

2 Asuminen

Aluejako. Osiossa on Helsingin kaupungin piirijakojärjestelmän lisäksi käytössä myös Tilastokeskuksen eri kalleusalueisiin perustuva aluejakoluokitus. Luokituksessa Helsinki jaetaan neljään kalleusalueeseen postinumeroiden mukaan seuraavasti:

Helsinki-1: Helsingin niemi

Postinumeroalueet: 10-18

Helsinki-2: Helsingin lounaisosa ja kaakkoiset merenranta-alueet

Postinumeroalueet: 20-29, 30-35, 40, 44-49, 57, 66, 68, 83, 85

Helsinki-3: Kallio, Käpylä, Pitäjänmäki ja Malminkartano

Postinumeroalueet: 6-39, 42-43, 50-56, 60-65, 67, 70, 72, 78, 80-81, 84, 86, 88-89, 93

Helsinki-4: Koillis- ja Itä-Helsinki

Postinumeroalueet: 19, 41, 69, 71, 73-77, 79, 82, 87, 90-92, 94-98

Asunnolla eli asuinhuoneistolla tarkoitetaan keittiöllä, keittokomerolla tai keittotilalla varustettua yhden asuinhuoneen tai useampia asuinhuoneita käsittävää, ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettua kokonaisuutta, jonka huoneistoala on vähintään 7 m². Lisäksi jokaisella asunnolla on oltava oma välitön sisäänkäyntinsä.

Asuntokantatiedot sisältävät Helsingissä sijaitsevien asuntojen määrä- ja ominaistietojen kuvauksen.

Asuntokunnan muodostavat kaikki samassa asuinhuoneistossa vakinaisesti asuvat henkilöt.

Asumistasoluokituksessa asuntokunnat luokitellaan mm. asumisväljyyden ja asunnon varustetason mukaan. **Asunnon väljyysluokat** määritellään asuntokunnan henkilöluvun ja asunnon huoneluvun perusteella kolmeen luokkaan: tilava, normaali ja ahdas. **Asunnon varustetasoluokat** ovat seuraavat:

hyvin varustettu asunto: asunnossa on vesijohto, viemäri, lämminvesi, WC, peseytymistilat (joko suihku/kylpyhuone tai huoneistokohtainen sauna) ja keskus- tai sähkölämmitys

puutteellisesti varustettu asunto: asunnosta puuttuu vain peseytymistilat ja/tai keskuslämmitys (tai sähkölämmitys)

erittäin puutteellisesti varustettu asunto: asunnosta puuttuu jokin seuraavista varusteista: vesijohto, viemäri, lämminvesi tai WC

Asumistiheys on asunnon koon ja siinä asuvien henkilöiden lukumäärän välinen suhdeluku. Asunnon koko ilmaistaan joko huonelukuna tai asunnon pinta-alana.

Ahtaasti asumisen normit ovat seuraavat:

normi 1: enemmän kuin kaksi henkilöä huonetta kohti, kun keittiö lasketaan huonelukuun

normi 2: enemmän kuin kaksi henkilöä huonetta kohti, kun keittiötä ei lasketa huonelukuun

normi 3: enemmän kuin yksi henkilö huonetta kohti, kun keittiö lasketaan huonelukuun

normi 4: enemmän kuin yksi henkilö huonetta kohti, kun keittiötä ei lasketa huonelukuun

Asunnon **käytössäolotilanne**. Asunnot ryhmitellään käytössäolotilanteen mukaan seuraavasti:

Asunto katsotaan vakinaisesti asutuksi, jos siinä asuu väestön keskusrekisterin mukaan yksikin asunnon henkilöistä vakituisesti.

Asunto katsotaan tilapäisesti asutuksi, jos siinä asuu väestön keskusrekisterin mukaan tilapäisiä asukkaita, mutta ei yhtään vakituista asukasta.

Asunto ei ole asuinkäytössä, jos asunnossa ei väestön keskusrekisterin mukaan asu yhtään henkilöä vakituisesti tai tilapäisesti.

Elinvaiheluokituksella erotellaan asuntokuntien elämänvaiheet, jotka yleensä eroavat tuloiltaan ja kulutukseltaan. Elinvaiheluokitus muodostetaan asuntokuntatyypin, viitehenkilön iän ja lasten iän perusteella.

