(13)

KIINTEISTÖNLUOVUTUSILMOITUS

Kaupanvahvistajan tunnus	Kaupanvahvistajan nimi ja virka-asema
706M1	Lauri Haikarainen, Helsingin maistraatin henkikirjoittaja

Postiosoite ja puhelinnumero virka-aikana: PL 309, 00181 Helsinki puh: 09-695 44 200

Luovutuksen asianumero: 1477/05

Vahvistamispäivä: 23.6.2005

Leima: KIINTEISTÖVIRASTO SAAP. 05-07-2005 Kv 2005-1585/541

LUOVUTUSLAJI

1 ☒ kauppa ☐ vaihto ☐ lahja ☐ jakosopimus ☐ perinnönjako ☐ ositus ☐ apportti

Luovutustunnus:

2 ☐ esisopimus 3 ☐ korjaus

LUOVUTTAJA(T)

4 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka

Wärtsilä Oyj Abp 0128631-1
John Stenberginranta 2
00530 Helsinki

LUOVUTUKSEN SAAJA(T)

5 Suku- ja etunimet, henkilötunnus/LY-tunnus, lähiosoite, postinro ja postitoimipaikka, kansalaisuus (ellei Suomen)

Skanska Talonrakennus Oy 4934/18000 1772433-9
Paciuksenkatu 25, 00270 Helsinki
omaan, perustettavan tai perustettavien yhtiöiden lukuun

Oy Alfred A.Palmberg Ab 4066/18000 0112448-6
Esterinportti 2, 00240 Helsinki
omaan, perustettavan tai perusuettavein yhtiöiden lukuun

6 ☐ Sukulaisluovutus

7 ☐ Luovutuksensaajat antavat suostumuksensa osoitetietojensa käyttämiseen rakennus- ja kiinteistönhoitoalan suoramarkkinointiin ja mielipide- tai markkinatutkimukseen.

LUOVUTUKSEN KOHTEET

1

☐ koko kiinteistö ☐ määrä-ala (uusi) ☒ määräosa ☐ osuus yhteisiin ☐ aiemmin rekisteröity määräala — Tunnus (rekisteröity määräala):

Kunta: Helsinki — Kylä/Kaupunginosa: — Kiinteistötunnus: 91-23-126-1

Tilan nimi: — Lähiosoite:

Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala: — Määräosan suuruus: 1/2 — Määräalatunnus:

Pidätetty ☐ määräala, pinta-ala: ☐ osuus yhteisiin

2

☐ koko kiinteistö ☐ määrä-ala (uusi) ☐ määräosa ☐ osuus yhteisiin ☐ aiemmin rekisteröity määräala — Tunnus (rekisteröity määräala):

Kunta: — Kylä/Kaupunginosa: — Kiinteistötunnus:

Tilan nimi: — Lähiosoite:

Kiinteistön/määräalan kokonaispinta-ala: — Määräosan suuruus: — Määräalatunnus:

Pidätetty ☐ määräala, pinta-ala: ☐ osuus yhteisiin

YHTEISPINTA-ALAT

8 Kohteiden maapinta-ala yhteensä	9 Viljelty maata	10 Metsämaata	11 Rakennusmaata	12 Muuta maata	13 Vesipinta-ala

LUOVUTUKSEN EHDOT

14 Kauppahinta tai muu vastike: 6.723.000 €

15 ☐ Luovutukseen sisältyy irtaimistoa, arvo:

16 Muut ehdot

☐ omistusoikeuden siirtyminen ehdollinen ☐ purkava ehto ☐ pidätetty erityinen oikeus

LUOVUTUKSEN KOHTEEN OMINAISUUDET

17 Kohteen aiottu käyttötarkoitus: ☐ maa- ja metsätalous ☒ asuinrakennuspaikka ☐ lomarakennuspaikka ☐ muu rakennuspaikka ☐ raaka-maa ☐ muu käyttötarkoitus, mikä:

18 Kaavatiedot: ☒ asemakaava ☐ ranta-asemakaava ☐ yleiskaava ☐ ei kaavaa

Sijainti (x [p], y [i], karttalehti):

a) Tonttijako asemakaavassa: ☐ sitova ☐ ohjeellinen

b) Kaavamerkintä:

c) Tehokkuusluku/Rakennusoikeus:

19 Rakennustiedot: ☐ asuinrakennuksia ☐ lomarakennuksia ☐ talousrakennuksia ☐ liike- ja teollisuusrakennuksia ☐ muita rakennuksia ☒ ei rakennuksia ☐ vain arvottomia rakennuksia ☐ rakennukset eivät kuulu kauppaan

Luovutuksen kohde rajoittuu: ☐ jokeen ☐ mereen ☐ lampeen ☐ rantaan saaressa (veneyhteys) ☐ järveen

20 ☐ Luovutuksen kohde rajoittuu rantaan

LISÄTIETOJA

21 Tarkoitettu lisäalueeksi kiinteistöön: kiinteistötunnus

22 ☐ Luovutukseen liittyy maankäyttösopimus

23 ☐ Luovutuskirjan kopio liitteenä

24 ☐ Kartta liitteenä

PÄIVÄYS JA ALLEKIRJOITUS

23/6 2005

XXXXXXXXXXXXXXXXXX