

Tilinpäätöstiivistelmä 2024



Helsinki

Helsinki

Sisällys

- 4** Katsaus Helsingin kaupungin vuoteen 2024
- 6** Avainlukuja vuodelta 2024
- 7** Rakentaminen
- 8** Väestö
- 9** Työllisyys ja työttömyys
- 10** Henkilöstö
- 12** Kunta-Helsingin talous
- 16** Kunta-Helsingin investoinnit
- 20** Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan talous
- 22** Kaupunkikonserni

Taulukot

- 24** Vuoden 2024 tilinpäätöksen tunnusluvut
- 26** Kunta-Helsingin tuloslaskelma
- 27** Kunta-Helsingin rahoituslaskelma
- 28** Kunta-Helsingin tase
- 29** Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan tuloslaskelma
- 29** Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan rahoituslaskelma
- 30** Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan tase
- 31** Kaupunkikonsernin tuloslaskelma
- 32** Kaupunkikonsernin rahoituslaskelma
- 33** Kaupunkikonsernin tase

Katsaus Helsingin kaupungin vuoteen 2024

Helsinki kasvoi vuonna 2024 nopeammin kuin vuosikymmeniin. Hyvä kasvutahti on positiivinen ja iloinen asia. On hienoa, että yhä useampi haluaa rakentaa elämänsä Helsingissä.

Vaikka kasvu lupaa hyvää tulevaisuudelle, siitä huolehtiminen synnyttää myös kustannuksia. Siksi kannan myös huolta niin investointien tulorahoituksesta kuin käyttötalousmenoista. Voimme olla tyytyväisiä siihen, että vuonna 2024 kaupungin vuosikate toteutuu parempana kuin talousarviossa osasimme ennakoida.

Vuonna 2024 taloussuhdanne oli heikko. Erityisen voimakkaasti taantuma iski rakennusteollisuuteen, ja Helsingissä tämä näkyi asuntotuotannon hyytymisenä ja korkeana työttömyysasteena.

Vuonna 2024 toteutui myös historiallinen muutos: olemme uuden kumppanin kanssa toteuttaneet paremman työterveyshuollon henkilöstöllemme. Tämä on iso ja tärkeä uudistus ja olen vakuuttunut, että tämä vie meidät, Suomen suurimman työnantajan, kilpailukyvyyn ja henkilöstön hyvinvoinnin uudelle tasolle.

Suomen talouskasvu syntyy kaupungeissa ja koko maan tulevaisuuden kannalta kaupungistumisen mahdollistaminen on ensiarvoisen tärkeää. Erityisesti maassa, jossa monissa kaupungeissa taistellaan näivettymisen ja ikääntymisen kanssa, on tärkeää, että Helsingin kaltaiset talouden moottorit kykenevät ylläpitämään kasvua. Tämä perusasetelma on kuitenkin johtanut myös siihen, että taloudenpitoon ei ole Helsingissä välttämättä aina suhtauduttu riittävän kurinalaisesti.

Jatkossa sote-uudistuksen jälkeen prosentuaalisesti hyvinkin kasvu tuottaa pienen verotulojen euromääräisen kasvun. Toimintaylijäämämme jää pysyvästi pienemmäksi kuin aiemmin. Siksi jokaisen vastuullisen päättäjän on ymmärrettävä, että käyttömenot eivät voi enää kasvaa samalla huolettomuudella kuin aiemmin ja investoinneilta on vaadittava parempaa kannattavuutta. Vain sitä kautta kykenemme huolehtimaan jatkossakin tärkeimmistä: ihmisistä ja hyvän elämän edellytyksistä.

Juhana Vartiainen
pormestari



Avainlukuja 2024

Työlliset
323 461
henkilöä
(koko Helsinki)



Asukasmäärä
684 589
henkilöä
(koko Helsinki)

Lainaa
1 246
euroa / asukas
(koko Helsinki)



Asuntoja valmistui
4 061
(koko Helsinki)

Investointien tulo-rahoitus
88 %
(Kunta-Helsinki)



Toimintamenot
2 975
milj. euroa
(Kunta-Helsinki)

Tilikauden ylijäämä
29 milj.
euroa
(Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala)

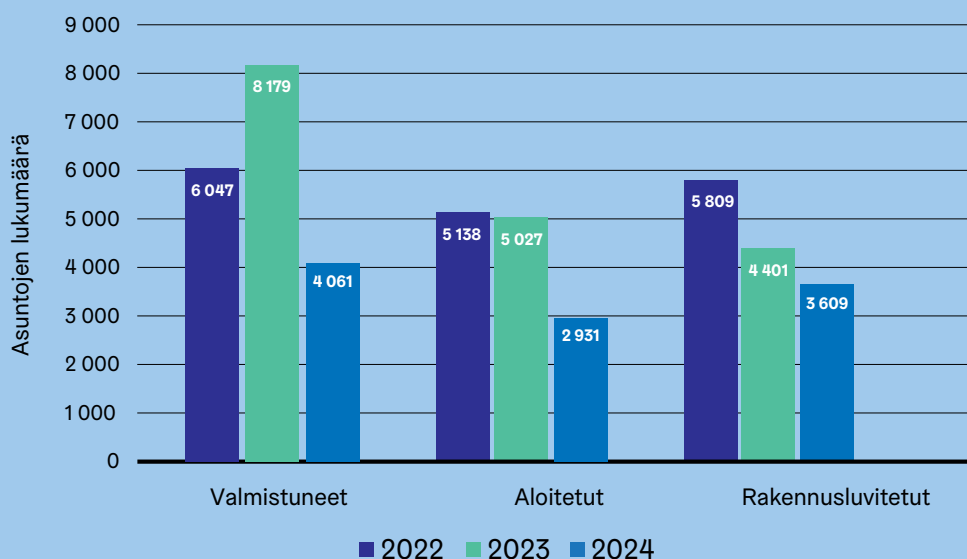


Investointeja yhteensä
823
milj. euroa
(Kunta-Helsinki)

Rakentaminen

- Rakentamisen heikentynyt suhdanne heijastui asuntotuotantoon vuonna 2024.
- Helsinkiin valmistui 4 061 asuntoa, mikä jää selvästi edeltävistä vuosista. Myös rakentamaan aloitettujen asuntojen ja rakennusluvan saaneiden asuntojen määrät jäivät vuonna 2024 aiempien vuosien tasosta.
- Valmistuneista asunnoista sääntelemätöntä oli noin 48 prosenttia ja välimuodon asuntoja noin 25 prosenttia. Valtion korkotukemien ARA-vuokra-asuntojen osuus oli noin 27 prosenttia.
- Alueittain tarkasteltuna asuntoja valmistui eniten Kalasatamaan ja Pohjois-Pasilaan. Asuntotuotantoa keskittyi myös Aurinkolahteen, Yliskylään ja Kruunuvuorenrantaan sekä Jätkäsaareen ja Sompasaareen.

