



Kaupurikisuunnitteluvirasto  
Marjut Kivelä  
PL 2100 (Kansakoulukatu 3)  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausuntopyyntöne 13.1.2005

## SAUKONPAADEN ALUEELLE YHDEN TOIMISTORAKENNUKSEN RAKENTAMINEN

Helsingin pelastuslaitos on saanut lausuntopyyntöne koskien Saukonpaaden alueella (kortteli 20025 tontti 7) yhden toimistotontin rakentamista. Alueen asemakaavamääräyksissä on voimassa rakennuskielto. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan toimistotontin rakentaminen nykyiselle rakennuskieltoalueelle ennen sataman toimintojen siirtämistä Vuosaareen.

Alue sijaitsee Ruoholahden eteläosassa rajoittuen etelässä nykyiseen satama-alueeseen ja pohjoisessa sekä lännessä mereen.

Huomioiden sataman nykyinen sijainti ja toiminnan luonne sekä voimassa oleva rakennuskielto, tulee seuraaviin kohtiin kiinnittää huomiota alueelle rakennettaessa.

- Pelastustiejärjestelyt alueella kyseisen tontin rakentamisen osalta sekä myös alueen myöhemmän rakentamisen alkaessa tulee olla sellaiset, että pelastuslaitoksen toimintaedellytykset täyttyvät.
- Vaarallisten aineiden mahdolliseen onnettomuuteen liittyen tulee ennen rakentamista esittää ratkaisumalli siitä, kuinka onnettomuustilanteessa rakennuksessa työskentelevien turvallisuudesta ja terveydestä huolehditaan.

Lisätietoja antaa palotarkastaja Pekka Martikainen, puh. (09) 3936 3428  
tai [pekka.martikainen@hel.fi](mailto:pekka.martikainen@hel.fi)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

 **Kari Lehtokangas**  
pelastuskomentaja

LIITTEET

Lausuntopyyntöasiakirjat