



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

KOKOUSKUTSU

Kokousaika Maanantai 7.5.2011 klo 12

Paikka Kaupunkisuunnittelulautakunnan kokoussali
Kansakoulukatu 3

Östersundom-toimikunnan puheenjohtaja



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

JÄSENET	VARAJÄSENET
<p>PUHEENJOHTAJA Rajajärvi, Tuomas Helsinki kaupunkisuunnitteluviraston virastopäällikkö</p>	<p>Manninen, Rikhard Helsinki kaupunkisuunnitteluviraston yleiskaavapäällikkö</p>
<p>VARAPUHEENJOHTAJA Kullberg, Jukka Vantaa kaupunkisuunnittelujohtaja</p>	<p>Pallasvuo, Matti Vantaa yleiskaavapäällikkö</p>
<p>Aho, Mikko Sipoo kehitysjohtaja</p>	<p>Yli-Jama, Kaisa Sipoo aluekehitysarkkitehti</p>
<p>ESITTELIJÄ Visanti, Matti Helsinki Östersundom-projektin projektipäällikkö puhelin 310 37291 matti.visanti(a)hel.fi</p>	
<p>PYSYVÄT ASIAANTUNTIJAT Manninen, Rikhard Helsinki kaupunkisuunnitteluviraston yleiskaavapäällikkö</p> <p>Pallasvuo, Matti Vantaa yleiskaavapäällikkö</p> <p>Huisko, Sirkku Sipoo aluekehitysarkkitehti</p>	
<p>PÖYTÄKIRJANPITÄJÄT lakimies Riitta Venesmaa, puhelin 310 37451 riitta.venesmaa(a)hel.fi</p> <p>johtava lakimies Pirkko Vainio, puhelin 310 37361 pirkko.vainio(a)hel.fi</p>	
<p>S-POSTIOSOITTEET helsinki.kirjaamo(a)hel.fi kaisa.yli-jama@sipoo.fi kirjaamo.maankayttotoimi(a)vantaa.fi</p>	
<p>POSTIOSOITTEET Helsingin kaupungin kirjaamo, kaupunkisuunnitteluvirasto, PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI Sipoon kunta, Kehitys- ja kaavoituskeskus, PL 7, 04131 SIPOO Vantaan kaupunki, maankäyttö ja ympäristö, Kielotie 28, 01300 VANTAA</p>	
<p>KÄYNTIOSOITTEET Helsingin kaupungin kirjaamo, Kaupungintalo, Pohjoisesplanadi 11–13, Helsinki 17 Iso Kylätie 18, Sipoo Kielotie 28, 01300 Vantaa</p>	



Helsingin kaupunki



sipoo
sibbo



Vantaa

HELSINKI, SIPOO JA VANTAA

ESITYSLISTA

2/2012

3

ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012



Asia

Sivu

a-asiat

ÖSTERSUNDOM-PROJEKTIN PROJEKTIPÄÄLLIKKÖ

1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	1
2	Ilmoitusasiat	2
3	Östersundomin yhteisen yleiskaavan valmistelun eteneminen	3
4	Lausunto Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle	5
5	Östersundomin raideliikenteen jatkosuunnittelu	7
6	Tämän kokouksen päätösten täytäntöönpano	8



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

1
KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

EHDOTUS

Östersundom-toimikunta päättäneet todeta kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

2

ILMOITUSASIAT

EHDOTUS

Östersundom-toimikunta päättäne merkitä tiedoksi, että toimikuntaan on nimetty yleiskaavapäällikkö Rikhard Manninen Tuomas Rajajärven ja aluekehitysarkkitehti Kaisa Yli-Jama Mikko Ahon henkilökohtaisiksi varajäseniksi.

Lisätiedot:

Venesmaa Riitta, lakimies, puhelin 310 37451



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

3

ÖSTERSUNDOMIN YHTEISEN YLEISKAAVAN VALMISTELUN ETE-
NEMINEN

Dnro

HEL 2011-000003

EHDOTUS

Östersundom-toimikunta päättäneen, että Östersundomin yhteistä yleiskaavaehdotusta valmistellaan yleiskaavaluonnoksen 9.2.2012 päivätyn vaihtoehto B:n pohjalta.

Samalla Östersundom-toimikunta päättäneen, että suunnittelussa tulee ottaa huomioon seuraavat Sipoon kunnanhallituksen, Vantaan kaupungin hallituksen ja Helsingin kaupungin hallituksen antamat jatkosuunnitteluohjeet:

Jatkosuunnittelussa varmistetaan, että merkittävän haitan muodostuminen Natura 2000 -alueiden luontoarvoille ehkäistään. Majvikin lounais-koillissuuntainen ekologisen käytävän linjaus tulee huomioida siten, että käytävään sisältyy pellon lisäksi riittävästi myös metsäisiä alueita.

Kaavassa tulee tarkastella myös pikaraitiotievaihtoehtoa tiiviin kaupunkirakentamisen mallissa.

Salmenkallion eteläkärjessä sijaitsevan Kantarnäsin niemen osalta varmistetaan, ettei rantoja rakenneta Helsingin nykykäytännön vastaisesti. Niemen Porvarinlahteen rajautuvan rannan puoleisen osan rakentamismahdollisuuksia arvioidaan ylipäättään suhteessa alueen luontoarvoihin.

Lisäksi Östersundom-toimikunta päättäneen antaa liitteenä olevan vuorovaikutusraportin mukaisen vastineen mielipiteiden ja kannanottojen esittäjille.

ESITTELIJÄ

Sipoon kunnanhallitus (13.3.2012 § 77), Vantaan kaupungin hallitus (26.3.2012 § 28) ja Helsingin kaupungin hallitus (10.4.2012 § 364) ovat päättäneet puoltaa Östersundom-toimikunnalle yleiskaavaluonnoksen 9.2.2012 päivätyn vaihtoehto B:n hyväksymistä yleiskaavaehdotuksen pohjaksi ja 9.2.2012 päivätyn vuorovaikutusraportin mukaisen vastineen antamista mielipiteiden ja kannanottojen esittäjille.

Helsinki

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Sipoo

Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
PL 7
04131 SIPOO

Vantaa

Vantaan kaupunki
maankäyttö ja ympäristö
Kielotie 28
01300 VANTAA



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

Kunnan/kaupunginhallitukset ovat puoltavissa päätöksissään samalla antaneet toimikunnalle seuraavia jatkosuunnitteluohjeita:

Sipoon kunnanhallitus: Jatkosuunnittelussa varmistetaan, että merkittävän haitan muodostuminen Natura-alueiden luontoarvoille ehkäistään. Majvikin lounais-koillisuuntainen ekologisen käytävän linjaus tulee huomioida siten, että käytävään sisältyy pellon lisäksi riittävästi myös metsäisiä alueita.

Vantaan kaupunginhallitus: Kaavassa tulee tarkastella myös pikarai-tiotievaihtoehtoa tiiviin kaupunkirakentamisen mallissa.

Helsingin kaupunginhallitus: Salmenkallion eteläkärjessä sijaitsevan Kantarnäsin niemen osalta varmistetaan, ettei rantoja rakenneta Helsingin nykykäytännön vastaisesti. Niemen Porvarinlahteen rajautuvan rannan puoleisen osan rakentamismahdollisuuksia arvioidaan ylipää-tään suhteessa alueen luontoarvoihin.

Pöytäkirjanote liitteineen, esityslistateksti, vuorovaikutusraportti ja muutoksenhakukielto mielipiteiden ja kannanottojen esittäjille, jotka ovat ilmoittaneet osoitteensa.

