

HELSINGIN SATAMA, RAKENNUSVIRASTO, LIIKUNTA- VIRASTO					
VUOSAAREN SATAMAKESKUS					
YRITYSALUEEN ESIRAKENTAMINEN VUOSINA 2003 - 2008					
Nro	Teki- jä	Kohde	€ yhteensä	€ tot 2003-2007	€ 2008
1	HelSa	Tontit 54316/1-4 (Niinilahti)	730 000	730 000	
		Ruovikon poistaminen	55 000	55 000	
		Raivaus	55 000	55 000	
		Ruoppaus ja massanvaihto maalle	125 000	125 000	
		Täyttö	335 000	335 000	
		Esikuormitus	155 000	155 000	
		Alueen viimeistely	5 000	5 000	
2	HKR	K. 54318, Satamatie ja LP-al. esikuorm.	1 830 000	1 830 000	
		HKR/Ymp:n suorittamat työt	595 000	595 000	
		Vuolin urakoissa tehtävät työt	970 000	970 000	
		Kallioleikkaus	145 000	145 000	
		Massanvaihto	90 000	90 000	
		Esikuormituspenkereen teko	30 000	30 000	
	HelSa	Satamatie ja LP-alueet, stabiloitava al.	1 345 000	1 345 000	
		Raivaus	90 000	90 000	
		Stabilointi	785 000	785 000	
		P4 esikuormituspenkereen teko	130 000	130 000	
		P3 ja P4 esikuormituspenkereen purku	340 000	340 000	
		Kohde 2 yhteensä	3 175 000	3 175 000	
3	HelSa	Korttelien 54312 - 54315 yleistasaus	9 110 000	8 400 000	710 000
		Sähkölinjan väliaikaisjärjestely	85 000	85 000	
		Tunneleiden robottikuvaus	40 000	40 000	
		Raivaus	335 000	335 000	
		HKR/Ymp:n suorittamat työt	845 000	845 000	
		Pilaantuneen maan poisto	445 000	445 000	
		Maaleikkaus	1 510 000	1 300 000	210 000
		Kallioleikkaus	5 810 000	5 310 000	500 000
		Täyttö kaivumailla	40 000	40 000	
4	HelSa	Tontit 54152/7-12	425 000	425 000	
		Raivaus	90 000	90 000	
		Maaleikkaus	20 000	20 000	
		Kallioleikkaus	20 000	20 000	
		Täyttö kaivumailla	10 000	10 000	
		Esikuormituspenkereen teko	60 000	60 000	
		Esikuormituspenkereen purku	50 000	50 000	
		Tonteille 10-12 läjitetyn massan poisto	175 000	175 000	
5	HKR	Kortteli 54308 ja Pauligin tontin purkutyöt	400 000	50 000	350 000
		Raivaus ja purku	350 000	50 000	300 000
		Maaleikkaus ja täyttö	50 000		50 000
8	HelSa	Yritysalueen pilaantuneet maat ja purkutyöt	1 955 000	1 800 000	155 000
		Yritysalueen tonttien pilaantuneen maan poisto	1 675 000	1 620 000	55 000
		Telakan rakenteiden purkutyöt	280 000	180 000	100 000
9	HelSa	Tontti 54152/13	250 000		250 000
		Yleistasaus ja viereisen tontin järjestelyt	250 000		250 000
1-5 8, 9		Kohdat 1 - 5, 8 ja 9 yhteensä	16 045 000	14 580 000	1 465 000
6	HelSa	Vuosaarenlahden venesataman aallonmurtaja	715 000	715 000	
		Ruoppaus	135 000	135 000	
		Louhepengeri	160 000	160 000	
		Muu rakenne ja viimeistelytyöt	420 000	420 000	

HELSINGIN SATAMA, RAKENNUSVIRASTO, LIIKUNTAVIRASTO					
VUOSAAREN SATAMAKESKUS					
YRITYSALUEEN ESIRAKENTAMINEN VUOSINA 2003 - 2008					
Nro	Teki- jä	Kohde	€ yhteensä	€ tot 2003-2007	€ 2008
7	HelSa	Satamakeskuksen meluvalli EV-1 -alueella	3 620 000	2 965 000	655 000
		Yritysalueen ja sataman jaettavat kustannukset:			
		Suunnittelu ja ympäristölupa	70 000	70 000	
		Pohjan eristerakenteet	400 000	400 000	
		Pintaeriste pilaantuneelle maalle	850 000	700 000	150 000
		Jaettavat kustannukset yhteensä	1 320 000	1 170 000	150 000
		Esirakentamisen osuus on puolet	660 000	585 000	75 000
		Jakamattomat kustannukset:			
		Raivaus	90 000	90 000	
		Stabilointi, massanvaihto ja tukipenkereet	1 290 000	1 290 000	
		Täytemaan vastaaotto ja muotoilu	470 000	415 000	55 000
		Viimeistely ja kasvillisuus	450 000		450 000
		Esirak.osuus meluvallin kustannuksista	2 960 000	2 380 000	580 000
		Sataman osuus meluvallin kustannuksista	660 000	585 000	75 000
10	HelSa	Venesataman aallonmurtajan laajennus	1 300 000		1 300 000
		Ruoppaus	300 000		300 000
		Pengerys	1 000 000		1 000 000
		Esirakentaminen yhteensä	21 020 000	17 675 000	3 345 000
		Edellä mainitut sataman kustannukset	660 000	585 000	75 000
		Kohteiden kustannukset yhteensä	21 680 000	18 260 000	3 420 000