Hallintaperuste. Asunnot ryhmitellään hallintaperusteen mukaan seuraavasti:

Omistusasunto: asunnon haltija omistaa talon tai asunto-osakkeet

Vuokra-asunto: aravavuokra-asunto, korkotukivuokra-asunto, muu vuokra-asunto

Asumisoikeusasunto

Muu hallintaperuste/tuntematon: esim. syytinki, sukulaisuus

Talotyyppi. Asunnot ryhmitellään talotyyppin mukaan seuraavasti:

Erilliset pientalot: ryhmään luetaan 1-2 asunnon asuintalot, paritalot sekä pientaloihin verrattavat erilliset asuinrakennukset (esim. vakinaisesti asutut vapaa-ajan asunnot)

Rivi- ja ketjutilat: ryhmään luetaan asuinrakennukset, joissa on vähintään kolme yhteen kytkettyä pientaloa

Asuinkerrostalot: ryhmä sisältää vähintään kolmen asunnon talot, joissa ainakin kaksi asuntoa sijaitsee päällekkäin ja jotka eivät kuulu edellisiin luokkiin

Muu rakennus: ryhmä sisältää myös rakennukset, joiden talotyyppi on tuntematon

Viitehenkilöllä tarkoitetaan asuntokunnan suurituloisinta henkilöä. Tulotietoina on käytetty tilastointivuoden valtionveronalaisia tuloja. Mikäli suurituloisin on alle 25-vuotias lapsen asemassa oleva henkilö tai asuntokunnassa ei kenelläkään ole valtionveronalaisia tuloja, viitehenkilöksi määritellään asuntokunnan vanhin henkilö.

2.1 Asuntokanta

2.1.1 Asuntojen määrä ja ominaisuudet

Tietolähde: Tilastokeskus: asuntokantatilastot, väestölaskennat, Kiinteistövirasto

Perustietoja: Asuntokanta hallintaperusteen (omistusasunto, vuokra-asunto, asumisoikeusasunto, muu hallintaperuste), huoneluvun, käytössäolotilanteen, pinta-alan, rakennusvuoden, talotyyppin ja varustetason mukaan

Julkaisut: Helsingin kaupungin tilastollinen vuosikirja (1990-)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue
Vuositain

Asuminen ja Helsingin alueet. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2003)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Housing in European cities. Statistical comparions. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2002)

Koko kaupunki

Tietoja Helsingin asuntokannasta 2000. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)

Koko kaupunki

Helsingin asuntomarkkinoiden muutoksia 1990-luvulla. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Asuminen Helsingissä 31.12.1998. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Helsingissä 286 000 asuntoa vuoden 1997 lopussa. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1999)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen 1990-luvun alun Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1994)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Helsingin kaupungin vuokra-asunnot ja asukasvalinnat 1950-1999. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)

Koko kaupunki

Vuokra-asunto Helsingistä 1995. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1996)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Helsinki alueittain (1993, 1997, 2000, 2003)

Koko kaupunki, peruspiiri; vuodesta 2003 myös suurpiiri

Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsingin seutu tilastoina (1993, 1996, 1999, 2002)

Koko kaupunki

Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsinki region. Statistical comparisons (2000, 2002)

Koko kaupunki

Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsinki stats. A statistical view of the capital region (1996)

Koko kaupunki

Helsinki. Tilastotietoja Helsingistä (1997-)
Koko kaupunki
Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Helsinki tilastoina 1800-luvulta nykypäivään. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000)
Koko kaupunki

Helsinki 1990: Väestölaskenta 1990 (1992)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Internet:

Helsingin seudun aluesarjat
<http://www.aluesarjat.fi>
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen ja Helsingin alueet. Tilanne 31.12.2003
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:25
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_07_18_asunnot2003.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen ja Helsingin alueet (2003)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2003:20
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj20.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende och områdena i Helsingfors. Läget 31.12.2003
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:30
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_22_vihavainen_vj33.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende i olika delar av Helsingfors (2004)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:7
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_04_vihavainen_vj7.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Housing in European Cities : Statistical Comparisons (2002)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2002:12
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/02_10_03_vihavainen.pdf
Koko kaupunki