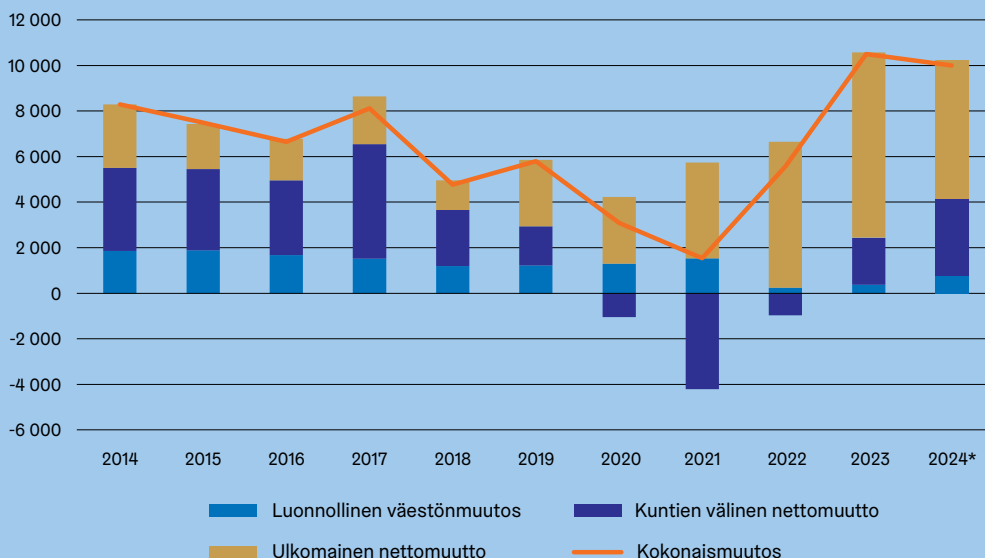
Valmistuneiden asuntojen määrä väheni vuonna 2024



Väestö

- Helsingin väestö kasvoi 10 089 hengellä vuonna 2024. Väestönkasvu jäi vain hieman pienemmäksi kuin ennätysellisenä vuonna 2023.
- Helsingin asukasluku oli vuoden 2024 lopussa Tilastokeskuksen ennakkotiedon mukaan 684 589.
- Helsingin väestönkasvu perustui suurimmalta osin voitolliseen muuttoliikkeeseen.
- Helsingissä syntyi 6 277 lasta ja kuoli 5 410 henkilöä. Syntyneiden määrä kasvoi vain vähän ja kuolleiden määrä väheni hieman vuodesta 2023.

Väestönkasvu oli lähes ennätysellisen vuoden 2023 tasolla

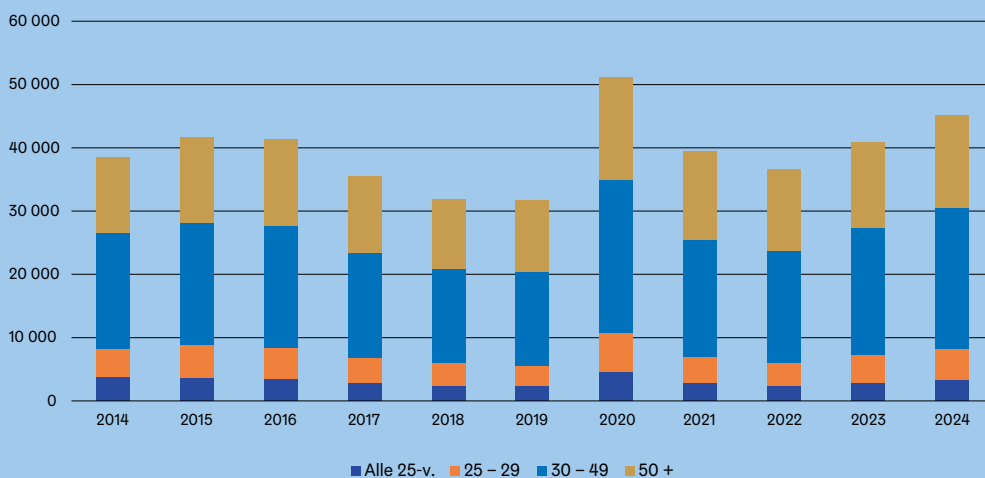


*Vuoden 2024 luvut perustuvat ennakkotietoihin. Lähde: Tilastokeskus.

Työllisyys ja työttömyys

- Työmarkkinoiden tilanne heikkeni selvästi vuonna 2024.
- Vuoden 2024 lopussa TE-toimistoon ilmoitettuja avoimia työpaikkoja oli Helsingissä 52 prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin. Tästä huolimatta monilla kaupungin toimialoilla avoimien työpaikkojen ja työttömien työnhakijoiden tarpeet eivät kohdanneet.
- Vuoden 2024 lopussa Helsingissä oli työ- ja elinkeinoministeriön työnvälitystilaston mukaan 45 037 työtöntä työnhakijaa. Työttömien määrä kasvoi Helsingissä vuonna 2024 keskimäärin 11 prosenttia edellisestä vuodesta.
- Vuoden 2024 joulukuussa Helsingin työttömyysaste oli 12,5 prosenttia, mikä oli 0,9 prosenttiyksikköä korkeampi kuin vuotta aiemmin.

Työttömiä työnhakijoita eniten 30-49 -vuotiaiden ikäryhmässä



Lähde: TEM.

Henkilöstö

- Vuoden 2024 lopussa Helsingin kaupungin palveluksessa oli yhteensä 38 595 työntekijää.
- Henkilöstömäärä kasvoi vuodesta 2023 noin 2,8 prosenttia. Merkittävimmin henkilöstö kasvoi kasvatuksen ja koulutuksen toimialalla sekä sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialalla.
- Vuoden 2024 loppuun mennessä palkkakustannukset olivat 1 748 miljoonaa euroa, mikä oli noin 7,8 prosenttia enemmän kuin vuonna 2023. Palkkakustannuksia nostivat valtakunnallisten virka- ja työehtosopimusten mukaiset yleiskorotukset, kaupungin oma palkkakehitysohjelma ja henkilöstömäärän kasvu.
- Helsingin palkkakehitysohjelman avulla nostettiin noin 4 500 henkilön palkkaa painottuen varhaiskasvatukseen ja sosiaalityöhön.
- Vuoden 2024 aikana henkilöstön saatavuus helpottui edellisiin vuosiin nähden. Henkilöstön saatavuus oli haastavinta aiempien vuosien tapaan sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialalla sekä varhaiskasvatuksessa.





Kunta-Helsingin talous

Vuonna 2024 kunta-Helsingin talous toteutui jonkin verran talousarviossa oletettua paremmin.

Kunta-Helsingin tuloslaskelman toimintatulot olivat 1 384 miljoonaa euroa ja toteutuivat 51 miljoonaa euroa talousarviota parempana. Toteumaa nosti maanvuokratuotot sekä kiinteistöjen myyntituotot. Toimintamenot olivat 2 975 miljoonaa euroa ja toteutuivat 42 miljoonaa euroa talousarviota matalampana. Toimintakatteen alijäämä oli 1 590 miljoonaa euroa ja toteutui 93 miljoonaa euroa talousarviossa oletettua parempana. Toimintakatteen alijäämä toteutui vuoden 2023 tasolla. Toimintakate ilmoittaa, paljonko käyttötalouden kuluista jää katettavaksi verotuloilla ja valtionosuuksilla.

