

2006-2096/591

Helsingin kaupunki
Kiinteistölautakunta

**OULUNKYLÄ (MAUNULA), ASEMAKAAVALUONNOKSEN MUKAINEN TONTTI
28211/2
VARAUSAJAN JATKAMINEN**

Kiinteistölautakunta varasi Osuusliike Elannelle 02.09.2003 (§ 471) 28. kaupunginosasta Pakilantien ja Metsäpurontien risteyksestä kaupunkisuunnittelulautakunnan 15.05.2003 hyväksymän C-vaihtoehdon mukaisen kaupallisille palveluille varatun alueen uuden liikekeskuksen suunnittelua varten. Varausaikaa jatkettiin kiinteistölautakunnan päätöksellä 15.11.2005 ja varaus on voimassa 31.12.2006 saakka.

Osuusliike Elanto, nykyisin Helsingin Osuuskauppa Elanto, on varausehtojen mukaisesti yhteistyössä kiinteistöviraston ja kaupunkisuunnitteluviraston kanssa laatinut alueelle osin jo detaljitasollakin tutkittuja luonnossuunnitelmia ja selvittänyt muutoinkin alueen toiminnallisia käyttömahdollisuuksia ja rakentamisedellytyksiä.

TH
Alueen asemakaavan käsittely on meistä riippumattomasta syystä edelleen kesken. Osaltamme olemme asemakaavan vahvistumisaikataulun varmistuttua valmiit käynnistämään toteutussuunnittelun tavoitteena kohteen rakentaminen.

Anomme, että alueen varauksia jatketaan olemaan voimassa 31.12.2008 saakka.

Toivomme anomuksellemme myönteistä käsittelyä.

Yhteyshenkilömme on Tuomas Anttila, puh. 0400-209658.

Helsingissä 30. päivänä lokakuuta 2006

HELSINGIN OSUUSKAUPPA ELANTO

XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

Jari Leivo

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Marja Kokko