



HAKULOMAKE HAKEMUS TERASSI- JA PARKLET-ALUEEN VUOKRAAMISEKSI

1/4

Kaupunkiympäristön toimiala
Alueiden käyttö ja –valvonta / Tapahtumat ja maanvuokraus
PL 58231, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Työpajankatu 8, 00580 Helsinki

Palautusosoite: ulkoilma@hel.fi
Tarkastajien yhteystiedot: [linkki](#)

Tervetuloa toteuttamaan terassia Helsinkiin! Täytä hakemuksen kaikki kentät. Hakemuksessa ilmoitettujen tietojen perusteella tehdään päätös, joka toimii sopimuksena terassialueen tai parklet-terassin vuokraamisesta. Vuokrauspäätös lähetetään hakijan yhteyshenkilölle, hakijan mahdolliselle asiamiehelle ja tämän lisäksi tiedoksi myös Etelä-Suomen aluehallintovirastolle, Helsingin kaupungin ympäristöpalveluille, Helsingin poliisilaitokselle, sekä kiinteistön omistajan suostumuksen antaneille.

1. Hakijan tiedot

Hakija

Hakijayrityksen nimi*	Y-tunnus*
Osoite*	Postinumero*
Postitoimipaikka*	Maa (jos ei Suomi)
Puhelinnumero*	Sähköposti*

Hakijan yhteyshenkilö

Yhteyshenkilön nimi*	Osoite
Postinumero	Postitoimipaikka
Sähköposti*	Puhelinnumero*

Asiaa hoitaa asiamies valtakirjalla (liitä hakemuksen liitteeksi). Asiamiehen yhteystiedot ilmoitetaan valtakirjassa.

Ravitsemisliike

Ravitsemisliikkeen nimi*	Osoite *
Postinumero*	Postitoimipaikka*
Sähköposti	Puhelinnumero

Laskutuksen tiedot

Laskutusosoitteena toimii: Hakija Ravitsemisliike Muu laskutusosoite

Laskutusviite	
Sähköisen laskutuksen tiedot	
OVT-tunnus	Välittäjän tunnus

Muu laskutusosoite (täytä tarvittaessa)

Yrityksen nimi	Y-tunnus
Osoite	Postinumero
Postitoimipaikka	Maa

2. Terassin ja parklet-terassin tiedot

Terassilla tarkoitetaan liiketilan edessä katu- tai puistoalueella olevaa yleistä aluetta, jota käytetään ulkotarjoilualueena. Terassisopimuksia tehdään kesäkaudelle 1.4.–31.10. väliselle ajalle ja talvikaudelle 1.11.–31.3. väliselle ajalle vuosille 2022–2027. Parkletilla tarkoitetaan liiketilan edessä olevaa pysäköintialuetta, jota käytetään ulkotarjoilualueena. Parklet-sopimuksia tehdään kesäkaudelle 1.4.–31.10. väliselle ajalle vuosille 2022–2027.

Terassit

Jos terassi on korkeintaan 80 cm leveä alue toimitilan julkisivusta katualueelle päin eli "miniterassi", terassin perustamista varten riittää kiinteistön omistajan suostumus (yleensä taloyhtiö), ellei terassin perustamiselle ole muita esteitä, katso [terassiohjeet](#).

Kesäterassikausi 1.4.–31.10. (7 kk) sopimus voidaan tehdä aikavälille 1.4.2022–31.10.2026

Kyllä, kesäterassin leveys liiketilan seinästä on suurempi kuin 80cm Ei kesäterassia tai max. 80cm miniterassi

Vuosittainen vuokra-aika, täydet kuukaudet (esim. 1.4.–31.10.)*	Vuosille (esim. 2022–2026)*
Pinta-ala (m ²)*	Lisätietoja (esim. poikkeava ensimmäisen vuoden aloitus)

Talviterassikausi 1.11.–31.03. (5 kk) sopimus voidaan tehdä aikavälille 1.11.2022–31.3.2027

Kyllä, talviterassin leveys liiketilan seinästä on suurempi kuin 80cm Ei talviterassia tai max. 80cm miniterassi

Vuosittainen vuokra-aika, täydet kuukaudet (esim. 1.11.–31.3.)*	Vuosille (esim. 2022–2027)*
Pinta-ala (m ²)*	Lisätietoja (esim. poikkeava ensimmäisen vuoden aloitus)

Parklet-terassi kausi 1.4.–31.10. (7 kk) sopimus voidaan tehdä aikavälille 1.4.2022–31.10.2026

Kyllä Ei parklet-terassia

Vuosittainen vuokra-aika, täydet kuukaudet (esim. 1.4.–31.10.)*	Vuosille (esim. 2022–2026)*
Pinta-ala (m ²)*	Lisätietoja (esim. poikkeava ensimmäisen vuoden aloitus)

Parklet-terassin sijoittuminen

Parklet sijoittuu vain oman liiketilan edustalle

Parklet sijoittuu oman liiketilan edustalle ja sen lisäksi saman kiinteistön edustalle, jossa ei ole toista liiketilaa

Parklet sijoittuu oman liiketilan edustan lisäksi viereisen kiinteistön edustalle, jossa ei ole toista liiketilaa (Tarvitaan molempien kiinteistöjen omistajien suostumus)

Hakemusta ei voida ottaa käsittelyyn ilman liitteitä. Hakemuksen mukana toimitettavat liitteet on lueteltu sivulla 4.

Hakija vakuuttaa antamansa tiedot oikeiksi, ilmoittaa tutustuneensa kaupunkiympäristön nettisivuilla (www.hel.fi/luvat/terassit) asiaa koskevaan ohjeistukseen, ehtoihin ja sopimusluonnokseen ja sitoutuu noudattamaan niitä.