Kunnallisveroa tilitettiin 1 069 miljoonaa euroa eli 69 miljoonaa euroa enemmän kuin talousarviossa oli ennakoitu. Syynä tähän oli muun muassa arvioitua parempi ansiotulokehitys. Yhteisöveroa tilitettiin 447 miljoonaa euroa ja kiinteistöveroa 353 miljoonaa euroa. Valtionosuuksia kertyi noin 302 miljoonaa euroa. Helsingin on rahoitettava vero- ja muilla tuloillaan palvelujen kustannukset sekä myös investointinsa. Kunta-Helsingin tilikauden tulos oli 336 miljoonaa euroa.

Toiminnan ja investointien rahavirta, joka on keskeinen kasvavan kaupungin talouden tasapainoa kuvaava tunnusluku, painui miinukselle noin 95 miljoonaa euroa. Toiminnan ja investointien rahavirta oli kuitenkin parempi kuin talousarviossa arvoitiin muun muassa siitä syystä, että investoinnit jäivät alle talousarvion. Toiminnan ja investoin-

Sote-uudistuksen vaikutus tilinpäätökseen

Helsingin taloutta tarkastellaan tilinpäätöksessä kolmessa kokonaisuudessa:

- Helsinki yhteensä
- Kunta-Helsinki (kasvatuksen ja koulutuksen, kaupunkiympäristön sekä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialat, kaupunginkanslia ja liikelaitokset)
- valtion rahoittama sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala

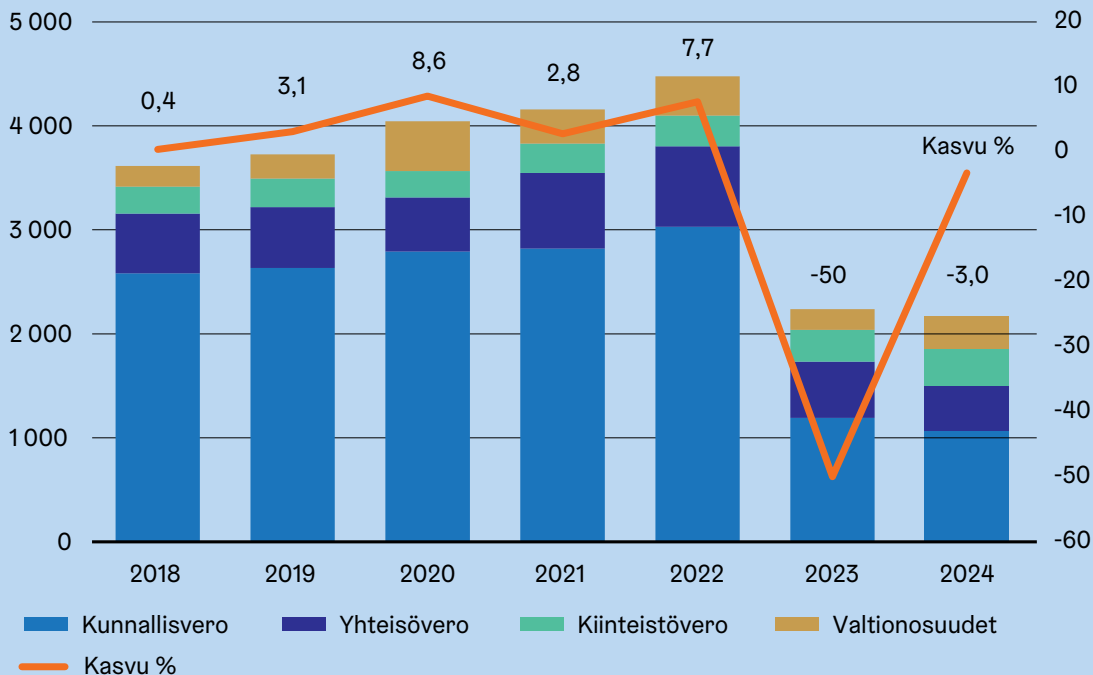
Kunta-Helsingin tuloslaskelmassa talouden tasapainoa kuvaavat tunnusluvut, kuten vuosikate ja tulos, ovat keskeisiltä osin vertailukelpoisia sote-muutosta edeltäneen Helsingin kaupungin tuloslaskelmaan.

tien rahavirta kertoo, kuinka paljon rahavirrasta jää nettoantolainaukseen, lainojen lyhennykseen ja kassan vahvistamiseen. Luvun ollessa negatiivinen, menoja joudutaan kattamaan joko kassavaroja vähentämällä tai ottamalla lisää lainaa. Investoinneista rahoitettiin tulorahoituksella 88 prosenttia vuonna 2024.

Vuoden 2024 lopussa Helsingin kaupungin (kunta-Helsinki ja sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala yhteenlaskettuna) lainakanta oli 853 miljoonaa euroa eli 1 246 euroa per asukas.