Helsinki alueittain
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:16
http://www.hel2.fi/tietokeskus/helsinki_alueittain_2004/index.html
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri
Vuosittain

Statistical Yearbook of the City of Helsinki (2003 -)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:9

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_02_16_askelo_vj9_stat_verbook.pdf
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:10
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_19_askelo_vj10.pdf
Koko kaupunki
Vuosittain

Taskutilasto. Tilastotietoja Helsingistä
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_15_taskutilasto.pdf
Koko kaupunki
Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Julkaisematon aineisto:

Koko kaupungin tasolla: asuntokanta käyttötarkoituksen, käytössäolotilanteen mukaan sekä pinta-alaluokittain
Osa-alueittain: asuntokanta huoneluvun, rakentamis- tai perusparannusvuoden sekä talotyypin mukaan, hissit
(Keskeiset tietolähteet: Asuntokantatilastot, Väestölaskenta 1990, 1995 ja 2000)

2.1.2 Vuokra-asunnot

Tietolähde: Tilastokeskus, Kiinteistövirasto

Perustietoja: Vuokra-asuntojen lukumäärä sekä vuokra-asunnot talotyypin ja varusteiden mukaan, vuokra-asuntojen asukkaiden lukumäärä, aravavuokra-asunnot, arava-vuokratalojen hoito- ja pääomamenot

Vuokra-asunnot, ks. myös 2.1.1 Asuntojen määrä ja ominaisuudet

Helsingin kaupungin omistamat asuinkiinteistöyhtiöt ja vuokra-asunnot, Helsingin kaupungin kiinteistöyhtiöiden vuokra-asuntokantaa kuvaavia tunnuslukuja: asukkaiden ja asuntojen lukumäärä, asuinhuoneistoala, asumisväljyys

Vuokrat, ks. 2.4 Asumiskustannukset

Julkaisut: Helsingin kaupungin tilastollinen vuosikirja (1990-)
Koko kaupunki
Vuosittain

Asuminen ja Helsingin alueet. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2003)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen Helsingissä 31.12.1998. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Helsingin kaupungin vuokra-asunnot ja asukasvalinnat 1950-1999. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)
Koko kaupunki

Helsingin kaupungin vuokra-asunnot ja asunnonjako 1997. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1999)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Helsingin asuntomarkkinoiden muutoksia 1990-luvulla. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)
Koko kaupunki

Tietoja Helsingin kaupungin omistamista vuokra-asunnoista (1998-)
Koko kaupunki
Vuosittain

Tietoja Helsingin kaupungin omistamista kiinteistöyhtiöistä (1992-1997)
Koko kaupunki
Vuosittain

Vuokra-asunto Helsingistä 1995. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1996)
Koko kaupunki

Vuokrat Helsingissä 1992. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1992)
Koko kaupunki

Aravavuokra-asunnot ja niiden vuokrat 1990. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1990)
Koko kaupunki

Asuminen Helsingissä 1990-luvun alussa. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1994)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Housing in European cities. Statistical comparisons. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2002)
Koko kaupunki

Helsinki alueittain (1993, 1997, 2000, 2003)
Koko kaupunki, peruspiiri; vuodesta 2003 myös suurpiiri
Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsinki. Tilastotietoja Helsingistä (1997-)
Koko kaupunki
Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Helsinki tilastoina 1800-luvulta nykypäivään. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000)

Koko kaupunki

Internet:

Asuminen ja Helsingin alueet. Tilanne 31.12.2003

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:25

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_07_18_asunnot2003.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen ja Helsingin alueet (2003)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2003:20

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj20.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende och områdena i Helsingfors. Läget 31.12.2003

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:30

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_22_vihavainen_vj33.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende i olika delar av Helsingfors (2004)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:7

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_04_vihavainen_vj7.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Housing in European Cities : Statistical Comparisons (2002)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2002:12

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/02_10_03_vihavainen.pdf

Koko kaupunki

Helsinki alueittain

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:16

http://www.hel2.fi/tietokeskus/helsinki_alueittain_2004/index.html

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Vuosittain

Statistical Yearbook of the City of Helsinki (2003 -)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:9

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_02_16_askelo_vj9_stat_yearbook.pdf

