

Kohteen nimi:	HYVÄNTOIVONPUISTON ETELÄOSA	Piirustus nro:t:	VIO5806/1 VIO5806/2
Selostuksen laati:	Petra Rantalainen Projektipäällikkö	pvm:	31.05.2017
Selostuksen hyväksyi:	Lotta Suominen Investointitoimiston päällikkö	pvm:	
	Yleisten töiden lautakunta	pvm:	

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Hyväntoivonpuiston eteläosa sijaitsee Jätkäsaaren alueella (20.) kaupunginosassa (Jätkäsaari, Länsisatama). Alue on voimassaolevassa asemakaavassa nro 12331 VP merkinnällä. Puiston pinta-ala on noin 3,7 ha.

Puisto rajautuu itä- ja länsireunoiltaan pääosin asuinkortteleihin. Puiston koillis- ja luoteiskulmiin on varattu korttelit erityis- ja palveluasumiselle (asemakaavassa esitetyt Ls-alue sekä kortteli 20832). Pohjoisessa puisto rajautuu Länsisatamankatuun ja etelässä Melkinlaituriin. Länsiosaan sijottuva ns. taskupuiston alue rajautuu Atlantinkatuun. Puistoalue liittyy asuinkorttelien lisäksi idässä Hyväntoivonkujan ja lännessä Azorienkujan katualueeseen.

Hyväntoivonpuiston eteläosa on entinen rakentamaton satamakenttä. Puiston pohjoispuolella puiston alle on asemakaavassa merkitty hyötykäyttöalue, jonne on lupa sijoittaa mm. lievästi pilaantuneita maa-aineksia ja sedimenttejä. Hyötykäyttömateriaalin sijoittaminen sekä pintaeristeen ja suojakerroksen rakentaminen on käynnissä ja se valmistuu kesällä 2017. Puiston suunnitelmissa hyötykäyttöalue on otettu huomioon. Puiston rakennussuunnitelmat valmistuvat vuoden 2018 aikana.

Suunnitelman sisältö

Toiminnot

Puiston pääkulkuväylät ovat sirotepintaisia ja pääosin kiviraidalla eroteltuja jalkakäytävä-polkupyöriteitä. Pyöräilyn pääreitti johtaa Länsisatamankadun ylittävältä sillalta puiston itäreunan raittia pitkin, siirtyen puiston keskeisen aukion kautta puiston länsireunalle ja jatkaen sieltä etelään Melkinlaiturille. Pyöräilyn pääreitti on sinistä sirotepintausta. Puiston itä- ja länsireunojen raitit toimivat puiston viereisten kiinteistöjen pelastusreitteinä ja pelastuspaikkoina. Lisäksi alueelle rakennetaan useita kivituhkapäällysteisiä jalankululle

tarkoitettuja käytäviä ja polkuja. Puistoon rakennetaan luonnonkivipintaisia aukioita Länsisatamankadun sillan etualalle, puiston keskiosaan sekä eteläosaan, jossa liitytään Melkinlaituriin. Kivetyillä aukioilla pyörätie on merkitty muuta aukion kiveystä tummemmalla kiveyksellä.

Kulkuväylien varrelle asennetaan penkkejä ja roska-astioita. Pääkäytävien yhteyteen rakennetaan viisi kappaletta koirakäymälöitä, joiden viereen asennetaan syväkeräyssäiliöt.

Länsisatamankadun varteen rakennetaan Hyväntoivonpuiston pohjoisosaan johtavan sillan tukimuuri suurista kolmion mallisista betonielementeistä. Muurin yhteyteen rakennetaan suojakaide, luonnonkiviset lämmitettävät portaat ja betonisia, kolmion mallisia istuintasoja. Muurin eteläpuolella on nurmialue istutuksineen. Lisäksi alueelle rakennetaan pelipaikka, joka toteutetaan pinnaltaan vahvistettuna, jotta se toimii talvella myös puistoalueelta koottavien lumien varastointialueena.

