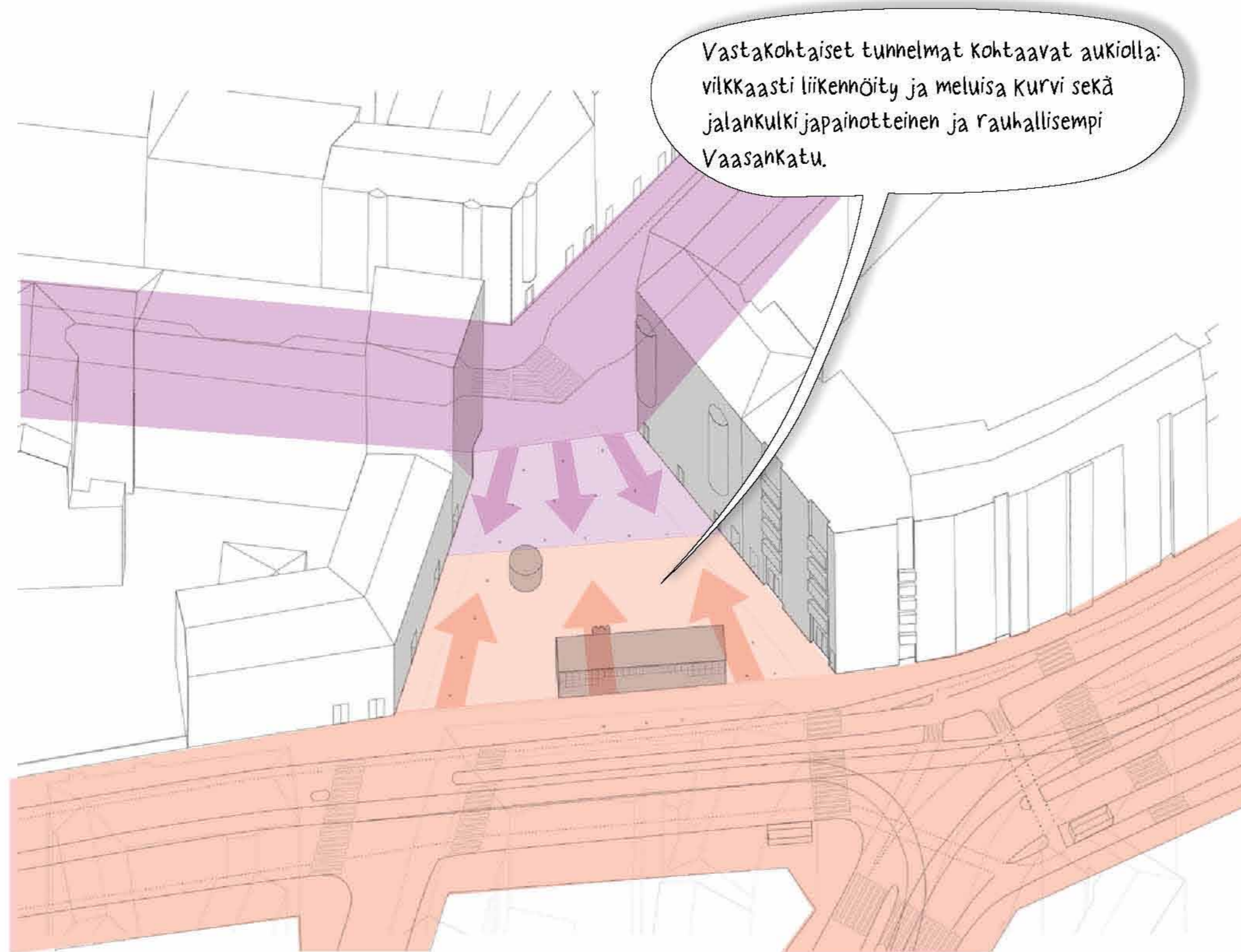


HELSINGIN UUTISETTI / JUSSI VEIKKASALO 2014

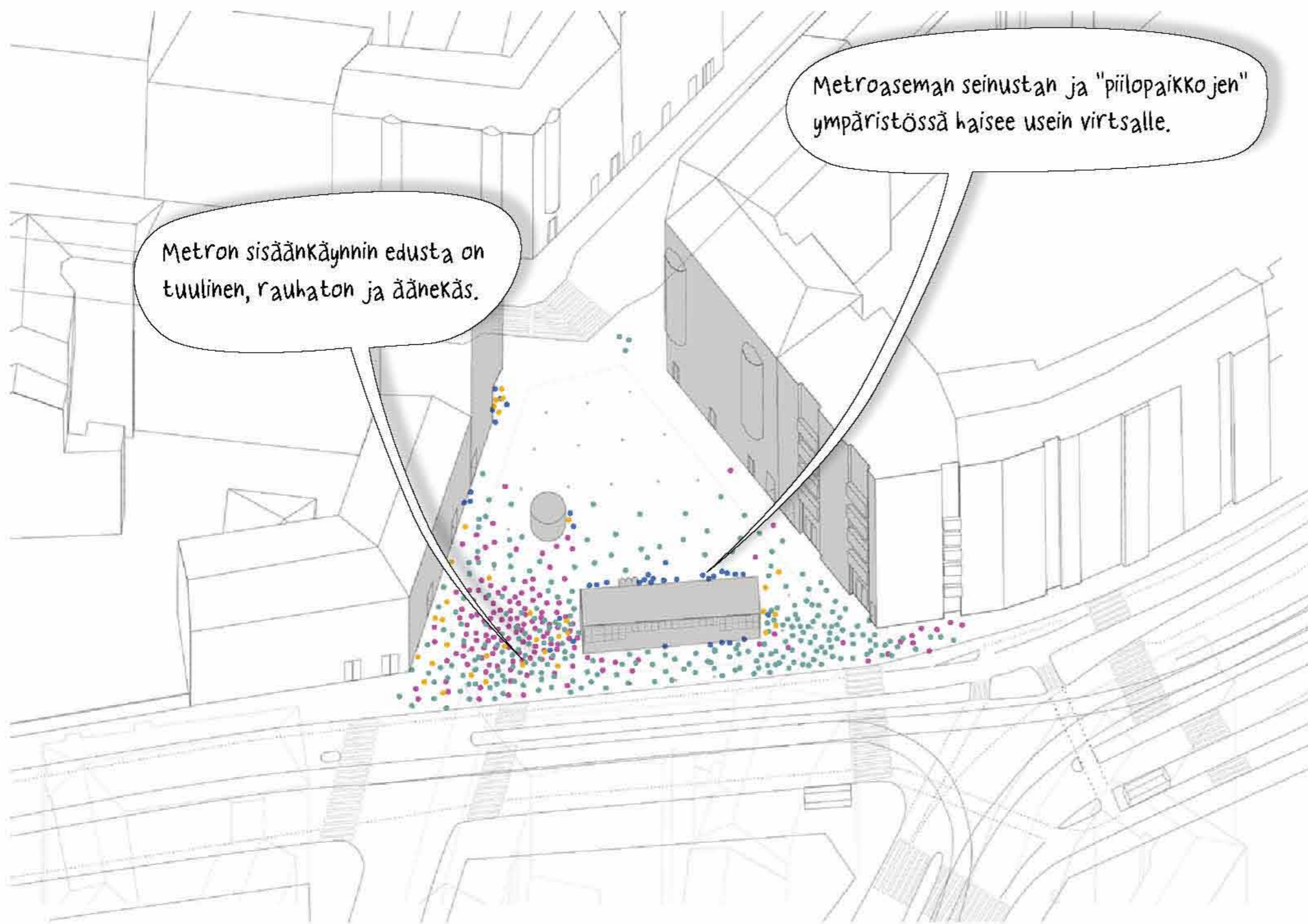
Tiivis kivikaupunkirakenne aiheuttaa monin paikoin paikallisilmaston, jossa lämpötila on muutaman asteen korkeampi ja ilman suhteellinen kosteus hieman alhaisempi kuin ympäristössä. Kesällä auringon lämpösäteily kerääntyy rakennusmassoihin. Talvella lämpösäteily on lämmityksen, liikenteen ja teollisuuden hukkalämmöstä johtuvaa. Kuivilla etelään avautuvilla rinteillä paikalliset olosuhteet ovat edullisia sekä alueiden käytön että kasvillisuuden kannalta.

Sömäisten, Kallion, Alppiharjun, Vallilan ja Hemannin viheraluesuunnitelma 2007-2016, Helsingin kaupungin rakennusvirasto, 2007



