

Helsingfors 25.11.2005

Fastighetsnämnden i Helsingfors stad
/ Mikael Nordqvist

Ärende: Tomtreservation, tomt 23103 (i nuvarande stadsplan) i Majstranden
Ref: Diskussion Ahlman & Ahman/Nordqvist 9.5.2005

Undertecknade önskar att för under bildning varande bolags räkning reservera den tomt som i ikraftvarande stadsplan betecknas 23103 i Majstranden.

Tillsammans med bl.a. Svenska skolan för synskadade, Finlands Svenska Synskadade, Samfundet Folkhälsan och Fastighets Ab Arcada Nova har undertecknade under det senaste året fört diskussioner om ett samarbete i syfte att bygga i första hand hyresbostäder men också daghems-, kontors- och utbildningsutrymmen i närheten av det svenska campus för utbildning och kultur som skapats i Majstranden i Helsingfors.

I anledning av att Helsingfors Svenska Bostadsstiftelse har verkat i 50 år har stiftelsen önskat göra en omfattande nysatsning. Stiftelsens syfte är "att utan vinst eller omedelbar ekonomisk nytta verka för förbättrade bostadsförhållanden bland svenskarna i Helsingfors". Stiftelsen äger bl.a. 246 Aravabostäder i Gårdsbacka och Nordsjö. Efter etableringen av det svenska campuset i Majstranden uppfattas området allt mer attraktivt också för svenskspråkiga. Av den orsaken avser stiftelsen att koncentrera sitt fritt finansierade bostadsinnehav till Majstranden.

Andelsbankernas pensionskassa, OP-Eläkekassa, har som mål att diversifiera sin placeringsportfölj och har en längre tid sökt lämpliga investeringsobjekt i form av bostäder vid innerstadens östra strand.

Diskussioner förs med socialverket i Helsingfors stad om att inrymma ett svenskt daghem i kvarteret, vilket skulle höja områdets attraktivitet också bland barnfamiljer.

Projektets syfte är att stärka den kulturmiljö som skapas i Majstranden och många av funktionerna inom campuset (terapi-, rehabiliterings-, kosthållstjänster) kommer att stöda såväl de boende som de verksamheter som vi har avsikt att skapa utrymmen för.

För närmare information om projektet kontakta professor Yrjänä Haahtela, tel. 0400-402 559 eller verkställande direktör Björn Teir, tel. 050-5535 108.

Med vänliga hälsningar,

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Pekka Korhonen
verkställande direktör
OP-Eläkekassa

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Patrik Lerche
styrelseordförande
Helsingfors Svenska Bostadsstiftelse