

## Mustonen Virve

---

**Lähetäjä:** Karvinen Seija  
**Lähetetty:** 15. helmikuuta 2010 15:08  
**Vastaanottaja:** Mustonen Virve  
**Aihe:** VS: Ormuspellon kaupunkipientalotonttien varauksen voimassaolo?

Hei Virve,  
hankkeen suunnittelun kuluessa on sovittu yhteisesti, että ATT vastaa vain paalulaattojen rakentamisesta ja tonttiosasto vastaa tonttien luovutuksesta omatoimiseen rakentamiseen sekä Taske valmistelee osaltaan omatoimisen rakentamisen organisointia. Varausvaiheessa 2007 asioista ei oltu vielä sovittu, joten ATT:n varaus sisälsi silloin organisointia ja valmistelua enemmän kuin mihin oikeasti on päädytty.

terveisin Seija

.....  
HELSINGIN KAUPUNKI  
ASUNTOTUOTANTOTOIMISTO

Seija Karvinen hankesuunnitteluinsinööri  
Puhelin 09 310 32308 Postiosoite: PL 2000  
Telefax 09 310 32337 00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
GSM 050 5930 968  
Käyntiosoite:  
[seija.karvinen@att.hel.fi](mailto:seija.karvinen@att.hel.fi) Junailijankuja 3, Helsinki 52

**Lähetäjä:** Mustonen Virve  
**Lähetetty:** 10. helmikuuta 2010 16:19  
**Vastaanottaja:** Karvinen Seija  
**Aihe:** Ormuspellon kaupunkipientalotonttien varauksen voimassaolo?

Hei Seija

Kaupunginhallitus on varannut 11.6.2007 (880 §) asuntotuotantotoimikunnalle omatoimisen rakentamisen organisointia ja valmistelua varten Ormuspellon tontit 38099/9-24, 38274/1-9, 38275/1-17 ja 38276/3-6. Kaupunginhallitus on päätöksellään 16.2.2009 (235 §) jatkanut näiden tonttien varauksia entisin ehdoin 31.12.2010 saakka.

Asuntotuotantotoimikunnalle varatut edellä mainitut kaupunkipientalotontit on vuokrattu ATT:lle paalulaattojen rakennusluvan hakemista ja rakentamista varten ajaksi 16.12.2009 - 15.6.2010.

Olen saanut sen käsityksen, että ATT rakentaa tonteille vain paalulaatat ja että asuntotuotantotoimikunta on muilta osin luopunut em. tonttien varauksista. Valmistelen kiinteistölautakunnan listalle Ormuspellon tonttien 38274/1-9 varaamista ryhmrakentamiseen uudelle varauksensaajalle.

Koska asuntotuotantotoimikunnan varaus on kaupunginhallituksen päätöksen mukaan edelleen voimassa 31.12.2010 saakka, tarkoituksena on todeta samalla lautakunnassa, että asuntotuotantotoimikunta on luopunut varauksestaan tontteihin 38099/9-24, 38274/1-9, 38275/1-17 ja 38276/3-6. Lähettäisitkö minulle esityslista-asiaa varten tästä kirjallisen varmistuksen.

Terveisin Virve

Virve Mustonen  
Kiinteistölakimies