Palvelukorttelin (Ls-alue) itäpuolelle rakennetaan kaupunkiviljelyyn tarkoitettu viljelyalue, jonka yhteyteen asennetaan työtiloiksi tarkoitettuja penkki-pöytäryhmiä sekä ulkokuntoiluvälineitä.

Keskeiselle aukiolle on esitetty kioskivaraus ja penkki-pöytäryhmiä. Aukiolle asennetaan pyörätelineitä, kouluikäisille tarkoitettu monitoimileikkiväline, betoninen katsomorakenne sekä näyttämö lasten esityksiä varten. Katsomo toimii myös istuskelupaikkana.

Lasten leikkipaikka sijoittuu taskupuistoon palvelukorttelin (Ls-alue) eteläpuolelle. Leikkikentän pintamateriaaleja ovat sirotepinta ja leikkivälineiden alla valettava turvalusta tai turvahake. Valettavasta turva-alustasta toteutetaan virtaavaa vettä kuvaava sininen painanne ”vedestä” kohoavine saarineen. Huoltoauton reitti on johdettu painanteen yli betonisia ”siltoja” (3 kpl) pitkin. Pienten ja isojen lasten leikkialueet on eroteltu matalahkoilla leikkialuetta terassoivilla muureilla sekä kaiteilla. Pienten ja isojen lasten leikkialuetta erottavan muurin yhteyteen rakennetaan portaat. Isompien lasten leikkialue on taskupuiston länsipuolella ja sinne asennetaan mm. keinuja sekä kiipeily- ja tasapainoiluvälineitä. Lisäksi tehdään pieni aidattu pelikenttä. Pienten lasten puolelle asennetaan mm. liukumäkiä, keinuja, vesileikkiväline ja vesipumppu sekä hiekkalaatikko. Pienten lasten leikkialueen koilliskulmaan rakennetaan puistoruokailulle varattu kivetty terassi. Taskupuistoa ei rajata aidalla, vaan se rajautuu osittain muureihin ja istutusalueisiin.

Aukiota ja sen eteläpuolista viheraluetta rajaa puusto. Aukiota lähellä oleville vihersaarekkeille sijoitetaan aurinkotuoleja. Isoa nurmialuetta jaetaan omiksi osa-alueikseen raittien ja kiilamaisten viherluiskien avulla. Tasaiselle nurmipinnalle sijoitetaan laaja-alainen, luonnonkivestä työstetty taideteos *Vain taivas on rajana*. Osa nurmipinnoista toimii pelialueina ja osaan toteutetaan maastonmuotoilun avulla rinteitä talvista mäenlaskua varten. Nurmialueen länsireunalle rakennetaan hulevesipainanne. Painanteen viereen tehdään polku, jonka yhteyteen rakennetaan muutamia betonisia siltarakenteita.

Laaja nurmialue rajautuu etelässä luonnonkivisiin istuskelutasoihin ja kivettyyn aukioon, jonka istutusaltaiden luonnonkivireunukset on suunniteltu istuskeluun. Istutusaltaiden yhteydessä on esiintymislava.

Kasvillisuus

Kasvillisuuden rungon muodostavat kookkaat jalot lehtipuut sekä havupuut. Puiston itäpuolella kookkaat puut ovat tuulta kestäviä saarnia ja länsipuolella tammia. Puistoon rakennetaan erilaisia kasvillisuusbiotooppeja. Leimaa-antavia ovat keväällä kukkivat erilaiset kotimaiset atsaleat. Puustoisimpia alueita ovat puistoalueen pohjoisosa sekä puiston länsireuna, joka on kehitetty metsäpuutarhaksi. Kukkivat puut kuten kirsikat sijoitetaan nurmialueen ja metsäpuutarhan rajapintaan.

Valaistus

Leikkipaikalle, aukiolle ja raittien varsille asennetaan puistovalaisimet. Taideteos valaistaa kohdevalaisimin.

Esteettömyys

Hyväntoivonpuiston eteläosa täyttää esteettömyyden perustason vaatimukset. Pääreitit ovat esteettömyyden erikoistasoa.