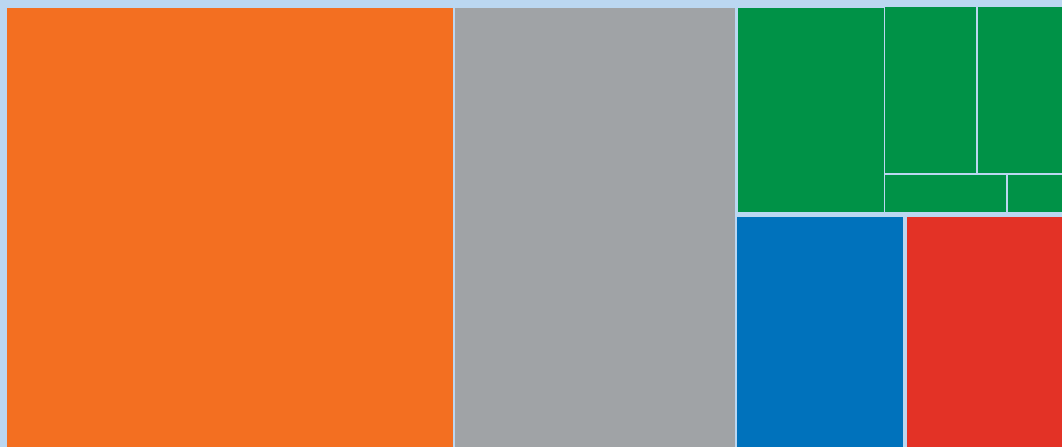
Kunta-Helsingin verorahoitus

milj. euroa



Toimialojen ja liikelaitosten menot

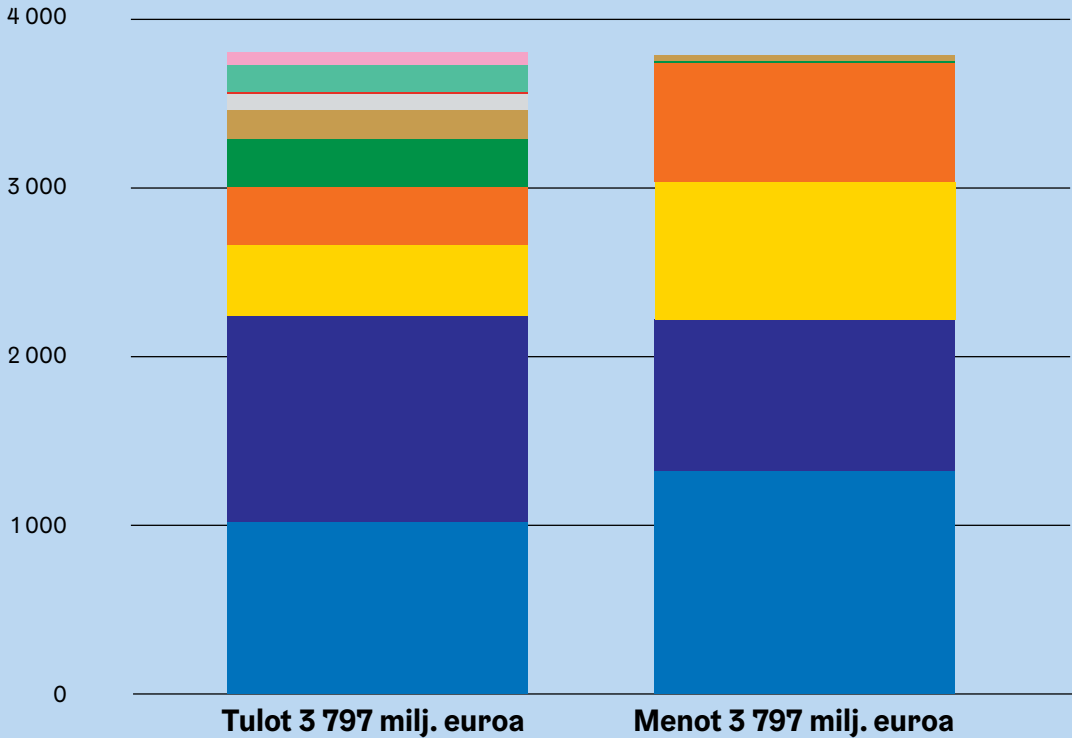
milj. euroa



- Kasvatuksen ja koulutuksen toimiala 1 553 742
- Kaupunkiympäristön toimiala 987 749
- Keskushallinto 318 539
- Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala 297 486
- Liikenneliikelaitos HKL, Palvelukeskusliikelaitos, Rakentamispalveluliikelaitos, Taloushallintopalveluliikelaitos ja Työterveysliikelaitos. Menot yhteensä 534 929.

Kunta-Helsingin kokonaistulot ja -menot

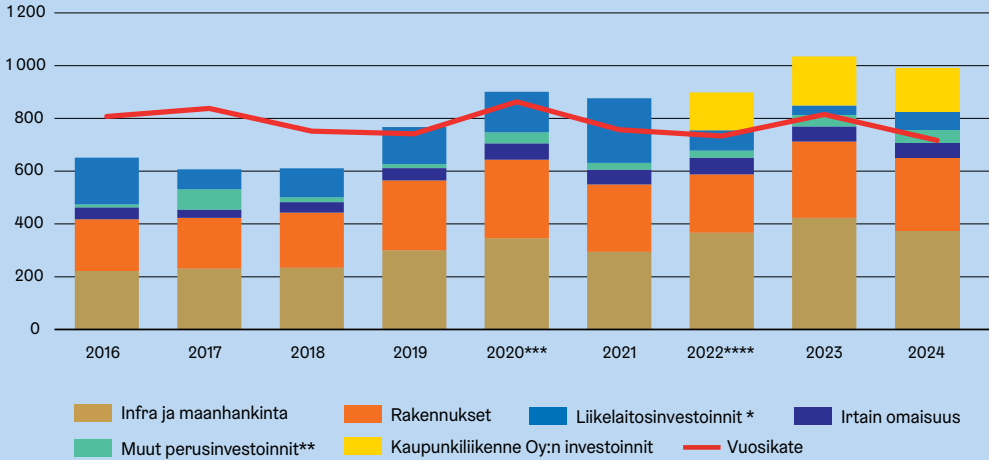
milj. euroa



- Kunnallisvero
- Käyttötalouden tulot
- Yhteisövero
- Kiinteistövero
- Valtionosuudet
- Rahoitustulot
- Antolainasaamisten vähennykset
- Investointitulot
- Rahoitustulot
- Muut rahavarojen muutokset
- Henkilöstökulut
- Palvelujen ostot
- Investointimenot
- Muut käyttötalouden menot
- Lainojen vähennys
- Rahoitusmenot ja satunnaiset kulut

Kunta-Helsingin investointimenot ja vuosikate laskivat vuonna 2024

Investointimenot ja vuosikate milj. euroa

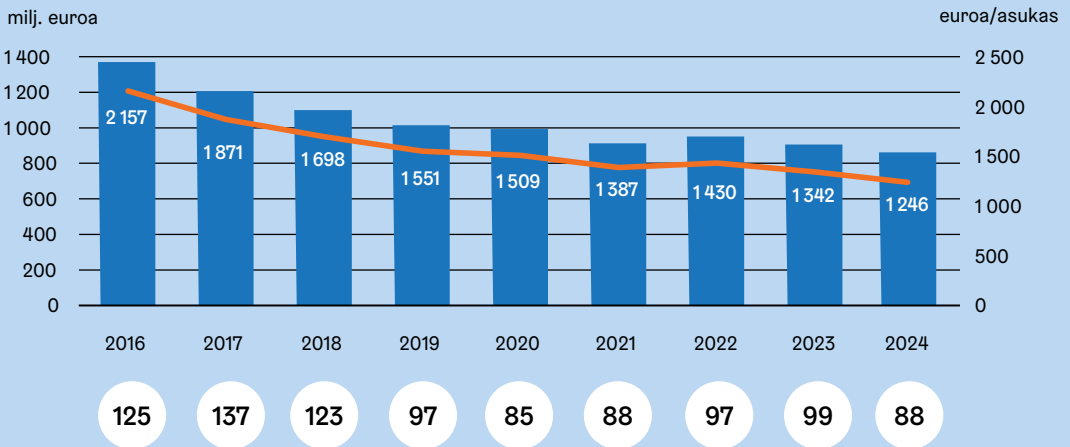


* Pääosin joukkoliikenneinvestointeja (HKL) ** Arvopaperit, muu pääomatalous ja rahastot

*** Vuoden 2020 investointimenot on vertailukelpoistettu kuvaajaan ilman Kymp-talon pääomitus (130 M€)

**** Vuoden 2022 investointimenot on vertailukelpoistettu kuvaajaan ilman Kaupunkiliikenne Oy:n osakkeiden merkintää (265 M€)

Helsingin lainakanta



Investointien tulo-rahoitus-% kertoo kuinka paljon investointien omahankintamenoista on rahoitettu tulo-rahoituksella eli vuosikatteella. (v. 2023 ja 2024 Kunta-Helsinki)

■ Lainakanta milj. euroa

— Lainakanta euroa/asukas

Kunta- Helsingin investoinnit

Helsinki investoi nykyisten ja tulevien asukkaiden palvelutiloihin, infraan ja joukkoliikenteeseen. Vuonna 2024 kunta-Helsingin investoinnit olivat 823 miljoonaa euroa, mikä on 27 miljoonaa euroa vähemmän kuin vuonna 2023. Kun mukaan lasketaan pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n joukkoliikenneinvestoinnit, jotka ennen vuotta 2022 olivat kaupungin investointeja, vertailukelpoinen investointitaso nousee noin 990 miljoonaan euroon.