Paikka ja päiväys	Allekirjoitus ja nimenselvennys
-------------------	---------------------------------

KIINTEISTÖN OMISTAJAN SUOSTUMUS TERASSI- JA PARKLET-SOPIMUSTA VARTEN

Kiinteistöenne yhteydessä toimiva yritys suunnittelee terrassin perustamista. Terrassit toteuttavat Helsingin kaupungin tavoitteita elävästä kaupunkitilasta, joka on vetovoimainen, viihtyisä ja kaunis. Tervetuloa mahdollistamaan terrasseja kaupunkiin!

Terassilla tarkoitetaan liiketilan edessä katu- tai puistoalueella olevaa yleistä aluetta, jota käytetään ulkotarjoilualueena. Terrassisopimuksia tehdään kesäkaudelle 1.4.–31.10. väliselle ajalle ja talvikaudelle 1.11.–31.3. väliselle ajalle vuosille 2022–2027, 31.3.2027 asti. Parkletilla tarkoitetaan liiketilan edessä olevaa pysäköintialuetta, jota käytetään ulkotarjoilualueena. Parklet-sopimuksia tehdään kesäkaudelle 1.4.–31.10. väliselle ajalle vuosille 2022–2026.

Kiinteistön omistaja (suostumuksen antaja)	Yhteyshenkilö
Kiinteistönomistajan nimi*	Nimi *
Y-tunnus*	Yhteyshenkilön asema*
Osoite*	Puhelinnumero*
	Sähköposti*

Hakija (terassi- ja parklet-sopimuksen hakija)	Ravitsemisliike
Hakijayrityksen nimi*	Ravitsemisliikkeen nimi *
Y-tunnus*	Osoite *
Yhteyshenkilön nimi*	Postinumero *
Yhteyshenkilön puhelinnumero*	Postitoimipaikka*
Yhteyshenkilön sähköpostiosoite*	Puhelinnumero*

Kiinteistön omistaja antaa suostumuksen käyttää liiketilan edessä olevaa yleistä aluetta terrassikäyttöön 2022-2027**TERASSI**

Terassin saa sijoittaa kiinteistössämme sijaitsevan liiketilan edustalle kesäkaudelle (1.4.–31.10. välinen aika)

Terassin saa sijoittaa kiinteistössämme sijaitsevan liiketilan edustalle talvikaudelle (1.11.–31.3. välinen aika)

PARKLET Kesäkausi 1.4.–31.10. (ks. terrassiohjeen kuva s. 15)

Parklet-terassin saa sijoittaa suoraan kiinteistössämme sijaitsevan liiketilan edustalle

Parklet-terassin saa sijoittaa kiinteistössämme sijaitsevan liiketilan edustan lisäksi laajemmin kiinteistömme edustalle kohtaan, jossa ei ole toista liiketilaa

Naapurikiinteistössä olevan liiketilan edustalla olevan parklet-terassin osa saa sijoittua kiinteistömme edustalle kohtaan, jossa ei ole toista liiketilaa

Lisätietoja

Kiinteistön omistaja vakuuttaa antamansa tiedot oikeiksi ja suostumuksen allekirjoittajalla on kaupparekisteriin merkitty oikeus edustaa yhtiötä.

Paikka ja päiväys	Allekirjoitus ja nimenselvennys
-------------------	---------------------------------

HAKEMUKSEN LIITTEET

Hakemusta ei voida ottaa käsittelyyn ilman liitteitä. Toimita kaikki liitteet pdf-tiedostoina.

1. Asemapiirros

Piirros terrasin sijainnista mittakaavassa 1/500 kartta pohjalle sijoitettuna. Karttapohjan saa kartta.hel.fi:stä.

2. Pohjapiirustus

Pohjapiirros terrassista mittakaavassa 1/50 tai 1/100. Merkitse pohjapiirroksen terrassin mitat (pituus ja leveys), kalusteiden sijoittelu, kulkureitit ja sisäänkäynnit sekä vapaaksi jäävän jalankulkualan leveys. Terrassialue saa viedä korkeintaan puolet jalankulkualan leveydestä. Huomioi, että vapaa tila katualueella pitää aina olla vähintään 150 cm leveä ja 220 cm korkea. Huomioi, että [Kävelykeskusta-alueella](#) (pdf, 5Mt) on erilliset mitoitus- ja [Keskuskadulla](#) (pdf) on oma mitoituksensa.

3. Kiinteistön omistajan suostumus

Kiinteistön omistajan (yleensä taloyhtiö) suostumus siitä, että liiketilan edessä olevaa yleistä aluetta saa käyttää ulkotarjoiluun. Suostumusta varten on lomake tämän hakemuskavakkeen sivulla 3 ja erillisenä [Kiinteistön omistajan suostumus](#) -lomakkeena (pdf).

4. Kaupparekisteriote

Hakijayrityksen kaupparekisteriote, jonka voi hankkia Patentti- ja rekisterihallitukselta www.prh.fi. Ote saa olla korkeintaan kolme kuukautta vanha.

5. Valokuvat

Valokuvia katualueesta ja julkisivusta, jonka eteen terassi on tulossa. Parklet-hakemukseen liitetään myös valokuvia alueella voimassa olevista liikennemerkeistä ja katukaivoista.

6. Kalusteet

Valokuvat tai piirroset terrassille sijoitettavista kalusteista ja rakenteista.

7. Parklet-hakemuksen vastuuvakuutustodistus

Parklet-hakemukseen liitetään lisäksi selvitys voimassa olevasta vastuuvakuutuksesta.

8. Asiamiehen valtakirja, jos lupaa hakee varsinaisen hakijan puolesta asiamies**9. Muut liitteet**

Liitä hakemukseen muut mahdolliset liitteet.