

## SOPIMUS TURVAPAIKANHAKIJOIDEN VASTAANOTTOPALVELUJEN JÄRJESTÄMISESTÄ JA KUSTANNUSTEN KORVAAMISESTA

Uudenmaan lääninhallitus (jäljempänä valtio) ja Helsingin kaupunki (jäljempänä kaupunki) ovat pakolaisten ja turvapaikanhakijoiden vastaanotosta 23.12.1992 annetun (1607/92) Valtioneuvoston päätöksen 4 luvun 12 §:n nojalla sopineet turvapaikanhakijoiden vastaanottopalvelujen järjestämisestä ja kustannusten korvaamisesta valtion varoista seuraavaa:

### 1. SOPIMUKSEN KOHDE

Kaupunki perustaa ja ylläpitää pääasiassa turvapaikanhakijoille tarkoitettua vastaanottokeskusta, jossa on sijoituspaikkoja 250 - 300 henkilölle. Vastaanottokeskus toimii tarvittaessa myös vastaanottoasemana. Paikkamäärä voidaan ylittää erityisestä syystä.

Valtio osoittaa vastaanottokeskukseen henkilöitä, jotka ovat hakeneet Suomessa turvapaikkaa ja jotka ovat majoituspalvelujen ja muiden tukipalvelujen tarpeessa turvapaikkakäsittelyn aikana. Vastaanottovaihe päättyy, kun vastaanotto tai majoitus on muutoin järjestetty tai kielteisen päätöksen saanut turvapaikanhakija on poistunut tai viranomaisten toimesta poistettu vastaanottokeskuksesta.

Vastaanottokeskukseen voidaan tilapäisesti sijoittaa myös muita maahanmuuttajia, joiden toimeentulosta aiheutuvien menojen korvaamiseen valtio osallistuu muiden kuin turvapaikanhakijoiden vastaanotosta annettujen säännösten perusteella.

### 2. VASTAANOTTOKESKUSTOIMINTA

#### Toimintavarustus ja henkilöstö

Kaupunki järjestää tarpeellisen majoituksen, kalustuksen irtaimistoineen ja tarvikkeineen sekä tarvittavat tilat, toimistotekniikan ja muut välineet, ellei niitä voida osoittaa kaupungille valtion toimesta tähän sopimukseen liittyvällä erillisellä liitteellä.

Vastaanottokeskuksen lopettaessa toimintansa siirtyy valtion ko. yksikölle luovuttama tai muutoin valtion rahoituksella hankittu kalusto valtiolle.

Kaupunki palkkaa tarvittavan henkilöstön.

### Palvelut

Kaupunki huolehtii toimeentulotuen myöntämisestä ja maksamisesta ja siitä, että turvapaikanhakijoilla on mahdollisuus saada tulkkipalveluja ja välttämättömät sosiaali- ja terveyspalvelut.

Kaupunki huolehtii siitä, että palveluja annettaessa ja toiminnassa muutoinkin noudatetaan voimassa olevia salassapitosäännöksiä.

### 3. YHTEISTYÖ

Kaupunki vastaa tarpeellisista toiminnallisista yhteyksistä eri viranomaisiin.

Vastaanottokeskustoiminnan ja siihen liittyvän yhteistyön ohjaamisesta huolehtivat sosiaali- ja terveysministeriö sekä lääninhallitus. Kaupungilla on oikeus saada näiltä viranomaisilta toiminnan järjestämiseksi tarvittavia tietoja.

Sosiaali- ja terveysministeriöllä ja lääninhallituksella on oikeus valvoa tämän sopimuksen mukaista toimintaa. Lisäksi lääninhallituksella on oikeus saada tietoja tämän sopimuksen kohteena olevista kaupungin toiminnoista siltä osin kuin se on tarpeen sopimuksen noudattamisen valvonnan kannalta.

