

Helsingin kaupungin kiinteistölautakunnalle

2006-2262/541

Linnanmaan pyöreän vesitornin suunnitteluvaraus

Lasten Paivan Säätiö pyytää, että Helsingin kaupunki tekisi päätöksen myöntää Lasten Paivan Säätiölle suunnitteluvarauksen Helsingin kaupungin 12. kaupunginosan korttelissa nro 12357 sijaitsevalle vesitornille (ns. pyöreä vesitorni).

Lasten Paivan Säätiöllä on tarkoitus laatia suunnitella, joka käsittää koko vesitorniin hyödyntämisen huvipuistokäyttöön soveltuvaksi ympäri vuotiseksi kohteeksi siten, että tornissa sijaitseva Linnanmaan huvipuiston toiseksi suosituin laite - Linnunrata, kävijöitä kesällä 2006 noin 800.000 asiakasta - säilyy nykyisellä paikallaan. Linnunradan päällä olevaan, entiseen varsinaiseen vesisäiliöön suunnitellaan monitoimiareena, jonka on tarkoitus palvella asiakkaitaan ympärivuotisesti. Alustavien suunnitelmien mukaan tornin vaippaa ei ole tarkoitus puhkoa ikkunoin eikä tornin katolle ole aikomusta rakentaa arkkitehtonisen kokonaisuuden rikkovia rakennelmia.

Alustavien suunnitelmien mukaan torniin voidaan rakentaa tila, jonne mahtuu parhaimmillaan 3.000 - 4.000 vierasta kerrallaan. Toiminta koostuu konserteista, tanssi- ja sirkusesityksistä, Linnanmaan ympärivuotisen toiminnan suurista yleisötapahtumista, yritys- ja yhteisötapahtumista (yhtiökokoukset, seminaarit, kongressit, lanseeraukset, henkilöstö- ja asiakastapahtumat, näyttelyt), muoti- ja muista näytöksistä, TV-taltioinneista, filmituotannoista, jne.

Tornin toiminta riivoutuu luontevalla tavalla Linnanmaan huvipuiston muuhun toimintaan. Toteutuessaan se monipuolistaa Linnanmaan tarjontaa ja tukee maen kehitystä aidoksi ympärivuotiseksi huvittelukeskukseksi. Tänä vuonna tehdyn laajan asiakastutkimuksen mukaan potentiaaliset asiakkaamme odottavat Linnanmäeltä nimenomaan monipuolisuutta ja ympärivuotisuutta.

Toteutuessaan monitoimiareena hyödyntää Linnanmaan palveluita - ravintola, pikaruoka, huvipuistopelit, hallinto, kiinteistöhuolto ja muu tekninen palvelu - ja näin vahvistaa huvipuiston kokonaisuutta.

Helsingissä 17. marraskuuta 2006

Lasten Paivan Säätiö
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Pentti Kivinen
hallituksen puheenjohtaja

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Risto Räikkönen
toimitusjohtaja