



25.6.2009

§ 389

Kaupunginhallitus  
PL 1 (Pohjoisesplanadi 11-13)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Khs dnro	2009-1131/522
Stn dnri	
Saap./Anl.	01-07-2009
	L12

LAUSUNTO UUDENMAAN MAAKUNTASUUNNITELMAN 2033 LUON-  
NOKSESTA 4.5.2009

HKR 2009-913, Halke 2009-1131 18.5.2009

Maakuntasuunnitelman luonnoksen mukaan väestökasvu lisää asuntojen ja työpaikkojen määrää, joka tarkoittaa asuntojen, toimitilojen ja kunnallisten palveluiden, liikenneväylien jne. suurta rakentamistarvetta. Rakennusvirasto varautuu muutokseen rakentamalla lisää uusia liikenneväyliä, viheralueita ja julkisia tiloja. Uudisrakentamista ohjaavat kaupunkisuunnitteluvirastossa laadittavat asemakaavat. Katu- ja puisto-osaston valmistelemat aluesuunnitelmat kartoittavat puolestaan asemakaavoitettujen katu- ja puisto-alueiden peruskorjaus- ja kunnostustarpeen.

Maakuntasuunnitelman luonnoksessa mainittu väestön ikääntyminen on otettu huomioon. Rakennusviraston toiminnassa noudatetaan esteettömyysajattelua, joka konkretisoituu Helsinki kaikille -projektissa. Sen tavoitteena on kaupunki, jossa kaikkien on helppo liikkua ja toimia. Päämääränä on Helsinki, jonka kadut ja puistot, rakennukset ja julkisen liikenteen ratkaisut ovat helppokulkuisia ja toimivat saumattomasti yhteen. Julkiset palvelut ovat kaikkien saavutettavissa.

Maakuntasuunnitelman luonnos toteaa ilmaston muutoksen olevan jo pitkällä. Haasteena on sen ehkäisy sekä siihen sopeutuminen. Rakennusvirasto ehkäisee ilmastonmuutosta mm. noudattamalla EU:n ohjeita ulkovalaistuksen ja sen energian käytön suhteen.

Luonnoksessa esitetty Uudenmaan saavutettavuuden ja houkuttelevuuden edistäminen logistisine ratkaisuineen toteutuu rakennusviraston huolehtiessa katuverkon kunnosta. Katuverkostoa rakennetaan, korjataan ja ylläpidetään. Rakennusvirasto teettää alueellisia tarveselvityksiä, esimerkiksi katuverkoston kokoojakatujen kunto- ja tarveselvityksiä. Selvitykset ovat apuna katujen peruskorjausten ohjelmoinnissa.



25.6.2009

§ 389

Maakuntasuunnitelman luonnoksessa painotetaan kestävän kehityksen innovaatioiden tärkeyttä, sillä kestävä kehitys säästää uusiutumattomia luonnonvaroja ja vähentää päästöjä. Rakennusvirasto noudattaa omalta osaltaan kestävän kehityksen periaatteita. Virasto käyttää teemmäänsä EkoRak -ohjelmaa talonrakentamisessa. Pyrkimyksenä on mm. rakennusmateriaalien ja energian kulutuksen vähentäminen. Saatujen hyvien kokemusten vuoksi rakennusvirastossa harkitaan vastaavan ohjelman ulottamista myös katu- ja puistorakentamisen puolelle.

Luonnoksessa korostuu yhdyskuntarakenteen kehittäminen kestävällä tavalla hyödyntäen ensisijaisesti olemassa olevaa infrastruktuuria. Kestävän kehityksen mukaisesti infrastruktuuria ja palveluverkostoa pyritään ensisijaisesti tiivistämään ja täydentämään. Uusien alueiden ottamista rakennuskäyttöön pyritään välttämään. Yhdyskuntarakenteen eheydellä voidaan turvata myös yhtenäiset ja jatkuvat viheralueverkot. Rakennusviraston pyrkimyksenä on edistää näitä tavoitteita osallistumalla aktiivisesti kaavoituksen eri vaiheisiin. Rakennusvirasto on infra-alan asiantuntija, joka tuo esille oman toimialansa näkemyksiä ja osaamista osallistuessaan asiantuntijaroolissa kaavoitusprosessiin.

Maakuntasuunnitelman luonnos linjaa, että tulevaisuudessa maankäytössä pureudutaan yksityisautolla liikkumistarpeen vähentämiseen. Eriyisesti autolla tehtäviä työ- ja vapaa-ajan matkoja tulee vähentää. Rakennusviraston pyrkimyksenä on taata oikea-aikaisilla toimenpiteillä hyvät mahdollisuudet joukkoliikenteelle, pyöräilylle ja jalankululle.

Maakuntasuunnitelman luonnoksessa ehdotetaan uusiutuvien energiamuotojen käytön lisäämistä ja energian säästämistä. Rakentamisessa siirrytään kestävään elinkaariajatteluun. Yleisten töiden lautakunta muistuttaa, että voimassaoleva yleiskaava 2002 mahdollistaa tuulivoimaloiden rakentamisen merelle Helsingin edustalle. Samoin yleisten töiden lautakunta uskoo, että tulevaisuudessa on mahdollista hyödyntää infra-alan kohteissa esimerkiksi aurinkoenergiaa tai maalämpöä.

Luonnoksessa mainitaan, että hulevesien hallinta integroidaan maankäytön ja rakentamisen suunnitteluun ja toteuttamiseen. Yleisten töiden lautakunta korostaa, että hulevesien hallinta on otettava huomioon maankäytön suunnittelun alkuvaiheissa luontevana osana kaavallisia ratkaisuja. Näin hulevesien hallinta saadaan osaksi rakennussuunnittelua ja rakentamista.



25.6.2009

§ 389

Uudenmaan luonnon monimuotoisuus on kansallinen ja kansainvälinen vetovoima- ja vahvuustekijä, jonka arvot ja merkitys pitää ottaa mukaan maakuntasuunnitelmaan. Pitkän rantaviivan, meren ja saariston merkitystä pitää myös nostaa suunnitelmassa nykyistä paremmin esiin.

Lisätiedot:

Rantanen Pia, suunnitteluvastaava, puhelin 310 38812

Luomanen Jussi, va. toimistopäällikkö, puhelin 310 38626

### YLEISTEN TÖIDEN LAUTAKUNTA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Jarmo Nieminen /  
puheenjohtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Anna-Leena Salo-Halinen  
pöytäkirjanpitäjä