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:10

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_19_askelo_vj10.pdf

Koko kaupunki

Vuosittain

Taskutilasto. Tilastotietoja Helsingistä

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_15_taskutilasto.pdf

Koko kaupunki

Vuosittain

Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Julkaisematon aineisto:

Koko kaupungin tasolla: Helsingin kaupungin omistamat asunnot
(Kiinteistövirasto)

2.2 Asutokunnat

2.2.1 Asutokunnat

Tietolähde: Tilastokeskus: Aluetietokanta Altika, väestölaskennat

Perustietoja: Asutokunta asumisväljyyden, asumistason, asutokuntatyyppin, elinvaiheen, hallintaperusteen, henkilöluvun, huoneluvun, kielen, talotyyppin, varustetason ja viitehenkilön ominaisuuksien mukaan, asutokuntien keskikoko

Julkaisut: Helsingin kaupungin tilastollinen vuosikirja (1990-)
Koko kaupunki
Vuosittain

Helsingin väestö vuodenvaihteessa ja väestönmuutokset. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1990-)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue
Vuosittain
Huomautus: julkaisun nimike vaihtelee eri vuosina

Asuminen ja Helsingin alueet. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2003)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Helsingin asuntomarkkinoiden muutoksia 1990-luvulla. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Kvartti: Helsingin kaupungin tietokeskuksen neljännesvuosijulkaisu 4/2002
Koko kaupunki, suurpiiri

Helsinkiiläiset asutokunnat 31.12.1997. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1998)
Koko kaupunki

Vuokra-asunto Helsingistä 1995. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1996)
Koko kaupunki

Väestönkehitys alueittain Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1996)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen 1990-luvun alun Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1994)
Koko kaupunki

Helsinki alueittain (1993, 1997, 2000, 2003)
Koko kaupunki, peruspiiri; vuodesta 2003 myös suurpiiri
Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsingin seutu tilastoina (1993, 1996, 1999, 2002)
Koko kaupunki
Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsinki. Tilastotietoja Helsingistä (1997-)
Koko kaupunki
Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Helsinki 1990: Väestölaskenta 1990 (1992)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Internet:

Helsingin seudun aluesarjat
<http://www.aluesarjat.fi>
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen ja Helsingin alueet. Tilanne 31.12.2003
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:25
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_07_18_asunnot2003.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen ja Helsingin alueet (2003)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2003:20
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj20.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende och områdena i Helsingfors. Läget 31.12.2003
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:30
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_22_vihavainen_vj33.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende i olika delar av Helsingfors (2004)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:7
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_04_vihavainen_vj7.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Helsinki alueittain
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:16
http://www.hel2.fi/tietokeskus/helsinki_alueittain_2004/index.html
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri
Vuosittain

Taskutilasto. Tilastotietoja Helsingistä
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_15_taskutilasto.pdf
Koko kaupunki

Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Julkaisematon aineisto:

Koko kaupungin tasolla: asutokunnat asuinrakennuksen ja talotyypin, asumis-
tason, asutokuntatyyppin, elinvaiheen, hallintaperusteen, kielen, talotyypin ja
tulojen mukaan
Osa-alueittain: asutokunnat henkilöluvun mukaan, asutokuntien tulot ja verot
Kortteittain: asutokuntien määrä
(Keskeiset tietolähteet: Asutokuntatilastot, Väestölaskenta 1990, 1995 ja 2000)

2.2.2 Asutokunnat erityisryhmittäin

Tietolähde: Tilastokeskus

Perustietoja: Lapsiperheet, nuoret, ulkomaalaiset, vanhuks

Julkaisut: Eläkeikäisten elinolot Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja
(2004)

Lasten ja nuorten elinolot Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen
tilastoja (2001)
Koko kaupunki
Ilmestyy epäsäännöllisesti

Lasten elinolot Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1992)
Koko kaupunki

Vanhusten elinolot Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen
tilastoja (1993)
Koko kaupunki

Ulkomaalaisten elämää Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen
tilastoja (2000)
Koko kaupunki

Att bo och leva i Helsingfors som utlänning. Helsingin kaupungin tietokeskuksen
tilastoja (2001)
Koko kaupunki

