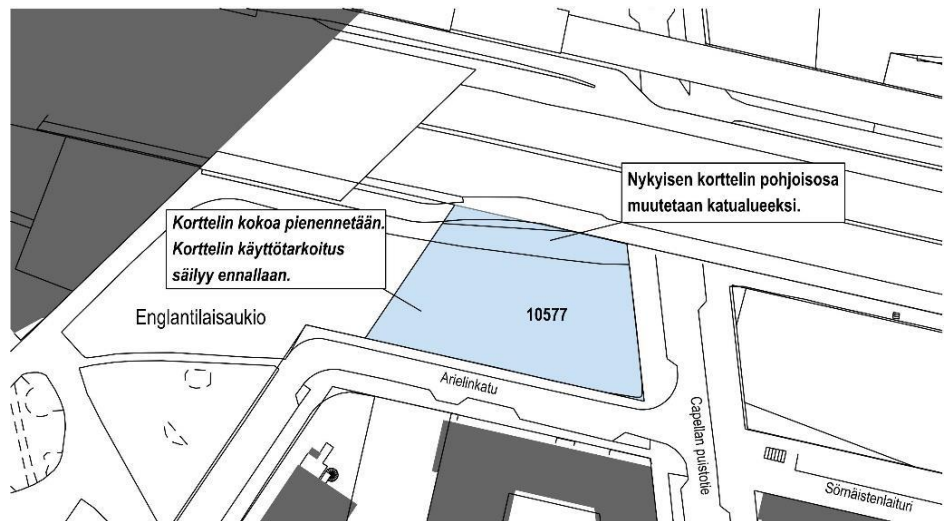


Vuorovaikutusraportti

Arielinkadun toimitilakorttelin asemakaavan muutos

Päivätty 14.8.2023
Diaarinumero HEL 2023-003659
Hankenumero 2123_7
Asemakaavakartta nro 12862



Kuva 1. Karttakuva suunnittelualueesta.

Vuorovaikutusraportin sisältö

Vuorovaikutusraportissa esitetään yhteenvedot asemakaavan muutoksen (kaavaratkaisu) valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista (huomautukset) sekä vastineet niihin. Vuorovaikutusraporttia täydennetään kaavaprosessin edetessä.

Jäljennökset kaikista kaavan valmisteluajana saaduista kannanotoista, mielipiteistä, muistutuksista ja lausunnoista ovat nähtävissä Helsingin kaupungin kirjaamossa, käyntiosoite: Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13, puhelin 09 310 13700 ja sähköpostilla helsinki.kirjaamo@hel.fi.

Kaavoituksen eteneminen

Vireilletulo

- kaavoitus on tullut vireille vuonna 2023 kaupungin aloitteesta



OAS

- OAS nähtävillä 8.5.–22.5.2023
- nähtävilläolosta ilmoitetaan kirjeillä, verkkosivuilla <https://www.hel.fi/suunnitelmat>
- mahdollisuus esittää mielipiteitä
- kaupunkiympäristölautakunnan päätöksistä lähetetään tieto niille mielipiteen jättäneille, jotka ovat mielipiteen yhteydessä erikseen ilmoittaneet sähköposti- tai postiosoitteensa



Ehdotus

- kaavaehdotus laitetaan julkisesti nähtäville
- julkisesta nähtävilläolosta ilmoitetaan verkkosivuilla <https://www.hel.fi/kaavakuulutukset>
- mahdollisuus tehdä muistutus, viranomaisilta pyydetään lausunnot



Hyväksyminen

- mielipiteisiin, lausuntoihin ja muistutuksiin vastataan vuorovaikutusraportissa, joka löytyy karttapalvelusta <https://kartta.hel.fi/suunnitelmat>
 - kaupunkiympäristölautakunta hyväksyy kaavan arviolta syksyllä 2023
 - tieto kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään niille, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet kaavaehdotuksen julkisen nähtävilläolon aikana
 - hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeuden päätökseen saa hakea muutosta valittamalla, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan
 - kaava tulee voimaan, jos hyväksymispäätöksestä ei ole valitettu tai valitukset on hylätty.
-

Yhteenvedot esitetyistä huomautuksista ja vastineet niihin

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävilläolo 8.5.–22.5.2023

Yhteenveto viranomaisten kannanotoista

Viranomaisilta ei saapunut kannanottoja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Seuraavilta viranomaisilta saatiin ei huomautettava tai ei lausuttavaa palautteet:

- Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
- Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY)
- Suomen kierrätysrinki Oy
- Fingrid
- Telia
- DNA

Vastineet viranomaisten kannanottoihin

Viranomaisten kannanottoihin ei ole vastattu.

Yhteenveto mielipiteistä

Mielipiteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kohdistuivat asemakaavamuutoksen läheisellä vaikutusalueella koettuihin yleisiin kaupungin epäviihtyvyystekijöihin.

Mielipiteet on otettu huomioon kaavoitustyössä siten, että mielipiteen antajien esittämät epäkohdat on esitetty asioista vastaaville suunnittelijoille ja ohjattu täydentämään osoiterekistereitä postin kulun parantamiseksi.

Kirjallisia mielipiteitä saapui 2 kpl.

Vastineet mielipiteisiin aihepiireittäin

Kaupunkitilan epäviihtyisyys Kalasataman alueella (Kaksi erillistä mielipidettä samalta lausujalta)

Pyydetään rakentamaan meluvalleja Itäväylälle, sieltä kantautuu sietämätön metro- ja liikennemelu Verkkosaareen. Verkkosaarella tai Sompasaarella ei ole koirakäymälöitä, koirat tuhoavat istutuksia ja jätöksiä on kaduilla.

Vastine

Mielipiteet kohdistuvat asemakaavamuutosalueen ympäröiviin alueisiin, eikä asemakaavamuutoksen puitteissa voida vaikuttaa esitettyihin aiheisiin.
