



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

Kokousaika	Tiistaina 7.5.2012 klo 12.00–12.55		
Kokouspaikka	Kaupunkisuunnittelulautakunnan kokoussali Kansakoulukatu 3		
Läsnä			
Jäsenet	Rajajärvi Tuomas Kullberg Jukka Aho Mikko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen	
Muut	Manninen Rikhard Visanti Matti Mäntymäki Heikki Yli-Jama Kaisa Vainio Pirkko Venesmaa Riitta	yleiskaavapäällikkö, Helsinki projektipäällikkö, Helsinki viestintäpäällikkö, Helsinki aluekehitysarkkitehti, Sipoo johtava lakimies, Helsinki lakimies, Helsinki	
Pöytäkirjanpitäjä	Vainio		
Esittely	Projektipäällikkö	Visanti Matti	§ 6–11



§	Asia	
6	Östk/1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
7	Östk/2	Ilmoitusasiat
8	Östk/3	Östersundomin yhteisen yleiskaavan valmistelun eteneminen
9	Östk/4	Lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle
10	Östk/5	Östersundomin raideliikenteen jatkosuunnittelu
11	Östk/6	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

6 §

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Östersundom-toimikunta päätti todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

7 §

ILMOITUSASIAT

Esityslistan asia Östk/2

Östersundom-toimikunta päätti merkitä tiedoksi, että toimikuntaan on nimetty yleiskaavapäällikkö Rikhard Manninen Tuomas Rajajärven ja aluekehitysarkkitehti Kaisa Yli-Jama Mikko Ahon henkilökohtaisiksi varajäseniksi.

Lisätiedot:

Venesmaa Riitta, lakimies, puhelin 310 37451

8 §

ÖSTERSUNDOMIN YHTEISEN YLEISKAAVAN VALMISTELUN ETE-
NEMINEN

Dnro

HEL 2011-000003

Esityslistan asia Östk/3

Östersundom-toimikunta päätti, että Östersundomin yhteistä yleiskaavaehdotusta valmistellaan yleiskaavaluonnoksen 9.2.2012 päivätyn vaihtoehto B:n pohjalta.

Samalla Östersundom-toimikunta päätti, että suunnittelussa tulee ottaa huomioon seuraavat Sipoon kunnanhallituksen, Vantaan kaupunginhallituksen ja Helsingin kaupunginhallituksen antamat jatkosuunnitteluohjeet:

Jatkosuunnittelussa varmistetaan, että merkittävän haitan muodostuminen Natura 2000 -alueiden luontoarvoille ehkäistään. Majvikin lounais-koillisuuntainen ekologisen käytävän linjaus tulee huomioida siten, että käytävään sisältyy pellon lisäksi riittävästi myös metsäisiä alueita.

Helsinki

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Sipoo

Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
PL 7
04131 SIPOO

Vantaa

Vantaan kaupunki
maankäyttö ja ympäristö
Kielotie 28
01300 VANTAA



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

Kaavassa tulee tarkastella myös pikaraitiotievaihtoehtoa tiiviin kaupunkirakentamisen mallissa.

Salmenkallion eteläkärjessä sijaitsevan Kantarnäsin niemen osalta varmistetaan, ettei rantoja rakenneta Helsingin nykykäytännön vastaisesti. Niemen Porvarinlahteen rajautuvan rannan puoleisen osan rakentamismahdollisuuksia arvioidaan ylipäättään suhteessa alueen luontoarvoihin.

Lisäksi Östersundom-toimikunta päätti antaa liitteenä olevan vuorovaihtusraportin mukaisen vastineen mielipiteiden ja kannanottojen esittäjille.

ESITTELIJÄ

Sipoon kunnanhallitus (13.3.2012 § 77), Vantaan kaupunginhallitus (26.3.2012 § 28) ja Helsingin kaupunginhallitus (10.4.2012 § 364) ovat päättäneet puoltaa Östersundom-toimikunnalle yleiskaavaluonnoksen 9.2.2012 päivätyn vaihtoehto B:n hyväksymistä yleiskaavaehdotuksen pohjaksi ja 9.2.2012 päivätyn vuorovaikutusraportin mukaisen vastineen antamista mielipiteiden ja kannanottojen esittäjille.

Kunnan/kaupunginhallitukset ovat puoltavissa päätöksissään samalla antaneet toimikunnalle seuraavia jatkosuunnitteluohjeita:

Sipoon kunnanhallitus: Jatkosuunnittelussa varmistetaan, että merkittävän haitan muodostuminen Natura-alueiden luontoarvoille ehkäistään. Majvikin lounais-koillisuuntainen ekologisen käytävän linjaus tulee huomioida siten, että käytävään sisältyy pellon lisäksi riittävästi myös metsäisiä alueita.

Vantaan kaupunginhallitus: Kaavassa tulee tarkastella myös pikaraitiotievaihtoehtoa tiiviin kaupunkirakentamisen mallissa.