Lisätiedot:

Visanti Matti, projektipäällikkö, puhelin 310 37291

LIITTEET

- Liite 1 [Sipoon kunnanhallituksen päätös 13.3.2012](#)
Liite 2 [Vantaan kaupunginhallituksen päätös 26.3.2012](#)
Liite 3 [Helsingin kaupunginhallituksen päätös 10.4.2012](#)
Liite 4 [Vaihtoehto B päivätty 9.2.2012](#)
Liite 5 [Vuorovaikutusraportti 9.2.2012](#)



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

4

LAUSUNTO UUDENMAAN ELINKEINO-, LIIKENNE- JA YMPÄRISTÖ-
KESKUKSELLE

Dnro

HEL 2012-005549

EHDOTUS

Östersundom-toimikunta päättäne antaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle liitteenä 3 olevan lausunnon Östersundom seura ry:n esityksestä ja Östersundomin metrohankkeesta vastaavaa koskevasta kysymyksestä.

ESITTELIJÄ

Uudenmaan Ely-keskus on pyytänyt Östersundom-toimikunnalta lausuntoa 11.5.2012 mennessä Östersundom-seuran ry:n esityksestä, jonka mukaan Östersundomin yhteisen yleiskaavan ympäristövaikutukset tulisi arvioida YVA-lain mukaisessa arviointimenettelyssä.

Uudenmaan Ely-keskus on lisäksi esittänyt Östersundom-toimikunnalle kysymyksen, joka liittyy harkinnanvaraisen YVA-menettelyn soveltamistarpeeseen Östersundomin metrohankkeessa. ELY-keskus on ilmoittanut, että se pyrkii ratkaisemaan YVA-menettelyn soveltamista koskevan asian ennen yleiskaavan ensi syksyn ehdotusvaihetta, mikäli Östersundom-toimikunta suunnittelun tässä vaiheessa voidaan katsoa toimivan hankkeesta vastaavan roolissa.

Ely-keskus on 30.3.2012 pidetyssä neuvottelussa pyytänyt toimikuntaa käsittelemään metrohankkeesta vastaavaa koskevan kysymyksen. Ely-keskukselle ehdotetaan liitteenä olevassa lausunnossa annettavaksi seuraava kanta asiaan: "Östersundom-toimikunta hyväksyy Uudenmaan-Ely-keskuksen tulkinnan siitä, että Östersundom-toimikunta voi suunnittelun tässä vaiheessa olla Östersundomin metrohankkeesta vastaava".

Pöytäkirjaote ja liite 3 Uudenmaan ELY-keskukselle

Lisätiedot:

Visanti Matti, projektipäällikkö, puhelin 310 37291

Helsinki

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Sipoo

Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
PL 7
04131 SIPOO

Vantaa

Vantaan kaupunki
maankäyttö ja ympäristö
Kielotie 28
01300 VANTAA



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

LIITTEET

Liite 1

[Uudenmaan ELY-keskuksen lausuntopyyntö](#)

Liite 2

[Neuvottelumuistio 30.3.2012](#)

Liite 3

[Lausuntoluonnos](#)

Helsinki

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Sipoo

Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
PL 7
04131 SIPOO

Vantaa

Vantaan kaupunki
maankäyttö ja ympäristö
Kielotie 28
01300 VANTAA



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

5

ÖSTERSUNDOMIN RAIDELIIKENTEEN JATKOSUUNNITTELU

Dnro

HEL 2011-000003

EHDOTUS

Östersundom-toimikunta päättäne, että Östersundomin raideliikenteen suunnittelua jatketaan mahdollisimman pian.

Lisätiedot:

Visanti Matti, projektipäällikkö, puhelin 310 37291

Helsinki

Helsingin kaupungin kirjaamo
kaupunkisuunnitteluvirasto
PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Sipoo

Sipoon kunta
Kehitys- ja kaavoituskeskus
PL 7
04131 SIPOO

Vantaa

Vantaan kaupunki
maankäyttö ja ympäristö
Kielotie 28
01300 VANTAA



ÖSTERSUNDOM-TOIMIKUNTA

7.5.2012

6

TÄMÄN KOKOUKSEN PÄÄTÖSTEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

EHDOTUS

Östersundom-toimikunta päättäneen, että tämän kokouksen päätökset saadaan panna täytäntöön ennen kuin ne ovat saaneet lainvoiman.

Lisätiedot:

Venesmaa Riitta, lakimies, puhelin 310 37451