

Helsingin kaupunginhallitus

**Viite: Tontin varauspyyntömme 1.3.2007
(Kluuvin kaupungin osa, kortteli 2016, tontti nro 1)**

Yhtiöstamme ja sen tavoitteista lyhyesti:

UPM on maailman johtavia painopaperinvalmistajia. Yhtiön liikevaihto on 10 miljardia euroa ja sen palveluksessa työskentelee yli 28.000 henkilöä eri puolilla maailmaa (Suomessa noin 15.000). UPM:llä on tuotantoa 16 maassa ja kattava myynti- ja jakeluverkosto. Yhtiön osakkeet noteerataan Helsingin ja New Yorkin pörseissä.

UPM:llä on laaja ja jatkuvasti asiakkaiden tarpeiden mukaan kehittyvä valikoima erilaisia paino- ja kirjoituspapereita sekä erikoispapereita, jalostusmateriaaleja ja puutuotteita.

UPM on tänään elinvoimainen kansainvälinen yhtiö. Menestyksemme perustuu oman toimintamme ja osaamisemme jatkuvaan kehittämiseen. Uskomme että asioita voi aina tehdä vielä paremmin.

UPM:n tavoitteena on kasvaa kannattavasti ja kuulua maailman johtaviin paperiteollisuusyrityksiin. Hyvät asiakassuhteet, ammattitaitoinen henkilöstö, kustannustehokkuus ja maailmanlaajuiset markkina-asetat tärkeimmillä tuotealueilla ovat avaintekijöitä tavoitteiden saavuttamiseksi.

Paperintuotantokapasiteettimme on noin 12 miljoonaa tonnia vuodessa. Tärkeimpien markkina-alueiden- EU-maiden ja Pohjois-Amerikan-osuus liikevaihdosta on 85 prosenttia. Tärkeimmillä markkinoilla UPM myy tuotteensa on myyntiorganisaation kautta. Muilla markkinoilla on kattava agenttiverkosto.

UPM:lle on ominaista halu jatkuvasti kehittää toimintaansa. Säilyttääksemme johtoasemamme ja kehittyäksemme yhtiönä meidän on jatkuvasti opittava uutta. Innovointi ja tiivis kanssakäyminen eri sidosryhmien kanssa muodostavat perustan jatkuvalle oppimiselle ja johtajuudelle.

UPM toimii aktiivisena yhteistyön jäsenenä paikkakunnilla, joissa yhtiöllä on liiketoimintaa. Olemme merkittävä työnantaja ja arvostamme hyviä naapuruus- ja yhteiskuntasuhteita.

Pidämme suuressa arvossa myös yhtiömme monikulttuurista taustaa ja vaalimme rikasta kulttuuriperintöämme, johon kuuluvat mm. yhtiön historiaan liittyvät tehdasmuseot, laaja taidekokoelma sekä useita arkkitehtonisesti arvokkaita rakennuksia.

Tonttivarauksemme taustalla on näkemyksemme, että kotipaikkakuntamme myös tulevaisuudessa on Suomessa. Tämän johdosta haluamme, että pääkonttorimme sijainti, arkkitehtuuri ja toimivuus tukevat em. tavoitteita ja arvoja. Po. tontti mahdollistaa omalta osaltaan tätä asiaa.

Kunnioittaen

UPM-Kymmene Oyj

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kaj-Erik Lindberg
kiinteistöjohtaja

