

Kaj/TSA

Muistutus Anmärkning

Asunto Oy Vehkalahdentie 9-11

2008-02-18

Khs dnro	2007-2779/523
Stn dn	
Saap./Anl.	18 -02- 2008
	K7

Kaupunginhallitukselle

Asia:

Asunto OY Vehkalahdentie 9-11:n (tontti 45454 / 35 ja 36) muistutus koskien Vartiokylän Vartioharjun Varjakanmäen puiston uusia pientalotontteja (Asemakaavan muutosehdotus n:o 11717).

Vastustamme neljän uuden pientalotontin muodostamista ja puiston muuttamista asuntotonteiksi.

Asuntotonttien väliin jäävä pieni puisto on keskellä tulevia asuinrakennuksia, joten sen virkistyskäyttö muilta on mahdotonta ilman haittaa uusien talojen asukkaille. Siitä muodostuu käytännössä heidän pihansa.

Uudet asuntotontit tarvitsevat viemärit ja vesijohdot. Jos ne vedetään Vehkalahdenkujaa pitkin, tulevat maanrakennustyöt häiritsevät kohtuuttomasti tien varren asukkaita. Jos Vehkalahdentietä joudutaan levittämään, haitta on vielä suurempi. Lisäksi tonttien rakentamisesta aiheutuvat häiriöt ovat suuret.

Liikenteen lisääntyminen Vehkalahdenkujalla rakennusaikana ja myöhemmin tulisi aiheuttamaan vaaratilanteiden lisääntymistä. Nykyistä tietä ei ole suunniteltu muutosehdotuksen tuottamille mahdollisille liikennemäärille.

Näillä perusteilla katsomme, että uusia pientalotontteja ei pidä rakentaa Varjakanmäen puistoon.

Asunto Ov Vehkalahdentie 9-11

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Hallituksen jäsen

Hallituksen jäsen