

→ *Handwritten notes:* Kysymys, kiinteistö, 37-00 / 155A

Helsingin kaupunginhallitus

Khs dnro	-----
Stn dnr	-----
Saap./Anl.	04-07-2006

Tiedoksi:  
Helsingin kaupunki  
Kiinteistövirasto

**TONTIN 38277 / 1 VARAAMINEN HITAS-TUOTANTOON**

Pyydämme Helsingin kaupungin kiinteistövirastoa varaamaan Malmin kaupunginosan korttelin 38277 tontin nro 1 YH-Suomi Oy:lle Hitas-tuotannon rakentamista varten.

Tontille suunnitellun rakennuksen päämääränä olisi tarjota aktiivisille ihmisille asumispalveluja. Rakennukseen tulee lisäksi laajakaistayhteydet sisältöpalveluineen, joiden avulla asukkaat saavat halutessaan informaatiota alueen aktiviteeteistä sekä alueen yritysten ja palveluiden tarjonnasta.

Kohteesta on neuvoteltu Helsingin kaupungin asemakaavoitusosaston kanssa sekä kiinteistöviraston kanssa.

Kohteen arkkitehtisuunnittelusta vastaa arkkitehtitoimisto Jukka Turtiainen Oy

Yhteyshenkilö GreenHill Company / Pekka Särssi 0505551600 ja YH-Suomi Oy / Martti Polvinen 05066166

Kunnioittavasti

YH-Suomi Oy

GreenHill Company

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Martti Polvinen

*Handwritten signature:* Pekka Särssi

2 / 1

Helsingin kaupunki  
Kiinteistövirasto

**TONTTIEN 38092 / 19 – 41 VARAAMINEN ASUNTOTUOTANTOON sekä em. tontteja  
palveleva LPA – alue 38092 / 18**

Pyydämme Helsingin kaupungin kiinteistövirastoa varaamaan YH-Suomi Oy:lle Malmin kaupunginosan korttelin 38092 tontit nro 19-41 vapaarahoitteiseen asuntotuotantoon ja em. tontteja palvelevan LPA-alueen 38092 / 18.

Tonteille toteutettaisiin tuottajamuotoisesti omilla vuokratonteilla olevia kytkettyjä omakotitaloja, jotka ulkonäöltään kuitenkin poikkeaisivat toisistaan. Talot rakennettaisiin valmiiksi kuitenkin niin, että ostajille tarjottaisiin mahdollisuutta rajalliseen määrään ns. asukasmuutoksia. YH-Suomi Oy:n toteutusvaiheen kumppanina olisi rakennusliike Devera Oy, joka toimisi hankkeen projektinjohtourakoitsijana.

Hankkeesta on käyty alustavia neuvotteluja Helsingin kaupungin asemakaavoitusosaston kanssa sekä kiinteistöviraston kanssa. Kohteen arkkitehtisuunnittelusta vastaisi arkkitehtitoimisto Jukka Turtiainen Oy