### 4. KUSTANNUSTEN KORVAAMISEN PERUSTEET

#### 4.1. Kiinteä korvaus toimintavarustuksesta

Valtio korvaa kaupungille turvapaikanhakijoiden vastaanottokeskuksen tilojen vuokra-arvon ja tilojen muuttamisesta vastaanottokeskukseksi kaupungille aiheutuneet kustannukset asteittaisen käyttöönoton mukaan. Lisäksi valtio korvaa kaupungille erikseen sovittavalla tavalla sisätilojen peruskunnostuksen luonteiset korjaustyöt. Korvaus maksetaan kaupungille siten kuin tämän sopimuksen 5-kohdassa on sovittu.

#### 1. SUUNNITELTU ASTEITTAINEN KÄYTTÖNOTTO

Kyläsaari, Kyläsaarenkatu 10, 00550 Helsinki

Pinta-ala 4.655 brm<sup>2</sup>, 4.149 htm<sup>2</sup>

Vuokra-arvo 42 mk/m<sup>2</sup>/kk

- 01.01.1995 lukien I krs 1.279,0 m<sup>2</sup>, 70 vuodepaikkaa

- 01.07.1995 lukien III krs 1.335,0 m<sup>2</sup>, 100 vuodepaikkaa ja harrastustilat 196,0 m<sup>2</sup>
- 01.01.1996 lukien II krs 1.339,0 m<sup>2</sup>, 100 vuodepaikkaa, jolloin käytössä on koko kiinteistö, 4.149 m<sup>2</sup>

Vuokra-arvo sisältää kiinteistön hoitokulut mukaan lukien lämpö-, sähkö- ja vesimaksut. Vuokraa korotetaan 1.1.1996 alkaen elinkustannusindeksin muutoksen mukaisesti. Vuokra tarkistetaan vuosittain tammikuun 1. päivästä lukien siten, että perusvuokra korotetaan samassa suhteessa kuin elinkustannusindeksin (1951:10 = 100) edellisen lokakuun pisteluku on 1.1.1996 pistelukua korkeampi.

Valtio korvaa kaupungille täysimääräisinä kohtaan 4.1. sopimuskauden kuluessa mahdollisesti kohdistuvista verotusta tai julkisia maksuja koskevista muutoksista aiheutuvat lisäkustannukset.

#### 4.2. Henkilöstökustannukset

Kaupungilla on oikeus vuoden 1995 aikana asteittain ottaa tarvittava henkilöstö täyteen valmiuteen.

Valtio korvaa kaupungille vastaanottokeskuksen toiminnasta aiheutuvat palkka-, sosiaali-, matka-, työterveyshuolto- ym. henkilöstökustannukset sekä koulutuskustannukset todellisen suuruisina vuosittain lääninhallituksen hyväksymän talousarvion puitteissa. Hyväksyessään talousarvion lääninhallitus samalla vahvistaa kehykset vastaanottokeskuksen henkilöstölle.

#### 4.3. Muut toimintakustannukset

Valtio korvaa kaupungille toiminnasta aiheutuvat hallinto- ja kalustokustannukset sekä toimistotekniikan ja -tarvikkeet, muut välineet ja niiden huoltokustannukset korkeintaan todellisen suuruisina huomioonottaen kuitenkin vuosittaisen toiminnan laajuuden hyväksyttävän talousarvion mukaisena.

Näihin kustannuksiin sisältyvät myös vastaanottokeskuksessa järjestettävän opintotoiminnan menot. Opintotoiminnalla tarkoitetaan tällöin yli 15-vuotiaille turvapaikanhakijoille annettavaa noin 6 tunnin mittaista opetusta viikossa.

Oppivelvollisuusikässä olevien turvapaikanhakijoiden lasten koulutus järjestetään pakolaisopetuksen intesiiviryhmissä ja normaaliopetuksena tukiopetuksineen valtion myöntämien erillisten avustusten laajuudessa.

#### 4.3.1. Toimintavarustuksesta ja henkilöstöstä aiheutuvien kustannusten mitoitusperusteet

Toimintavarustuksesta ja henkilöstöstä aiheutuvat kustannukset mitoitetaan vastaanottokeskuksen käytössä olevan paikkaluvun perusteella.