Asuminen ja Helsingin alueet. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja
(2003)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Väestönkehitys alueittain Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen
tilastoja (1996)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Internet: Eläkeikäisten elinolot Helsingissä
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:10
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_02_28_askelo_vj10.pdf
Koko kaupunki

Julkaisematon aineisto:

Koko kaupungin tasolla: nuorten asuminen, ulkomaalaisasuntokunnat, vanhusasuntokunnat

2.3 Asumistaso

Tietolähde: Tilastokeskus: asuntokanta- ja asuinolotilastot, väestölaskennat

Perustietoja: Asumistiheys, asumisväljyys, ahtaasti asuminen

Julkaisut: Helsingin kaupungin tilastollinen vuosikirja (1990-)
Koko kaupunki
Vuosittain

Asuminen ja Helsingin alueet. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2003)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Helsingin asuntomarkkinoiden muutoksia 1990-luvulla. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen Helsingissä 31.12.1998. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Tietoja Helsingin asuntokannasta 2000. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)

Koko kaupunki

Helsingissä 286 000 asuntoa vuoden 1997 lopussa. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1999)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Helsingiläiset asuntokunnat 31.12.1997. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1998)

Koko kaupunki

Vuokra-asunto Helsingistä 1995. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1996)

Koko kaupunki

Asuminen 1990-luvun alun Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1994)

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Helsinki alueittain (1993, 1997, 2000, 2003)

Koko kaupunki, peruspiiri; vuodesta 2003 myös suurpiiri

Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsingin seutu tilastoina (1993, 1996, 1999, 2002)

Koko kaupunki

Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsinki. Tilastotietoja Helsingistä (1997-)

Koko kaupunki

Vuosittain

Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Housing in European cities. Statistical comparisons. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2002)

Koko kaupunki

Helsinki tilastoina 1800-luvulta nykypäivään. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000)

Koko kaupunki

Lasten ja nuorten elinolot Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)

Koko kaupunki

Ilmestyy epäsäännöllisesti

Lasten elinolot Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1992)

Koko kaupunki

Vanhusten elinolot Helsingissä 1993. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1993)

Koko kaupunki

Ulkomaalaisten elämää Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000)

Koko kaupunki

Att bo och leva i Helsingfors som utlänning. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)

Koko kaupunki

Internet:

Asuminen ja Helsingin alueet. Tilanne 31.12.2003

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:25

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_07_18_asunnot2003.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen ja Helsingin alueet (2003)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2003:20
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj20.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende och områdena i Helsingfors. Läget 31.12.2003
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:30
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_22_vihavainen_vj33.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende i olika delar av Helsingfors (2004)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:7
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_04_vihavainen_vj7.pdf
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Housing in European Cities : Statistical Comparisons (2002)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2002:12
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/02_10_03_vihavainen.pdf
Koko kaupunki

Helsinki alueittain
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:16
http://www.hel2.fi/tietokeskus/helsinki_alueittain_2004/index.html
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri
Vuosittain

Statistical Yearbook of the City of Helsinki (2003 -)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:9
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_02_16_askelo_vj9_stat_verbook.pdf
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:10
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_19_askelo_vj10.pdf
Koko kaupunki
Vuosittain

Taskutilasto. Tilastotietoja Helsingistä
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_15_taskutilasto.pdf
Koko kaupunki
Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

2.4 Asumiskustannukset

2.4.1 Asuntojen hinnat

Tietolähde: Tilastokeskus

Perustietoja: Vanhojen asuntojen hinnat ja hintaindeksi huoneluvun ja talotyypin mukaan, reaalihintojen kehitys

Julkaisut:

Helsingin kaupungin tilastollinen vuosikirja (1990-)
Koko kaupunki, suurpiiri (vuoteen 2002 saakka); kalleusalue (vuodesta 2003 lähtien)
Vuosittain

Kvartti: Helsingin kaupungin tietokeskuksen neljännesvuosijulkaisu (1990-)
Koko kaupunki
Neljännesvuosittain

Asuntojen hinnat Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1990-)
Koko kaupunki, suurpiiri (vuoteen 2001 saakka), kalleusalue (vuodet 2000-2003), postinumeroalue (vuodesta 2004 lähtien)
Vuosittain
Huomautus: julkaisun nimike vaihtelee eri vuosina