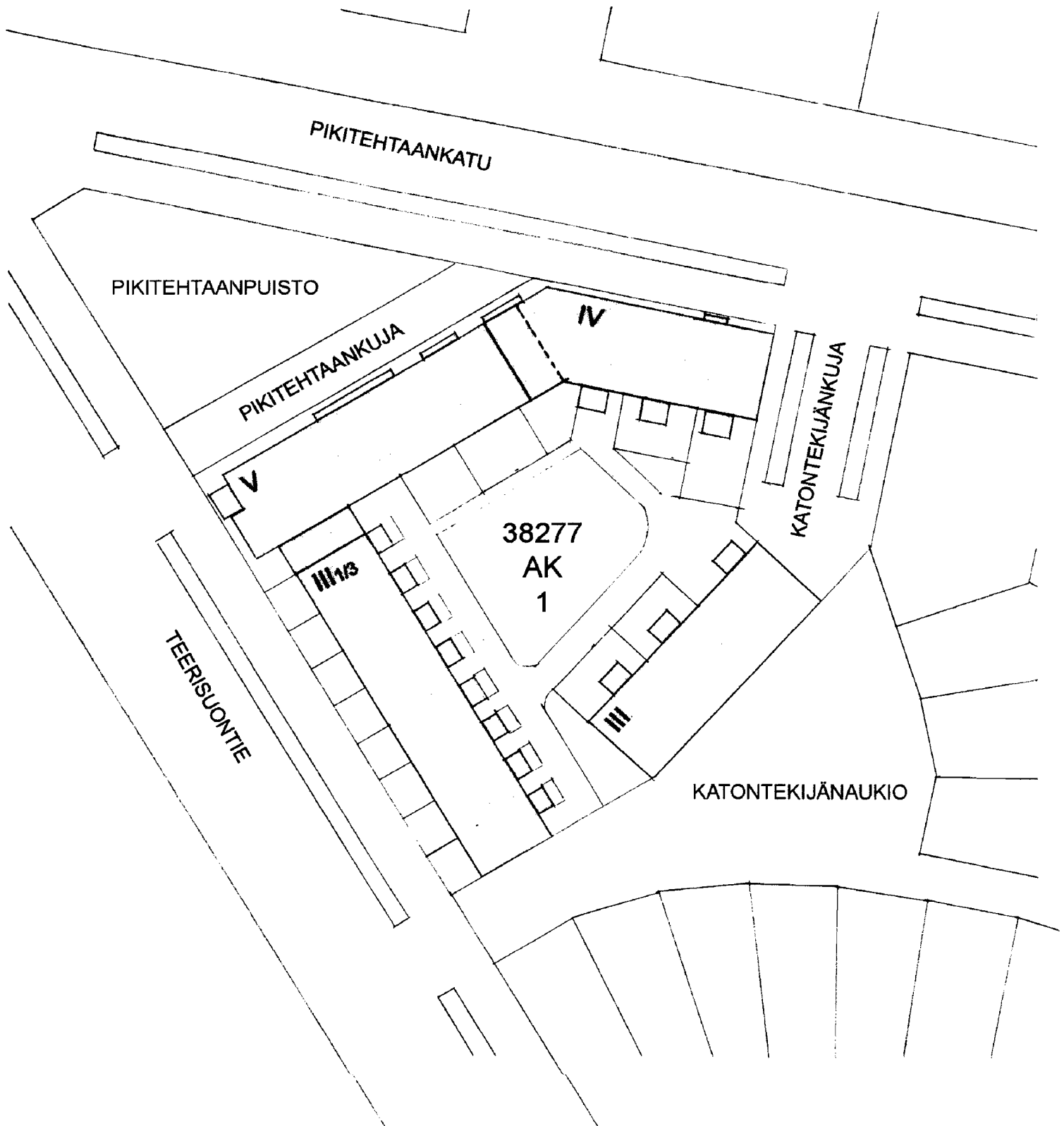
Yhteyshenkilö

GreenHill Company / Pekka Särssi 0505551600 ja YH-Suomi Oy /  
Martti Polvinen 05066166

Kunnioittavasti

YH-Suomi Oy  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
Martti Polvinen

GreenHill Company  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
Pekka Särssi