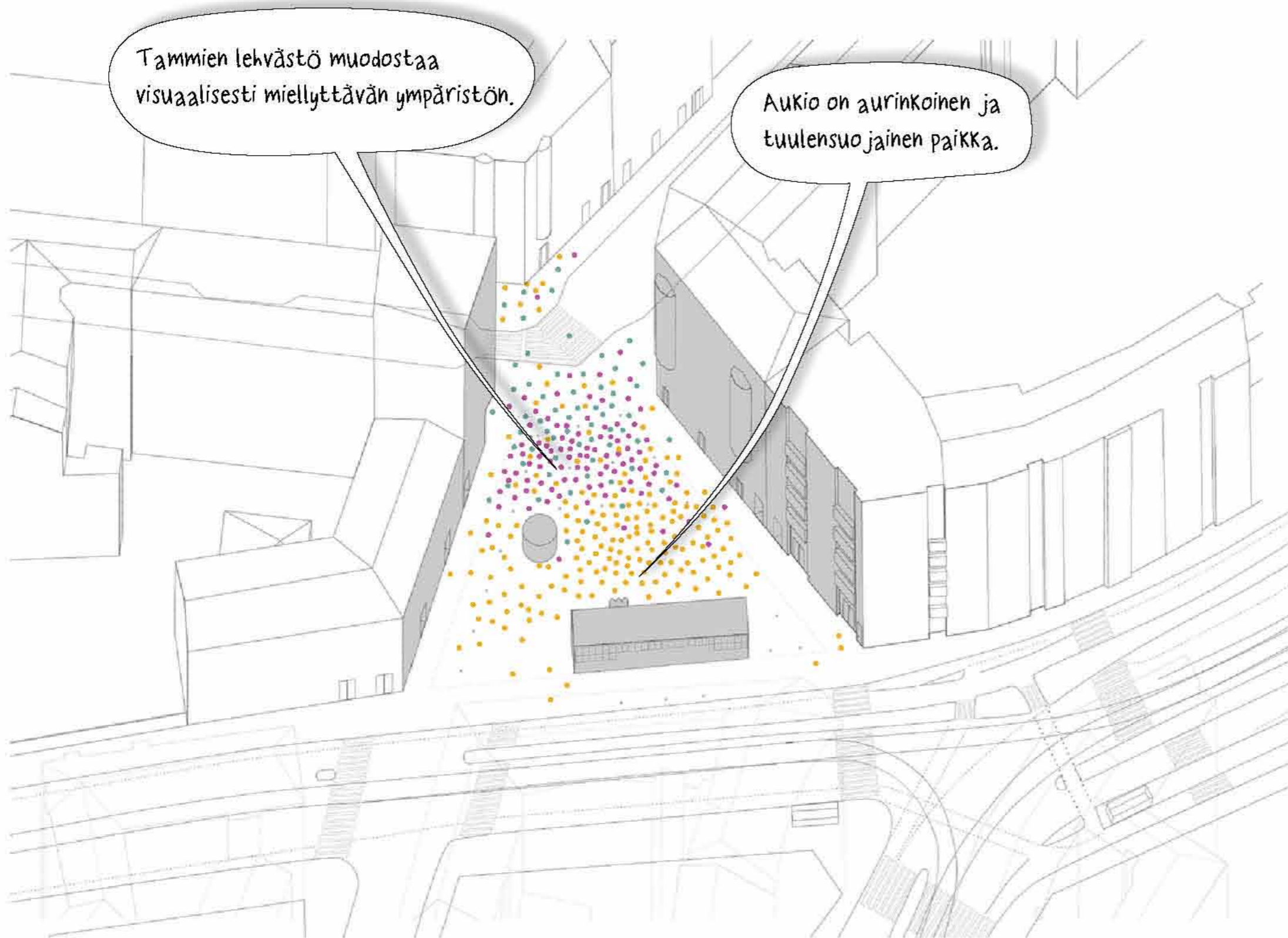


5 m



-  Visuaalinen ympäristö
-  Hajumaisema
-  Äänimaisema
-  Tuntoaistilla koettava ympäristö (tuulisuus ja lämpö)

5 m

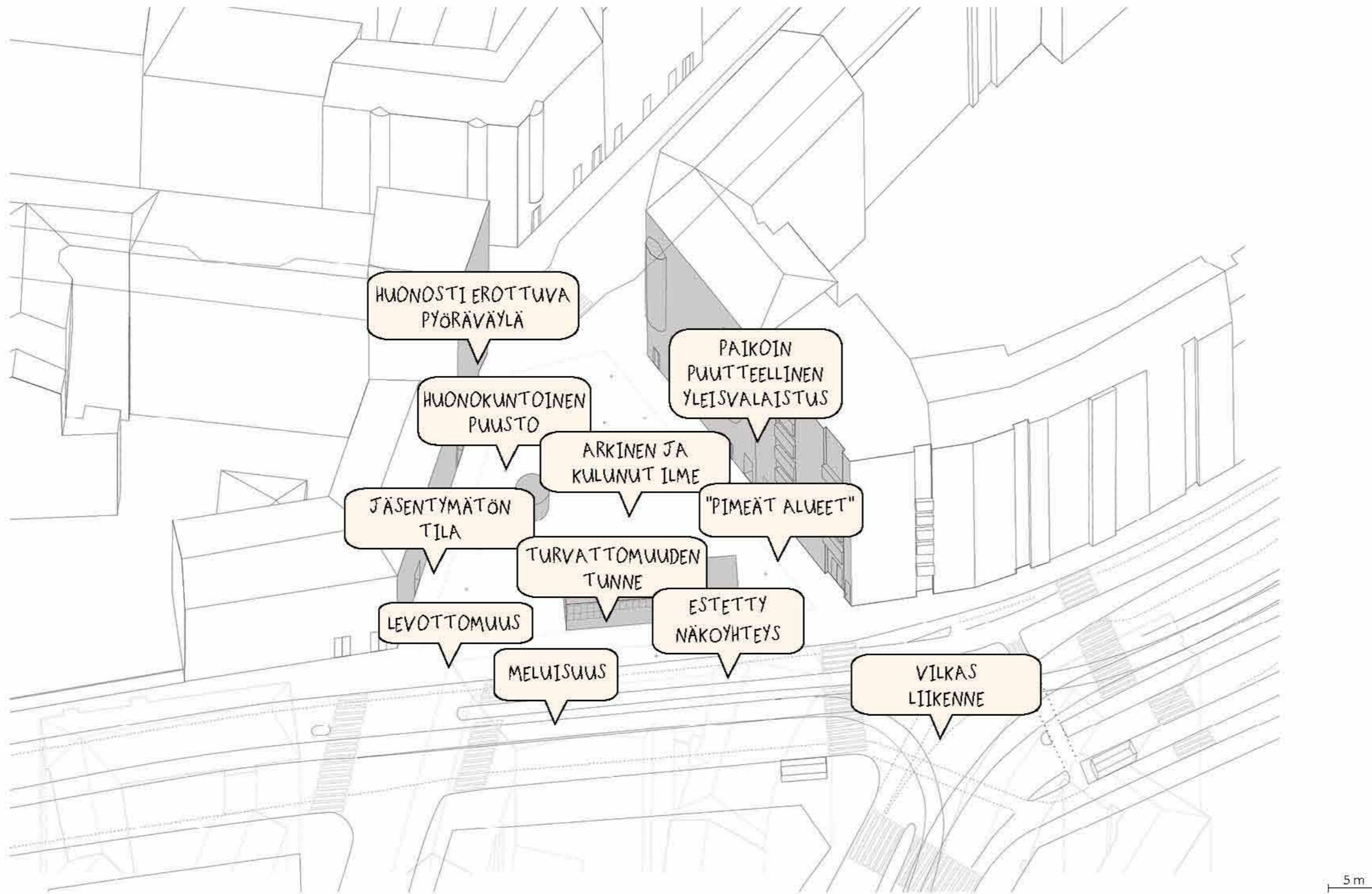


-  Visuaalinen ympäristö
-  Hajumaisema
-  Äänimaisema
-  Tuntoaistilla koettava ympäristö (tuulisuus ja lämpö)

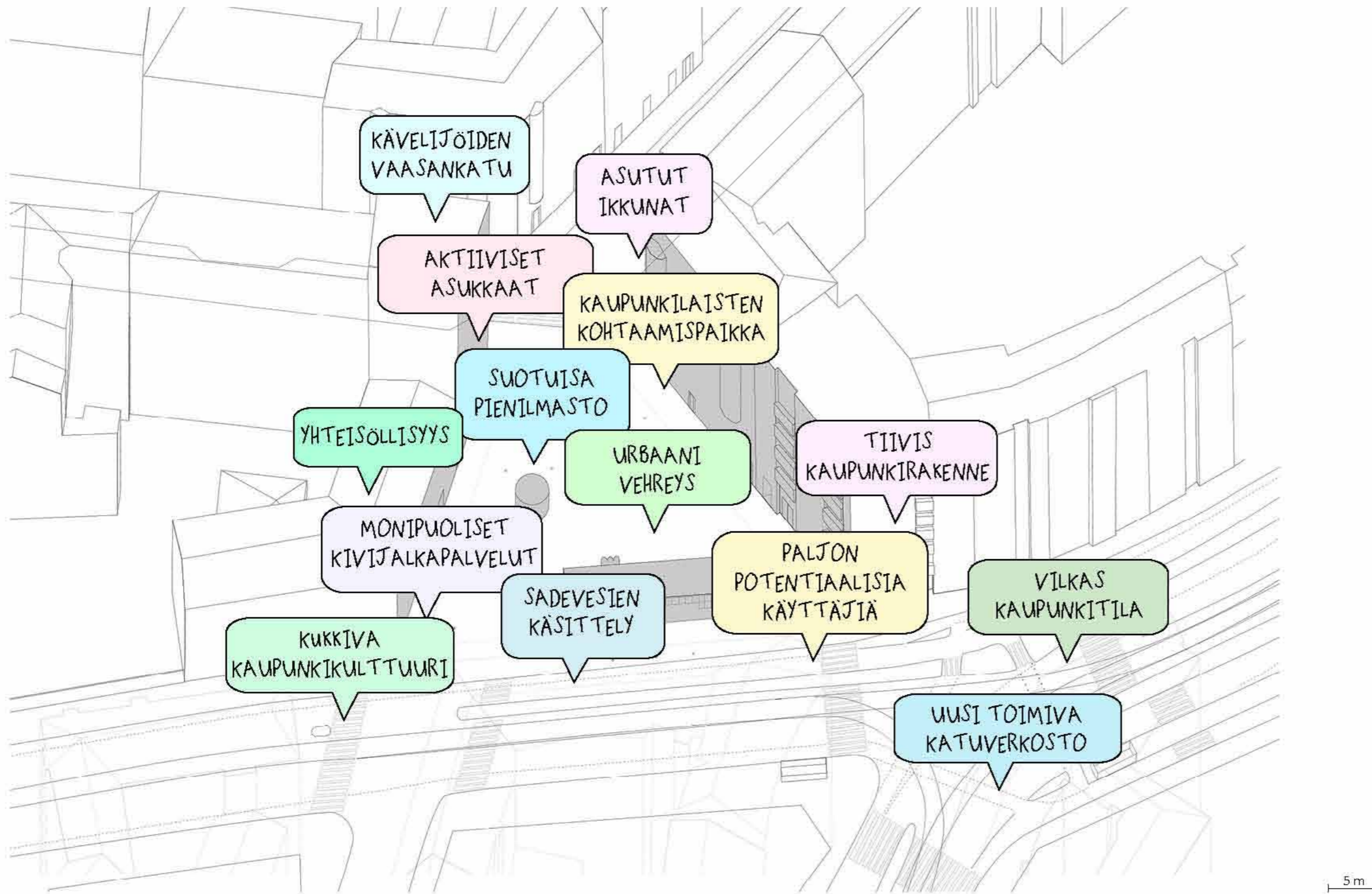
5 m

Vaasanpuistikolla on mahdollisuus muodostua aktiiviseksi ja eloisaksi kaupunkitilaksi sekä ympäröivien kaupunginosien yhteiseksi sydämeiksi. Tärkeää on osallistaa asukkaita mukaan jo suunnitteluvaiheessa.

YHTEENVETO




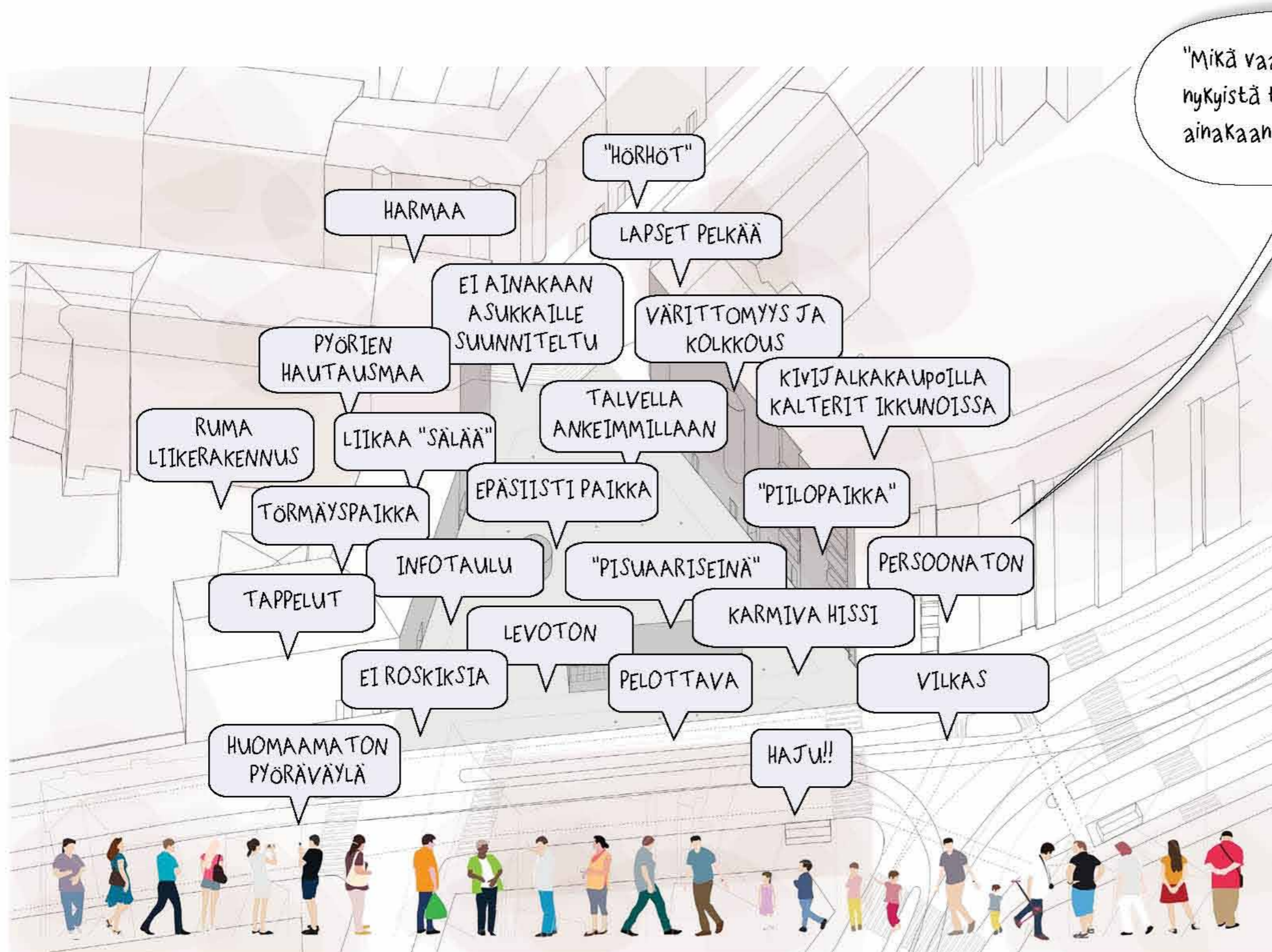
Analyysien yhteenveto



Analysien yhteenveto

VUOROVAIKUTUSTILAISUUDET

- 
- Viihtyvyysskävely 8.9.2016
 - Tavataan torilla 27.9.2016
 - Asukasilta setlementtitalolla 10.10.2016
 - Kaupungin avoin palautejärjestelmä