Asuntojen hintatilastoja neljännesvuosittain. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1990-2002)
Koko kaupunki, suurpiiri (suurpiireittäin tietoja vuodesta 1996 lähtien. asuntojen hintatilastot heinä-syyskuussa ja loka-joulukuussa 2002 kalleusalueittain)
Neljännesvuosittain
Huomautus: julkaisun nimike vaihtelee eri vuosina

Asuminen ja Helsingin alueet. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2003)
Koko kaupunki, kalleusalue, postinumeroalue

Helsingin asuntomarkkinoiden muutoksia 1990-luvulla. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)
Koko kaupunki, suurpiiri

Helsingin seutu tilastoina (1993, 1996, 1999, 2002)
Koko kaupunki
Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsinki. Tilastotietoja Helsingistä (1997-)
Koko kaupunki
Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Internet:

Asuntojen hinnat Helsingissä (2002-)
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_07_06_ahinnat.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_06_24_vihavainen.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj12.pdf
Koko kaupunki, kalleusalue, vuodesta 2003 myös postinumeroalue
Vuosittain

Asuntojen hintatilastoja neljännesvuosittain
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_11_02_Kuparinen_vj38.pdf

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_08_03_vihavainen_vj27.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_05_02_vihavainen_vj19.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_02_08_vihavainen_vj5.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_12_07_vihavainen_vj35.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_09_02_vihavainen_vj25.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_06_vihavainen_vj8.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_06_vihavainen_vj8.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_02_10_vihavainen_vj2.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj18.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj15.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj7.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/02_11_13_vihavainen.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/02_08_08_vihavainen_vj11.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/02_05_15_vihavainen_vj7.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri (3. neljännes 2002 saakka), kalleusalue (4. neljännes 2002 lähtien)

Päivitetään neljännesvuosittain

Asuminen ja Helsingin alueet. Tilanne 31.12.2003

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:25

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_07_18_asunnot2003.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen ja Helsingin alueet (2003)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2003:20

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj20.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende och områdena i Helsingfors. Läget 31.12.2003

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:30

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_22_vihavainen_vj33.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende i olika delar av Helsingfors (2004)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:7

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_04_vihavainen_vj7.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Housing in European Cities : Statistical Comparisons (2002)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2002:12

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/02_10_03_vihavainen.pdf

Koko kaupunki

Helsinki alueittain

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:16

http://www.hel2.fi/tietokeskus/helsinki_alueittain_2004/index.html

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri

Vuosittain

Statistical Yearbook of the City of Helsinki (2003 -)
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:9
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_02_16_askelo_vj9_stat_verbook.pdf
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:10
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_19_askelo_vj10.pdf
Koko kaupunki
Vuosittain

Taskutilasto. Tilastotietoja Helsingistä
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_15_taskutilasto.pdf
Koko kaupunki
Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Julkaisematon aineisto:

Koko kaupungin tasolla neljännesvuosittain: asuntojen hintaindeksi,
omistusasuntojen ostoaikomukset

2.4.2 Asuntojen vuokrat

Tietolähde: Tilastokeskus

Perustietoja: Vapaa- ja vuokratasojen sekä arava-asuntojen vuokrat huoneluvun ja rakentamisvuoden mukaan, vapaa- ja vuokratasojen uusien vuokrasuhteiden vuokrat

Julkaisut: Helsingin kaupungin tilastollinen vuosikirja (1990-)
Koko kaupunki
Vuosittain

Asuntojen vuokrat Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000-)
Koko kaupunki, kalleusalueet
Vuosittain

Asuminen ja Helsingin alueet. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2003)
Koko kaupunki, kalleusalueet

Helsingin asuntomarkkinoiden muutoksia 1990-luvulla. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)
Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuntojen vuokrat 1997 ja yleinen asumistuki 1996. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1997)
Koko kaupunki, kalleusalueet

Vuokra-asunto Helsingistä 1995. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1996)
Koko kaupunki

Vuokrat Helsingissä 1992. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1992)
Koko kaupunki

Keskivuokrat ja vapaarahoitteisten asuntojen vuokrat toukokuussa 1990. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1991)
Koko kaupunki

Aravavuokra-asunnot ja niiden vuokrat 1990. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1990)
Koko kaupunki

