

1(2)

Helsingin kaupunki  
Kiinteistölautakunta

KIINTEISTÖVIRASTO

SAAP. 25-11-2005

Kv 2005-2437/541

TONTTIEN 29108/ 2-5 VARAAMINEN ASUNTOTUOTANTOON

Pyydämme Helsingin kaupungin kiinteistölautakuntaa varaamaan Haagan kaupunginosan korttelin 29108 tontit numerot 2-5 YH-Suomi Oy:lle eri sukupolvet yhdistävän korttelin toteuttamiseen.

Tonteille suunniteltaisiin asuntoja eri elämänvaiheissa oleville tarvitsijoille, suuria rivi- ja kerrostaloasuntoja lapsiperheille, pienempiä kerrostaloasuntoja yksinäisille ja ikääntyville. Kohteen koko ja erilaiset talotyytit mahdollistaisivat monipuolisen asuntotarjonnan ja riittävät, asukkaiden yhteistoimintaa tukevat yhteistilat.

Asukkailla olisi niin halutessaan mahdollisuus hyödyntää viereisen Leevin palvelutalon palvelutarjontaa. Yhteistyökumppanina ja ikäihmisten vuokra-asuntojen omistajana olisi Länsi-Helsingin lähimmäispalvelu Leevi ry.

Kohteessa olisi mahdollista toteuttaa niin vuokra-, osaomistus- ja omistusasuntoja. Omistusasunnot voisivat olla Hitas-tuotantoa.

Kohteesta järjestettäisiin idea- ja suunnittelukilpailu.

TKi



KIINTEISTÖVIRASTO

SAAF 15-04-2005

Kv 2005-802/541

Helsingin kaupunki  
Kiinteistövirasto / tonttiosasto  
PL 2200, 00099 HELSINKI

YH-Suomi Oy on rakennuttanut vuosittain jatkuvasti ns. HITAS-omistusasuntotuotantoa, josta viimeisin 10 asuntoa käsittävä kohde Herttoniemeen, As Oy Helsingin Sopolinrinne 4 valmistui keväällä 2004. Tällä hetkellä on suunnitteluvaiheessa yksi pientalokohde Konalaan. Arabianrantaan tulevan HITAS -kohteen osalta on käynnistymässä suunnittelukilpailu yhdessä ATT:n kanssa.

TKi  
Myös jatkossa haluamme olla toteuttamassa em. asuntotuotantoa, joten pyydämme, että Helsingin kaupunki tarjoaisi meille ostettavaksi/vuokrattavaksi tontteja kyseiseen tuotantoon.

Kunnioitavasti

YH - Suomi Oy

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Perttu Liukku  
Toimitusjohtaja

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Martti Polvinen  
Tuotantojohtaja


Yhteyshenkilöt

YH-Suomi Oy:ssä toimialajohtaja Martti Polvinen,  
puh. 0201 774 530 ja projektipäällikkö Satu Heimonen,  
puh. 0201 774 531 ja Länsi-Helsingin lähimmäispalvelu Leevi  
ry:ssä Pentti Helo, puh. 349 402.

Helsingissä, 17.11.2005

Kunnioitavasti

YH-Suomi Oy


  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Martti Polvinen

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Satu Heimonen

Länsi-Helsingin lähimmäispalvelu Leevi ry

  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pentti Helo