

- 8. 09. 2008

3.9.2008

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto
KirjaamoKAUPUNKISUUNNITTELU-
LAUTAKUNTA/VIRASTO

Dnro

Khs dnro	2008-1594/523
Stn dnro	
Saap./Anl.	08-09-2008
	12

Lausunto Vuosaaren Merikeskuksen kaavaehdotuksesta

Vuosaarenlahden pienvenesatamaa koskevaan kaavaehdotukseen liittyen haluamme tuoda seuraavat asiat esille. Toivomme kaavaehdotuksen palauttamista uudelleenvalmisteluun, jossa nämä tärkeät seikat huomioidaan paremmin:

- Lumenkaatopaikka on kaavaehdotuksessa keskeisellä paikalla. Lumenkaatopaikalle Helsingin ympäristölautakunta ei kuitenkaan suosittele myönnettäväksi ympäristölupaa lainkaan.
- Lumenkaatopaikan tilalle sopii parhaiten veneilijöitä palveleva polttoainejakeluasema. Kaavaehdotuksessa polttoainejakeluasema on nyt sijoitettu liikenteellisesti ahtaaseen paikkaan, sekä maalta että vesiltä tarkastellen.
- Jos polttoainejakeluasema sijoitetaan aallonmurtajan kärkeen, se haittaa pahasti junioripurjehdusta ja muuta kevytvenepurjehdusta. Lisäksi pa-asemalla väistämättä tapahtuvat pienet öljypäästöt ajautuvat rantaan ja uhkaavat muun muassa siellä olevaa luonnonsuojelualuetta.
- Kevyen liikenteen väylä puuttuu kaavaehdotuksessa Ruusuniemen huvilan kohdalta. Tämä lienee vastoin kaupungin jo pitkään noudattamaa linjaa, jonka mukaan meren rannat ovat mahdollisimman pitkälle kaupunkilaisten käytössä. Marina Vuosaari -työryhmän ehdotuksen kaupunkilaisia palveleva rantabulevardi puuttuu myös kokonaan.
- Rakennusoikeudet ovat Marina Vuosaari -ehdotukseen verrattuna monipuolisen ja täysipainoisen toiminnan kannalta selkeästi liian pienet. Esimerkiksi veneiden korjaushalli puuttuu kokonaan.

Ehdotamme kohteliaasti, että kaavaehdotuksen toimivuutta parannetaan Marina Vuosaari -työryhmän esityksen pohjalta. Ehdotamme myös, että työryhmän laaja-alaista asiantuntemusta käytetään (vastikkeetta) hyväksi mahdollisimman toimivan palvelusataman saamiseksi veneilijöiden ja kaupunkilaisten käyttöön.

Helsingissä 3.9.2008

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Marina Vuosaari -työryhmä

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Itä-Helsingin Pursiseura ry.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Harry Piela, puheenjohtaja
Aurinkolahtiseura ry.

XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

Matti Virhiä, puheenjohtaja
Leppäluodon Venekerho ry.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Vuosaaren Purjehtijat VP ry.

8.9.2008

Helsingin kaupunkisuunnitteluvirasto

Kirjaamo

Khs dnro	2208 - 1598 / 523
Stn dnro	
Saap./Anl.	08-09-2008
K3	

Lausunto Vuosaaren Merikeskuksen kaavaehdotuksesta / Vuosaaren Purjehtijat

Vuosaarenlahden pienvenesatamaa koskevaan kaavaehdotukseen erityisesti liittyen Vuosaaren Purjehtijoiden VP ry:n puolesta haluamme esittää seuraavaa:

- Lisäyksenä jo annettuun lausuntoon (3.9), jossa allekirjoittajana myös Tuomo Rantanen / Vuosaaren Purjehtijat haluamme todeta, että Vuosaaren Purjehtijat tukee täysin Marina Vuosaari työryhmän suunnitelmaa. Tässä suunnitelmassa koko Vuosaarenlahden pienvenesataman alueelle saadaan veneilijöille turvattua hyvät palvelut ja alueesta saadaan kaupunkilaisille laadukas merellinen kohde palveluineen
- Marina Vuosaari ehdotuksessa on aallonmurtajan päähän sijoitettu 1200 neliömetrin rakennus-oikeudella kaksikerroksinen purjehduskeskus ja siihen yhteyteen ravintola. Vuosaaren Purjehtijat toivoo tämän ehdotuksen huomioimista kaavassa.
- Vuosaaren Purjehtijoille on tärkeää saada turvattua nuorten ja kevytveneilijöiden kuin myös muiden jäsenten käyttöön minimitason takaava maa-alue ja säilytys- ja sosiaalitalit purjehdus- ja veneilyharrastukseen. Tämän mahdollistaa aallonmurtajan laajennetun pään varaaminen kokonaisuudessaan purjehduskeskuksen käyttöön.

Ehdotamme kohteliaasti, että kaavaehdotuksen toimivuutta parannetaan Marina Vuosaari -työryhmän esityksen pohjalta huomioiden 3.9 lausunto ja tässä lausunnossa esitetyt seikat

Helsingissä 8.9.2008

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vuosaaren Purjehtijat VP ry.