Vuonna 2024 Helsinki käytti talonrakennushankkeisiin yhteensä 277 miljoonaa euroa, josta uudis- ja lisärakennushankkeiden osuus oli 101 miljoonaa euroa ja korjaushankkeiden 176 miljoonaa euroa. Vuonna 2024 isoista korjaushankkeista valmistui Finlandia-talon peruskorjaus.

Suuriin liikennehankkeisiin Helsinki käytti yhteensä 87 miljoonaa euroa. Suurista hankkeista vuonna 2024 valmistui Kalasatamasta Pasilaan kulkeva raitiotie, joka otettiin käyttöön elokuussa. Kruunusiltoihin investoitiin lähes saman verran kuin vuonna 2023 eli 69 miljoonaa euroa. Kruunusiltojen arvioidaan valmistuvan vuoden 2027 aikana.

Projektialueiden infraa Helsinki rakensi yhteensä 86 miljoonalla eurolla. Merkittävimmät investoinnit kohdistuivat Länsisataman, Kalasataman ja Pasilan projektialueille. Muihin katuihin ja liikenneväyliin Helsinki investoi 97 miljoonaa euroa ja puis-

Vuonna 2024 Helsinki investoi yli 800 miljoonalla eurolla. Helsinki rakentaa muun muassa palvelutiloja nykyisille ja tuleville asukkaille, infraa ja joukkoliikennettä.

toihin sekä liikunta-alueisiin yhteensä 47 miljoonaa euroa. Kaupunkiuudistusalueiden infraan Helsinki investoi lähes 11 miljoonaa euroa. Kaupunkiuudistus on Helsingin kokonaisvaltainen tapa kehittää olemassa olevia asuinalueita. Kaupunkiuudistusalueita ovat Malmi, Malminkartano-Kannelmäki, Mellunkylä ja Meri-Rastila.

Liikenneliikelaitoksen (HKL) investoinnit vuonna 2024 olivat 64 miljoonaa euroa, joka on 30 miljoonaa euroa enemmän kuin vuonna 2023. HKL:n ja Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n joukkoliikenneinvestoinnit olivat vuonna 2024 yhteensä noin 231 miljoonaa euroa, eli 12 miljoonaa enemmän kuin 2023.

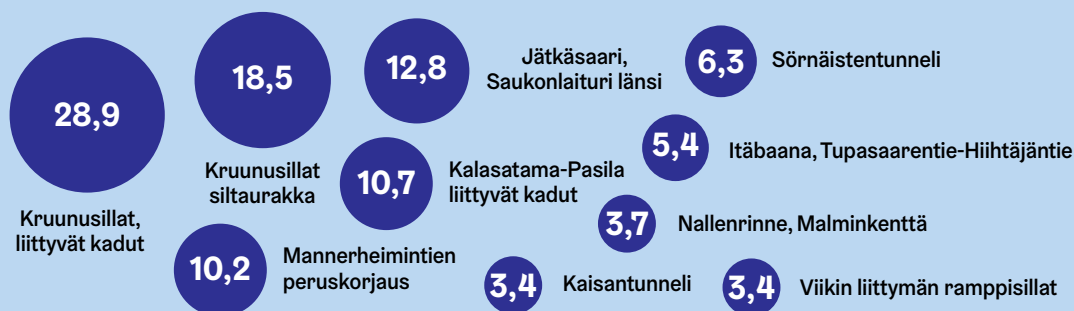
Suurimmat investointihankkeet

milj. euroa (vuoden 2024 määrärahat)