Mitoitusperusteita kuitenkin muutetaan, jos majoitettavien määrä pitkäaikaisesti laskee tai nousee. Erikseen sovitaan, milloin paikkojen yli- tai alikäyttö katsotaan pitkäaikaiseksi. Mitoitusperusteiden tarkistus tapahtuu joko vuosittaisen talousarvion hyväksymisen yhteydessä tai sopijaosapuolten kesken käytävin erillisin neuvotteluin kesken toimintavuoden.

Jos turvapaikan hakijoiden määrä kasvaa äkillisesti, kaupungilla on oikeus saada näistä aiheutuviin kustannuksiin valtiolta korvaus.

#### 4.4. Korvaus turvapaikanhakijoiden palveluista

Seuraavat menot korvataan täysimääräisinä valtion varoista voimassa olevien ohjeiden mukaisesti:

- ensiapuluontoiset, välttämättömät sosiaali- ja terveystaloudelliset palvelut
- tulkkipalvelut
- toimeentulotukimenot
- muut erikseen sovittavat menot

Arvio näistä menoista sisältyy vuosittaiseen talousarvioon.

### 5. KORVAUSTEN MAKSAMINEN

Lääninhallitus suorittaa ennakkona kunkin kuukauden 15. päivään mennessä tämän sopimuksen kohtien 4.1. - 4.4. ja hyväksymänsä talousarvion mukaisista kustannuksista yksi kahdestoistaosan (1/12). Poikkeuksena on kohdan 4.1. mukainen tilojen käyttötarkoituksen muutostöistä maksettava korvaus, joka suoritetaan lopullisena ja sisätilojen peruskunnostuksen luonteiset työt, joista ja joiden kustannusten suorittamisesta sovitaan erikseen.

Siltä osin kuin vastaanottokeskuksen paikkoja on käytetty muiden maahanmuuttajien kuin turvapaikanhakijoiden majoittamiseen, otetaan näin saadut tulot huomioon vastaanottokeskuksen menojen vähennyksenä.

Paikkojen yli- tai alikäytöstä ja toteutuneista korvattavista kustannuksista kaupunki tekee selvityksen seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä.

Saatuaan kaupungin selvityksen toteutuneista kustannuksista lääninhallitus maksaa ennakkona suorittamatta jääneen osan korvauksesta viivytyksettä. Kaupunki palauttaa vastaavasti liikaa saamansa ennakon viivytyksettä selvityksen hyväksymisestä.

6. **ERIMIELISYYDET** Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet, ellei niistä päästä neuvotteluteitse sovintoon, ratkaistaan oikeusteitse.

#### 7. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO

Tämä sopimus tulee voimaan sen jälkeen, kun kumpikin sopijapuoli on sen allekirjoittanut. Sitä sovelletaan kuitenkin asteittain 1.1.1995 alkaen, mistä alkaa vastaavasti myös velvollisuus tämän sopimuksen mukaisten korvausten suorittamiseen.

Sopimus on voimassa toistaiseksi kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla, ellei valtion tai kaupungin talousarviosta muuta johdu.

Mikäli sopimuksen voimassaolo kaupungin toimenpiteistä johtuen päättyy ennen kuin neljä vuotta on kulunut vastaanottokeskuksen käyttöönotosta, kaupunki palauttaa valtiolle suhteellisen osuuden vastaanottokeskuksen kunnostamiskustannuksiin suoritetusta valtion korvauksesta.

Tätä sopimusta on tehty kaksi samansanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Helsingissä kesäkuun 30 päivänä 1994

UUDENMAAN LÄÄNINHALLITUS

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Esko Hänninen  
kuntapalvelujen johtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Ilkka Virtanen  
vanhempi läänin-  
sihteeri

HELSINGIN KAUPUNGINHALLITUS

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kari Rahkamo  
kaupunginjohtaja

XXXXXXXXXXXXX

Kari Ruutu  
kaupunginlakimies