

EMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

DETAJPLANE BETE BESTÄMMELSER

- | | |
|---|--|
| CKNINGAR OCH -
öraltnings-
ader. | <ul style="list-style-type: none"> - Asuntoja saa rakentaa vain hoidon kannalta välttämättö kunnalle. Kutakin asuntoa va nettava 30 m² suojaattua leikutilaa. - Rakentamatta jätettäväät ei käytetä huoltopihana tai plee istuttaa tai käsittää muu |
| omten samt bygga tekn-
olkningsskydd och bil-
n utöver den i de-
ygnadsrätten. | |
| iska utrymmen i byggna-
den i detaljplanen ut-
en. | |
| elvis under marknivån
utrymmen som på grund
av dylika utrymmen.
och motsvarande utrym-
men i dagsbelysta utrymmen | |
| | |
| | |

den perso-
skötsel om
en. För
yddat lek-

änds för
interas eller

ärans.

s.

	Osa-alueen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa nän poistamista.
2	Kaupunginosan numero.
73	Korttelin numero.
	Ohjeellisen tontin numero.
ALM	Kadun, tien, katuaukion, torin, tai muun alueen nimi.
3500	Lukusarja osoittaa yhteenlaskettua rakennusoikeuden kerrosalaa. Edellinen luku osoittaa kokonaan maanpäällisen rakennusoikeuden mäinen luku maanalaisen raken- kerrosalaneliömetreinä.
D	Rakennuksen vesikaton ylimmässä korkeusasemassa.

merkin-	Gräns för de
Kryss på beteckning	beteckningar
Stadsdelsnu	
Kvartersnum	
Nummer på	
ouiston	Namn på gat
tuna kortte- neliömetreinä.	Talserien an- nadsrätt i kv talet beteckn delvis ovanf talet byggna kvadratmete
n tai osittain en ja jälkim- nusoikeuden	
n kohdan	Högsta appr tentak.

område.

reckning anger att
n sloopas.

mmer.

mer.

riktgivande tomt.

a, väg, öppen plats, torg, park
mråde.

er hopräknad kvarterets bygg
ndratmeter våningsyta. Det fö
ar byggnadsrätten helt eller
r marknivån och det senare
dsrätten under marknivån i
r våningsyta.

proximativ höjd för byggnads va

kennusala.

aanalainen tila.

aanalainen tila johon saa raken-
ttaa kirkkoliikennetunnelin.

ueen osa, jolle saa rakentaa ki-
oltopihan. Huoltopihan puisto
le rajalle tulee rakentaa pääos-
ainen, taiteellisesti käsitetty

in ja pensain istutettava aluee-

utettava alueen osa.

tu.

ueen osa, joka on rakennettav-

si.

	Byggnadsyta.
taa	Underjordiskt
retyn n puolei- in kivi- uuri.	Underjordiskt för kollektivtra
n osa.	Del av område servicegård fä mot parken b utformad mur
katuauki-	Del av område och buskar. Del av område
	Gata.
	Del av område plats.

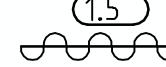
- utrymme.
- utrymme där en tunnel
är byggas. På gränsen
är byggas en konstnärligt
huvudsakligen av sten.
- som bör planteras med träd
som skall planteras.
- som bör byggas som öppen

selle jalankululle varattu alueen
selle jalankululle ja polkupyörät-
tu alueen osa.
een osa, jolla joukkoliikenne o-
kkoliikenteelle on maantasossi
ttava 7 metriä leveä ja 4.8 me-
rea reitti. Maanpinnan alapuol-
entaa maanalaisia tiloja ja tarvi-
syskuntatekniset johdot.

n osa.	För allmän gång-
ilylle	För allmän gång- del av område.
n sallittu.	Del av område
a riä elle saa tavat	För kollektivtra- 7 meter bred o- fartsöppning. U- underjordiska u- tekniken nödvä-
varattu	Gata/väg reserv-
	Körförbindelse.
	För områdets in- del av område.
	Parkeringsplats

trafik reserverad del av området
- och cykeltrafik reserverad
där kollektivtrafik är tillåten.
K bör man reservera en
h 4,8 meter hög genom-
nder markytan får byggas
trymmen och för samhälls-
ndiga ledningar.
erad för kollektivtrafik.
terna servicetrafik reserverad

e.  Alue
aita,
on 2
räise

 Alue
Mer
sijai
väh
met

Aut
- YH

 Maa
pila
rake

elle on rakennettava umpinainen
jonka korkeus kadun tasausviivalla
1 m. Merkintä osoittaa aidan li-
njan sijainnin.

elle on rakennettava melueste.
Merkintä osoittaa esteen likimääräisen
korkeuden ja lukuarvo sen yläreunan
määräiskorkeuden kadun pinnasta
laskettuna.

paikkojen määrät ovat:

-korttelialueella 1 ap / 280-220

oerän pilaantuneisuus on selvitetty.
ntuneet alueet kunnostettava e-
ntamiseen ryhtymistä.

en	Området skall fö
vasta	som når 2.1 m ö
kimää-	anger plankets u
sen	Området skall fö
ta	Beteckningen an
0 k-m2	placering och ta
tettävä ja	höjdläget i mete
ennen	över gatans.
	Bilplatsernas an
	- På YHT-kvarter
	våningsyta.
	Markens kontam
	kontaminerade o
	bygge inleds.

rses med kompakt plank
er gatans nivå. Beteckningar
ngefärliga placering.

rses med bullerskydd.
ger dess ungefärliga
värdet det ungefärliga
r för dess övre kant

al är:
område 1 bp / 280-220 m²

ineringsgrad bör utredas och
mråden bör saneras innan

- 22. kaupunginosa Vallila
Katu-, puisto- ja suoja- ja herra-alueet
Asemakaava 1:1000
- 21. kaupunginosa Hermanni
Katu-, puisto- ja rautatiealue
Asemakaavan muutos 1:1000
- 22. kaupunginosa Vallila
Puisto-, katu- ja liikennealue
Asemakaavan muutos 1:1000
- 24. kaupunginosa Kumpula
Kortteli 24973 tontti 5, puistoalue

Asetmakäavan muutos 1:1000

22 stadsdelen Vallgård
Gatu-, park- och skyddsgrönområden
Detaljplan 1:1000

21 stadsdelen Hermanstad
Gatu-, park- och järnvägstrafikområden
Detaljplaneändring 1:1000

22 stadsdelen Vallgård
Park-, gatu- och trafikområden
Detaljplaneändring 1:1000

24 stadsdelen Gumtäckt
Kvarter 24973 tomt 5, parkområde

Detaljplanering 1:1000