Esirakentaminen



Kadut ja liikenneväylät



HKL

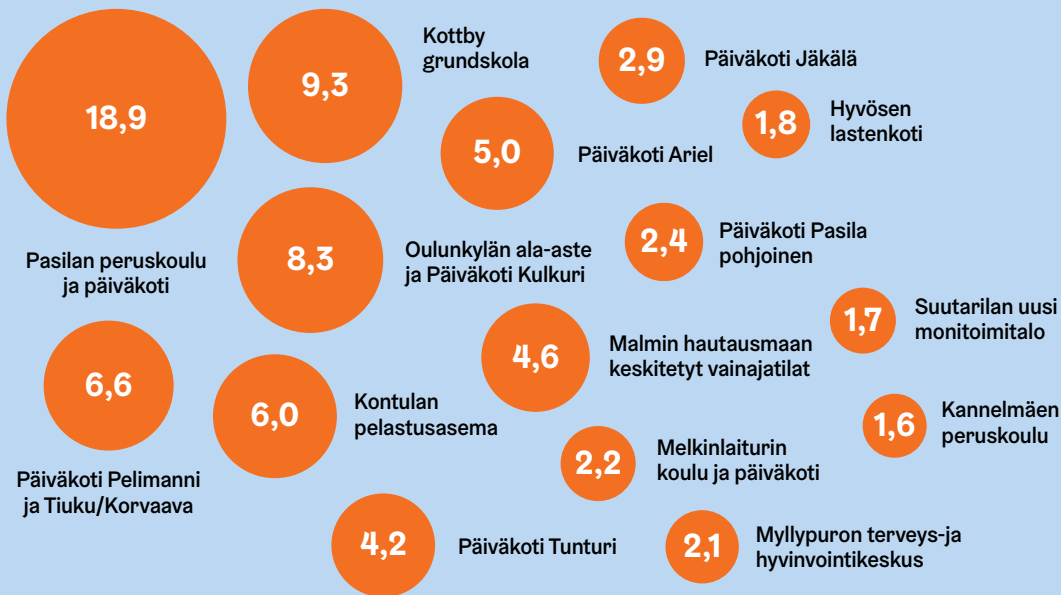


Puistot

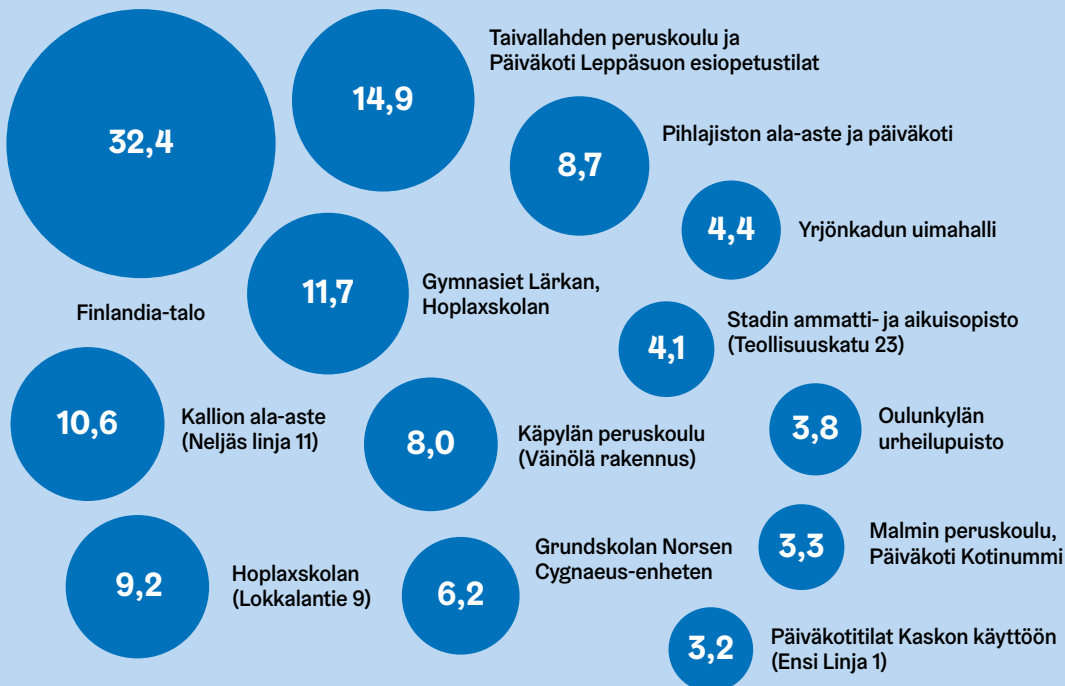


Suurimmat talonrakennushankkeet

Uudisrakennukset, milj. euroa (vuoden 2024 määrärahat)



Korjausrakentaminen, milj. euroa (vuoden 2024 määrärahat)





Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan talous

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan talous toteutui talousarviota parempana. Vuonna 2024 tilinkauden tulos ylsi noin 29 miljoonaan euroon.

Toimialan toimintakate toteutui talousarviota parempana. Toimintakatteen paraneminen johtui kasvaneista toimintatuotoista. Tulojen talousarviota suurempaan toteumaan vaikuttivat muun muassa asiakasmaksutulojen kasvu asiakasmaksukorotuksen seurauksena.

Toimintakate kertoo, paljonko käyttötalouden kuluista jää katettavaksi valtionrahoituksella. Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimiala sai valtionrahoitusta 2 700 miljoonaa euroa.

Helsinki käyttää tilinkauden ylijäämää muun muassa sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan investointeihin. Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan investoinnit eroavat muista hyvinvointialueista. Helsingin kaupunki investoi toimialan talonrakennushankkeet ja vuokraa kohteet toimialan käyttöön.

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan omat investointimenot vuonna 2024 olivat 8,2 miljoonaa euroa. Sosiaali- ja terveyspalvelujen investoinnit jakautuivat tietotekniikkahankintoihin ja muihin hankintoihin.





Kaupunkikonserni

Helsingin kaupunkikonsernin vuoden 2024 tulos oli noin 449 miljoonaa euroa. Tulos heikkeni vuodesta 2023 noin 8 miljoonaa euroa. Kaupunkikonsernin tuloslaskelman ylijäämä oli 430 miljoonaa euroa ja se heikkeni edellisestä vuodesta runsaat 10 miljoonaa euroa.

Kaupunkikonsernin toiminnan ja investointien rahavirta vuonna 2024 oli 1 011 miljoonaa euroa alijäämäinen. Alijäämää oli enemmän kuin vuonna 2023.

Helen-konsernin liikevoitto oli 159 miljoonaa euroa ja bruttoinvestoinnit 600 miljoonaa euroa. Helen-konsernin vuosien 2024 ja 2023 korkean investointitason vaikutus kaupunkikonsernin rahoituslaskelman toiminnan ja investointien rahavirran alijäämäisyyteen on ollut merkittävä.

Helen-konsernin bruttoinvestoinnit olivat vuonna 2024 yhteensä 600 miljoonaa euroa (2023: 462 miljoonaa euroa). Näistä investoinneista sähköntuotannon ja energijärjestelmän optimointiin liittyviä tuuli- ja aurinkovoimainvestointeja oli 325 miljoonaa euroa ja lämpöön ja jäähdytykseen liittyviä investointeja (mm. sähkökattilat) oli 217 miljoonaa euroa.

Muita merkittävimpiä investointeja tehneitä yhtiötä vuonna 2024 olivat Helsingin kaupungin asunnot Oy (364 miljoonaa euroa), Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne-konserni (163 miljoonaa euroa) ja Helsingin Asumisoikeus Oy (143 miljoonaa euroa).

Kaupunkikonsernin lainakanta oli 8 240 miljoonaa euroa eli 12 036 euroa asukasta kohden (2023: 7 412 miljoonaa euroa). Tästä Helsingin kaupungin lainakanta oli 853 miljoonaa euroa. Helsingin kaupungin lainakanta pieneni 53 miljoonaa euroa ja tytäryhteisöjen sekä kuntayhtymien (kun-

tayhtymien osalta omistusosuussuhteessa) yhteenlaskettu lainakanta kasvoi noin 881 miljoonaa euroa (2023: 943 miljoonaa euroa).

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan konsernin vuoden 2024 tulos oli noin 31 miljoonaa euroa. Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan konsernitilinpäätöksen lukuihin vaikuttaa sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan lisäksi HUS-yhtymän tulos- ja rahoituslaskelman luvut.

Kaupunkikonsernin tilinpäätös

Kaupunkikonsernin talous esitetään tilinpäätöksessä kolmessa kokonaisuudessa:

- Helsingin kaupunkikonserni
- Kunta-Helsinki-konserni
- Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan konserni



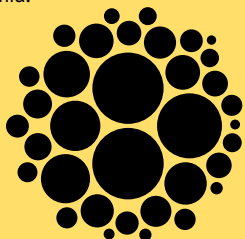
Helsingin kaupunkikonserni

Tytäryhtiöt ja -säätiöt 77 kpl

Kuvion pinta-ala toimintatuottojen mukaan.

Osakkuusyhteisöt 35 kpl

Pinta-ala ei vastaa volyymiä.



Toimialat 4 kpl

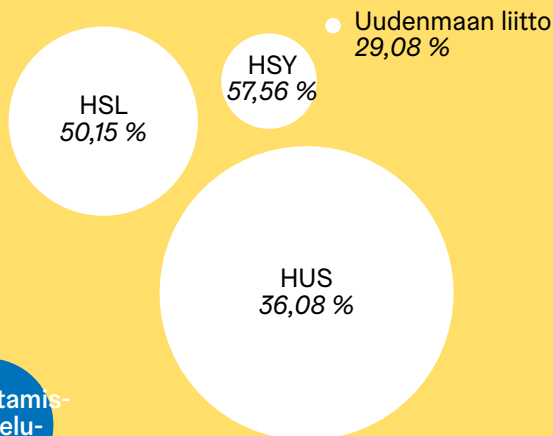
(+ keskushallinto)

Kuvion pinta-ala toimintamenojen mukaan.



