

04364/10/4103

HELSINGIN HALLINTO-OIKEUS
14-06-2010
Jätti... Juhani Järvinen (Venekerho)
Liitt.....Valtak.....

HELSINGIN HALLINTO-OIKEUELLE

ASIA Valitus Kallion puisto- ja vesialueen asemakaavamuutoksesta
nro 11885

VALITUKSEN TEKIJÄ Hakaniemen Venekerho ry. (HKV)
PL 185
00531 Helsinki

VALITUKSEN KOHDE Helsingin kaupunginvaltuuston 5.5.2010 § 115 päätös:
Tokoinrannan huoltoajo mahdollisuus HKV:n laiturin
maakiinnityskohtaan (liite 1 asemakaava) sekä osoittaa
kesäkaudeksi lähialueelta maksutonta paikoitustilaa
venekerholaisten tarpeisiin.

VAATIMUKSET Hallinto-oikeuden on tutkittava:

1. Onko Kallion puisto- ja vesialueen asemakaavamuutoksessa riittävästi huomioitu Tokoinrannan HKV:n huoltoajotarpeita laiturin maakiinnityskohtaan asti.
2. Onko asemakaavamuutoksessa huomioitu HKV:n tarpeisiin riittävästi maksutonta paikoitustilaa pitempiaikaista pysäköintiä varten.
3. Vaaditaan, että asemakaava muutos hylätään Toikoinrannan huoltoajon osalta ja esitetään muutettavaksi sitä siten, että venekerhon laiturille sallitaan huoltoajo jalkakäytävää käyttäen Kahvila Piritan rannanpuoleista ja ympäri menevää jalkakäytävää pitkin ja että huoltoajo merkitään kaavamuutokseen jk/h piirustusmerkinnällä. Kaavamuutokseen tulee varata laiturin maakiinnityskohtaa vastapäätä alue huoltoajoneuville. Kaavamuutoksessa vaaditaan maksutonta

paikoitusmahdollisuutta HKV:n jäsenien tarpeita varten.

4. Onko kaavamuutosvalmistelussa pyydetty lausuntoa Hakaniemen Venekerho ry:ltä asianosaisena.

PERUSTEET

Hakaniemen Venekerho ry on toiminut Eläintarhanlahdella jo yli 40 vuotta. Venekerho on asemakaavamuutoksessa asianosainen.

Kaavamuutoksessa huoltoajo HVK:n laiturille on tehty mahdolliseksi laillisesti. Kaavassa ei ole huomioitu riittävästi Hakaniemen venekerho ry:n erityistarpeita huoltoajon suhteen. Hakaniemen venelaiturin huolto vaatii viikoittain wc-imutyhjennysauton pääsyä aivan laiturin maakiinnityskohtaan. Vastaavaan kohtaan pitää päästä myös muilla raskailla huoltoajokalustoilla muun laiturin huoltotöitä varten. Huolto-ajo tulee sallia laiturille asti siten, että siitä aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa muille puiston käyttäjille.

Perusteluina toteamme lisäksi, että kaupunkisuunnitteluvirasto edellytti kaavamuutoslausunnossaan, että laiturin huolto-ajoon tulee kiinnittää riittävästi huomiota.

Kaavamuutoksessa asiaan ei ole riittävästi kiinnitetty huomiota.

Kaavoittajan tulee osoittaa HVK:n laiturin lähialueelta veneilykauden ajaksi maksutonta pitempiaikaista paikoitustilaa. Autopaikkojen merkitys on oleellinen retki- ja kalastusveneilyn harrastajille.

Helsingissä 13.6.2010

XX

Juhani Järvinen

puheenjohtaja

Hakaniemen Venekerho ry