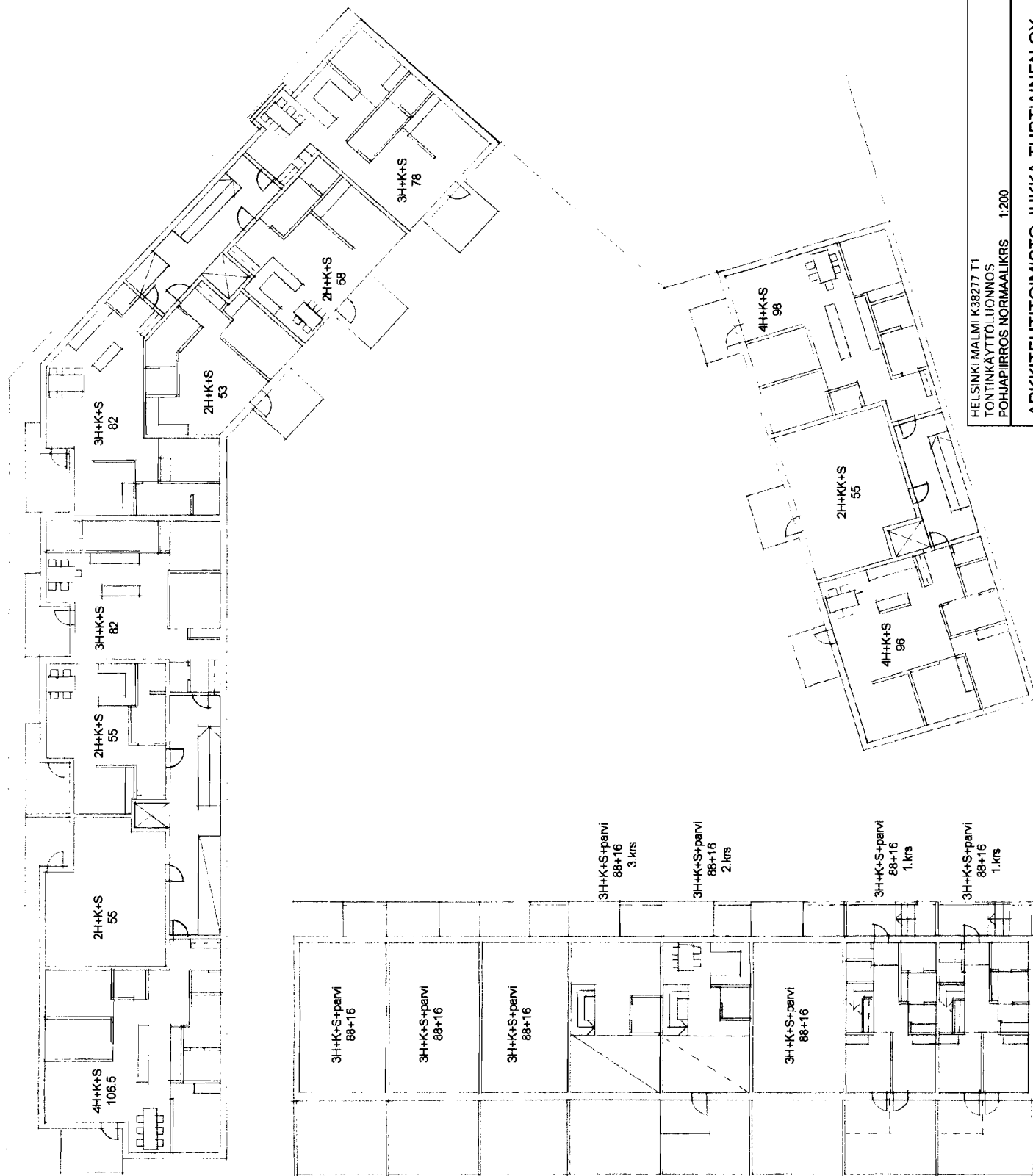


HELSINKI MALMI K38277 T1  
TONTINKAYTTOLUONNOS  
ASEMAPIIRROS 1:500

15.09.2006

**ARKKITEHTITOIMISTO JUKKA TURTIAINEN OY**

TIETAJANTIE 4. 02130 ESPOO  
PUHELIN (09) 4355 320 FAX (09) 4355 3210



HELSINKI MALMI K38277 T1  
 TONTINKÄYTTÖLUONNOS  
 POHJAPIIRROS NORMAALIKRS 1:200  
 15.09.2006  
 TETAJÄNTE 4  
 PUNELOIN 00-435 330 FAX 00-435 3310  
 ARKKITEHTITOIMISTO JUKKA TURTIAINEN OY