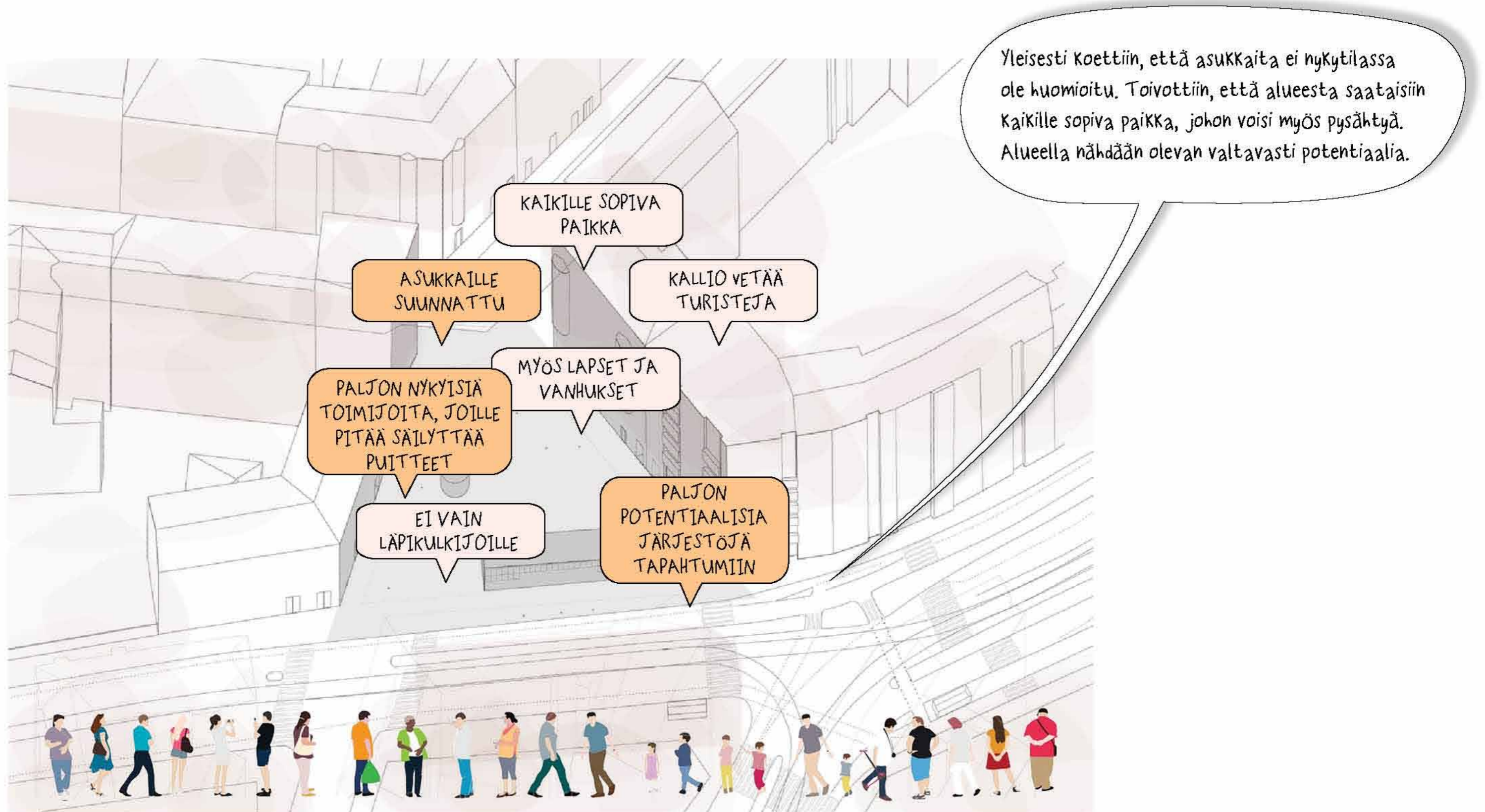


"Mikä vaah mitä tehdään parantaa nykyistä tilannetta - huonompaan ei ainakaan voida mennä."