Helsingin kaupunginhallitus: Salmenkallion eteläkärjessä sijaitsevan Kantarnäsin niemen osalta varmistetaan, ettei rantoja rakenneta Helsingin nykykäytännön vastaisesti. Niemen Porvarinlahteen rajautuvan rannan puoleisen osan rakentamismahdollisuuksia arvioidaan ylipäättään suhteessa alueen luontoarvoihin.

Pöytäkirjanote liitteineen, esityslistateksti, vuorovaikutusraportti ja muutoksenhakukielto mielipiteiden ja kannanottojen esittäjille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

Lisätiedot:

Visanti Matti, projektipäällikkö, puhelin 310 37291

9 §

LAUSUNTO UUDENMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖ-
KESKUKSELLE

Dnro

HEL 2012-005549

Esityslistan asia Östk/4

Östersundom-toimikunta päätti antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle liitteenä olevan lausunnon Östersundom seura ry:n esityksestä.

Lisäksi Östersundom -toimikunta päätti todeta Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle, että toimikunta hyväksyy Uudenmaan Ely-keskuksen tulkinnan siitä, että Östersundom-toimikunta voi suunnittelun tässä vaiheessa olla Östersundomin metrohankkeesta vastaava.

ESITTELIJÄ

Uudenmaan Ely-keskus on pyytänyt Östersundom-toimikunnalta lausuntoa 11.5.2012 mennessä Östersundom-seuran ry:n esityksestä, jonka mukaan Östersundomin yhteisen yleiskaavan ympäristövaikutukset tulisi arvioida YVA-lain mukaisessa arviointimenettelyssä.

Uudenmaan Ely-keskus on lisäksi esittänyt Östersundom-toimikunnalle kysymyksen, joka liittyy harkinnanvaraisen YVA-menettelyn soveltamistarpeeseen Östersundomin metrohankkeessa. ELY-keskus on ilmoittanut, että se pyrkii ratkaisemaan YVA-menettelyn soveltamista koskevan asian ennen yleiskaavan ensi syksyn ehdotusvaihetta, mikäli Östersundom-toimikunta suunnittelun tässä vaiheessa voidaan katsoa toimivan hankkeesta vastaavan roolissa.

Ely-keskus on 30.3.2012 pidetyssä neuvottelussa pyytänyt toimikuntaa käsittelemään metrohankkeesta vastaavaa koskevan kysymyksen. Ely-keskukselle ehdotetaan liitteenä olevassa lausunnossa annettavaksi seuraava kanta asiaan: "Östersundom-toimikunta hyväksyy Uudenmaan-Ely-keskuksen tulkinnan siitä, että Östersundom-toimikunta voi suunnittelun tässä vaiheessa olla Östersundomin metrohankkeesta vastaava".

Helsinki

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Sipoo

Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
PL 7
04131 SIPOO

Vantaa

Vantaan kaupunki
maankäyttö ja ympäristö
Kielotie 28
01300 VANTAA



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

Pöytäkirjaote ja liite 3 Uudenmaan ELY-keskukselle

Lisätiedot:

Visanti Matti, projektipäällikkö, puhelin 310 37291

LIITE

[Lausunto](#)

10 §

ÖSTERSUNDOMIN RAIDELIIKENTEN JATKOSUUNNITTELU

Dnro

Esityslistan asia Östk/5

Östersundom-toimikunta päätti, että Östersundomin raideliikenteen suunnittelua jatketaan mahdollisimman pian.

Pöytäkirjanote Östersundom-projektille

Lisätiedot:

Visanti Matti, projektipäällikkö, puhelin 310 37291

11 §

TÄMÄN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Dnro

Esityslistan asia Östk/6

Östersundom-toimikunta päätti, että tämän kokouksen päätökset saadaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman.

Lisätiedot:

Venesmaa Riitta, lakimies, puhelin 310 37451

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

Tuomas Rajajärvi
puheenjohtaja

Pirkko Vainio
pöytäkirjanpitäjä

Helsinki

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Sipoo

Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
PL 7
04131 SIPOO

Vantaa

Vantaan kaupunki
maankäyttö ja ympäristö
Kielotie 28
01300 VANTAA



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

Pöytäkirja tarkastettu

Jukka Kullberg

Mikko Aho

Pöytäkirja on pidetty nähtävillä 18.5.2012

Helsingin kaupungin kirjaamossa (Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi
11–13, 00170 Helsinki),

Sipoon kunnassa (Iso Kylätie 18, 04130 Sipoo) ja

Vantaan kaupungin kaupunginkanslian kirjaamossa (Kielotie 13,
01300 Vantaa)

Asianosaista koskeva päätös on lähetetty kaupunkisuunnitteluviras-
tosta seuraavana työpäivänä pöytäkirjan nähtävänäpitämisestä.

Helsinki

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Sipoo

Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
PL 7
04131 SIPOO

Vantaa

Vantaan kaupunki
maankäyttö ja ympäristö
Kielotie 28
01300 VANTAA



§ 6–11

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §