

diariin

KIINTEISTÖVIRASTO

SAAP. 18-04-2006

KV 2006-744/511

Helsingin kaupungin
kiinteistölautakunta
Katariinankatu 1
00170 Helsinki

Tonttivarauksen lisa aika

Helsingin kaupungin kiinteistölautakunta varasi 4.10.2005 Citycon Oy:lle, Nordea Henkivakuutus Suomi Oy:lle ja YIT Rakennus Oy:lle 45. kaupunginosan (Myllypuro) korttelin 45129 tontin 5, korttelin 45185 tontin 2, korttelin 45541 tontin 1 ja 45542 tontin 1 Myllypuron uuden palvelukeskuksen ja siihen liittyvien asuntojen rakentamista varten mm. ehdolla, että 31.3.2006 mennessä varauksensaajien tulee saavuttaa nykyisten ostoskeskusyhtiöiden kanssa uudisrakentamisen mahdollistama neuvottelutulos.

Varauksensaajat ovat neuvotelleet tiiviisti ostoskeskuksen keskeisten toimijoiden kanssa. Varauksensaajat ovat laatineet oheisen liitteen mukaisen vaiheittain rakentamisratkaisun (liitekaavio), joka mahdollistaa mm. apteekin ja päivittäistavarakaupan keskeytyksettömän toiminnan alueella.

Toteutuskelpoisesta ratkaisusta huolimatta neuvottelutulosta ei ole syntynyt, koska päivittäistavarakauppiat eivät ole ratkaisseet keskinäistä ajoitusongelmaansa. Edellä olevan johdosta pyydämme saada lisäaikaa 31.8.2006 saakka neuvottelutulokseen pääsemiseksi.

TH

Helsingissä 29.3.2006

Citycon Ovi	Nordea Henkivakuutus Suomi Oy
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

✓ Petri Oksanen	XXXXXXXXXXXX	Kari Louhankilpi
XXXXXXX		
XXXXXXX YIT Rakennus Oy	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	
XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	

Liite: Toteutuskaavio