Asukkaiden palaute

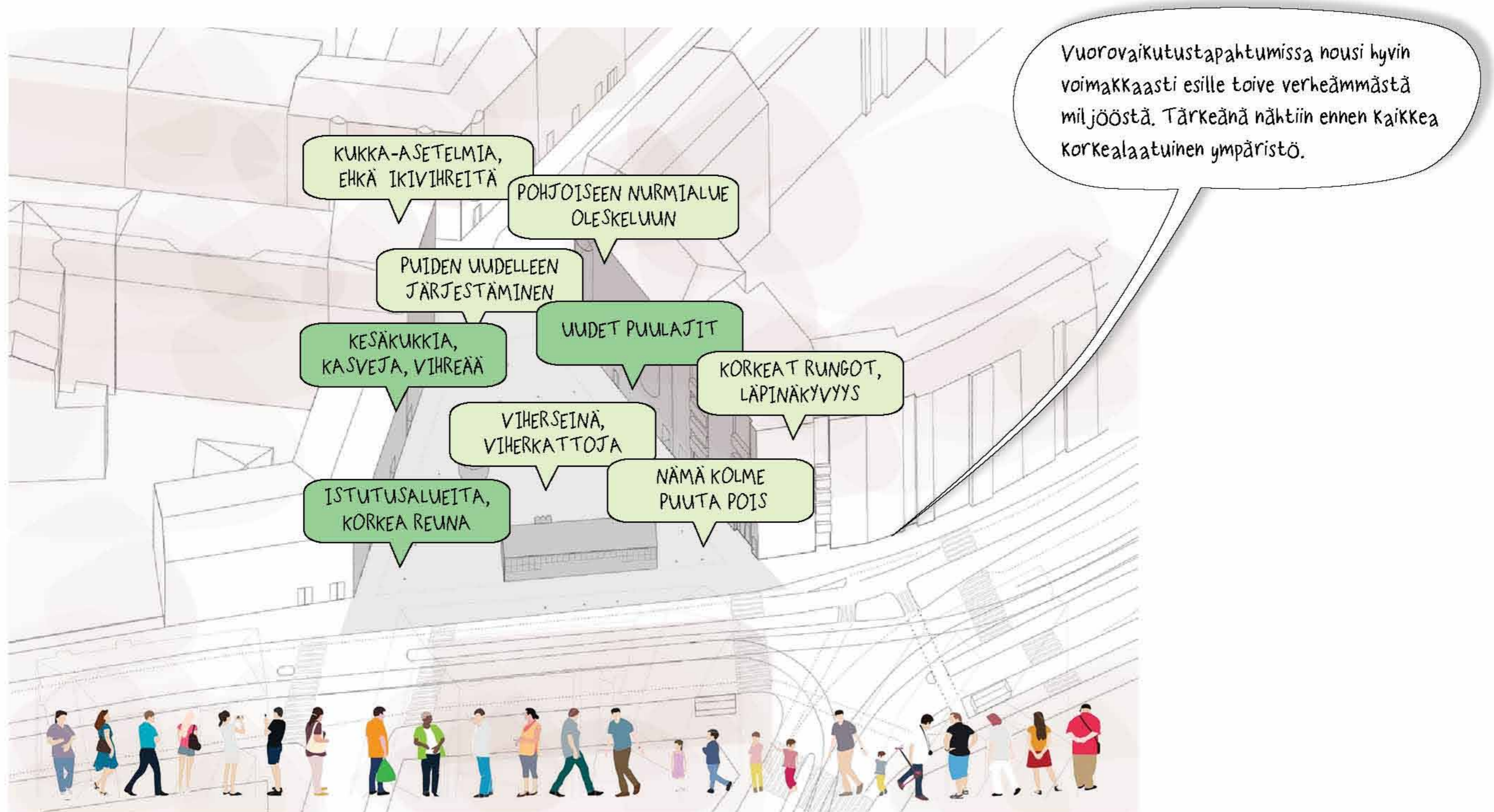
Asukkaiden osallistaminen



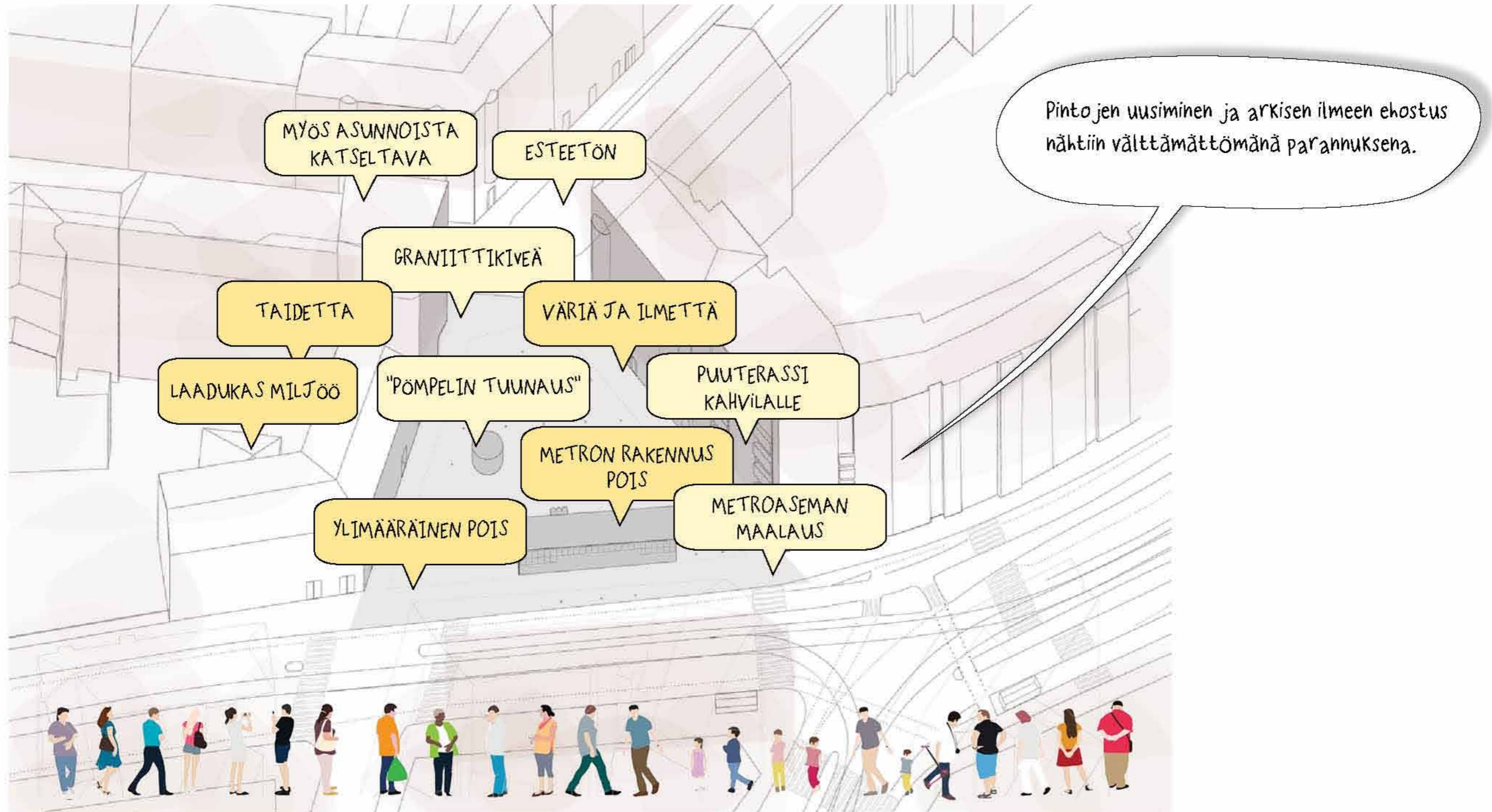
Asukkaiden ideat



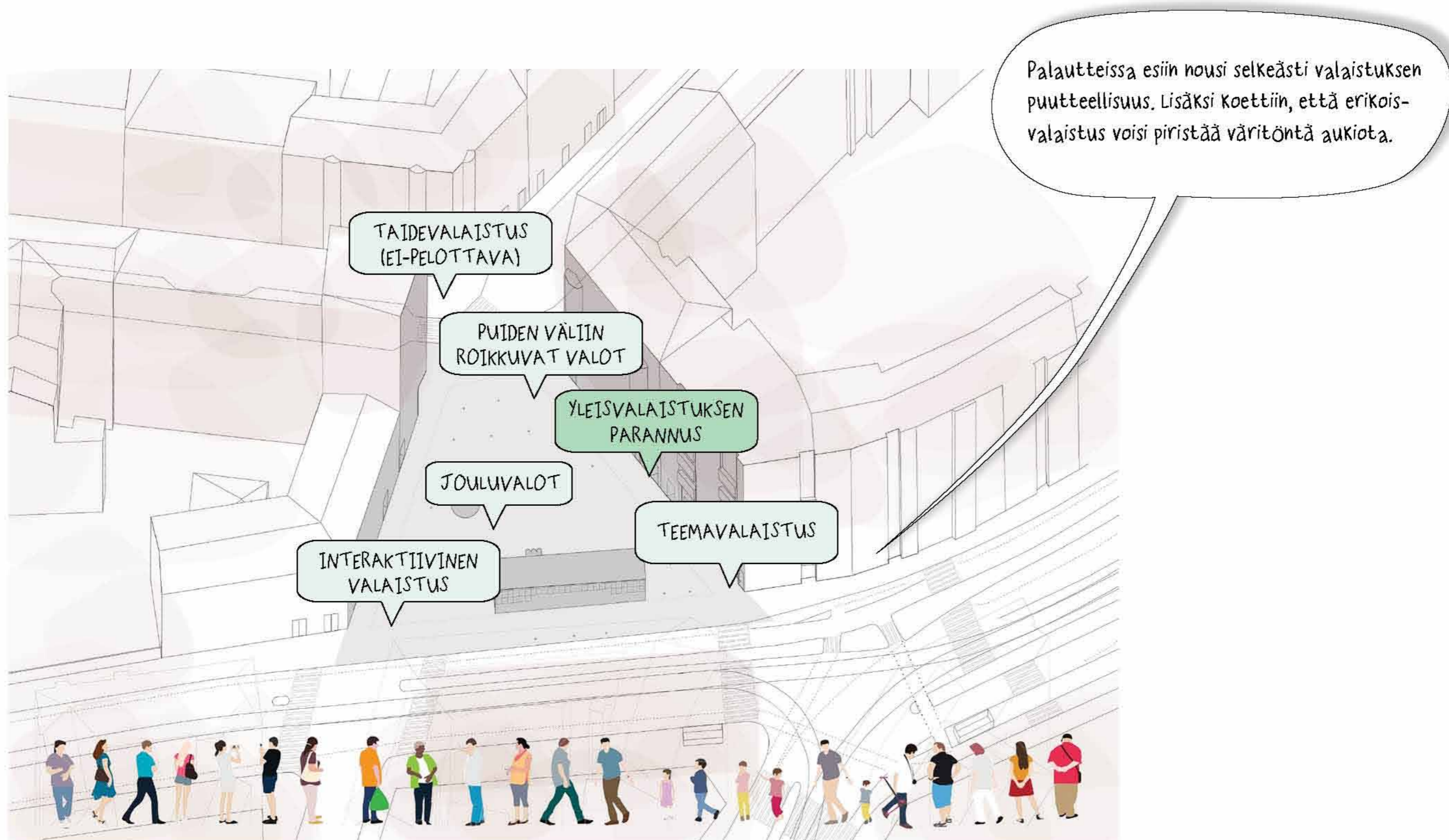
Asukkaiden ideat