Kunta- ja hyvinvointiyhtymät 5 kpl

Kuvion pinta-ala Helsingin äänivaltaosuuden (ilmoitettu prosentteina) suhteessa kuntayhtymän toimintamenoista.



Liikelaitokset 5 kpl

Kuvion pinta-ala toimintamenojen mukaan.



Vuoden 2024 tilinpäätöksen tunnusluvut

	Konserni		Kaupunki	
	2024	2023	2024	2023
Tuloslaskelman tunnusluvut				
Toimintatuotot toimintakuluista, %	58,8	59,6	<i>Tulos- ja rahoituslaskelman tunnuslukuja tulee tarkastella erikseen kunta-Hgin ja sotepen tunnuslukujen kautta.</i>	
Vuosikate, miljoonaa euroa	1 452	1 482		
Vuosikate, euroa/asukas	2 121	2 196		
Rahoituslaskelman tunnusluvut				
Lainanhoitokate	3,2	3,1		
Kassan riittävyys, päivää	45	52	54	66
Taseen tunnusluvut				
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	102,7	95,7	35,4	39,6
Kertynyt ylijäämä (alijäämä), miljoonaa euroa	7 892	7 456	8 096	7 733
Kertynyt ylijäämä (alijäämä) euroa / asukas	11 528	11 047	11 826	11 465
Lainakanta 31.12., miljoonaa euroa	8 239	7 412	853	906
Lainat, euroa / asukas	12 036	10 981	1 245	1 343
Lainat ja vuokravastuut 31.12., miljoonaa euroa	9 822	8 724	1 513	1 559
Lainat ja vuokravastuut, euroa / asukas	14 348	12 926	2 210	2 312
Lainasaamiset 31.12., miljoonaa euroa	500	498	2 245	2 263
Konsernin lainasaamiset 31.12., euroa / asukas	730	739

Vuoden 2024 tilinpäätöksen tunnusluvut

	Kunta-Helsinki 2024	Kunta-Helsinki 2023
Tuloslaskelman tunnusluvut		
Toimintatuotot toimintakuluista, %	44,4	42,8
Vuosikate, miljoonaa euroa	716	815
Vuosikate, euroa / asukas	1 045	1 207
Rahoituslaskelman tunnusluvut		
Lainanhoitokate	8,3	10,2
Investointien tulorahoitus, %	87,8	98,6

	Sosiaali-, terveys - ja pelastustoimiala 2024	Sosiaali-, terveys - ja pelastustoimiala 2023
Tuloslaskelman tunnusluvut		
Toimintatuotot toimintakuluista, %	9,0	8,2
Vuosikate, miljoonaa euroa	38	40
Vuosikate, euroa / asukas	56	59

Kunta-Helsingin tuloslaskelma

milj. euroa

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Toimintatulot	1 384,3	1 309,1
Toimintamenot	-2 974,6	-2 894,4
Toimintakate	-1 590,3	-1 585,3
Verotulot	1 868,83	2 038,3
Valtionosuudet	302,3	200,2
Rahoitustuotot ja -kulut	134,8	161,4
Vuosikate	715,6	814,6
Poistot ja arvonalentumiset	-379,6	-364,9
Satunnaiset erät	0,0	-13,0
Tilikauden tulos	336,0	436,7
Varausten ja rahastojen muutos	-2,3	1,4
Tilikauden ylijäämä / alijäämä (-)	333,7	438,2

Kunta-Helsingin rahoituslaskelma

milj. euroa

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	715,6	814,6
Satunnaiset erät	0,0	-13,0
Tulorahoituksen korjauserät	-73,0	-18,3
	642,6	783,3
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-822,7	-849,2
Rahoitusosuudet investointimenoihin	8,1	23,4
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	77,1	65,6
	-737,5	-760,2
Toiminnan ja investointien rahavirta	-94,8	23,2
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys	-74,9	-34,9
Antolainasaamisten vähennys	93,8	90,0
	18,9	55,2
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0,0	1,4
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-53,4	-46,6
Lyhytaikaisten lainojen muutos	49,8	-59,8
	-3,7	-105,0
Oman pääoman muutokset	0,0	-0,7
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Vaihto-omaisuuden muutos	-22,5	-6,5
Saamisten muutos	83,7	-188,8
Korottomien velkojen muutos	-157,6	-44,0
Rahoituksen rahavirta	-81,1	-289,9
Vaikutus maksuvalmiuteen	-176,0	-266,8

Kunta-Helsingin tase

milj. euroa

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet	79,9	89,0
Aineelliset hyödykkeet	8 880,8	8 480,6
Sijoitukset	5 660,9	5 654,0
Toimeksiantojen varat	720,0	639,4
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus	67,7	45,2
Saamiset	671,3	755,0
Rahoitusarvopaperit	726,7	1 086,3
Rahat ja pankkisaamiset	235,8	52,3
VASTAAVAA YHTEENSÄ	17 043,1	16 801,8
VASTATTAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Oma pääoma		
Peruspääoma	2 912,3	2 912,3
Rahastot	2 449,1	2 444,0
Muu oma pääoma	729,0	729,0
Edellisten tilikausien ylijäämä/ alijäämä (-)	7 704,2	7 266,0
Tilikauden ylijäämä/alijäämä (-)	333,7	438,2
POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	44,6	47,7
PAKOLLISET VARAUKSET	45,5	59,2
TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	720,0	639,4
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen	812,6	859,3
Lyhytaikainen	1 292,2	1 406,6
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	17 043,1	16 801,8

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan tuloslaskelma

milj. euroa

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Toimintatulot	264,4	230,9
Toimintamenot	-2 934,5	-2 800,3
Toimintakate	-2 670,1	-2 569,4
Valtion rahoitus	2 699,7	2 600,9
Rahoitustuotot ja -kulut	8,6	8,6
Vuosikate	38,2	40,1
Poistot ja arvonalentumiset	-9,3	-11,1
Tilikauden tulos	28,9	29,0
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	28,9	29,0

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan rahoituslaskelma

milj. euroa

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	38,2	40,1
Tulorahoituksen korjauserät	10,9	39,7
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-8,2	-12,7
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,9	0,4
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	0,0	0,0
Toiminnan ja investointien rahavirta	41,7	67,6
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäykset	-0,6	-0,6
Antolainasaamisten vähennykset	0,3	0,1
Oman pääoman muutokset	0,0	1,4
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Vaihto-omaisuuden muutos	-0,2	-0,0
Saamisten muutos	-47,2	9,5
Korottomien velkojen muutos	6,0	-78,0
Rahoituksen rahavirta	-41,7	-67,7
Vaikutus maksuvalmiuteen	0,0	-0,1

Sosiaali-, terveys- ja pelastustoimialan tase

milj. euroa

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet	0,9	0,5
Aineelliset hyödykkeet	22,5	24,9
Sijoitukset	157,4	157,1
TOIMEKSIANTOJEN VARAT	19,5	19,0
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus	1,5	1,4
Saamiset	327,8	280,6
Rahat ja pankkisaamiset	0,2	0,2
VASTAAVAA YHTEENSÄ	529,9	483,7
VASTATTAVAA	31.12.2024	31.12.2023
OMA PÄÄOMA		
Peruspääoma	102,6	102,6
Edellisten tilikausien ylijäämä/ alijäämä (-)	29,0	29,0
Tilikauden ylijäämä/alijäämä (-)	28,9	39,7
PAKOLLISET VARAUKSET	50,6	
TOIMEKSIANTOJEN PÄÄOMAT	19,5	19,0
VIERAS PÄÄOMA	299,3	293,3
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	529,9	483,7

