

Aarno Ahti

20.4.2010

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuuston 21.6.2006 hyväksymässä Jätkäsaaren osayleiskaavassa on merkitty mereen tehtäviä täyttöjä. Ennen täyttöjen toteuttamista, on alueet ruopattava, jottei synny rakentamista estäviä painumia. Mereen täytettävistä alueista merkittävimmät ovat Saukonranta, Saukonnokka ja Matkustajasatama. Matkustajasatama-nimisen alueen osalta tarvittavat ympäristöluvat on myönnetty. Kahden muun osalta lupahakemusasiakirjat ovat valmistelussa.

Matkustajasatama-alueen noin kuuden hehtaarin laajuinen täyttö edellyttää muutoksia laivaväyliin, mikä merkitsee läheisyydessä sijaitsevan matalikon poistoa. Tälle toimenpiteelle on olemassa ympäristöviranomaisten myöntämä lupa. Vesialuetta käyttää vilkas Tallinnan liikenne sekä kesäaikana myös kansainvälinen risteilyliikenne.

Saukonrannan ja Saukonnokan täyttöjen edellyttämät ruoppaukset sisältävät pilaantunutta sedimenttiä, jota ei ole lupa läjittää ruoppausmassojen meriläjitysalueelle. Nämä massat on tarkoitettu sijoittamaan stabiloituna Matkustajasataman täyttöön. Tämä merkitsee aikataulullisesti sitä, että Matkustajasatama-alueen ruoppaukset tulee olla suoritettu ennen mainittujen kahden muun alueen ruoppausten aloittamista.

Ruoppaukset ja täytöt on tarkoitettu toteuttamaan esirakentamisen määrärahoilla, jotka on osoitettu kaupunginhallitukselle alueiden käyttöönoton edellyttämiin toimenpiteisiin.

Helsingin Satama tulee myöhemmin vuokraamaan Matkustajasatama-nimisen alueen rakentaakseen sille laitureita ja muita matkustajaliikenteen tarvitsemia rakenteita.

Helsingin Satama on toteuttanut täyttöalueen ja matalikon poiston edellyttämistä ruoppaus- ja louhintatöistä EU-säädösten mukaisen urakkakyselyn. Kysymyksessä on yksikköhintaurakka, jonka lopulliset yksikkömäärät selviävät työn aikana suoritettavissa mittauksissa. Helsingin Sataman johtokunta on kokouksessaan 20.4.2010 päättänyt valita kotoisten urakoitsijaksi halvimman tarjouksen antaneen Terramare Oy:n ja oikeuttanut Helsingin Sataman käyttämään työhön enintään 11 miljoonaa euroa. Urakka valmistuu vuoden 2011 kesällä.

Aarno Ahti

20.4.2010

Helsingin Satama esittää, että kaupunginhallitus osoittaisi Helsingin Sataman käyttöön vuoden 2010 talousarvion kohdan 8 01 Länsisataman esirakentamisen määrärahoista 11 miljoonaa euroa käytettäväksi Jätkäsaaren osayleiskaavan Matkustajasatama-nimisen alueen ruoppaus- ja louhintatyöhön.

Lisätiedot:

Aarno Ahti, tekninen johtaja, puhelin 310 33550

Heikki Nissinen
satamajohtaja

Aarno Ahti
tekninen johtaja