Helsingin seutu tilastoina (1993, 1996, 1999, 2002)
Koko kaupunki
Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsinki region. Statistical comparisons (2000, 2002)
Koko kaupunki
Ilmestyy epäsäännöllisesti

Helsinki stats. A statistical view of the capital region (1996)
Koko kaupunki

Helsinki. Tilastotietoja Helsingistä (1997-)
Koko kaupunki
Vuosittain
Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Internet:

Asuntojen vuokrat Helsingissä (2002-)
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_04_18_vihavainen_vj16.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj13.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/02_07_11_vihavainen_vj10.pdf
Koko kaupunki, kalleusalueet

Asuntojen vuokrat Helsingissä, neljännesvuosittain (2004-)
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_12_05_vihavainen_vj42.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_08_08_vihavainen_vj28.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_05_02_vihavainen_vj19.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_02_10_vihavainen_vj8.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_12_07_vihavainen_vj35.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_09_02_vihavainen_vj25.pdf
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_07_12_vihavainen_vj18.pdf
Koko kaupunki, kalleusalueet

Asuminen ja Helsingin alueet. Tilanne 31.12.2003
Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:25
http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_07_18_asunnot2003.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Asuminen ja Helsingin alueet (2003)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2003:20

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/03_12_30_vihavainen_vj20.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende och områdena i Helsingfors. Läget 31.12.2003

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:30

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_22_vihavainen_vj33.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Boende i olika delar av Helsingfors (2004)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:7

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_04_vihavainen_vj7.pdf

Koko kaupunki, suurpiiri, peruspiiri, osa-alue

Statistical Yearbook of the City of Helsinki (2003 -)

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2005:9

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_02_16_askelo_vj9_stat_verbook.pdf

Helsingin kaupungin tietokeskuksen verkkojulkaisuja 2004:10

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/04_05_19_askelo_vj10.pdf

Koko kaupunki

Vuosittain

Taskutilasto. Tilastotietoja Helsingistä

http://www.hel2.fi/tietokeskus/julkaisut/pdf/05_09_15_taskutilasto.pdf

Koko kaupunki

Vuosittain

Huomautus: ilmestyy eri kielillä

Julkaisematon aineisto:

Koko kaupungin tasolla: tietoja Helsingissä olevien aravavuokra-asuntojen keskineliövuokrista (Kiinteistövirasto)

2.4.3 Asumistuki

Tietolähde: Kansaneläkelaitos

Perustietoja: Asumistuki, asumistukea saavien ruokakuntien ominaisuuksia

Julkaisut: Helsingin kaupungin tilastollinen vuosikirja (1990-)

Koko kaupunki

Vuosittain

Asuntojen vuokrat 1997 ja yleinen asumistuki 1996. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1997)

Koko kaupunki

Asumistuki Helsingissä 1989. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1990)
Koko kaupunki

Lasten ja nuorten elinolot Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)
Koko kaupunki
Ilmestyy epäsäännöllisesti

Vuokra-asunto Helsingistä 1995. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1996)
Koko kaupunki

Julkaisematon aineisto:

Koko kaupungin tasolla neljännesvuosittain: asumistuki
(Helsingin seudun suunnat –tietokanta)

2.5 Helsingin kaupungin asunnonjako

Tietolähde: Kiinteistövirasto

Perustietoja: Hakijoiden ja valittujen lukumäärä ja ominaisuudet

Julkaisut: Helsingin kaupungin tilastollinen vuosikirja (1990-)
Koko kaupunki
Vuosittain

Helsingin kaupungin vuokra-asunnot ja asukasvalinnat 1950-1999. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)
Koko kaupunki, suurpiiri

Helsingin kaupungin vuokra-asunnot ja asunnonjako 1997. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1999)
Koko kaupunki, suurpiiri

Vuokra-asunto Helsingistä 1995. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (1996)
Koko kaupunki

Ulkomaalaisten elämää Helsingissä. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2000)
Koko kaupunki

Att och leva i Helsingfors som utlänning. Helsingin kaupungin tietokeskuksen tilastoja (2001)
Koko kaupunki

Helsinki tilastoina 1800-luvulta nykypäivään. Helsingin kaupungin
tietokeskuksen tilastoja (2000)
Koko kaupunki, suurpiiri