Kaupunkikonsernin tuloslaskelma

milj. euroa

	1.1.–31.12.2024	1.1.–31.12.2023
Toimintatuotot	4 727,4	4 862,2
Toimintakulut	-8 044,1	-8 154,6
Osuus osakkuusyhteisöjen voitosta / tappiosta (-)	0,8	-1,1
Toimintakate	-3 315,9	-3 293,6
Verotulot	1 845,9	2 020,1
Valtionosuudet	3 002,6	2 801,8
Rahoitustuotot ja -kulut	-80,4	-46,3
Vuosikate	1 452,2	1 482,0
Poistot ja arvonalentumiset	-1 003,7	-1 025,5
Satunnaiset erät	0,4	0,3
Tilikauden tulos	448,9	456,8
Tilinpäätössiirrot ja verot	-18,7	-16,1
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	430,2	440,7

Kaupunkikonsernin rahoituslaskelma

milj. euroa

	1.1.–31.12.2024	1.1.–31.12.2023
Toiminnan rahavirta		
Vuosikate	1 452,2	1 482,0
Satunnaiset erät	0,4	0,3
Tilikauden verot	-17,8	-18,3
Tulorahoituksen korjauserät	-46,3	-100,5
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-2 513,1	-2 286,9
Rahoitusosuudet investointimenoihin	17,8	29,2
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	95,9	336,9
Toiminnan ja investointien rahavirta	-1 010,9	-557,3
Rahoituksen rahavirta		
Antolainauksen muutokset		
Antolainasaamisten lisäys	-15,5	-16,5
Antolainasaamisten vähennys	14,4	9,4
Lainakannan muutokset		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	1 186,5	1 306,4
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-331,0	-359,9
Lyhytaikaisten lainojen muutos	-27,5	-59,6
Oman pääoman muutokset	0,0	0,7
Muut maksuvalmiuden muutokset	-28,9	-563,3
Rahoituksen rahavirta	798,0	317,3
Vaikutus maksuvalmiuteen	-212,9	-240,0

Kaupunkikonsernin tase

milj. euroa

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat hyödykkeet	333,0	390,5
Aineelliset hyödykkeet	20 588,6	19 129,4
Sijoitukset	1 469,3	1 417,7
Toimeksiantojen varat	741,6	652,5
Vaihtuvat vastaavat		
Vaihto-omaisuus	185,8	190,0
Saamiset	986,7	1 228,5
Rahoitusarvopaperit	858,6	1 207,4
Rahat ja pankkisaamiset	496,1	360,1
VASTAAVAA YHTEENSÄ	25 659,7	24 576,2
VASTATTAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Oma pääoma		
Peruspääomat	3 023,9	3 023,9
Rahastot	3 681,0	2 937,0
Muu oma pääoma	3,2	732,1
Edellisten tilikausien ylijäämä/alijäämä (-)	7 461,7	7 015,3
Tilikauden ylijäämä/alijäämä (-)	430,2	440,7
Vähemmistöosuudet	296,7	287,4
Pakolliset varaukset	81,3	105,7
Toimeksiantojen pääomat	762,4	681,8
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen	8 043,8	7 293,3
Lyhytaikainen	1 875,5	2 058,7
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	25 659,7	24 576,2

Tunnuslukujen laskentakaavat

Toimintatuotot prosenttia toimintakuluista

= $100 \times \text{toimintatuotot} / (\text{toimintakulut} - \text{valmistus omaan käyttöön})$

Vuosikate prosenttia poistoista

= $100 \times \text{vuosikate} / (\text{poistot} + \text{arvonalentumiset})$

Vuosikate euroa/asukas

= $\text{Vuosikate} / \text{asukasmäärä } 31.12.$

Investointien tulorahoitus, prosenttia

= $100 \times \text{vuosikate} / \text{investointien omahankintameno}$

Lainanhoitokate

= $(\text{vuosikate} + \text{korkokulut}) / (\text{korkokulut} + \text{lainanlyhennykset})$

Kassan riittävyys (päivää)

= $365 \times \text{Rahavarat } 31.12. / \text{kassasta maksut tilikaudella}$

Suhteellinen velkaantuneisuus, prosenttia

= $100 \times (\text{vieras pääoma} - \text{saadut ennakot}) / (\text{toimintatuotot} + \text{verotuotot} + \text{valtionosuudet})$

Kertynyt ylijäämä (alijäämä)

= edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) + tilikauden ylijäämä (alijäämä)

Kertynyt ylijäämä (alijäämä), euroa/asukas

= $[\text{edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)} + \text{tilikauden ylijäämä (alijäämä)}] / \text{Asukasmäärä } 31.12.$

Lainakanta 31.12. (miljoonaa euroa)

= vieras pääoma - (saadut ennakot + ostovelat + siirtovelat + muut velat)

Lainat euroa/asukas

= $\text{lainakanta } 31.12. / \text{asukasmäärä } 31.12.$

Lainat ja vuokravastuut 31.12.

= Vieras pääoma - (saadut ennakot + ostovelat + siirtovelat + muut velat) + vuokravastuut

Lainat ja vuokravastuut 31.12. euroa/asukas

= $\text{Lainat ja vuokravastuut} / \text{asukasmäärä } 31.12.$

Lainasaamiset 31.12.

= sijoituksiin merkityt jvk-lainasaamiset ja muut lainasaamiset

Konsernin lainakanta 31.12.

= Vieras pääoma - (Saadut ennakot + Ostovelat + Siirtovelat + Muut velat)

Konsernin lainasaamiset euroa/asukas

= $\text{lainasaamiset } 31.12. / \text{asukasmäärä } 31.12.$

Helsingin kaupungin tilinpäätöksen 2024 tiivistelmä

Julkaisija

Helsingin kaupunki, kaupunginkanslia

Helsingin kaupungin tilinpäätöksen 2024 tiivistelmä

Valokuvat

Kansi: Veeti Hautanen, s. 5 Sakari Röyskö, s. 10 Suvi-Tuuli Kankaanpää, s. 11 Sakari Röyskö, s. 19 Ville Lehvonen, s. 20 Vesa Laitinen, s. 21 Virpi Velin, s. 22 Kari Palsila

Helsingin kaupungin keskushallinnon julkaisuja 2025:5

ISBN 978-952-386-553-2 (nidottu)

ISBN 978-952-386-554-9 (pdf)

Taitto

KMG Turku Oy

Paino

Helsingin kaupunki



Helsinki

**Helsingin kaupunki
Kaupunginkanslia**

**Pohjoisesplanadi 11–13
00170 Helsinki
PL 1
00099 Helsingin kaupunki
Puhelinvaihde 09 310 1641**

www.hel.fi