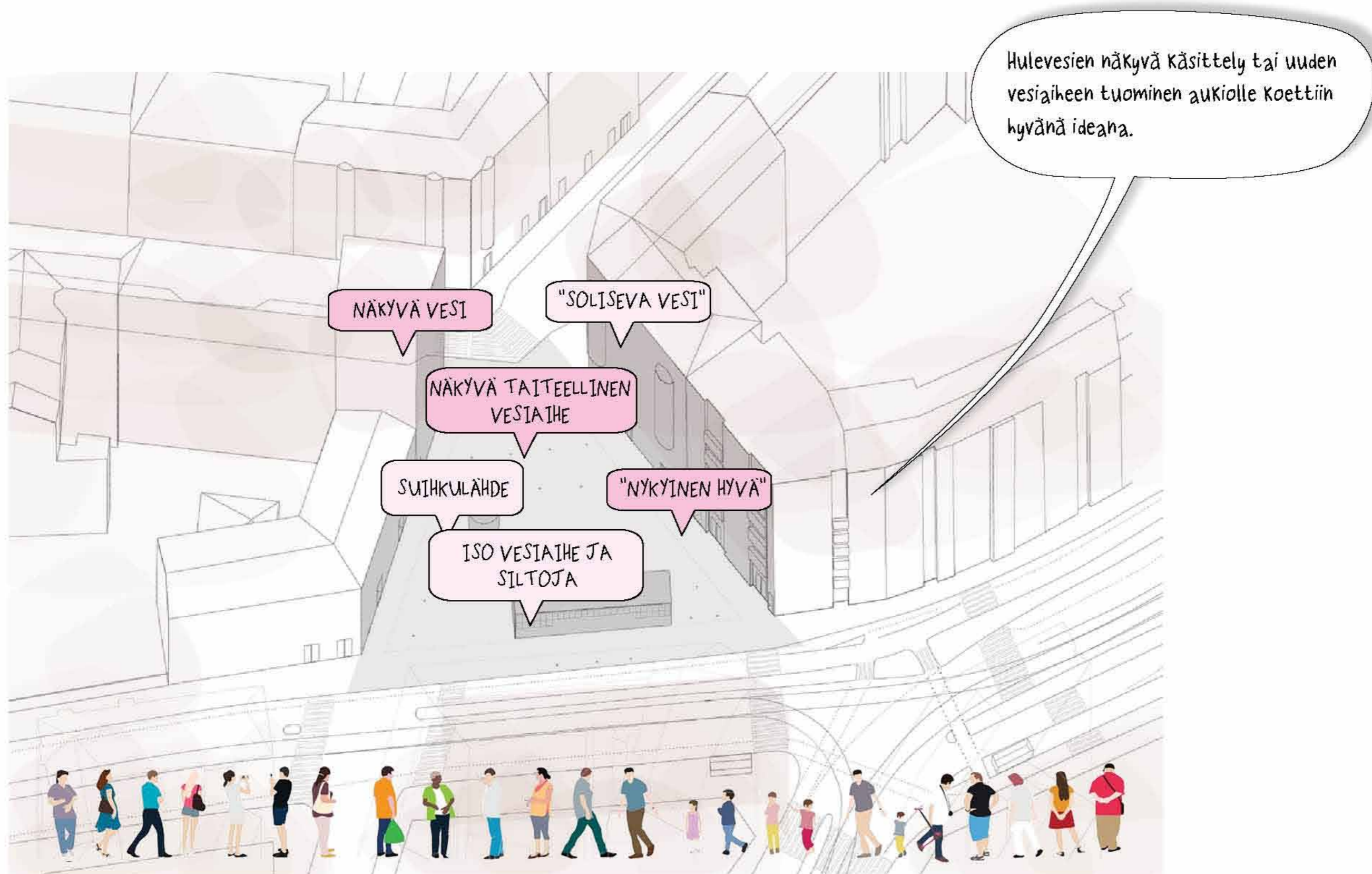
Asukkaiden ideat



Asukkaiden ideat



Asukkaiden ideat



Asukkaiden ideat